

PROJEKT WYKONAWCZY

Temat:	Wymiana wykładziny podłogowej, montaż sufitu podwieszanego, odbojnic i poręczy na oddziale ginekologiczno-położniczym SP ZOZ w Głubczycach
Obiekt:	Budynek szpitala SP ZOZ w Głubczycach
Lokalizacja:	Głubczyce, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 26
Inwestor:	Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej 48-100 Głubczyce, ul. M. Skłodowskiej-Curie 26

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414) oświadczam, że opracowanie zostało sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projektował:	mgr inż. arch. Łukasz Prażuch	
Opracował:	mgr inż. Józef Matela 48-130 Kietrz ul. Fabryczna 18	

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I. Metryka opracowania.

II. Dokumenty prawne:

- 1. Uprawnienia projektanta.**
- 2. Wpis do Izby Inżynierów Budownictwa projektanta.**
- 3. Uprawnienia opracowującego.**
- 2. Wpis do Izby Inżynierów Budownictwa opracowującego.**

III. Część opisowa.

- 1. Dane ogólne**
- 2. Ocena stanu istniejącego elementów projektowanych do wymiany**
- 3. Opis przyjętych rozwiązań projektowych**

IV. Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia

V. Część rysunkowa

- | | |
|---|---------------|
| 1. Rzut poziomy – inwentaryzacja | rys. 1 |
| 2. Rzut poziomy projektowane zmiany | rys. 2 |
| 3. Szczegół montażu odbojnic i poręczy ściennych | rys. 3 |

CZĘŚĆ OPISOWA

1.Dane ogólne.

1.1.Podstawa opracowania - zlecenie zarządcy obiektu tj. Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Głubczycach.

1.2.Przedmiot opracowania – obiekt objęty opracowaniem jest istniejącym budynkiem pełniącym funkcję wielooddziałowego Szpitala Powiatowego w Głubczycach. Opracowanie dotyczy pomieszczeń oddziału ginekologiczno-położniczego, który zlokalizowany jest na I piętrze w nowszym skrzydle budynku szpitala. Projekt nie przewiduje zmiany funkcji ani też sposobu użytkowania obiektu a jedynie wskazuje zakres prac remontowych do wykonania, służących poprawie warunków pobytu pacjentek.

1.3.Cel opracowania - przygotowanie dokumentacji wykonawczej w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia zamówienia publicznego oraz określenia warunków prawidłowego wykonania robót remontowych związanych z poprawą warunków pobytu pacjentów w pomieszczeniach oddziału ginekologiczno-położniczego szpitala w Głubczycach. W szczególności poprawa warunków polegać będzie na likwidacji uciążliwości wynikających z nierówności posadzek, nadmiernego pogłosu i warunków sanitarnych pomieszczeń.

1.4.Zakres opracowania – w ramach projektu przewiduje się wykonanie następującego zakresu prac remontowych:

- montaż sufitu podwieszanego w korytarzach oddziału wraz z wymianą opraw oświetleniowych,
- montaż odbojnic i poręczy ściennych w korytarzach oddziału,
- wymiana fartuchów stanowisk sanitarnych w korytarzu,
- wymianę posadzek.

Wykonanie powyższego zakresu prac remontowych projektuje się bez naruszania elementów konstrukcyjnych budynku.

Projekt jest dokumentacją uproszczoną i nie obejmuje innych zagadnień.

1.5.Podstawy prawno-techniczne opracowania - opracowanie wykonano w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422 t.j. z dnia 2015.09.18),
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U.12.739)
- pomiary inwentaryzacyjne wykonane w zakresie niezbędnym do sporządzenia opracowania,
- oględziny, odkrywki i badania w zakresie niezbędnym do sporządzenia opracowania.

2.Ocena stanu istniejącego elementów projektowanych do wymiany

2.1. Sufity podwieszane – korytarze oddziału ginekologiczno-położniczego nie są wykończone sufitami podwieszanymi, jedynie wzdłuż korytarza został zabudowany płytami gipsowo-kartonowymi na konstrukcji metalowej kanał z przewodami instalacyjnymi. Brak wytłumienia fal głosowych, pogłos z korytarza stanowi uciążliwość dla pacjentek.

2.2. Odbojnice - istniejące tylko częściowo odbojnice zamontowane są na nie odpowiednim poziomie skutkiem czego nie spełniają swojej funkcji. W konsekwencji montażu odbojnic niezbędną jest wymiana fartuchów dwóch stanowisk sanitarnych w korytarzu oddziału.

2.3. Poręcze ścienne – brak. Stanowi to uciążliwość dla pacjentek.

2.4. Posadzki - aktualnie na oddziale istniejące posadzki wykończone są płytkami ceramicznymi oraz wykładziną PCV. Posadzki z wykładziny wykazują znaczne odkształcenia i nierówności spowodowane deformacjami podłoża – załamaniem warstw wyrównawczych pod posadzkowych. Również w posadzkach

ceramicznych zaobserwować można ubytki i liczne pęknięcia spowodowane długotrwałą eksploatacją. Stan techniczny posadzek kwalifikuje je do wymiany.

3.Opis przyjętych rozwiązań projektowych.

3.1.Projektowany remont obejmował będzie wykonanie następujących robót:

- demontaż opraw oświetleniowych w korytarzach,
- demontaż umywalk wraz z osprzętem i baterii umywalkowych,
- zerwanie starej wykładziny podłogowej,
- skucie starej okładziny ściennej z płytek ceramicznych,
- skucie posadzek podłogowych z płytek ceramicznych,
- skucie warstw wyrównawczych pod starymi posadzkami,
- wykonanie podłoża pod nowe posadzki,
- uzupełnienie tynków i w miejscach skuć,
- gruntowanie podłoża,
- ułożenie posadzek z wykładziny elastycznej,
- wykonanie fartuchów i odbojnic z wykładziny elastycznej,
- montaż poręczy ściennych,
- montaż umywalk z osprzętem,
- montaż sufitu podwieszonego,
- ewentualne roboty malarskie w miejscach dokonanych przeróbek.

3.2.Przyjęte rozwiązania materiałowe - **wszystkie materiały wykorzystane do wykonania prac remontowych winny spełniać warunki dopuszczenia do stosowania w obiektach służby zdrowia.** Projektuje się następujące rozwiązania materiałowe:

3.2.1.Tynki i gładzie gipsowe – uzupełnienia tynków wykonać z zapraw cementowo-wapiennych, całość przed wykonaniem fartuchów z wykładzin wyrównać gładzią gipsową. Miejsca projektowanych odbojnic, przed ich przyklejeniem, należy oczyścić z istniejącej farby i wyrównać gładzią gipsową.

3.2.2. Uzupełnienie podłoża posadzek – uzupełnienia wykonać z betonu C16/20. Tak przygotowane podłoże należy wyprofilować zaprawą samopoziomującą.

3.2.3. Posadzki – wykonać z elastycznej wykładziny podłogowej PCV homogenicznej, o wysokiej odporności na nacisk, zarysowania, zmywanie gąbką, szorowanie, o bardzo dobrej odporności chemicznej, oraz o właściwościach nie powodujących rozprzestrzeniania się infekcji, (np. Tarket), cokolik z wykładziny j.w. wywinąć na ściany na wysokość 15 cm.

3.2.4. Fartuchy i odbojnice ściennie – wykonać z elastycznej wykładziny ściennej PCV homogenicznej, o wysokiej odporności na nacisk, zarysowania, zmywanie gąbką, szorowanie, o bardzo dobrej odporności chemicznej, oraz o właściwościach nie powodujących rozprzestrzeniania się infekcji, (np. Tarket, Protectwall 2CR). Wysokość fartuchów 1,60m. Montaż odbojnic według rysunku szczegółów.

3.2.5. Poręcze – aluminiowe z powłoką akrylowo-polimerową (np. C/S HR06) montować na wysokości 90 cm.

3.2.6. Sufit podwieszony – kasetonowy o rozstawie elementów nośnych 60x60 cm. Wysokość montażu sufitu w korytarzu K1 2,80m, w korytarzu K2 wysokość dopasować do istniejącej zabudowy kanału z instalacjami. **Uwaga – obniżenie sufitu wymaga przełożenia czujników i instalacji p.poż.**

3.2.7. Lampy oświetleniowe korytarzy – w miejsce zdemonstrowanych lamp świetlówkowych zainstalować lampy panelowe ledowe o mocy 40W (np. BEGHELLI 70011 PaneLED 40W IP 40) w ilości 2 sztuki na każdą zdemonstrowaną lampę świetlówkową.

3.2.8.Malowanie – ewentualne roboty malarskie wykonać w miejscach przeróbek z zastosowaniem farb powłokowych o wysokiej odporności i trwałości, z właściwościami antybakteryjnymi (np. C/S Wallsheen PW1).

Opracował:

INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

1.Cel opracowania.

Celem niniejszego opracowania jest określenie przewidywanych zagrożeń mogących wystąpić w czasie robót budowlanych remontowych prowadzonych w oddziale ginekologiczno-położniczym budynku szpitala Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Głubczycach.

2.Zakres robót.

Roboty budowlano-montażowe – roboty remontowe polegają na:

- robotach rozbiórkowych
- wymianie wykładzin podłogowych,
- wymianie fartuchów sanitarnych z okładziny ceramicznej na PCV,
- wymianie osprzętu sanitarnego,
- wykonaniu robót tynkarskich,
- wykonaniu sufitu podwieszanego,
- wymianie opraw oświetleniowych,
- wykonaniu robót malarskich.

3.Wykaz istniejących obiektów na działce.

Roboty remontowe prowadzone będą na jednej kondygnacji budynku wielooddziałowego szpitala, złożonego z kilku obiektów. Z uwagi na niewielki zakres robót wykaz obiektów na działce nie jest istotny.

4.Przewidywane zagrożenia przy prowadzeniu prac.

Roboty budowlano-montażowe - w trakcie robót budowlano-montażowych mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- zagrożenia wynikające z używania narzędzi ręcznych i elektronarzędzi,
- możliwość urazów mechanicznych, otarć, skaleczeń,
- zagrożenia wynikające z transportu ciężkich elementów,
- możliwość przygniecenia lub zmiżdżenia kończyn,
- zagrożenia wynikające z prac przy podłączaniu elektrycznych urządzeń,
- możliwość porażenia prądem elektrycznym,
- możliwość nieuwagi ze strony osób postronnych.

5. Środki stosowane dla zapobieżenia niebezpieczeństwom.

Aby zapobiec wypadkom przy pracach budowlano-montażowych i instalacyjnych należy:

- powierzyć kierownictwo budowy osobie posiadającej odpowiednie, wymagane prawem uprawnienia,
- pomieszczenia, w których wykonywane będą prace zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
- przeszkolić pracowników w zakresie niebezpieczeństw przy wykonywaniu prac montażowych i ogólnobudowlanych,
- przeszkolić pracowników w zakresie niebezpieczeństw przy wykonywaniu prac instalacyjnych,
- wyposażyć pracowników w odpowiedni strój roboczy oraz środki ochrony osobistej,
- stosować narzędzia i urządzenia posiadające atesty dopuszczeniowe, będące w stanie technicznym nie stwarzającym zagrożenia dla obsługujących je osób,
- do transportu poziomego i pionowego używać dźwignic atestowanych, będących w dobrym stanie technicznym,
- w miejscu prowadzenia prac powinny znajdować się środki gaśnicze i apteczka pierwszej pomocy oraz tablica z numerami telefonów alarmowych,

- wszelkie prace wykonywać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych", projektem technicznym, obowiązującymi normami i przepisami oraz załącznikiem nr IV do Dyrektywy Rady Wspólnot Europejskich nr 92/57/EWG.

Kietrz, wrzesień 2017r.

Opracował: