



PROJEKTOWANIE i NADZORY BUDOWLANE  
mgr inż. bud. Wiesław Swosiński  
ul. Tuwima 8, 64-830 Margonin e-mail:  
[wieslaw.swosinski@op.pl](mailto:wieslaw.swosinski@op.pl) telkom: 500 40 53 60

# ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA ROBÓT NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ

EGZ. NR : 1/3

**PROJEKT:** Wykonanie małej infrastruktury rekreacyjnej we wsi Zacharzyn

**OBIEKT :** **Wiata przy ognisku**  
Kategoria obiektu VIII, k=5,0 w=1,0

**LOKALIZACJA :** Zacharzyn , 64-800 Chodzież ( działka 395/34)  
Jedn. ewid. Chodzież obszar wiejski,  
obręb ewid. Zacharzyn, ark. 6.191.12.14.3, 19.1

**INWESTOR :** Gmina Chodzież, Ul. Notecka 28 , 64-800 Chodzież

**BRANŻA :** konstrukcyjno- budowlana

**OPRACOWAŁ :** mgr inż. bud. Wiesław Swosiński  
upr.bud.UAN-8345/1482/90, WKP/BO/4864/01

styczeń 2017 r.

## Oferta:

- kierowanie i nadzorowanie budowy
- projektowanie konstrukcyjno – budowlane
- opinie i ekspertyzy konstrukcyjno- budowlane,
- świadectwa charakterystyki energetycznej budynków
- doradztwo technologiczne w budownictwie
- kosztorysowanie robót budowlanych
- książki obiektów budowlanych

Kopiowanie lub wykorzystywanie materiałów zawartych w niniejszym opracowaniu bez zgody autora,  
jest zabronione i narusza prawa autorskie –  
ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych z 4 lutego 1994 r, Dz.U.24 poz.2.3

**ZAWARTOŚĆ ZAŁĄCZNIKA**  
( SPIS TREŚCI )

1. Mapa z lokalizacją przedmiotowej wiaty
2. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jako załącznik do zgłoszenia
3. Opis techniczny:
  - opis budowlany
  - oświadczenia projektanta dot. wykonania projektu

## **OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA**

### **1. DANE OGOLNE**

Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki został sporządzony według Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i zawiera opis projektu według kolejności określonej w rozporządzeniu.

### **2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Zlecenie inwestora,  
wizja lokalna w terenie,  
wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania:

*UCHWAŁA NR XI/57/03  
RADY GMINY W CHODZIEŻY  
z dnia 30 grudnia 2003 roku*

*w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież*

...

§ 11. ....

7. Na terenach boisk sportowych mogą być realizowane budynki, obiekty i elementy związane z przeznaczeniem terenu.

....

10. Obszarami z możliwościami wykorzystania walorów przyrodniczych krajobrazu do celów turystyki rekreacyjnej są tereny ... Zacharzyna, ....

sprawdzenie warunków gruntowo-wodnych,  
mapa sytuacyjno-wysokościowa,  
rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133 z 2003r.),  
rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z 2002r. z późniejszymi zmianami).

### **3. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Przedmiotem inwestycji i niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania działki, o numerze ewidencji geodezyjnej gruntów nr 395/34, położonej w Zacharzynie gm. Chodzież w związku z planowaną budową wiaty przy ognisku.

### **4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

Przedmiotowa działka, jest użytkowana w kierunku rekreacji i sportu. Znajduje się tam m.in. boisko wiejskie do piłki nożnej oraz plac zabaw i scena letnia.

## 5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Inwestor w oparciu o opracowany projekt budowlany zamierza pobudować wiatę przy boisku wiejskim.

## 6. BILANS TERENU DOTYCZY DZIAŁKI

powierzchnia zabudowy	35 m <sup>2</sup>
łąka	4,51 ha

## 7. DANE OGÓLNE O OBIEKCIE

Powierzchnia zabudowy	35 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	35 m <sup>2</sup>
Kategoria obiektu VIII,	współczynnik kategorii obiektu $k=5,0$
	współczynnik wielkości obiektu $w=1,0$

## 8. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Teren pod planowaną budowę jest płaski. Na podstawie oględzin w terenie stwierdzono występowanie w poziomie posadowienia projektowanej wiaty gruntu jednorodnego.

Poziom wody gruntowej znajduje się poniżej poziomu posadowienia projektowanego budynku — występujące warunki gruntowe określono jako proste.

Projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej, występują w nim proste, statycznie wyznaczalne schematy obliczeniowe. Posadowienie projektowanego obiektu bezpośrednio na ławach betonowych.

## 9. UZBROJENIE TERENU

Istniejące, zainwentaryzowane przyłącza do budynku Orlika. Przedmiotowa działka jest łąką, w rejonie inwestycji stwierdzono występowanie uzbrojenie terenu w postaci wodociągu gminnego oraz sieci kablowej oświetlenia terenu – nie stanowi on jednak przeszkody dla zamierzenia.

## 10. INNE INFORMACJE O DZIAŁCE

1. Teren, na którym projektowana jest przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w rejestrze zabytków.
2. Teren, na którym projektowana jest przedmiotowa inwestycja nie jest objęty ochroną konserwatorską.
3. Na terenie, na którym projektowana jest przedmiotowa inwestycja nie ma stanowisk archeologicznych
4. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ - omawiany teren nie znajduje się w zasięgu działalności górniczej odkrywkowej i podziemnej.

## **11. INFORMACJA O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW I ICH OTOCZENIA**

Brak negatywnego oddziaływania projektowanego obiektu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników i ich otoczenia. Projektowana budowa zgodna jest z ustaleniami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy oraz art. 3 pkt. 2, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z 2010 roku z późniejszymi zmianami).

## **12. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Na czas realizacji projektowanej wiaty na budowie nie jest wymagane sporządzenie przez kierownika budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, ponieważ w trakcie budowy nie będą wykonywane specyficzne roboty budowlane zawarte w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z 2010r. z późniejszymi zmianami). Ponadto przy wykonywaniu tych robót, ze względu na prostą konstrukcję obiektu pracochłonność wykonania planowanych robót budowlanych będzie mniejsza niż 500 osobodni.

opracował:

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY**

Projektowana wiatka to obiekt parterowy przeznaczona do użytkowania obok boiska wiejskiego, w przypadku złej pogody, stanowi także miejsce zadane przy ognisku

### **2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

Parter:        Wiatka drewniana        —    35 m<sup>2</sup>

### **3. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE**

#### **3.1. FORMA I FUNKCJA OBIEKTU**

Projektowana wiatka jest obiektem parterowym z dachem wielospadowym o kącie nachylenia 32°.

#### **3.2. DOSTOSOWANIE DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY**

Bryła projektowanego obiektu budowlanego nawiązuje do tradycyjnej architektury i jest dostosowana do istniejącego krajobrazu.

Zaprojektowana zgodnie miejscowymi warunkach zabudowy.

#### **4. DANE KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE**

##### **4.1. UKŁAD KONSTRUKCYJNY**

Projektowana wiata będzie wykonana w technologii tradycyjnej drewnianej. Posadowienie bezpośrednio na stopach fundamentowych, których głębokość posadowienia uzależniona jest od nierówności terenu, ale w każdym przypadku nie powinna być mniejsza niż 0,80 m. Konstrukcja dachu drewniana z drewna klasy C27, wielospadowa o kacie nachylenia połaci 32°.

##### **4.2. ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ**

- obciążenia śniegiem wg. PN-80/B-02010/Az1 - II strefa
- obciążenia wiatrem wg. PN-77/B-02011 - II strefa
- posadowienie fundamentów, wg. PN-81/B-03020- strefa przemarzania  
h=0,80 m
- obciążenia użytkowe wg. PN-82/B-02003
- obciążenia stałe wg. PN-82/B-02001
- konstrukcje murowe niezbrojone wg. PN-B-03002
- konstrukcje murowe zbrojone wg. PN-B-03340

Do wymiarowania geotechnicznego założono posadowienie na warstwie piasku drobnego, mechanicznie zagęszczonego, nawodnionego. obciążenia użytkowe jednostkowe podłoża pod fundamentem przyjęto 150 kN/m<sup>2</sup>.

#### **5. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE**

##### **5.1. ŁAWY FUNDAMENTOWE**

Stopy fundamentowe betonowe z betonu żwirowego B-20, zbrojone patrz rys. konstrukcyjne.

Poziom posadowienia stóp fundamentowych uzależniony jest od ukształtowania terenu, ale w każdym przypadku nie może być mniejszy niż 0,80 m — strefa przemarzania gruntu. W stopach fundamentowych osadzić kotwy systemowe dla słupa o przekroju 14x14 cm.

##### **5.2. KONSTRUKCJA DREWNIANA - STRUGANA**

Słupy konstrukcyjne o przekroju 14 x 14 cm osadzić w kotwach systemowych, skrócić śrubami z łbem 6-kt. M-16 ocynk. licząc po dwie śruby na jeden słup. Połączenie słupa z oczepem (płatew) wykonać jako gniazdo czopowe, połączenia oczepów wykonać na słupach jako tradycyjne łączenie wzdlużne, złącza płatew w narożach wykonać: na zakładkę prostą lub zamek płetwowy, złącze płatew ze słupkiem na czop narożny. Połączenie wzdlużne mieczy z oczepem i słupem wykonać jako czop ukośny, nieprzesuwny dzięki przetyczkom kołkowym. Oparcia krokwi na oczepach wykonać z zaciose, połączenie krokwi jętką wykonać z zaciose 1 cm

na krokwi a następnie skrócić śrubą, zamkową ocynk M-14, łączenie kalenicowe krokwi wykonać na zakładkę oraz skrócić śrubą zamkową ocynk M-14 lub wykonać złącze krokwi na styk z obustronnymi nadbitkami z desek grubości 25 mm.

UWAGA: Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną przez min. 2-krotne smarowanie preparatem „Fobos” według wytycznych i zaleceń producenta lub innymi środkami dopuszczonymi do stosowania w budownictwie. **Całość konstrukcji drewnianej wykonana z drewna struganego. Ławy drewniane oraz siedziska wewnątrz wiaty - drewno strugane z załamanymi krawędziami 5-7mm.**

Wszystkie elementy drewniane malowane x 3 impregnatem do drewna „Drewnochron” kolor cedrowy lub tik.

## **6. POKRYCIE DACHU**

Pokrycie dachu blacha dachówkopodobna. Warstwy dachu wykonać zgodnie z rysunkami szczegółowymi. Obróbki dachu obejmują opierzenia okapu oraz koszy. Zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualnie z blachy stalowej powlekanej.

## **7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA**

Kategoria zagrożenia ludzi ZL III.

# **Projekt wykonawczy utwardzenia pod wiatą.**

### **I . Podstawa opracowania .**

1. Umowa zawarta z Inwestorem na opracowanie projektu
2. wypis i wyrys z mpzp
3. Mapa zasadnicza w skali 1 : 1000 .
4. Wizja lokalna .

### **II. Zakres opracowania .**

Opracowanie obejmuje wykonanie utwardzenia terenu bezpośrednio pod wiatą w Zacharzynie na działce 395/34

### **III . Opis stanu istniejącego .**

W miejscu projektowanego zadaszenia, nie ma utwardzenia terenu – istnieje plac z kostki betonowej o powierzchni ok. 170 m<sup>2</sup> w odległości 4m.

### **IV. Opis projektowanego utwardzenia.**

Projekt wykonawczy przewiduje wykonanie utwardzenia pod wiatą drewnianą, umożliwiającego

bezpieczne i higieniczne użytkowanie wiaty. Wykonanie nawierzchni z kostki

W celu wykonania przewidzianych robót należy :

- wyprofilować teren przy istniejącym utwardzeniu,
- Wykonać korytowanie pod projektowaną nawierzchnię i wiatę na głębokość  $h = 15$  cm. Głębokość koryta liczona od rzędnej nawierzchni.
- W wyprofilowanym korycie wykonać warstwę filtracyjną z pospółki zagęszczanej mechanicznie o grubości 10 cm pod nawierzchnią.
- Wzdłuż projektowanego zewnętrznego obrysu nawierzchni ustawić obrzeża betonowe 30x8 cm na ławie z betonu B – 20,
- Pomiedzy obrzeżami wykonać podbudowę z chudego betonu zagęszczanego mechanicznie o grubości 10 cm
- Nawierzchnię wykonać z kostki betonowej grubości 6 cm układanej na podsypce piaskowo – cementowej 4 : 1 o grubości 5 cm. Obramowanie chodników betonowym obrzeżem chodnikowym j.w.
- Płaszczyzny ewentualnych skarp po splantowaniu zahumusować i obsiać trawą .

opracował: Wiesław Swosiński

Margonin, dnia 23 stycznia 2017 roku

### OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Stosownie do zapisów art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. — Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oświadczam, iż załącznik do zgłoszenia budowy:

**Wykonanie małej infrastruktury rekreacyjnej we wsi Zacharzyn**

**- wiaty przy ognisku**

zlokalizowana w Zacharzynie, działka 395/34, Gm. Chodzież

Gmina Chodzież, ul. Notecka 26, 64-800 Chodzież

(inwestor)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.