

UMOWA Nr KGHM – - U- 0..... - 201....

z dnia, zawarta w pomiędzy:

KGHM Polska Miedź S.A. z siedzibą 59-301 Lubin, ul. M. Skłodowskiej Curie 48, **KGHM Polska Miedź S.A. Oddział Huta Miedzi „Głogów”**, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej Wydział IX Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS 0000023302, wysokość kapitału zakładowego 2 000 000 000 zł (w całości opłaconego), NIP: 692-000-00-13, reprezentowaną przez:

1.

2.

zwaną w dalszej części Umowy **Zamawiającym**

a

.....

..... zwaną w dalszej części Umowy **Wykonawcą**

Zamawiający i Wykonawca zwani będą także dalej osobno **Stroną** lub łącznie **Stronami**, o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania przetargowego nr JGHG/RP/000127/14 Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do kompleksowej realizacji świadczenie usług polegających na *odśnieżaniu dachów w Hucie Miedzi „Głogów” w sezonie zimowym 2014/2015* zwane dalej „Przedmiotem Umowy”. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy określony jest w *Załączniku nr 3 do niniejszej Umowy „Wymagania w zakresie wykonania Przedmiotu Umowy”*.
2. Miejscem świadczenia Przedmiotu Umowy jest Oddział Huta Miedzi „Głogów”.

TERMIN REALIZACJI

§ 2.

1. Wykonawca w ramach Całkowitego Wynagrodzenia Umownego Netto zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy w terminie od dnia 01.12.2014r. do dnia 31.03.2015r.
2. Prace będą realizowane wyłącznie na wezwanie Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć odśnieżanie na wezwanie Zamawiającego, w czasie nie dłuższym niż 12 godzin od momentu telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. Niepodjęcie akcji odśnieżania w ciągu 12 godzin od telefonicznego powiadomienia (zgodnie z zapisem w powyższym ust. 3), upoważnia Zamawiającego do zatrudnienia (na koszt Wykonawcy) innego wykonawcy oraz naliczenia kary umownej, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt. 1.1. lit. a). lub odstąpienia od umowy i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt. 1.1. lit. c).
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy, jeżeli opóźnienia wynikają z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego lub z powodu działania siły wyższej, określonej w § 9 *Załącznika nr 1 do niniejszej Umowy „Ogólne warunki umów (OWU)”*.

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 3.

1. Wykonawcy za realizację Przedmiotu Umowy przysługuje wynagrodzenie kosztorysowe rozliczone zgodnie z zasadami opisanymi w *Załączniku nr 4 do niniejszej umowy*. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji prac objętych Przedmiotem Umowy – zwane dalej Całkowitym Wynagrodzeniem Umownym Netto, nie może przekroczyć bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności, kwoty:..... (*słownie złotych:.....*). Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń w przypadku, gdy Całkowite Wynagrodzenie Umowne Netto nie zostanie osiągnięte. Do wynagrodzenia Wykonawca doliczy należny VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy obejmuje: koszty wykonania usługi, w tym: koszty dojazdu, koszty wszelkich niezbędnych czynności zabezpieczających i tymczasowych, koszty wszelkich niezbędnych materiałów, pracy urządzeń, a także koszty przeprowadzenia wszelkich czynności zmierzających do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy oraz koszty gwarancji i rękojmi.

3. Podstawą do wystawienia faktury i załącznikiem do niej, będzie obustronnie podpisany protokół odbioru wykonanych prac oraz zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys powykonawczy, o którym mowa w pkt. 2 Załącznika nr 4 do niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie każdorazowo po zakończeniu i odbiorze prac przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy w banku, nr rachunku....., w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktur. Przez dzień zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć fakturę Zamawiającemu w terminie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa, lecz nie później niż do 5 dnia następnego miesiąca po wykonaniu Przedmiotu Umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT o numerze identyfikacji podatkowej NIP wskazanym w komparycji umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT o numerze identyfikacji podatkowej NIP wskazanym w komparycji umowy.

KARY UMOWNE

§ 4.

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, Strony mogą stosować następujące kary umowne:
 - 1.1. Wykonawca może być obciążony przez Zamawiającego karą umową:
 - a) za opóźnienie w przybyciu i rozpoczęciu odśnieżania w umownym czasie (określonym w § 2 ust.3) lub brak łączności przez dłużej nie jedną godzinę (o którym mowa w pkt. 9 Załącznika nr 4) w kwocie 3.000,00 zł (słownie złotych: trzy tysiące), za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia,
 - b) za niezapewnienie przez Wykonawcę w danym dniu zadeklarowanego stanu osobowego (minimum 10 osób), w kwocie 100,00 zł (słownie złotych: sto) za każdą brakującą osobę,
 - c) za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15% Całkowitego Wynagrodzenia Umownego Netto.
 - d) za naruszenie obowiązków określonych w *Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy "Ogólne warunki umów (OWU)"* Wykonawca może zostać obciążony karą umowną stanowiącą iloczyn stawki wynoszącej 400,00 zł. i mnożnika określonego w § 8 *Załącznika nr 1 do niniejszej Umowy „Ogólne warunki umów (OWU)”*.
 - 1.2. Zamawiający może być obciążony karą umowną za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 15% Całkowitego Wynagrodzenia Umownego Netto.
2. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego. Jeżeli szkoda spowodowana jest innymi przyczynami niż określone powyżej, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za utracone korzyści
3. Łączna wysokość kar umownych określonych w niniejszym paragrafie oraz w *Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy „Ogólne warunki umów (OWU)”* nie może przekroczyć wysokości 20%– 100% Całkowitego Wynagrodzenia Umownego Netto, określonego w § 3 ust.1 niniejszej Umowy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 5.

1. Przedstawicielami Stron uprawnionymi do kontaktu w sprawie realizacji Przedmiotu Umowy są:
 - 1.1. ze strony Zamawiającego
 - a) w zakresie składania zapotrzebowań koordynowania, nadzoru i rozliczeń usług objętych Przedmiotem Umowy: Główny Inżynier Budowlany., numer tel., adres e – mail
 - 1.2. ze strony Wykonawcy:
 - a) w zakresie koordynowania, nadzoru i rozliczeń usług objętych Przedmiotem Umowy numer tel....., adres e – mail,
 - b) w zakresie przyjmowania zgłoszeń
 - numer tel., adres e – mail
 - numer tel., adres e – mail

Zmiana wyżej wymienionych osób nie wymaga formy aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego pod rygorem nieważności poinformowania drugiej Strony. Ustalenia w zakresie koordynowania i nadzoru

realizacji Przedmiotu Umowy (z wyjątkiem rozliczeń) mogą być dokonywane za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy wskazane powyżej.

2. Każdej ze Stron przysługuje, w czasie obowiązywania niniejszej Umowy, umowne prawo odstąpienia od umowy w przypadku rażącego naruszenia postanowień umownych przez drugą Stronę. Odstąpienia dokonuje się poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności, po bezskutecznym upływie 7 dni od dnia wezwania drugiej Strony do zaprzestania naruszeń.
3. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, należności wynikające z umowy, w tym również odszkodowawcze i odsetkowe, nie mogą być przedmiotem obrotu, w szczególności nie mogą być przedmiotem sprzedaży, przelewu wierzytelności, o którym mowa w art. 509 Kodeksu cywilnego.
4. Wykonawca dostarczył Zamawiającemu polisę ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej nr w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obowiązującą do r.. W przypadku, gdy termin ważności polisy jest krótszy niż termin realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się w terminie 3 dni przed upływem ważności polisy dostarczyć nową polisę z terminem ważności
5. O ile Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie zmiany Umowy wymagają sporządzenia aneksu do Umowy podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.
6. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania niniejszej Umowy zostaną poddane pod rozstrzygnięcie przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
9. Strony zobowiązują się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z następującymi załącznikami stanowiącymi integralną część Umowy:
 - Załącznik nr 1 „Ogólne warunki umów (OWU) nr 1/2014”
 - Załącznik nr 2 „Ogólne standardy bezpieczeństwa (OSB) nr 1/2013”,
 - Załącznik nr 3 „Wymagania w zakresie wykonania Przedmiotu Umowy”,
 - Załącznik nr 4 „Warunki rozliczenia Przedmiotu Umowy”.
10. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z treścią załączników określonych w ust. 9 powyżej i zobowiązuje się do ich bezwzględnego stosowania.
11. Załączniki nr 1, nr 2, o których mowa w ust. 9 powyżej zostały zapisane w formacie .pdf, utrwalone na CD. Stanowią one integralną część niniejszej Umowy bez konieczności składania dodatkowych podpisów przez Strony.
12. Załączniki nr 3, 4 o których mowa w ust. 9 powyżej zostały sporządzone w wersji papierowej.
13. Nw. postanowienia Załączników nr 1 i 2 nie znajdują zastosowania do Umowy:
- 13.1. Postanowienia Załącznika nr 1:
 - § 2 ust. 13,17,
 - § 3
 - § 6 ust. 3, 6,
 - § 7
 - § 8 ust.1 poz. w tabeli 16-21, 23, 24.
 - § 11.
- 13.2. Postanowienia Załącznika nr 2: § 1 ust, a), b), c) d), l)
14. Wprowadza się następujące zmiany do Załącznika nr 1 do umowy:
 - § 6 ust. 1 – w pierwszym zdaniu , po słowie „będzie” dopisuje się: „każdorazowo”..
 - § 6 ust.2 - zmienia się na: „Termin (czas) zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy (odwołanie akcji odśnieżania) ustala upoważniony przedstawiciel Zamawiającego wymieniony w § 4 ust. 5 pkt. 1.1. niniejszej umowy.”

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY