

## **ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

### **§ 1**

#### **Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania remontowego pod nazwą: „Remont dachu I/Wodzisław”
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, umiejętności, kwalifikacje, potencjał techniczny oraz wymagane uprawnienia niezbędne i wystarczające do należytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Zakres opracowania i prac tworzących przedmiot umowy stanowią:
  - a) wykonanie inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej;
  - b) opracowanie projektu budowlanego;
  - c) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ);
  - d) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
  - e) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego;
  - f) sporządzenie przedmiaru robót;
  - g) uzyskanie wymaganych dla realizacji zadania uzgodnień, opinii, pozwoleń, decyzji.
  - h) sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie prowadzenia robót budowlanych dotyczących realizacji inwestycji.
4. Opracowanie przedmiotu zamówienia należy wykonać w formie:
  - a) pisemnej – papierowej, z wykorzystaniem standardowych czcionek:
    - projekt budowlany - 3 egz.;
    - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egz.;
    - kosztorys inwestorski – komplet – 2 egz.;
    - przedmiar robót – komplet – 2 egz.;
  - b) elektronicznej nagranej na nośnik CD – 1 egz.:
    - projekt (schematy i rysunki) – w formacie .dwg (AutoCAD) zapisanej w wersji AutoCAD 2004 i .pdf (Adobe);
    - projekt (część opisowa) – w formacie .pdf (Adobe) i .doc (Word);
    - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – w formacie .pdf (Adobe) i .doc (Word);
    - przedmiar robót – w formacie .pdf (Adobe),
    - kosztorys inwestorski (jako jedno opracowanie zawierające przedmiar robót, kosztorys inwestorski w formie uproszczonej, kalkulacje szczegółowe ceny jednostkowej) – w formacie możliwym do edycji i odczytu w programie Norma Pro .ath, .pdf (Adobe);
5. Dokumentacja projektowo - kosztorysowa służyć będzie następującym celom:
  - a) opisowi przedmiotu zamówienia w procedurze o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane oraz ustaleniu wartości zamówienia na roboty budowlane,
  - b) realizacji robót budowlanych.

## **§ 2**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji projektowej i kosztorysowej, która musi zawierać:
  - a) projekt budowlany opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
  - b) Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – wykonaną zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004. 202. 2072 z późniejszymi zmianami)
  - c) przedmiar robót wykonany zgodnie z treścią § 6 Załącznika do Obwieszczenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. 2013.1129 z późniejszymi zmianami).
  - d) kosztorys inwestorski wykonany metodą kalkulacji uproszczonej - wykonany zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz. U. 2004. 130. 1389). Kosztorys inwestorski podlega sprawdzeniu przez Centralę ZUS w Warszawie.
  - e) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w przypadku gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów - wykonana zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003. 120. 1126),
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, Prawem budowlanym, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami wykonawczymi i normami.
3. W celu przeprowadzenia inwentaryzacji stanu istniejącego Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym termin i godzinę wizji na obiekcie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania rozwiązań projektowych, w których będą przewidziane do zastosowania wyroby, materiały oraz urządzenia dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, posiadające wymagane prawem atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne producentów, zgodnie z Załącznikiem do Obwieszczenia Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 9 stycznia 2020r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Ustawy o wyrobach budowlanych (j.t. Dz.U.2020.215 z późniejszymi zmianami).
5. Dokumentacja projektowa będzie zawierała parametry techniczne i technologiczne oraz wymagania funkcjonalne dla zastosowanych materiałów, w celu zapewnienia konkurencyjności przy ich zamawianiu, stosownie do wymogów ustawy "Prawo zamówień publicznych".

6. Opracowana dokumentacja **nie może zawierać znaków towarowych** ani też nie może wskazywać na producenta zaprojektowanych rozwiązań lub zawierać oznaczeń producenta.
7. Miejscem dostarczenia dokumentacji będącej przedmiotem umowy jest siedziba Zamawiającego.
8. Wykonawca złoży oświadczenie o kompletności dokumentacji.  
Oświadczenie Wykonawcy ma zawierać informację o kompletności dokumentacji, jej przydatności do celu, któremu ma służyć, wykonaniu zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami. Do oświadczenia Wykonawca dołączy wykaz opracowań.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu do weryfikacji wykonanej dokumentacji w wersji elektronicznej, w terminie 3 dni przed jej przekazaniem w wersji papierowej.
10. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust 1 niniejszej umowy niezwłocznie, nie dłużej niż w terminie 3 dni roboczych od chwili otrzymania pisemnego zawiadomienia do usuwania wszelkich wad, w tym: błędów, braków i nieścisłości przedmiotu umowy ujawnionych zarówno na etapie:
  - a) po odbiorze dokumentacji,
  - b) w trakcie realizacji robót budowlanych wykonywanych na postawie niniejszego przedmiotu umowy, dokonując stosownego wpisu w dzienniku budowy.W uzasadnionych przypadkach Strony mogą ustalić inny termin usunięcia błędów, braków i nieścisłości w opracowanej dokumentacji. Strony dopuszczają porozumiewanie się za pomocą poczty elektronicznej, z zachowaniem ustalonego terminu.
11. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia nastąpi zmiana przepisów prawa istotnych dla realizacji przedmiotu umowy, Projektant zobowiązuje się do ich zastosowania w rozwiązaniach projektowych wraz z niezwłocznym pisemnym powiadomieniem o takim fakcie Zamawiającego.
12. Wykonawca wykonuje przedmiot umowy osobiście, albo poprzez czynności działających na jego rzecz osób zatrudnianych na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej, posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia zawodowe. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania zatrudnianych osób i podwykonawców.
13. Wykonawca zobowiązany jest do skoordynowania technicznego zamówionych w ramach przedmiotowej umowy opracowań projektowych wykonanych w całości siłami własnymi bądź przy udziale podwykonawców oraz ich sprawdzenia zarówno w trakcie realizacji prac projektowych, jak i po ich całkowitym zakończeniu, zgodnie z regulacją art. 20 ust. 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami).
14. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia, w wyniku przeprowadzonych opinii lub analiz wystąpi konieczność zrealizowania dodatkowych opracowań niezbędnych dla wykonania dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
15. W zakresie realizacji przedmiotu umowy, w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich koniecznych i wymaganych przez prawo budowlane lub inne przepisy prawa warunków technicznych, uzgodnień, zgód, zgłoszeń, opinii, decyzji itp. dla realizacji przedmiotu umowy.
16. Wykonawca zobowiązuje się w ramach realizacji przedmiotu umowy do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, w szczególności do nadzorowania

zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową oraz opiniowania ewentualnych rozwiązań zamiennych.

17. Zobowiązanie o którym mowa w ust. 16 Wykonawca wykonywać będzie zarówno przez wizyty na budowie jak i nadzór bez konieczności wizyt na budowie, bezzwłocznie (najdalej w następnym dniu roboczym) na każde wezwanie Zamawiającego przekazane pocztą elektroniczną.
18. Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia wynikającego z przedmiotowej umowy do współdziałania z Zamawiającym w procedurach w postępowaniu przetargowym na wybór wykonawcy robót budowlanych objętych dokumentacją w zakresie udzielania odpowiedzi na zapytania oferentów dotyczące treści dokumentacji.
19. Wykonawca jest zobowiązany do zgłaszania Zamawiającemu na etapie wykonywania projektu, wszelkich propozycji zmian w stosunku do spisanych założeń, jeżeli te mogą wpłynąć na obniżenie kosztów realizacji inwestycji lub późniejszej eksploatacji.
20. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy z Zamawiającym w zakresie określenia jego potrzeb i wymagań w ramach obowiązujących przepisów, w szczególności z zakresu BHP, ochrony pożarowej oraz do przedstawiania i uzgadniania z Zamawiającym proponowanych rozwiązań projektowych.
21. Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia projektu architektoniczno- budowlanego oraz technicznego pod względem zgodności z przepisami w tym techniczno- budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności.
22. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca w ramach przedmiotu umowy zaktualizuje kosztorysy inwestorskie po upływie 6 miesięcy od daty ich opracowania.
23. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji umowy w stosunku do osób zatrudnionych stosuje przepisy dotyczące ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę z późniejszymi zmianami.
24. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z Kodeksem etyki pracownika Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.
25. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania osób realizujących usługę z „Wyciągiem z Instrukcji użytkowania obiektu”.

### **§ 3**

#### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) udostępnienia Wykonawcy dokumentacji oraz danych i informacji niezbędnych do wykonania niniejszej umowy,
  - b) umożliwienia dokonania inwentaryzacji terenu objętego projektem,
  - c) umożliwienia wstępu na budowę,
  - d) niezwłocznego poinformowania Wykonawcy o sprawdzeniu dokumentacji projektowej przez Centralę ZUS w Warszawie,
  - e) przekazania kodeksu etyki oraz „Wyciągu z instrukcji użytkowania obiektu”.

### **§ 4**

#### **Bezpieczeństwo Informacji**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji chronionych Zamawiającego uzyskanych w trakcie wykonywania umowy, w szczególności wszelkich

danych, wiedzy, informacji dotyczących rozmieszczenia aktywów Zakładu, ich wykorzystywania oraz sposobów zabezpieczenia, w tym związanych z rozmieszczeniem urządzeń informatycznych i telekomunikacyjnych oraz stosowanych zabezpieczeń i ochrony, bez względu na formę ich utrwalenia, okoliczności uzyskania do nich dostępu oraz oznaczenia. Obowiązek zachowania w tajemnicy trwa również po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy.

2. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy nie dotyczy informacji, które:
  - 1) stały się publicznie dostępne bez naruszenia przez Wykonawcę postanowień umów;
  - 2) były znane przed otrzymaniem ich od Zamawiającego i nie były objęte zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy wobec jakiegokolwiek podmiotu;
  - 3) podlegają ujawnieniu na mocy obowiązujących przepisów prawa, w tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego.
3. Osoby wykonujące zadania w związku z realizacją Umowy są zobowiązane do przestrzegania uregulowań wewnętrznych Zamawiającego dotyczących bezpieczeństwa informacji, w szczególności zawartych w Polityce bezpieczeństwa informacji w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych, w zakresie wynikającym z przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie niezbędne środki do zachowania w poufności informacji chronionych, o których mowa w ust. 1, w szczególności zobowiązany jest do:
  - 1) nieujawniania informacji chronionej pracownikom lub współpracownikom Wykonawcy, wszelkim podmiotom powiązanym z Wykonawcą lub go reprezentującym, którzy nie biorą udziału bezpośrednio w wykonaniu Umowy jak również jakimkolwiek osobom trzecim;
  - 2) podjęcia działań niezbędnych przy wykonywaniu Umowy, polegających w szczególności na udzielaniu stosownych instrukcji dotyczących postępowania z Informacjami chronionymi pracownikom i współpracownikom Wykonawcy, podmiotom powiązanym z Wykonawcą lub go reprezentującym oraz zobowiązać w formie pisemnej do zachowania ich w tajemnicy;
  - 3) niekopiowania, nieutrwalania oraz niepowielania w jakikolwiek sposób pozyskanych przez Wykonawcę informacji chronionych w celach innych niż wynikających z niniejszej Umowy;
  - 4) w przypadku, gdy do realizacji przedmiotu umowy niezbędne jest zaangażowanie przez Wykonawcę podwykonawcy, niezbędna jest zgoda Zakładu na powierzenie podwykonawcy przetwarzania informacji, o których mowa w ust.1.
  - 5) w przypadku podjęcia współpracy z podmiotem powiązanym z Wykonawcą lub go reprezentującym lub osobami trzecimi, Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w umowach określających zasady współpracy między stronami obowiązek zachowania w poufności informacji chronionych Zamawiającego oraz obowiązek zwrotu materiałów zawierających Informację chronioną, na zasadach określonych w ust. 8;
5. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) bezzwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zaistniałych lub podejrzewanych incydentach związanych z bezpieczeństwem informacji chronionych Zamawiającego;
  - 2) podjęcia wszelkich prawnie dopuszczalnych środków, jakie będą możliwe i adekwatne, dla zmniejszenia szkodliwych następstw incydentów i współpracy z Zamawiającym w tym zakresie;

- 3) stosowania zaleceń dotyczących poprawy sposobu przetwarzania i zabezpieczenia przetwarzanych informacji sformułowanych w wyniku sprawdzenia przeprowadzonego przez Zamawiającego, o których mowa w ust. 6.
6. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do dokonywania sprawdzenia, w miejscach, w których są przetwarzane powierzone Wykonawcy do przetwarzania informacje, w terminie wspólnie ustalonym przez Strony, nie późniejszym jednak niż 14 (czternaście) dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Wykonawcę powiadomienia o zamiarze przeprowadzenia sprawdzenia, prawidłowości przetwarzania oraz zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania informacji.
7. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania się do zaleceń dotyczących poprawy sposobu przetwarzania i zabezpieczenia przetwarzanych informacji sformułowanych w wyniku sprawdzenia przeprowadzonego przez Zamawiającego.
8. W terminie 5 (pięciu) dni roboczych od rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Wykonawca jest zobowiązany do zwrócenia Zamawiającemu lub zniszczenia wszelkich materiałów zawierających Informacje chronione, o których mowa w ust. 1, jakie otrzymał lub wytworzył w związku z wykonywaniem umowy, za wyjątkiem jednej kopii ww. materiałów niezbędnych do ewentualnego dochodzenia roszczeń, które zostaną zniszczone niezwłocznie po upływie terminu przedawnienia roszczeń. Wykonawca zapewni tym materiałom ochronę zgodnie z aktualną wiedzą w tym zakresie. Potwierdzenie zwrotu ww. materiałów powinno być udokumentowane protokołem podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę. Niezwłocznie po upływie terminu przedawnienia potencjalnych roszczeń Wykonawca informuje pisemnie Zamawiającego o zniszczeniu kopii materiałów pozostawionych do ewentualnego dochodzenia roszczeń.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń wobec Wykonawcy, w wypadku wyrządzenia przez niego szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, będących wynikiem naruszenia bezpieczeństwa informacji, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

## **§ 5**

### **Termin realizacji**

1. Strony ustalają termin realizacji zamówienia:
- a) 9 tygodni od podpisania umowy, z uzgodnieniem i zatwierdzeniem dokumentacji przez Departament Zarządzania Nieruchomościami w Centrali ZUS w Warszawie,
- b) w terminie 4 tygodni od dnia podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową.
2. Zamawiający w terminie, o którym mowa w ust. 1 pkt a) zobowiązuje się podpisać protokół odbioru dokumentacji projektowej pod warunkiem, że wykonana dokumentacja spełnia wymagania określone w umowie.
3. Po otrzymaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej Zamawiający dokona jej sprawdzenia, a następnie przekaże do Centrali Zakładu Ubezpieczeń Społecznych z siedzibą w Warszawie, w celu ponownego sprawdzenia i akceptacji. W przypadku jakichkolwiek uwag Centrali ZUS, Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia zmian i uwag w dokumentacji/kosztorysach w terminie 3 dni roboczych od daty przekazania przez Zamawiającego informacji w tej sprawie. Sprawdzona i zaakceptowana dokumentacja stanowi podstawę do podpisania przez Strony protokołu odbioru.

## § 6

### Wartość przedmiotu umowy

1. Wartość przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 niniejszej umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi: ..... netto + ..... zł VAT (23%) tj. .... zł brutto (słownie: .....).
2. Wartość przedmiotu umowy określona w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty Wykonawcy wynikające z wykonania umowy i nie może ulec zwiększeniu w okresie jej obowiązywania.

## § 7

### Zasady rozliczeń

1. Za wykonanie umowy Wykonawca wystawi fakturę, która będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:

.....  
w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego. Płatność nastąpi na podstawie wystawionej faktury, po zatwierdzeniu dokumentacji przez Departament Zarządzania Nieruchomościami w Centrali ZUS w Warszawie oraz podpisaniu przez obie strony protokołu odbioru dokumentacji projektowej.

Fakturę należy wystawić w brzmieniu:

dane Nabywcy:

NIP 521-30-17-228

Zakład Ubezpieczeń Społecznych

01-748 Warszawa

ul. Szamocka 3, 5

dane Odbiorcy:

Oddział w Rybniku

44-200 Rybnik ul. Reymonta 2

2. Fakturę można przekazać wybierając jedną z form:
  - a) w formie papierowej do siedziby Zamawiającego w Rybniku ul. Reymonta 2, 44-200 Rybnik
  - b) za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF), na skrzynkę Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w postaci ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego. Zamawiający informuje, że - za pośrednictwem PEF można przekazać tylko fakturę. Zamieszczając dane faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania należy: -wprowadzić dodatkowe numery PEPPOL/PEF tj:
    - - dla Nabywcy: 5213017228,
    - - dla Odbiorcy: 6422633713,- w polu „numer umowy” należy wskazać nr ....., stanowiący nr umowy zamówienia publicznego nadany przez Zamawiającego
  - c) Na wydzieloną skrzynkę e-mail na adres: [Rybnik\\_faktury@zus.pl](mailto:Rybnik_faktury@zus.pl) w postaci dokumentu przesyłanego w formacie PDF gwarantującym integralność dokumentu (wykluczający możliwość wprowadzenia zmian w nieautoryzowany sposób) oraz czytelność treści. Fakturę należy wysłać z adresu e-mail Wykonawcy to jest ..... W treści wiadomości należy podać numer faktury, datę wystawienia oraz numer umowy, której dotyczy faktura. Na wydzieloną skrzynkę e-mail można przesłać wyłącznie fakturę.
3. W przypadku zwłoki w zapłacie Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za opóźnienie.

## **§8\***

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca powierza Podwykonawcom wykonanie następującej części przedmiotu Umowy:  
.....
2. W razie powierzenia wykonania przedmiotu Umowy podwykonawcom warunki realizacji przedmiotu Umowy obejmują także Podwykonawców.
3. Zmiana podwykonawcy może nastąpić wyłącznie z ważnego, udokumentowanego powodu. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z nowym Podwykonawcą.
4. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten wykonuje usługę w sposób niezgodny z Umową lub właściwymi przepisami.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność przed Zamawiającym za działania lub zaniechania Podwykonawców w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.

## **§8\***

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca będzie realizował usługę samodzielnie, bez udziału Podwykonawców zgodnie z treścią złożonej oferty.

\*(w zależności od oświadczenia zawartego w Ofercie Wykonawcy, zostanie wprowadzona odpowiednia wersja zapisu)

## **§ 9**

### **Osoby uprawnione do kontaktów**

1. Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego jest osoba: ..... tel. ...., adres e-mail: .....
2. Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Wykonawcy jest osoba: ..... tel. .... adres e-mail: .....
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany umowy, a wymaga powiadomienia drugiej strony.

## **§ 10**

### **Autorskie prawa majątkowe**

1. W ramach wynagrodzenia, wskazanego w § 6 ust. 1 umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności:
  - a) w zakresie utrwalenia, zwielokrotnienia przez powielanie, kopiowanie, drukowanie -  
- techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - b) jako elementu dokumentacji przetargowej o wykonanie robót budowlanycha Zamawiający nabywa te prawa celem wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z tą dokumentacją.



2. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa i kosztorysowa wykonana w ramach niniejszej umowy jest wolna od wad prawnych, w szczególności nie narusza autorskich praw majątkowych osób trzecich.

## **§11**

### **Gwarancja i Rękojmia**

1. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi.
2. Wykonawca udziela gwarancji na wykonaną dokumentację projektową.
3. Okres gwarancji za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej zakończy się wraz z podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych na jej podstawie.

## **§ 12**

### **Kary umowne i odstąpienie od umowy**

1. Strony ustalają kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku opóźnienia Wykonawcy w przedłożeniu kompletnej dokumentacji projektowej określonej w przedmiocie umowy w wysokości 0,5% wartości umowy brutto wskazanej w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od przewidzianego umową terminu przedłożenia opracowania o którym mowa w §5 ust. 1 pkt. b),
  - b) w przypadku opóźnienia Wykonawcy w usunięciu błędów, braków i nieścisłości o których mowa w § 2 ust. 10 w wysokości 0,3% wartości umowy brutto wskazanej w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 ust. 10.
  - c) w przypadku gdy Wykonawca nie będzie sprawował nadzoru autorskiego zgodnie z § 2 ust. 16 i 17 zapłaci karę umowną 50 zł za każdy dzień opóźnienia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku nieprzedłożenia kompletnej dokumentacji w terminie 7 dni od terminu określonego w §5 ust. 1 pkt. b).
4. W przypadku odstąpienia od umowy którejkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości umowy brutto wskazanej w § 6 ust. 1 umowy.
5. Łączna wysokość naliczonych kar umownych z innych tytułów nie może przekroczyć wysokości kary za odstąpienie od umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktury z zastrzeżeniem art.15r<sup>1</sup> tzw. Tarczy antykryzysowej 4.0.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych prawa cywilnego za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z wykonanym przedmiotem umowy.
8. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## **§ 13**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami rozporządzenia Parlamentu

Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”.

2. Wykonawca udostępni Zamawiającemu dane osobowe personelu w celu i zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, tj. imię i nazwisko, numer telefonu, adres poczty elektronicznej.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania członkom swojego personelu treści klauzuli informacyjnej związanej z przetwarzaniem danych osobowych przez Zamawiającego, stanowiącej załącznik Nr 2 do Umowy. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające przekazanie członkom swojego personelu klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik Nr 2 do umowy.
4. Zamawiający ma prawo żądać przekazania dowodów potwierdzających wykonanie zobowiązania określonego w ust. 3, tj. przekazania członkom personelu Wykonawcy klauzuli informacyjnej związanych z przetwarzaniem przez Zamawiającego danych osobowych personelu Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy.
5. W przypadku, gdyby w trakcie obowiązywania Umowy miało dojść do powierzenia Wykonawcy przez Zamawiającego przetwarzania danych osobowych, których administratorem jest Zamawiający, Strony, przed powierzeniem danych do przetwarzania, zawrą odpowiednią umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia gwarancji wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi określone w RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

## **§ 14**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć z zawarcia i wykonania Umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Nie stanowi zmiany umowy:
  - 3.1. Zmiana adresu do korespondencji, zmiana adresu e-mail,
  - 3.2. Zmiana rachunku bankowego, na który Zamawiający będzie przekazywał płatności wynikające z realizacji umowy,
  - 3.3. Zmiana osób uprawnionych do kontaktu.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 2 wymagają zawiadomienia w formie pisemnej, nie powodując konieczności zmiany treści umowy (aneksu).
6. Zamawiający nie dopuszcza dokonania żadnych cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany Umowy w przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mających wpływ na realizację Umowy, chyba, że zmiana taka była znana w chwili składania oferty.
8. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w

terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.

9. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

załącznik nr 1 Dane wyjściowe do projektowania

załącznik nr 2 Klauzula informacyjna RODO