
PRZEDMIAR INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynku
ADRES INWESTYCJI: ul. Wincentego Muchy 5A 43-600 Jaworzno działka nr 157/1
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wincentego Muchy 5A w Jaworznie
ADRES INWESTORA: ul. Wincentego Muchy 5A 43-600 Jaworzno działka nr 157/1

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		roboty przygotowawcze			
1 d.1	KNR-W 2-19 0102-01	Oznakowanie placu budowy taśmą z tworzywa sztucznego	m		
		100	m	100,000	
				RAZEM	100,000
2 d.1	KNR 2-31 0703-01	Przymocowanie tablic znaków drogowych informacyjnych znaków zakazu , nakazu , ostrzegawczych	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
3 d.1		demontaż i ponowny montaż kasety przywoławczej domofonu	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
2		ocieplenie ścian piwnic i cokołu			
4 d.2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - podesty w wejściu do budynku	m2		
		1,72 * 1,16	m2	1,995	
				RAZEM	1,995
5 d.2	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników i przejść dla pieszych z płyt chodnikowych	m2		
		1,72 * 4,0	m2	6,880	
				RAZEM	6,880
6 d.2	KNR 4-01 0347-09	Skucie gzymsu nad cokołem	m2		
		0,11 * (17,46 - 2,55)	m2	1,640	
		0,11 * 11,50	m2	1,265	
		0,11 * 17,46	m2	1,921	
				RAZEM	4,826
7 d.2	KNR 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,8m w gruncie kategorii IV na głębokość posadowienia budynku	m3		
		1,55 * 1,0 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m3	71,951	
				RAZEM	71,951
8 d.2	KNR 4-01 0619-03	Odczyszczenie przy użyciu szczotek stalowych ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5m2	m2		
		1,55 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m2	71,951	
				RAZEM	71,951
9 d.2	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków na ścianach fundamentowych wraz z usunięciem starych izolacji. wsp. do R=1,5 ,	m2		
		1,55 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m2	71,951	
				RAZEM	71,951
10 d.2	KNR 19-01 0828-01	Wykucie starych spoin w murach gładkich z cegły	m2		
		1,55 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m2	71,951	
				RAZEM	71,951
11 d.2	KNR 4-01 0347-10	Analogia , skucie skorodowanej cegły na ścianach fundamentowych przyjęto 30% powierzchni ścian	m2		
		1,55 * (17,46 + 11,50 + 17,46) * 0,30	m2	21,585	
				RAZEM	21,585
12 d.2	KNR 4-01 0308-04	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach o powierzchni do 0,25m2 (założenie hipotetyczne)	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
13 d.2	KNR 2-02u2 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm parapety zewnętrzne z zaślepkami PCV	m2		
		1,06 * 0,30	m2	0,318	
		0,35 * 0,30 * 10	m2	1,050	
				RAZEM	1,368
14 d.2	KNR K-25 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża ściany fundamentowej i cokołu	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,42 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m2	112,336	
				RAZEM	112,336
15 d.2	KNR K-25 0101-06	Jednokrotne gruntowanie podłoża preparatem Sto Prim Grundex do wysokości 35 cm ponad poziomem terenu.	m2		
		1,90 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m2	88,198	
				RAZEM	88,198
16 d.2	KNR K-25 0101-04	Uzupełnienie ubytków w tynkach o powierzchni do 2m2 przyjęto 30% powierzchni ścian fundamentowych i cokołu zaprawą StoTrass WM 04 ze względu na konieczność wypełnienia ubytków po skorodowanej cegle do zużycia materiału przyjąć wsp. 2	m2		
		2,42 * (17,46 + 11,50 + 17,46) * 0,30	m2	33,701	
				RAZEM	33,701
17 d.2	KNR 2-02 0603-01	Nałożenie warstwy bitumicznej Sto Murosil BD 1K gr 4 mm	m2		
		1,90 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m2	88,198	
				RAZEM	88,198
18 d.2	KNR K-25 0131-01	Montaż listew cokołowych Sto	m		
		(17,46 + 11,50 + 17,46)	m	46,420	
				RAZEM	46,420
19 d.2	KNR K-25 0120-04	Przyklejenie płyt styrodurów XPS o grubości 5cm (wsp. 0,032(W/mK) na ścianach fundamentowych przy użyciu preparatu StoFlexyl klejenie całopowierzchniowo.	m2		
		1,1 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m2	51,062	
				RAZEM	51,062
20 d.2	KNR K-25 0120-01	Przyklejenie płyt styropianowych XPS o grubości 3cm na ościeżach	m2		
		0,25 * (0,40 * 2 + 1,06)	m2	0,465	
		0,25 * (0,30 * 2 + 0,35) * 10	m2	2,375	
				RAZEM	2,840
21 d.2	KNR K-25 0120-06	Wklejenie jednej warstwy siatki z włókna szklanego	m2		
		1,1 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m2	51,062	
		0,30 * (0,40 * 2 + 1,06)	m2	0,558	
		0,30 * (0,30 * 2 + 0,35) * 10	m2	2,850	
				RAZEM	54,470
22 d.2	KNR K-25 0120-06	Wykonanie szlamowania na bazie StoFlexyl z cementem portlandzkim CEM I 32,5 1:1.	m2		
		116,978	m2	116,978	
				RAZEM	116,978
23 d.2	KNR 2-02 0616-04	Ułożenie warstwy folii kubełkowej w celu zabezpieczenia izolacji , zakończyć systemową opaską	m2		
		1,90 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m2	88,198	
				RAZEM	88,198
24 d.2	KNR K-24 0110-01	Wykonanie na gotowym podłożu tynku mozaikowego StoSuperlit	m2		
		0,70 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m2	32,494	
				RAZEM	32,494
25 d.2	KNR-W 2-15 0215-04	Przełożenie podejść odpływowych z rur spustowych	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
26 d.2	KNR 2-11 0101.6-03	Odtworzenie drenażu z NPCW o średnicy 10cm w otulinie filtracyjnej	m		
		(17,46 + 11,50 + 17,46)	m	46,420	
				RAZEM	46,420
27 d.2	KNNR 1 0318-02	Zasypanie wykopów o ścianach pionowych w gruncie kategorii III-IV o szerokości 0,8-2,5m i głębokości.DO ZASYPANIA PRZYJĄĆ GRUNT RODZIMY	m3		
		1,55 * 0,90 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m3	64,756	
				RAZEM	64,756

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.2	KNR 2-02 0607-03	p/a ułożenie geowłókniny separacyjnej oddzielającej grunt rodzimy od warstwy żwiru , przyjęto na całej wysokości wykopu	m2		
		1,55 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m2	71,951	
				RAZEM	71,951
29 d.2	KNNR 1 0408-01	Zagęszczanie ubijakami mechanicznymi	m3		
		71,951	m3	71,951	
				RAZEM	71,951
30 d.2	KNR 4-01 0108-07	Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii IV.	m3		
		71,951 - 67	m3	4,951	
		1,995 * 0,06	m3	0,120	
		6,80 * 0,05	m3	0,340	
		4,826 * 0,06	m3	0,290	
				RAZEM	5,701
31 d.2	KNR 4-01 0108-08	Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (nadmiar ziemi). Krotność = 14	m3		
		5,701	m3	5,701	
				RAZEM	5,701
32 d.2		utylizacja ziemi i gruzu na wysypisku.	m3		
		5,701	m3	5,701	
				RAZEM	5,701
3		opaska wokół budynku z kostki betonowej szarej			
33 d.3	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		(18,46 + 13,50 + 18,46)	m	50,420	
		2 * 5,00	m	10,000	
				RAZEM	60,420
34 d.3	KNR 2-31 0114-03	Warstwa górna podbudowy z kruszywa naturalnego o grubości po zagęszczeniu 8cm	m2		
		(18,46 + 13,50 + 18,46) * 0,80	m2	40,336	
		1,16 * 5,00	m2	5,800	
				RAZEM	46,136
35 d.3	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm, układane na podyspcie piaskowej	m2		
		(18,46 + 13,50 + 18,46) * 0,80	m2	40,336	
		1,16 * 5,00	m2	5,800	
				RAZEM	46,136
4		remont płyt portfenterów			
36 d.4	KNR 4-01 0354-14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	szt		
		4 * 6	szt	24,000	
				RAZEM	24,000
37 d.4		demontaż balustrady	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
38 d.4	KNR 4-01 0211-03	Skucie warstw posadzek na powierzchni balkonu	m2		
		1,70 * 0,35 * 4	m2	2,380	
				RAZEM	2,380
39 d.4	KNR 4-01 0535-08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbki krawędzi balkonu	m2		
		4 * (0,35 + 0,35 + 1,70) * 0,20	m2	1,920	
				RAZEM	1,920
40 d.4	KNR 4-01 0710-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat.II z zapr. cem-wap na podłożu z cegły i pustaka (do 2m2 w jednym miejscu) Przyjęto 30% tynku do uzupełnienia od spodu	m2		
		4 * (0,35 * 1,70) * 0,3	m2	0,714	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,714
41 d.4	KNR K-25 0105-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grubości 3cm klejonymi do podłoża w systemie StoTherm Vario wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej ręcznie płyta balkonowa od spodu i policzki płyty	m2		
		0,35 * 1,70 * 4	m2	2,380	
		0,15 * (0,35 * 2 + 1,70) * 4	m2	1,440	
				RAZEM	3,820
42 d.4	KNR K-01 0108-01	Ręczna replofilacja powierzchni betonowych - wykonanie warstwy szepnej Ceresit CN87 + Ceresit CC81	m2		
		0,35 * 1,70 * 4	m2	2,380	
				RAZEM	2,380
43 d.4	KNR K-01 0106-04	Ręczna replofilacja powierzchni betonowych - wykonanie warstwy jastrychu spadkowego Ceresit CN 87	m2		
		2,38	m2	2,380	
				RAZEM	2,380
44 d.4		szlifowanie jastrychu pod obsadzenie obróbki blacharskiej	m		
		4 * (0,35 * 2 + 1,70)	m	9,600	
				RAZEM	9,600
45 d.4	KNR 2-02U2 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm , krawędź balkonu	m2		
		4 * (0,35 * 2 + 1,70) * 0,20	m2	1,920	
				RAZEM	1,920
46 d.4	KNR 4-01 0320-10	Mocowanie obróbek za pomocą uszczelnacza CS29	m		
		(0,35 * 2 + 1,70) * 4	m	9,600	
				RAZEM	9,600
47 d.4	KNR K-01 0114-02	Wykonanie izolacji przeciwnożnej Ceresit CR 90	m2		
		0,35 * 1,70 * 4	m2	2,380	
				RAZEM	2,380
48 d.4	KNR K-21 0401-01	Wklejenie taśmy Ceresit CL 152	m		
		4 * 0,30 * 2	m	2,400	
				RAZEM	2,400
49 d.4	KNR 2-02u2 2805-05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30 na zaprawie CM16 , antypoślizgowe , pierwsza warstwa na otwartej krawędzi balkonu na uszczelniaczu Ceresit CS29 , spoinowane Ceresit CE 43	m2		
		2,38	m2	2,380	
				RAZEM	2,380
50 d.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3		
		4 * 0,35 * 1,70 * 0,07	m3	0,167	
				RAZEM	0,167
51 d.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 9	m3		
		0,167	m3	0,167	
				RAZEM	0,167
52 d.4		opłata za utylizację gruzu	m3		
		0,167	m3	0,167	
				RAZEM	0,167
53 d.4	KNR 2-02 1209-02	Dostawa nowych balustrad wysokość min 1,10 , stal ocynkowana malowana proszkowo w kolorze uzgodnionym z Inwestorem	m		
		4 * (0,35 * 2 + 1,70)	m	9,600	
				RAZEM	9,600
54 d.4		montaż balustrad za pomocą kotew chemicznych	m		
		4 * (0,35 * 2 + 1,70)	m	9,600	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	9,600
5		ocieplenie elewacji system STO Therm Vario			
55 d.5	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 10m	m2		
		11,52 * (17,46 * 2 + 11,50)	m2	534,758	
				RAZEM	534,758
56 d.5	KNR 2-02W 1612-03	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20m	m2		
		534,758	m2	534,758	
				RAZEM	534,758
57 d.5	KNR 2-02u2 1625-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		534,758	m2	534,758	
				RAZEM	534,758
58 d.5		Czas pracy rusztowań	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.5	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m2		
		26 * (1,60 * 1,48)	m2	61,568	
		0,65 * 1,10	m2	0,715	
		2 * (1,55 * 1,10)	m2	3,410	
		2,08 * 1,00	m2	2,080	
		4 * (2,22 * 1,48)	m2	13,142	
				RAZEM	80,915
60 d.5	KNR 4-01 0323-04	Zamurowanie kanałów wentylacyjnych w ścianach	szt		
		9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
61 d.5	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 2 cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla kanałów wentylacyjnych	szt		
		9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
62 d.5	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z żaluzją	szt		
		9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
63 d.5	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej , przyjęto 50% powierzchni ściany Krotność = 0,5	m2		
		10,20 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m2	473,484	
		-26 * (1,60 * 1,48)	m2	-61,568	
		-0,65 * 1,10	m2	-0,715	
		-2 * (1,55 * 1,10)	m2	-3,410	
		-2,08 * 1,00	m2	-2,080	
		-4 * (2,22 * 1,48)	m2	-13,142	
				RAZEM	392,569
64 d.5	KNR 4-01 0710-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 2m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów przyjęto 50% tynku do uzupełnienia Krotność = 0,5	m2		
		10,20 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m2	473,484	
		-26 * (1,60 * 1,48)	m2	-61,568	
		-0,65 * 1,10	m2	-0,715	
		-2 * (1,55 * 1,10)	m2	-3,410	
		-2,08 * 1,00	m2	-2,080	
		-4 * (2,22 * 1,48)	m2	-13,142	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	392,569
65 d.5	KNR 4-01 0702-02	Odbicie pasów o szerokości do 20cm tynków zewnętrznych z zaprawy wapiennej , w przypadku braku możliwości wklejenia styropianu o gr 3 cm na ościeżach przyjęto 100% ilości ościeży	m		
		26 * (1,60 * 2 + 1,48)	m	121,680	
		0,65 * 2 + 1,10	m	2,400	
		2 * (1,55 * 2 + 1,10)	m	8,400	
		2,08 * 2 + 1,00	m	5,160	
		4 * (2,22 * 2 + 1,48)	m	23,680	
				RAZEM	161,320
66 d.5	KNR 4-01 0347-09	Skucie fragmentu gzymsu nad parterem	m2		
		0,12 * 17,46	m2	2,095	
		0,12 * 11,50	m2	1,380	
		0,12 * 17,46	m2	2,095	
				RAZEM	5,570
67 d.5	KNR 4-01 0535-08	Demontaż parapetów zewnętrznych	m2		
		26 * 1,48 * 0,25	m2	9,620	
		1,10 * 0,25	m2	0,275	
		2 * 1,10 * 0,25	m2	0,550	
				RAZEM	10,445
68 d.5	KNR 4-01 0535-08	Rozbiórka obróbek blacharskich gzymsu nad parterem	m2		
		0,15 * (17,46 * 2 + 11,50)	m2	6,963	
				RAZEM	6,963
69 d.5	KNR 4-01 0535-04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		17,46 * 2 + 11,50	m	46,420	
				RAZEM	46,420
70 d.5	KNR 4-01 0535-06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		11,55 * 2	m	23,100	
				RAZEM	23,100
71 d.5		Demontaż uchwytów na flagi , tablic informacyjnych z nazwą ulicy i numerem porządkowym budynku	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
72 d.5	KNR K-25 0101-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		10,20 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m2	473,484	
		-26 * (1,60 * 1,48)	m2	-61,568	
		-0,65 * 1,10	m2	-0,715	
		-2 * (1,55 * 1,10)	m2	-3,410	
		-2,08 * 1,00	m2	-2,080	
		-4 * (2,22 * 1,48)	m2	-13,142	
		26 * (1,60 * 2 + 1,48) * 0,20	m2	24,336	
		(0,65 * 2 + 1,10) * 0,20	m2	0,480	
		2 * (1,55 * 2 + 1,10) * 0,20	m2	1,680	
		(2,08 * 2 + 1,00) * 0,20	m2	1,032	
		4 * (2,22 * 2 + 1,48) * 0,20	m2	4,736	
				RAZEM	424,833
73 d.5	KNR K-25 0101-07	Sprawdzenie przyczepność zaprawy klejącej i styropianu do podłoża	m2		
		10,20 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m2	473,484	
		-26 * (1,60 * 1,48)	m2	-61,568	
		-0,65 * 1,10	m2	-0,715	
		-2 * (1,55 * 1,10)	m2	-3,410	
		-2,08 * 1,00	m2	-2,080	
		-4 * (2,22 * 1,48)	m2	-13,142	
		26 * (1,60 * 2 + 1,48) * 0,20	m2	24,336	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(0,65 * 2 + 1,10) * 0,20	m2	0,480	
		2 * (1,55 * 2 + 1,10) * 0,20	m2	1,680	
		(2,08 * 2 + 1,00) * 0,20	m2	1,032	
		4 * (2,22 * 2 + 1,48) * 0,20	m2	4,736	
				RAZEM	424,833
74 d.5	KNR K-25 0101-02	Odrzyszenie powierzchni ścian preparatem StoPrim Fungal	m2		
		424,833	m2	424,833	
				RAZEM	424,833
75 d.5	KNR K-25 0101-06	Jednokrotne gruntowanie podłoża preparatem Sto Putzgrunt	m2		
		424,833	m2	424,833	
				RAZEM	424,833
76 d.5	KNR K-25 0131-01	Montaż listew cokołowych Sto	m		
		17,46 * 2 + 11,50	m	46,420	
		-1,00	m	-1,000	
				RAZEM	45,420
77 d.5	KNR 2-02 0609-10	Wypełnienie styropianem gr 12 cm bruzdy po rurze spustowej	m2		
		10,20 * 0,23 * 2	m2	4,692	
				RAZEM	4,692
78 d.5	KNR K-25 0105-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grubości 13cm(wsp. 0,032W/mK) klejonymi do podłoża w systemie StoTherm Vario wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej ręcznie tynk silikonowy StoSilco 2,0 mm	m2		
		10,20 * (17,46 + 11,50 + 17,46)	m2	473,484	
		-26 * (1,60 * 1,48)	m2	-61,568	
		-4 * (2,22 * 1,48)	m2	-13,142	
		-2,55 * 10,78	m2	-27,489	
		-0,35 * (17,46 - 2,55)	m2	-5,219	
		-0,35 * 17,46	m2	-6,111	
		-0,35 * 11,50	m2	-4,025	
				RAZEM	355,930
79 d.5	KNR K-25 0105-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grubości 5cm klejonymi do podłoża w systemie StoTherm Vario wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej ręcznie tynk silikonowy StoSilco 2,0mm	m2		
		2,55 * 10,78	m2	27,489	
		-2 * (1,55 * 1,10)	m2	-3,410	
		-2,08 * 1,00	m2	-2,080	
		-0,65 * 1,10	m2	-0,715	
				RAZEM	21,284
80 d.5	KNR K-25 0105-03	Ocieplenie ościeży budynków płytami styropianowymi grubości 3cm klejonymi do podłoża w systemie StoTherm Vario wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej ręcznie tynk silikonowy StoSilco 2,0 mm	m2		
		26 * (1,60 * 2 + 1,48) * 0,33	m2	40,154	
		(0,65 * 2 + 1,10) * 0,33	m2	0,792	
		2 * (1,55 * 2 + 1,10) * 0,33	m2	2,772	
		(2,08 * 2 + 1,00) * 0,33	m2	1,703	
		4 * (2,22 * 2 + 1,48) * 0,33	m2	7,814	
				RAZEM	53,235
81 d.5	KNR K-25 0201-07	Montaż prefabrykowanego gzymsu styropianowego nad parterem - gzyms szer. 0,35m , łącznik mechaniczny co 40 cm	m		
		17,46 - 2,55	m	14,910	
		11,50 + 17,46	m	28,960	
				RAZEM	43,870
82 d.5	KNR K-25 0201-03	Montaż prefabrykowanego gzymsu styropianowego przy gzymsie koronującym , gzyms szer. 0,17m	m		
		17,46 * 2 + 11,50	m	46,420	
				RAZEM	46,420

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83 d.5	KNR K-04 0202-02	Dwukrotne malowanie powierzchni gzymsu koronującego na gładko farbą Sto Color Crylan	m2		
		0,55 * (17,46 * 2 + 11,50)	m2	25,531	
				RAZEM	25,531
84 d.5	KNR K-25 0130-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		161,32	m	161,320	
		10,78 * 4	m	43,120	
		10,62 * 2	m	21,240	
				RAZEM	225,680
85 d.5	KNR K-08 0102-03	Przymocowanie dyblami do podłoża z betonu płyt styropianowych przy ociepleniu metodą lekką mokną 6szt/m2.	szt		
		(355,93 + 21,284) * 6	szt	2 263,284	
				RAZEM	2 263,284
86 d.5	KNR K-08 0102-05	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - warstwa dodatkowa do wys. 3,0m	m2		
		3,0 * (17,46 + 17,46 + 11,50)	m2	139,260	
				RAZEM	139,260
87 d.5	KNR 2-02u2 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm parapety zewnętrzne wraz z zaślepkami PCV	m2		
		26 * 1,48 * 0,38	m2	14,622	
		1,10 * 0,38	m2	0,418	
		3 * 1,10 * 0,38	m2	1,254	
				RAZEM	16,294
88 d.5	KNR 2-02U2 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm , gzymsy , pas rynnowy	m2		
		(0,38 + 0,12) * (17,46 - 2,55)	m2	7,455	
		-2 * 0,25	m2	-0,500	
		(0,30 + 0,51) * (17,46 * 2 + 11,50)	m2	37,600	
				RAZEM	44,555
89 d.5	KNR 2-02u2 0517-05	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15cm z blachy ocynkowanej powlekanej	m		
		46,42	m	46,420	
				RAZEM	46,420
90 d.5	KNR 2-02U2 0517-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej powlekanej	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
91 d.5	KNR 2-02u2 0519-04	Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 15cm z blachy ocynkowanej powlekanej	m		
		23,10	m	23,100	
				RAZEM	23,100
92 d.5		Montaż czyszczaków na rurach spustowych (rewizja)	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
93 d.5		Ponowny montaż tablic informacyjnych z nazwą ulicy , numerem porządkowym budynku	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
94 d.5		montaż atrap kamer monitoringu szt.4 i tablic informacyjnych UWAGA OBIEKT MONITOROWANY szt.4	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
95 d.5		montaż zadaszenia nad wejściem głównym na kotwach chemicznych 4 szt	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
96 d.5		dostawa i montaż wycieraczki stalowej przy drzwiach wejściowych	kpl		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
6		ocieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją			
97 d.6		oczyszczenie powierzchni strychu z wszelkich ruchomości , pozбиeranie śmieci z wyniesieniem do kontenera	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
98 d.6	KNR 2-02 0607-01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2		
		160,00 + 16,50	m2	176,500	
				RAZEM	176,500
99 d.6	KNR 2-02 0407-01	ułożenie konstrukcji z legarów o przekroju 12*5 i 10*5 pod podłogę techniczną , przyjęto 3mb/m2.	m		
		160 * 3	m	480,000	
				RAZEM	480,000
100 d.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr 12 cm	m2		
		160 + 16,50	m2	176,500	
				RAZEM	176,500
101 d.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr 10 cm	m2		
		160,00 + 16,50	m2	176,500	
				RAZEM	176,500
102 d.6	KNR 2-02 0607-01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2		
		160,00 + 16,50	m2	176,500	
				RAZEM	176,500
103 d.6	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do legarów płyt OSB gr 22mm	m2		
		160	m2	160,000	
				RAZEM	160,000
104 d.6	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru drzwi wejściowych na strych	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
105 d.6	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie nowych drzwi wejściowych na strych (drzwi stalowe)	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
106 d.6	KNR K-08 0101-01	Zmycie mechaniczne podłoża ściany w wejściu na strych	m2		
		27,60 - 2 * 0,90 * 2,05	m2	23,910	
				RAZEM	23,910
107 d.6	KNR K-08 0101-06	Dwukrotne gruntowanie podłoża	m2		
		23,91	m2	23,910	
				RAZEM	23,910
108 d.6	KNR K-08 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych gr 9 cm (wsp. 0,032W/mK) na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką moką	m2		
		23,91	m2	23,910	
				RAZEM	23,910
109 d.6	KNR K-08 0102-04	Przymocowanie dyblami do podłoża ceramicznego płyt styropianowych przy ociepleniu metodą lekką moką	szt		
		23,91 * 6	szt	143,460	
				RAZEM	143,460
110 d.6	KNR K-08 0102-05	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką	m2		
		23,91	m2	23,910	
				RAZEM	23,910

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
111 d.6	KNR K-08 0102-09	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką - dodatkowa warstwa siatki	m2		
		23,91	m2	23,910	
				RAZEM	23,910
7		naprawa schodów schodów i posadzki w piwnicy			
112 d.7	KNR 4-01 0806-01	p/a Naprawa ubytków masy lastrykowej w schodach	miej sce		
		15	miej sce	15,000	
				RAZEM	15,000
113 d.7	KNR 4-01 0804-02	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni w jednym miejscu do 0,50m2	miej sce		
		15	miej sce	15,000	
				RAZEM	15,000
8		remont kominów ponad dachem			
114 d.8	KNR K-08 0101-01	Zmycie mechaniczne podłoża - ściany i czapa kominowa - usunięcie sadzy, kurzu, innych zanieczyszczeń	m2		
		0,70 * (0,40 * 2 + 0,70 * 2) * 6	m2	9,240	
		0,80 * 0,50 * 6	m2	2,400	
		1,05 * (3,20 * 2 + 0,40 * 2) * 4	m2	30,240	
		0,50 * 3,30 * 4	m2	6,600	
		1,05 * (3,70 * 2 + 0,85 * 2)	m2	9,555	
		0,95 * 3,80	m2	3,610	
				RAZEM	61,645
115 d.8	KNR 4-01 0701-02	Odbicie uszkodzonych tynków zewnętrznych na kominach, przyjęto 35% powierzchni	m2		
		0,70 * (0,40 * 2 + 0,70 * 2) * 6 * 0,35	m2	3,234	
		1,05 * (3,20 * 2 + 0,40 * 2) * 4 * 0,35	m2	10,584	
		1,05 * (3,70 * 2 + 0,85 * 2) * 0,35	m2	3,344	
				RAZEM	17,162
116 d.8	KNR 4-01 0710-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych przyjęto 35% tynku do uzupełnienia	m2		
		0,70 * (0,40 * 2 + 0,70 * 2) * 6 * 0,35	m2	3,234	
		1,05 * (3,20 * 2 + 0,40 * 2) * 4 * 0,35	m2	10,584	
		1,05 * (3,70 * 2 + 0,85 * 2) * 0,35	m2	3,344	
				RAZEM	17,162
117 d.8	KNR 4-01 0203-13	p/a naprawa uszkodzonych miejsc na czapach kominowych	miej sce		
		15	miej sce	15,000	
				RAZEM	15,000
118 d.8	KNR K-08 0101-05	Dwukrotne mycie podłoża preparatem glonogrybobójczym powierzchni ścian kominów	m2		
		0,70 * (0,40 * 2 + 0,70 * 2) * 6	m2	9,240	
		1,05 * (3,20 * 2 + 0,40 * 2) * 4	m2	30,240	
		1,05 * (3,70 * 2 + 0,85 * 2)	m2	9,555	
				RAZEM	49,035
119 d.8	KNR K-08 0101-06	Jednokrotne gruntowanie podłoża - ściany kominów	m2		
		0,70 * (0,40 * 2 + 0,70 * 2) * 6	m2	9,240	
		1,05 * (3,20 * 2 + 0,40 * 2) * 4	m2	30,240	
		1,05 * (3,70 * 2 + 0,85 * 2)	m2	9,555	
				RAZEM	49,035
120 d.8	KNR K-08 0102-05	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką	m2		
		49,035	m2	49,035	
				RAZEM	49,035
121 d.8	KNR K-25 0105-03	wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej tynk silikonowy StoSilco 2,0 mm.	m2		
		49,035	m2	49,035	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	49,035
122 d.8	KNR 2-02 0602-03	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe poziome wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa izolacja czap kominowych	m2		
		0,80 * 0,50 * 6	m2	2,400	
		0,50 * 3,30 * 4	m2	6,600	
		0,95 * 3,80	m2	3,610	
				RAZEM	12,610
123 d.8	KNR 2-02U2 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm , krawędź czapy kominowej z wyprofilowaniem kapinosa	m2		
		(0,80 * 2 + 0,50 * 2) * 0,20 * 6	m2	3,120	
		(0,50 * 2 + 3,30 * 2) * 0,20 * 4	m2	6,080	
		(0,95 * 2 + 3,80 * 2) * 0,20	m2	1,900	
				RAZEM	11,100
124 d.8		Przegląd obróbek blacharskich przy kominach , drobne naprawy , uszczelnienie , malowanie	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000