

WZÓR UMOWY

Umowa zawarta w dniu2019 roku w Gdańsku pomiędzy:

Województwem Pomorskim, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, NIP 583-31-63-786 – Zarządem Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk, reprezentowanym przez:

1) Grzegorza Stachowiaka - Dyrektora,

przy kontrasygnacie

2) Marii Awraniec - Z-cy Dyrektora d.s. finansowych, Głównego Księgowego

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

..... wpisana

do, NIP:; REGON:,

reprezentowaną przez:

1)

2)

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a indywidualnie „Stroną”.

Oferta Wykonawcy została wybrana przez Zamawiającego, jako najkorzystniejsza w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro – oznaczenie sprawy: **RDG.2460.29.2018.JB**

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi p.n. **Usługa polegająca na wykonaniu sprzątnia w budynkach biurowych i socjalnych administrowanych przez RDW w Gdańsku w 2019 roku.**

1. Usługa polega na sprzątniu pomieszczeń biurowo - socjalnych zgodnie z Formularzem Cenowym i Opisem przedmiotu zamówienia - załączniki nr 1 i 2 do niniejszej umowy.

§ 2

Termin realizacji usługi: **od 02.01.2019 r. do 31.12.2019 r.**

§ 3

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają :

- 1) na kwotę **netto** **zł**, (słownie złotych:)
plus podatek VAT 23 % w wysokości **zł**, co łącznie stanowi kwotę brutto:
.....**zł**, (słownie złotych:).

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w §3 rozliczane będzie na podstawie comiesięcznych faktur VAT prawidłowo wystawianych przez Wykonawcę.
2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty prawidłowo wystawionej faktury w terminie **do 30 dni** licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

4. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT.
5. Wykonawca wystawi fakturę na następujące dane:
NABYWCA: Województwo Pomorskie, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, NIP 583-31-63-786;
ODBIORCA: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, Rejon Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, 83-034 Trąbki Wielkie, ul. Gdańska 29.

§ 5

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy przy pomocy minimum 1 osoby.

§ 6

Osobą ze strony Wykonawcy upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym jest – Tel.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że usługa będąca przedmiotem niniejszej umowy będzie realizowana przy użyciu środków czystości o których mowa w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli, czy przedmiot umowy realizowany jest przy pomocy środków czystości o których mowa w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
3. Zmiana środków czystości, przy pomocy których Wykonawca będzie realizował usługę wymaga każdorazowej akceptacji Zamawiającego.
4. Używanie innych środków czystości niż te, o których mowa w Opisie Przedmiotu Zamówienia będzie traktowane przez Zamawiającego, jako nienależyte wykonywanie umowy i podlegać będzie karze na zasadach określonych w § 10, ust 2 lit. a.

§ 8

Zamawiający zastrzega sobie prawo do częściowych zmian w stosunku do opisu poszczególnych pomieszczeń, np. zmiany przeznaczenia pomieszczeń, zmiany ilości armatury sanitarnej, zmiany rodzaju nawierzchni po wykonaniu bieżących remontów i konserwacji. W takich przypadkach cena oferty nie ulega zmianie a umowa nie wymaga sporządzenia aneksu.

§ 9

1. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych z winy Wykonawcy w czasie wykonywania usługi objętej umową.
2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 10 000,00 zł.
3. Jeżeli polisa ubezpieczeniowa lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia traci ważność przed zakończeniem niniejszej umowy, Wykonawca przedłuży ubezpieczenie OC zachowując jego ciągłość do upływu terminu określonego w § 2.
4. Za przestrzeganie przepisów BHP oraz p.poż. przy świadczeniu usługi odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji niniejszej umowy, których ujawnienie mogłoby mieć wpływ na bezpieczeństwo mienia i pracowników Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że usługa porządkowa w danym obiekcie nie została wykonana należycie (nie wykonano wszystkich czynności wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia w danym dniu), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% kwoty netto miesięcznego wynagrodzenia określonego w § 3 pkt. 1 niniejszej umowy;
 - b) za każdy dzień niewykonania usługi w wysokości 5,0 % kwoty netto miesięcznego wynagrodzenia określonego w § 3 pkt. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych, o których mowa w ust. 1 z należnego Wykonawcy miesięcznego wynagrodzenia.
 3. Podstawą naliczenia kar, o których mowa w ust. 1 będzie protokół z przeprowadzonej przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy kontroli niewykonania lub nienależytego wykonania usługi sprzątania.
 4. Przedstawiciel Wykonawcy po powiadomieniu przez Zamawiającego o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu usługi jest zobowiązany przybyć do siedziby Zamawiającego następnego dnia od powiadomienia lub w późniejszym terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
 5. Nieprzybycie przedstawiciela Wykonawcy po powiadomieniu przez Zamawiającego o okolicznościach i w terminach, o których mowa w ust. 3 będzie traktowane, jako zgoda na naliczenie kar umownych zgodnie z ust. 1.
 6. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 więcej niż 1 raz w danym miesiącu, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i będzie to traktowane, jako nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wartości, o której mowa w § 3 pkt. 2 bez podatku VAT.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wartości, o której mowa w § 3 pkt. 2 bez podatku VAT.

§ 12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy – możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy w następującym w zakresie:
 - 1) zmiany wysokości wynagrodzenia - w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w odniesieniu do tej części wynagrodzenia, której zmiana dotyczy. W takim przypadku kwota brutto zostanie obliczona na podstawie stawki tego podatku obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego;
 - 2) zmiany sposobu realizacji przedmiotu umowy – w sytuacji, gdy dojdzie do zmiany innej umowy lub innych umów, których stroną jest Zamawiający, a zmiany w tej umowie/tych umowach wykazują związek z niniejszą umową, lub mają wpływ na jej realizację;
 - 3) zmiany sposobu realizacji przedmiotu umowy - w przypadku, gdy wprowadzenie zmian w sposobie realizacji przedmiotu umowy jest uzasadnione i niezbędne do prawidłowego jego wykonania, a zaistniała sytuacja była wcześniej niemożliwa do przewidzenia;
 - 4) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy o okres niezbędny do należytego wykonania przedmiotu umowy – w przypadku zaistnienia okoliczności określonych poniżej:
 - a) realizacja przez Wykonawcę określonych prac, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, była niemożliwa z powodu:
 - klęski żywiołowej,
 - warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku (przy ocenie danych warunków należy uwzględnić właściwe średnie z ostatniego pięcioletnia, licząc wstecz od daty zawarcia umowy);
 - b) Zamawiający, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, wstrzymał prace niezbędne do

- wykonania przedmiotu umowy lub doprowadził do ich wydłużenia;
- c) w trakcie realizacji umowy wystąpiły nieprzewidziane i niezależne od Stron umowy okoliczności, w szczególności przypadki siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem niniejszej umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć, ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;
 - d) działania lub zaniechania osób trzecich, niewywołane przez którąkolwiek ze Stron umowy (np. protesty mieszkańców lub innych osób prawnych i fizycznych) uniemożliwiły Wykonawcy wykonanie prac w wyznaczonym terminie;
 - e) doszło do zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia Stron;
 - f) istnieje konieczności zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich, które były trudne do przewidzenia na etapie procedury przetargowej.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie, w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w sytuacji zmiany w trakcie realizacji umowy wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 847), lub zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne, lub zdrowotne. Wniosek o dokonanie zmiany może zostać przyjęty przez Zamawiającego do rozpoznania po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym lub innym urzędowym publikatorze powszechnego aktu będącego postawą zmiany. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian wynagrodzenia w oparciu o przedstawione przez Wykonawcę zestawienie wpływu dokonanych zmian na koszty wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia zastrzeżenia do kalkulacji Wykonawcy oraz dopuszcza przeprowadzenie negocjacji z Wykonawcą w celu ustalenia rzeczywistego wpływu dokonanych zmian na koszty realizacji niniejszej umowy.
4. Wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 lub w ust. 3 powyżej, skutkuje powstaniem po stronie Zamawiającego uprawnienia do wprowadzenia zmian do umowy, nie zaś obowiązku. Okoliczności te nie mogą również stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy o dodatkowe wynagrodzenie lub odszkodowanie.
5. Nie stanowi zmiany umowy:
- 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno - organizacyjną umowy;
 - 2) zmiana danych teled adresowych Strony;
 - 3) zmiana nazwy Strony, zmiana firmy Strony, zmiana formy organizacyjno – prawnej Strony.
6. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2. Wniosek o zmianę postanowień umowy powinien być złożony drugiej Stronie w formie pisemnej.

§ 13

- 1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 2. Poza postanowieniami ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
- 3. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Zamawiający powiadomił pisemnie Wykonawcę, że nie będzie mógł pokryć zobowiązań finansowych wynikających z umowy.
- 4. Rozwiązanie umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem

szczegółowego uzasadnienia. Odstąpienie wywołuje skutek na przyszłość, z chwilą złożenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Za usługi zrealizowane przez Wykonawcę do czasu odstąpienia od umowy należy się Wykonawcy odpowiednie wynagrodzenie.

§ 14

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy że:

1. Administratorem przesyłanych danych jest: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11a, 80-778 Gdańsk, email: sekretariat@zdwgdansk.pl.
2. Celem przetwarzania Państwa danych osobowych jest realizacja umowy lub podjęcie działań przed zawarciem umowy, która jest podstawą przetwarzania danych.
3. Państwa dane osobowe są zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, a ich odbiorcami mogą być podmioty uprawnione do ujawnienia im danych na mocy przepisów prawa oraz podmioty przetwarzające dane osobowe w ramach świadczenia usług dla administratora.
4. Nie przewiduje się przekazywania moich danych do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub instytucji międzynarodowych ani przetwarzania danych osobowych w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane.
5. Decyzje dotyczące Państwa danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
6. Państwa dane osobowe będą przechowywane 5 lat od ustania umowy zlecenia, w celach archiwalnych, podatkowych lub zabezpieczenia ewentualnych roszczeń.
7. Macie Państwo prawo do: ochrony Waszych danych osobowych, informacji o zasadach ich przetwarzania, dostępu do nich i uzyskania ich kopii, sprostowania, wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych oraz powiadomienia każdego odbiorcę o sprostowaniu, usunięciu danych lub ograniczeniu przetwarzania. Przysługuje także Państwu prawo do niepodlegania zautomatyzowanemu przetwarzaniu, prawo kontaktu z Inspektorem ochrony danych oraz prawo do odszkodowania za szkodę majątkową lub niemajątkową w wyniku naruszenia przepisów RODO.

§ 15

1. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy lub powstałych przy jej realizacji wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy, w tym jeden egzemplarz umowy Zamawiającego i jeden egzemplarz umowy Wykonawcy zawiera komplet załączników.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

Wykaz załączników stanowiących integralne części umowy:

- 1) Formularz cenowy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY