

ISTOTNE WARUNKI UMOWY Nr ZP/66/2014**zawartej w dniu 2014 roku, w Gdyni**

pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni

z siedzibą: ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia

Sąd Rejestrowy: Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku, Wydział VIII Gospod.
Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: Nr 0000126973

wysokość kapitału spółki: 218.382.600,00 zł

NIP: 586-010-44-34

reprezentowanym przez:

p. Henryka Tomaszewskiego Prezesa Zarząduzwanym w umowie: **Zamawiającym**

a

.....

z siedzibą:

Sąd Rejestrowy:

KRS/wpis do ewid. dział. gosp:

wysokość kapitału zakładowego*

* - jeżeli dotyczy w zależności od formy
prawnej

NIP:

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w umowie: **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1**PRZEDMIOT UMOWY**

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia według SIWZ ZP/66/2014 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień przez PEWIK GDYNIA Sp. z o.o., Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę wymiany wodomierzy głównych DN 20 mm zamontowanych na przyłączach u klientów PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. **w ilości 5000 sztuk zlokalizowanych na obszarze:**
 - a) miasta Wejherowa oraz miejscowości Gościcino, Bolszewo i Orle - w ilości 2500 szt,
 - b) miasta Reda – w ilości 2500 szt.
2. W przypadku stwierdzenia niedostatecznego stanu podejścia wodomierzowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania niezbędnych napraw (w tym również wymiany elementów gniazda wodomierzowego).
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1.

§ 2**TERMIN REALIZACJI**

1. Wymagany termin realizacji zamówienia: **180 dni od daty zawarcia umowy.**
2. Zamawiający dopuszcza etapowanie realizacji przedmiotu zamówienia i płatności, gdzie za etap przyjmuje się dokonanie wymiany partii wodomierzy w ilości min. 1000 szt. Każdy zakończony etap potwierdzony będzie podpisaniem protokołu odbioru częściowego, który stanowi podstawę do wystawienia faktury. Ostatni z odbiorów częściowych stanowi odbiór końcowy.

3. Termin realizacji może ulec wydłużeniu na skutek działania siły wyższej – zdarzenia, którego Strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań. Powyższe musi skutkować sporządzeniem notatki służbowej przez Zamawiającego. Podstawą zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy może być wyłącznie aneks podpisany przez obie Strony.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu zamówienia zostało określone na podstawie złożonej oferty i wynosi:

netto: zł
 (słownie: zł .../100)
 podatek VAT: zł
 (słownie: zł .../100)
 brutto: zł
 (słownie: zł .../100)

2. Zryczałtowana cena jednostkowa wymiany jednego wodomierza (zawierająca konieczne naprawy i ewentualne wymiany elementów gniazda), jest stała w trakcie realizacji umowy i wynosi:..... zł.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo udzielenia w okresie obowiązywania umowy zamówień uzupełniających polegających na zwiększeniu ilości wodomierzy do wymiany. Dla ewentualnych zamówień uzupełniających obowiązywać będzie zryczałtowana cena jednostkowa określona w niniejszej umowie.
4. W trakcie realizacji usług Zamawiający w uzasadnionych przypadkach może odstąpić od realizacji części zamówienia nie większej niż 15% przedmiotu zamówienia.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy powodujących wstrzymanie lub ograniczenie zakresu realizacji przedmiotu umowy będzie on mógł żądać jedynie zapłaty za faktycznie wykonane usługi.
6. Cena umowna obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w szczególności:
- a) pełny zakres usług wynikający z opisu przedmiotu zamówienia;
 - b) zaangażowanie sprzętu Wykonawcy,
 - c) pozostałe drobne materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, inne niż wymienione w § 8 ust.1 lit.a).
 - d) koszt dokumentowania stanu gniazd wodomierzowych przed i po wymianie wodomierza na zdjęciach i przekazywanie Zamawiającemu w formie elektronicznej na płycie CD,
 - e) koszt uporządkowania terenu po wykonaniu usługi,
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami Zamawiającego określonymi w Załączniku nr 1 do umowy.

§4

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie przedmiotu niniejszej umowy nastąpi na podstawie faktur: częściowych i końcowej, wystawionych przez Wykonawcę po zrealizowaniu poszczególnych etapów realizacji usługi.
2. Podstawą wystawiania faktur częściowych będą protokoły odbioru etapów usługi, podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Należność Wykonawcy za wykonane przez niego usługi, płatna będzie przelewem – z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Faktury płatne będą w terminie 14 dni licząc od daty ich otrzymania przez Zamawiającego, wraz z podpisanym przez Strony odpowiednio protokołem częściowego lub końcowego odbioru usług.

5. Za datę płatności uznaje się dzień uznania rachunku Wykonawcy.
6. Strony oświadczają, że są płatnikami podatku i posiadają następujące numery identyfikacji podatkowej:
 - a) Zamawiający: NIP 586-010-44-34
 - b) Wykonawca: NIP
7. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

§ 5

GWARANCJA JAKOŚCI

1. Na wykonaną usługę Wykonawca udziela Zamawiającemu **6 miesięcznej** gwarancji jakości liczonej od daty wykonania usługi dla danego punktu.
1. W przypadku roszczenia reklamacyjnego, Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia, na swój koszt, ujawnionych w okresie gwarancji, wad odnoszących się do przedmiotu umowy – w terminie uzgodnionym przez Strony.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po upływie jej terminu, jeżeli zgłosi Wykonawcy istnienie wady w okresie gwarancji.
4. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas od zgłoszenia do usunięcia wady.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w uzgodnionym przez Strony terminie, Zamawiający zleci ich usunięcie innemu wykonawcom na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania zgody sądu.
6. Po odbiorze czynności związanych z usunięciem wad z tytułu gwarancji, okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas od zgłoszenia do usunięcia wady.

§ 6

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone osobom trzecim w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej tożsamej z przedmiotem zamówienia na kwotę zł.
2. Kopia polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1 nr wraz z dowodem opłacenia składki, stanowią integralną część niniejszej umowy, jako Załącznik nr 2.
3. Wykonawca jest zobowiązany posiadać ubezpieczenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, przez cały okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 7

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi/przy udziale podwykonawcy¹.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć niezbędne do wykonania przedmiotu umowy drobne materiały inne niż wymienione w § 8 ust.1 lit.a) tj. pastę hydrauliczną, pakuły itp. oraz urządzenie niezbędne do punkowego zamrażania rurociągu przy gnieździe wodomierzowym.
3. Materiały i technologia wykonania prac powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz wymaganiom producenta wodomierzy.
4. Wykonawca jest zobowiązany poinformować użytkowników (administratorów) o planowanych wymianach wodomierzy oraz uzgodnić z nimi termin wykonania usługi.
5. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji wykonywanej usługi.

¹Zapis zostanie odpowiednio zmodyfikowany po wyborze ofert, zgodnie z jej treścią

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp oraz przeciwpożarowych (wykaz kadry stanowi Załącznik nr 3).
7. Pracownicy Wykonawcy muszą posiadać imienne identyfikatory ze zdjęciem oraz w związku z udostępnieniem przez Zamawiającego listy adresów i administratorów są zobowiązani do przestrzegania ustawy o ochronie danych osobowych.
8. Pracownicy Wykonawcy bezpośrednio wykonujący czynności monterskie, w których występuje kontakt z wodą winni posiadać aktualne świadectwa badań na nosicielstwo potwierdzone posiadaniem „Pracowniczych książeczek zdrowia dla celów sanitarno – epidemiologicznych”.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów bhp oraz p.poż., a także obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska. Wszelkie konsekwencje finansowe wynikające z naruszenia powyższych przepisów ponosi wyłącznie Wykonawca.
10. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku, a po zakończeniu wykonywania usługi - do usunięcia resztek materiałów i odpadów.
11. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego, Kierownika realizacji usługi.
12. W przypadku wystąpienia awarii spowodowanej przez Wykonawcę jest on zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego i po zamknięciu zasady przez pracowników Zamawiającego do niezwłocznego usunięcia awarii. Koszt usunięcia ww. awarii ponosi Wykonawca.

§ 8

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający będzie sukcesywnie dostarczał i przekazywał protokolarnie Wykonawcy:
 - a) wodomierze nowe lub regenerowane z aktualną plombą legalizacyjną (w partiach po ok. 200 szt.), uszczelki, łączniki, obejmy plastikowe, przedłużki, redukcje, zawory, plomby, drut do plomb,
 - b) instrukcję montażu wodomierzy,
 - c) listę adresów, gdzie należy wymienić wodomierze.
2. Zamawiający odbierze wykonany przedmiot zamówienia na zasadach opisanych w §10.

§ 9

NADZÓR

1. Nadzór nad pracami, stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy:
 - a) z ramienia Zamawiającego pełnić będą:

| | | |
|---------------------|-----------|--|
| p. Adam Kalisz | tel. | |
| p. Krzysztof Lehman | tel. | |
 - b) z ramienia Wykonawcy:

Kierownik realizacji usługi – osoba nadzorująca wykonanie usługi:

| | | |
|---------|-----------|----------------------|
| p. | tel. | uprawnienia nr |
|---------|-----------|----------------------|

§ 10

ODBIORY

1. W trakcie realizacji usługi będą dokonywane następujące odbiory:
 - a) odbiór techniczny - Wykonawca będzie przekazywał raz w tygodniu upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego wymienionemu w § 9 ust. 1 lit a) zdemontowane wodomierze wraz z dokumentami z ich wymiany, w tym dokumentację w postaci zdjęć na płycie CD wraz z rozliczeniem pobranych i zamontowanych materiałów, wykorzystanych do napraw gniazd wodomierzowych.

- b) odbiór częściowy/końcowy odpowiednio dla każdego zakończonego etapu, gdzie etap ostatni, po jego odebraniu, kończy się podpisaniem protokołu odbioru końcowego przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy.
Do odbioru częściowego/końcowego Wykonawca składa kopie wcześniej podpisanych protokołów technicznych wraz z listą adresową, gdzie nastąpiła wymiana wodomierzy oraz dokument gwarancyjny na wykonaną usługę (3 miesiące od daty wykonania wymiany wodomierza wraz z ewentualnymi naprawami). Podpisany protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury.
2. Protokół końcowy zostanie sporządzony po zakończeniu ostatniego etapu realizacji całości przedmiotu zamówienia.
 3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również terminy uzgodnione przez Strony na usunięcie ujawnionych ewentualnych wad.
 4. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania usunięcia ewentualnych wad i zawiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.

§ 11

PODWYKONAWSTWO ²

1. Zgodnie z § 7, ust. 1, przedmiot niniejszej umowy wykonany zostanie przy udziale podwykonawcy w zakresie, z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z dodatkowym podwykonawcą w czasie realizacji przedmiotu zamówienia, wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.
3. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Za działania i zaniechania podwykonawców, jego przedstawicieli lub pracowników, Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym, jak za własne działania i zaniechania.

§ 12

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy (o którym mowa w § 3, ust. 1 umowy), za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po dniu, w którym upłynął termin, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po dniu uzgodnionym przez Strony jako data usunięcia wad,
 - c) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca albo przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
2. W przypadku opóźnień w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przysługują odsetki w wysokości ustawowej na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia.
4. Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych – do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

² treść niniejszego paragrafu zostanie zmodyfikowana odpowiednio do złożonej oferty

§ 13**ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Zamawiający jest uprawniony do jednostronnego rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym od dnia dostarczenia Wykonawcy oświadczenia o rozwiązaniu, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W przypadku wadliwego wykonywania usługi Zamawiający wzywa Wykonawcę do zmiany sposobu jej realizacji. Jeżeli w terminie 7 dni Wykonawca nie zmieni sposobu realizacji usługi Zamawiający ma prawo do jednostronnego rozwiązania umowy.
3. Postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w przepisach powszechnie obowiązujących ani żadnych roszczeń wynikających z umowy, które stały się wymagalne przed jej rozwiązaniem lub w związku z rozwiązaniem umowy.
4. W przypadku rozwiązania umowy na mocy postanowień niniejszego paragrafu, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie stosowne do zakresu prac odebranego do dnia rozwiązania umowy.

§ 14**PRZEPISY OBOWIĄZUJĄCE I SPORY**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Kodeksu Pracy, Prawa ochrony środowiska i ustawy o ochronie danych osobowych.
2. Spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji umowy, rozstrzygane będą polubownie, a jeżeli strony nie osiągną porozumienia w terminie 30 dni od powstania sporu, przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Każda ze Stron zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o zmianie nazwy lub adresu. W przypadku braku takiego powiadomienia wszelką korespondencję wysłaną do Strony określonej w niniejszej umowie, na adres wskazany w umowie, uważa się za skutecznie doręczoną.
4. W przypadku zmiany uregulowań prawnych rzutujących na realizację niniejszej umowy sporządzony zostanie odpowiedni aneks, po uprzednich negocjacjach, uwzględniających skutki wynikające z tej zmiany.

§ 15**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
2. Wszelkie zmiany postanowień umownych mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:
Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 2 – Kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy wraz z dowodem opłacenia składki
Załącznik nr 3 – Wykaz kadry

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**