

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski – Wydział Infrastruktury Komunalnej Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego zaprasza do składania ofert na świadczenie usług polegających na usuwaniu wyrobów i odpadów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

Przedmiotem zamówienia jest wyłonienie wykonawcy usług polegających na usuwaniu wyrobów i odpadów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski. Termin realizacji zamówienia – do dnia 15 października 2021 r.

Sposób realizacji usług został omówiony w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego. Projekt umowy na wykonanie zamówienia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

Oferty prosimy składać na Formularzu Ofertowym stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

Wymagania wobec Wykonawcy :

- 1) prowadzi działalność gospodarczą w zakresie stosownym do przedmiotu zamówienia,
- 2) posiada wpis do Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- 3) posiada numer rejestrowy, wpisu do rejestru, o którym mowa w art. 49 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia,
- 4) udokumentuje, że w ciągu ostatnich 3 lat zrealizował co najmniej 2 usługi polegające na demontażu, transporcie i unieszkodliwieniu wyrobów i odpadów zawierających azbest,
- 5) posiada aktualną umowę lub promesę zawartą z przedsiębiorcą zarządzającym składowiskiem i uprawnionym do unieszkodliwiania odpadów zawieranych azbest, a lokalizacja tego składowiska spełnia wymóg zasady bliskości, zgodnie z art. 20 ustawy o odpadach,
- 6) dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami /pracownikami/ przygotowanymi do wykonania zamówienia,
- 7) złoży w terminie ofertę zawierającą obowiązkowo wszystkie informacje zawarte w Kwestionariuszu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania ofertowego,

*Klasyfikacja odpadów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 02 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów. (Dz. U. 2020, poz. 10)

Oferta powinna zawierać obowiązkowo :

- 1.cenę brutto i cenę netto za usługę demontażu 1m² wyrobów zawierających azbest /pokrycia dachowe/wraz z kwotą podatku VAT z określeniem stawki procentowej przy której jest naliczany;
- 2.cenę brutto i cenę netto za usługę pakowania, załadunku, transportu i unieszkodliwienia 1 m² odpadów zawierających azbest wraz z kwotą podatku VAT z określeniem stawki procentowej przy której jest naliczany;
3. Wartość brutto i netto za usługę demontażu wyrobów zawierających azbest (pokrycia dachowe) planowanej ilości 500 m² właścicieli nieruchomości;
4. Wartość brutto i netto za usługę pakowania, załadunku, transportu i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest w planowanej ilości 11 000 m² wg 97 wniosków właścicieli nieruchomości.

Wymagane załączniki do oferty:

- 1) numer wpisu do rejestru, o którym mowa w art. 49 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia,
- 2) aktualna umowa lub promesa zawarta z zarządzającym składowiskiem odpadów niebezpiecznych na przyjęcie odpadów zawierających azbest,
- 3) wykaz usług polegających na demontażu, załadunku i transporcie do unieszkodliwienia, zrealizowanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w okresie prowadzenia działalności, z podaniem zakresu i terminów

- realizacji tych usług. Do wykazu zostaną dołączone „referencje” potwierdzając, że usługi zostały należycie wykonane,
- 4) Oświadczenie Wykonawcy, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym do zrealizowania zamówienia,
 - 5) Oświadczenie, że Wykonawca akceptuje wzór umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

Ofertę należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem:

„Oferta na wybranie wykonawcy usług polegających na usuwaniu wyrobów i odpadów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski w 2021 r.”
w Biurze Obsługi Interesanta, lub przesłać na adres: Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego – Wydział Infrastruktury Komunalnej stanowisko nr 11, ulica Jana Głogowskiego 3/5, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski w terminie **do dnia 2 czerwca 2021 r. - do godziny 14⁰⁰**. **Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.**

Oferowana cena za wykonanie usługi podlega ostatecznym negocjacjom w dół.

Wartość zamówienia objętego niniejszym zapytaniem ofertowym nie może przekroczyć kwoty 130.000,00 zł. netto.

Otwarcie ofert i negocjacje z oferentami mające na celu wybór oferty najkorzystniejszej nastąpią **w dniu 2 czerwca 2021 roku o godzinie 14³⁰ w Urzędzie Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Jana Głogowskiego 3/5 na parterze budynku w sali konferencyjnej nr 1.** W przypadku braku możliwości przybycia przedstawiciela Oferenta na negocjacje, Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji telefonicznych. W tym celu oferty powinny zawierać dane osoby upoważnionej do prowadzenia negocjacji oraz numer telefonu do kontaktu.

Dodatkowe wyjaśnienia można uzyskać w Wydziale Infrastruktury Komunalnej Urzędu Miasta w Ostrowcu Świętokrzyskim, Referat Gospodarki Komunalnej – (41) 26 72 187, (41) 26 72 175.

Zamawiający zastrzega sobie prawo na każdym etapie zamówienia lecz nie później niż przed wyborem najkorzystniejszej oferty na unieważnienie postępowania bez podania przyczyn. Wykonawca składający ofertę nie będzie żądał w takim przypadku zwrotu kosztów za przygotowanie i złożenie oferty.

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 28.05.2021.

Naczelnik Wydziału
Infrastruktury Komunalnej
Artur Majcher

Opis przedmiotu zamówienia

I. Informacje o Zamawiającym:

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski - Urząd Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, zwana w dalszej części „Zamawiającym”

ul. Jana Głogowskiego 3/5

27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

tel. nr (41) 26 72 187, (41) 26 72 175,

fax. nr (041) 26 72 110

NIP: 661 000 39 45

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie w trybie określonym Regulaminem udzielania przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 130.000,00 zł.

III. Przedmiot zamówienia

1. **Przedmiotem zamówienia jest wyłonienie wykonawcy usług polegających na usuwaniu wyrobów i odpadów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.**

Zamawiający wyjaśnia, że:

Wyroby zawierające azbest są to płyty azbestowo – cementowe płaskie lub faliste stosowane w budownictwie, stanowiące pokrycia dachowe.

Odpady zawierające azbest są to zdemontowane pokrycia dachowe wykonane z płyt azbestowo – cementowych płaskich lub falistych stosowanych w budownictwie i magazynowane na nieruchomościach.

2. **Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje świadczenie usług w zakresie:**

- 1) **demontaż wyrobów zawierających azbest (pokrycia dachowe) w maksymalnej ilości 500 m kw.**
- 2) **pakowanie, załadunek, transport i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest (usunięte w trakcie demontaży wyroby zawierające azbest i odpady zawierające azbest składowane na nieruchomościach) - w maksymalnej ilości - 11 000 m kw.**
- 3) **przekazanie odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia na składowisko specjalistyczne, którego lokalizacja spełnia wymóg zasady bliskości określony w art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.**

Usługi będą świadczone na zlecenie właścicieli nieruchomości, w porozumieniu z Zamawiającym uczestniczącym w finansowaniu realizacji tych usług w formie dotacji celowej.

Usługi będą realizowane w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia 15 października 2021 r.

3. Zasady realizacji usług obejmujących przedmiot zamówienia:

- 1) W celu ustalenia rzeczywistej ilości wyrobów lub odpadów zawierających azbest podlegających usunięciu z nieruchomości, Wykonawca z udziałem właściciela nieruchomości (Beneficjenta) dokona obmiarów tych wyrobów lub odpadów na nieruchomości w terminie 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego wykazu przesłanego drogą mailową na adres e-mail wskazany przez wykonawcę.
- 2) Wykaz, o którym mowa w pkt. 1 będzie zawierał dane Beneficjentów, w tym adres zameldowania, numer telefonu kontaktowego, adres nieruchomości, na której będzie realizowana usługa oraz szacunkową ilość odpadów lub wyrobów zgłoszoną Zamawiającemu przez Beneficjenta.
- 3) Po zawarciu umowy z Wykonawcą Umowy, zawarta zostanie, między Zamawiającym a Wykonawcą umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych, jeżeli zajdzie taka konieczność.
- 4) Po dokonaniu obmiarów, Wykonawca niezwłocznie przekaże Zamawiającemu wykaz zawierający wyniki tych obmiarów, z określeniem dat ich wykonania na nieruchomości i podpisami Beneficjentów. Wyniki obmiarów zawarte w tym wykazie będą stanowić podstawę do ustalenia przez Zamawiającego wysokości dotacji celowej, jaka zostanie przyznana Beneficjentowi na sfinansowanie lub dofinansowanie usługi usunięcia wyrobów lub odpadów zawierających azbest z nieruchomości.
- 5) W przypadku nie dokonania przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie obmiarów, o których mowa w pkt. 1, Wykonawca nie będzie wnosił zastrzeżeń do szacunkowych obmiarów dokonanych przez Beneficjentów i przekazanych Zamawiającemu oraz wysokości ustalonej na ich podstawie kwoty dotacji celowej, o której mowa w pkt. 6.
- 6) Wykonawca przystępuje do realizacji usług po otrzymaniu od Zamawiającego e-mailowego zgłoszenia zawierającego wykaz nieruchomości z określeniem zakresu usług i wysokością dotacji przyznanej właścicielowi nieruchomości, na której usługa będzie realizowana.
- 7) Zamawiający oświadcza, że udzieli właścicielom nieruchomości dotacji, z przeznaczeniem na sfinansowanie (dofinansowanie) kosztów świadczenia usługi, ze środków pochodzących z jej budżetu jak również pozyskanych z innych źródeł. Dotacja na pokrycie kosztów świadczenia usługi jest udzielana w kwocie nie przekraczającej:
1.900,00 zł. brutto – na rzecz osób fizycznych,
5 000,00 zł brutto na rzecz osób prawnych oraz podmiotów wyszczególnionych w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.
- 8) Jeżeli wynagrodzenie brutto Wykonawcy za wykonaną usługę realizowaną na rzecz:
1) osób fizycznych - będzie wyższe od kwoty 1.900,00 zł (jeden tysiąc dziewięćset złotych),
lub
2) osób prawnych lub podmiotów, o których mowa w pkt. 6 – będzie wyższe od kwoty 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych),
nadwyżki ponad te kwoty są płatne ze środków własnych właściciela nieruchomości. Za zapłatę części wynagrodzenia przypadającą na właściciela nieruchomości odpowiada wobec Wykonawcy wyłącznie właściciel nieruchomości.
- 9) Wykonawca ma obowiązek zawarcia umowy odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone komukolwiek w związku z wykonywaniem usług z terminem obowiązywania do dnia 15 października 2021 r. **Umowę tę Wykonawca przedkłada Zamawiającemu w terminie na 7 dni przed rozpoczęciem realizacji usług.**
- 10) Wykonawca opracowuje przed rozpoczęciem realizacji usługi szczegółowy plan usuwania wyrobów i odpadów zawierających azbest, zgodny z przepisami rozporządzenia rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.);
- 11) Wykonawca zgłasza zamiar przystąpienia do wykonywania robót polegających na usunięciu wyrobów lub odpadów zawierających azbest organowi nadzoru budowlanego, okręgowemu inspektorowi pracy i państwowemu inspektorowi sanitarnemu z odpowiednim wyprzedzeniem – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.);

- 12) Odbiór robót następuje na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez Wykonawcę i właściciela nieruchomości. Protokół należy sporządzić w 3 egzemplarzach. Jeden egzemplarz Wykonawca przekazuje Zamawiającemu, na co najmniej 7 dni przed wystawieniem faktury, o której mowa w pkt. 4.1.

4. Warunki płatności za realizowane usługi

- 1) Po zakończeniu robót i czynności odbioru Wykonawca wystawia fakturę na Beneficjenta (właściciela nieruchomości) z 21-dniowym terminem płatności wynagrodzenia. Określona w fakturze ilość wyrobów lub odpadów zawierających azbest musi być zgodna z wynikiem obmiaru, o którym mowa w pkt.3.3, a w przypadku nie dokonania przez Wykonawcę obmiaru, ilość ta musi być zgodna z szacunkowym obmiarem dokonany przez Beneficjenta, o którym mowa w pkt.3.4.
- 2) W przypadku, gdy Wykonawca nie dokona obmiarów o których mowa w punkcie 3 ust. 1, a ilość usuniętych wyrobów lub odpadów zawierających azbest jest większa niż określona szacunkowo przez Beneficjenta, Wykonawca nie może żądać dodatkowego wynagrodzenia za wykonanie usługi.
- 3) Wykonawca jest zobowiązany do załączania do faktur doręczanych właścicielom nieruchomości, następujących dokumentów:
 - oświadczenia, o którym mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest,
 - kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem „karty przekazania odpadów” sporządzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

IV. Kryteria i sposób oceny ofert:

Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty kryterium najniższej ceny za usługi, wyliczonej w następujący sposób:

Kryterium : Cena 100 % za sumę brutto następujących składników oferty:

1. wartość brutto za usługę demontażu wyrobów zawierających azbest (pokrycia dachowe) planowanej ilości 500 m² wg wniosków właścicieli
- +
2. wartość brutto za usługę pakowania, załadunku, transportu i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest planowanej ilości 11 000 m² wg wniosków właścicieli

Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy wyliczyć na podstawie tabeli zamieszczonej w formularzu ofertowym.

Naczelnik Wydziału
Infrastruktury Komunalnej

Artur Majcher

Umowa

z dnia

w sprawie realizacji usług usuwania wyrobów i odpadów zawierających azbest z terenu Gminy
Ostrowiec Świętokrzyski.

W dniu 2021 r. w Ostrowcu Świętokrzyskim pomiędzy Gminą
Ostrowiec Świętokrzyski – Urzędem Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z siedzibą w Ostrowcu
Świętokrzyskim, ul. Głogowskiego 3/5
NIP 661-000-39-45

zwaną dalej „Gminą”, którą reprezentuje:

.....
.....

i

.....
NIP
którą reprezentuje:

.....
zwanego dalej „Wykonawcą”

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie określonym
Regulaminem udzielania przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski zamówień publicznych o wartości
szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 130.000,00 zł oraz wybraniu
w dniu2021 r. oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej, została zawarta umowa
o następującej treści:

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie:
 - 1) demontażu wyrobów zawierających azbest (pokrycia dachowe), usuwanych z obiektów budowlanych w maksymalnej ilości **500 m²**,
 - 2) pakowania, załadunku, transportu i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest (usunięte wyroby w trakcie demontażu, o których mowa w pkt. 1 oraz odpady pochodzące z pokryć dachowych składowane na nieruchomościach) - w maksymalnej łącznej ilości **11 000 m²** tych odpadów, zwanych dalej „usługami”.
2. Usługi będą świadczone na zlecenie właścicieli nieruchomości, w porozumieniu z Gminą uczestniczącą w finansowaniu ich realizacji w formie dotacji celowej.
3. Usługi będą realizowane w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 15 października 2021 r.

§ 2

1. Wykonawca realizuje usługi w oparciu o następujące przepisy prawne:
 - 1) ustawę z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 ze zm.);
 - 2) ustawę z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2020 r. poz. 1680);
 - 3) ustawę z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2020r. poz. 154 ze zm.);

- 4) ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm.);
 - 5) rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 ze zm.);
 - 6) rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31);
 - 7) rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. Nr 216, poz. 1824);
 - 8) uchwałę Nr X/92/2011 Rady Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 3 czerwca 2011 r. w sprawie zasad udzielenia dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska, polegającej na usuwaniu wyrobów lub odpadów zawierających azbest z terenu Gminy Ostrowiec Świętokrzyski (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2011 r. Nr 167, poz. 1942 ze zm.).
2. Ilekczoć w niniejszej umowie jest mowa o:
- 1) właścicielu nieruchomości – należy przez to rozumieć podmioty wskazane w art. 403 ust. 4 ustawy Prawo ochrony środowiska, które posiadają tytuł prawny do nieruchomości, w której zmierzają realizować inwestycje objęte dotacją celową,
 - 2) Beneficjencie – należy przez to rozumieć właściciela nieruchomości, któremu została przyznana dotacja na realizację usługi polegającej na usunięciu wyrobów lub odpadów zawierających azbest,
 - 3) kontrolujących – należy przez to rozumieć pracowników Urzędu Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego, upoważnionych przez Prezydenta Miasta do przeprowadzenia kontroli lub specjalną komisję powołaną przez Prezydenta Miasta na mocy zarządzenia.

II. Warunki przystąpienia przez Wykonawcę do realizacji umowy

§ 3

1. Wykonawca ma obowiązek zawarcia umowy odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem usług z terminem obowiązywania do dnia 15 października 2021 r.
2. Umowę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca przedkłada Gminie w terminie najpóźniej na 7 dni przed rozpoczęciem realizacji usług.
3. Wykonawca może przystąpić do realizacji usługi po przedłożeniu Gminie umowy, o której mowa w ust.1.

§ 4

Wykonawca zapewnia, że usługi realizowane będą wyłącznie przez osoby przeszkolone przez odpowiednią instytucję w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest.

§ 5

Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędne wyposażenie techniczne i socjalne zapewniające prowadzenie prac określonych planem, o którym mowa w § 7.

III. Warunki realizacji usług

§ 6

1. W celu ustalenia rzeczywistej ilości wyrobów lub odpadów zawierających azbest, podlegających usunięciu z nieruchomości, Wykonawca z udziałem właściciela nieruchomości dokonuje obmiarów tych wyrobów lub odpadów na nieruchomości

1. Wykonawca zawiadamia Gminę o terminie realizacji robót z odpowiednim wyprzedzeniem w celu umożliwienia kontrolującemu udziału w czynnościach kontrolnych.
2. Odbiór robót następuje na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez Wykonawcę i właściciela nieruchomości. Protokół należy sporządzić w 3 egzemplarzach. Jeden egzemplarz Wykonawca przekazuje Gminie na co najmniej 7 dni przed wystawieniem faktury, o której mowa w §13.

§ 12

Strony ustalają, że:

- 1) osobą odpowiedzialną za realizację umowy z ramienia Gminy będzie Jakub Cieszkowski – inspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej Wydziału Infrastruktury Komunalnej (tel. 41 26 72 187, e-mail cieszkowski.jakub@um.ostrowiec.pl).
- 2) osobą odpowiedzialną za realizację umowy z ramienia Wykonawcy będzie

V. Warunki płatności za realizowane usługi

§13

Po zakończeniu robót i czynności odbioru Wykonawca wystawia fakturę na Beneficjenta (właściciela nieruchomości) z 21-dniowym terminem płatności wynagrodzenia. Określona w fakturze ilość wyrobów lub odpadów zawierających azbest musi być zgodna z wynikiem obmiaru, o którym mowa w §6 ust. 1, a w przypadku nie dokonania przez Wykonawcę obmiaru, ilość ta musi być zgodna z szacunkowym obmiarem dokonany przez Beneficjenta, o którym mowa w §6 ust. 5. W przypadku, gdy Wykonawca nie dokona obmiarów, a ilość usuniętych wyrobów lub odpadów zawierających azbest jest większa niż określona szacunkowo przez Beneficjenta, Wykonawca nie może żądać dodatkowego wynagrodzenia za wykonanie usługi.

§ 14

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowane usługi określa się w umowach z właścicielami nieruchomości, zgodnie z warunkami ustalonymi w wyniku postępowania przeprowadzonego przez Gminę, jako:
 - 1) iloczyn ceny netto usługi za pakowanie, załadunek, transport i unieszkodliwienie $1\ m^2$ odpadów zawierających azbest plus podatek VAT wg stawki% i liczby metrów kwadratowych tych odpadów podlegających usunięciu,
 - 2) sumę kwoty określonej zgodnie z pkt.1 i iloczynu ceny jednostkowej netto usługi demontażu $1\ m^2$ wyrobów zawierających azbest plus podatek VAT wg stawki %. i liczby metrów kwadratowych tych wyrobów podlegających demontażowi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania w umowach z właścicielami nieruchomości wysokości stawek wynagrodzenia, określonych w ust. 1.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie możliwe i konieczne koszty Wykonawcy związane z wykonaniem usług i jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

§ 15

Gmina oświadcza, że udziela właścicielom nieruchomości dotacji, z przeznaczeniem na sfinansowanie (dofinansowanie) kosztów świadczenia usługi, ze środków pochodzących z jej budżetu, jak również pozyskanych z innych źródeł. Dotacja na pokrycie kosztów świadczenia usługi jest udzielana w kwocie nie przekraczającej:

- 1) 1.900,00 zł brutto – na rzecz osób fizycznych,
- 2) 5 000,00 zł brutto – na rzecz podmiotów wymienionych w art. 403 ust. 4 pkt 1 lit.b-d oraz pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.

w terminie 14 dni od daty otrzymania od Gminy wykazu przesłanego pocztą elektroniczną na adres wskazany przez Wykonawcę.

2. Gmina zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli w zakresie zgodności dokonanych obmiarów ze stanem rzeczywistym.
3. Po dokonaniu obmiarów Wykonawca niezwłocznie przekaże Gminie wykaz zawierający wyniki tych obmiarów z określeniem dat ich wykonania na nieruchomości i podpisami Beneficjentów. Wyniki obmiarów zawarte w tym wykazie będą stanowić podstawę do ustalenia przez Gminę wysokości dotacji celowej, jaka zostanie przyznana Beneficjentowi na sfinansowanie lub dofinansowanie usługi usunięcia wyrobów lub odpadów zawierających azbest z nieruchomości.
4. Wykaz, o którym mowa w ust. 3, będzie zawierał dane Beneficjentów, w tym adres zameldowania, numer telefonu kontaktowego, adres nieruchomości, na której będzie realizowana usługa oraz szacunkową ilość odpadów lub wyrobów zgłoszoną Gminie przez Beneficjenta.
5. W przypadku nie dokonania przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie obmiarów, o których mowa w ust. 1, Wykonawca nie będzie wnosił zastrzeżeń do szacunkowych obmiarów dokonanych przez Beneficjentów i wysokości ustalonej na ich podstawie kwoty dotacji celowej, o której mowa w ust. 6.
6. Wykonawca przystępuje do realizacji usług po otrzymaniu od Gminy przesłanego pocztą elektroniczną zgłoszenia zawierającego wykaz nieruchomości z określeniem zakresu usług i wysokością dotacji przyznanej właścicielowi nieruchomości, na której usługa będzie realizowana.
7. Wykonawca po otrzymaniu od Gminy zgłoszenia, o którym mowa w ust. 6, przed przystąpieniem do realizacji usług obowiązany jest do zawarcia umowy z właścicielem nieruchomości, w której to umowie zostanie określony zakres robót i warunki ich wykonania.

§ 7

Wykonawca opracuje przed rozpoczęciem realizacji usługi szczegółowy plan usuwania wyrobów i odpadów zawierających azbest, zgodny z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w §2 ust. 1 pkt. 5.

§ 8

Wykonawca zgłosi zamiar przystąpienia do wykonywania robót polegających na usunięciu wyrobów lub odpadów zawierających azbest organowi nadzoru budowlanego, okręgowemu inspektorowi pracy i państwowemu inspektorowi sanitarnemu z odpowiednim wyprzedzeniem – zgodnie z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w §2 ust. 1 pkt. 5 oraz przedłoży Zamawiającemu kopię tych zgłoszeń przed przystąpieniem do realizacji tych robót.

§ 9

Wykonawca ma obowiązek realizowania usług:

- 1) w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności z przepisami wymienionymi w § 2 ust. 1,
- 2) zgodnie z umową zawartą z właścicielem nieruchomości,
- 3) w sposób uwzględniający dobra właścicieli nieruchomości i ich słuszny interes oraz z poszanowaniem praw i dóbr właścicieli nieruchomości sąsiednich, w szczególności ich zdrowia i mienia.

§ 10

Wykonawca zobowiązuje się do udzielania kontrolującym wszelkich informacji i przedkładania im wszelkich dokumentów dotyczących realizacji usług oraz umożliwienia im w każdym czasie przeprowadzania kontroli w tym zakresie

IV. Odbiór robót

§ 11

§ 16

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonaną usługę określone w fakturze wystawionej w sposób określony w § 17 płacone jest przez Gminę ze środków dotacji, o której mowa w § 15, bezpośrednio na rachunek Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2 - 4.
2. Jeżeli wynagrodzenie brutto Wykonawcy za wykonaną usługę realizowaną na rzecz:
 - 1) osób fizycznych - jest wyższe od kwoty 1.900,00 zł (jeden tysiąc dziewięćset złotych), lub
 - 2) podmiotów, o których mowa w § 15 pkt 2 - jest wyższe od kwoty 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych),nadwyżki ponad te kwoty są płacone ze środków własnych właściciela nieruchomości. Za zapłatę części wynagrodzenia przypadającej na właściciela nieruchomości (nadwyżki) odpowiada wobec Wykonawcy wyłącznie właściciel nieruchomości.
3. W przypadku zajścia okoliczności wyłączających możliwość wypłacenia przez Gminę dotacji zarówno z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jak i z przyczyn od niego niezależnych, w tym okoliczności określonych w § 21, za zapłatę wynagrodzenia odpowiada wobec Wykonawcy wyłącznie właściciel nieruchomości.
4. Wykonawca oświadcza, że akceptuje zasady płatności wynagrodzenia określone w ust. 1 - 3 i że nie będzie dochodził od Gminy zapłaty części lub całości wynagrodzenia, jeżeli w myśl ust. 2 lub 3 obciąża ono wyłącznie właściciela nieruchomości.
5. Wykonawca nie ma prawa zażądać podwyższenia wynagrodzenia określonego w § 14 umowy także wówczas, jeżeli w chwili zawarcia niniejszej umowy nie przewidział wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 17

1. Wynagrodzenie Wykonawcy pokrywane ze środków dotacji udzielonej przez Gminę będzie płacone na rachunek Wykonawcy w terminie określonym w fakturze, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku niedotrzymania przez Gminę terminu płatności faktury z przyczyn leżących po stronie właściciela nieruchomości, odsetki za opóźnienie obciążają wyłącznie właściciela nieruchomości.

§ 18

Gmina oświadcza, że zasady dokonywania płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o których mowa w § 16 i § 17, są wprowadzane do umów dotacji zawieranych przez nią z właścicielami nieruchomości i przez nich akceptowane jako warunek udzielenia dotacji.

§ 19

Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, otrzymane ze środków dotacji udzielonej przez Gminę, nie może łącznie przekroczyć kwotyzł brutto (słownie:.....), w tym podatek VAT wg stawki% w kwocie zł (słownie:).

§ 20

Wykonawca zobowiązuje się załączyć do faktur doręczanych Beneficjentom (właścicielom nieruchomości), następujące dokumenty:

- 1) kserokopię potwierdzonej za zgodność z oryginałem „karty przekazania odpadów”, sporządzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa przez Wykonawcę, dotyczącej odpadów zawierających azbest, która została przekazana przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na unieszkodliwianie tych odpadów,
- 2) oświadczenia o prawidłowym wykonaniu prac polegających na demontażu wyrobów zawierających azbest, sporządzonego zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu

o którym mowa w §2 ust. 1 pkt. 5.

§ 21

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż bezwzględnym warunkiem dokonania przez Gminę płatności wynagrodzenia jest:

- 1) umożliwienie kontrolującym, właściwemu inspektorowi pracy, organowi nadzoru budowlanego lub właściwemu inspektorowi sanitarnemu przeprowadzenia kontroli prawidłowości wykonywania robót oraz udzielanie żądanych przez nich informacji i przedkładanie stosownych dokumentów związanych z realizowaną usługą przez Wykonawcę lub zatrudnionych przez niego pracowników;
- 2) wykonanie usługi w całości, w sposób zgodny z warunkami określonymi przepisami prawa i postanowieniami umowy zawartej przez Wykonawcę z właścicielem nieruchomości

§ 22

Wykonawca nie może dokonywać bez pisemnej zgody Zamawiającego cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy

V. Rozwiązanie, odstąpienie od umowy

§ 23

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000 zł (słownie pięć tysięcy złotych).
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego zapłaci on Wykonawcy karę umowną w wysokości 5 000 zł (słownie pięć tysięcy złotych).
3. Gminie przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku:
 - 1) niewykonania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w §3, §8, §9, lub w §10;
 - 2) stwierdzenia niespełnienia przez Wykonawcę warunków określonych w § 4 lub § 5,
 - 3) niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w § 11 lub § 21;
 - 4) niezastosowania się przez Wykonawcę do uwag lub zastrzeżeń zgłoszonych przez kontrolujących, właściwego inspektora pracy lub organ nadzoru budowlanego.
4. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po jego stronie, usługi o której mowa w §1, na nieruchomości ujętej w przesłanym przez Zamawiającego do Wykonawcy wykazie, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 zł (słownie: dwieście złotych) za każdą nieruchomość na której nie została wykonana przedmiotowa usługa.

§ 24

Wykonawca jest zobowiązany do zakończenia robót rozpoczętych przed dniem złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy przez którąkolwiek ze stron lub przed dniem jej rozwiązania za porozumieniem stron.

VI. Postanowienia końcowe

§ 25

Po zakończeniu realizacji usług, o których mowa w § 1, Wykonawca sporządzi i przekaze Gminie protokół końcowego odbioru prac. Protokół ten będzie zawierał informacje o ilości usuniętych

i przekazanych do unieszkodliwienia wyrobów i odpadów zawierających azbest wraz z podaniem liczby nieruchomości, na których te usługi były realizowane. Protokół należy sporządzić w 3 egzemplarzach i po jego podpisaniu przez Wykonawcę przekazać Gminie do akceptacji. Jeden egzemplarz protokołu, po akceptacji i podpisaniu przez Gminę, zostanie przekazany Wykonawcy.

§ 26

Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za szkody poniesione przez osoby trzecie w związku z realizowaniem usług.

§ 27

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 28

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądu powszechnego, właściwego miejscowo dla siedziby Gminy.

§ 29

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i dwa dla Gminy.

Wykonawca:

Gmina:

.....

.....

RADCA PRAWNY

Marek Rachwał
KL-K-914

.....
Pieczęć firmowa Wykonawcy**FORMULARZ OFERTOWY**

Przedmiotem zamówienia jest wyłonienie wykonawcy usług polegających na usuwaniu wyrobów i odpadów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Ostrowiec Świętokrzyski.

1 Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Ostrowiec Świętokrzyski
ul. Jana Głogowskiego 3/5
27-400 Ostrowiec Św.
NIP: 661 000 39 45
tel. nr (41) 26 72 187, (41) 26 72 175,
fax. nr (041) 26 72 110

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie w trybie określonym Regulaminem udzielania przez Gminę Ostrowiec Świętokrzyski zamówień publicznych, których wartość nie przekracza 130.000,00 zł.

3. Nazwa i adres Wykonawcy

Nazwa Wykonawcy	
Adres	
NIP	
REGON	
Numer telefonu	
Adres E-MAIL	
Numer Faxu	

4. Oferuję cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną cenę brutto:

.....PLN

/słownie cena brutto/

.....

Wyliczona na podstawie tabeli:

Lp.	Nazwa usługi:	Planowana ilość m ² wyrobów zawierających azbest wg wniosków	Cena netto w zł za 1 m ²	Podatek VAT procentowo i kwotowo za 1 m ² w zł	Cena brutto w zł za 1 m ²	Wartość netto w zł	Wartość brutto w zł
1.	demontaż wyrobów zawierających	500					

	azbest /pokrycie dachowe/						
2.	pakowanie, załadunek, transport i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest	11 000					
3.		Suma:					

5. Załączniki do oferty:

- 1) numer wpisu do rejestru, o którym mowa a art. 49 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia,
- 2) aktualna umowa lub promesa zawarta z zarządzającym składowiskiem odpadów niebezpiecznych na przyjęcie odpadów zawierających azbest,
- 3) wykaz usług polegających na demontażu, załadunku i transporcie do unieszkodliwienia, zrealizowanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w okresie prowadzenia działalności, z podaniem zakresu i terminów realizacji tych usług. Do wykazu zostaną dołączone „referencje” potwierdzając, że usługi zostały należycie wykonane,
- 4) Oświadczenie Wykonawcy, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym do zrealizowania zamówienia,
- 5) Oświadczenie, że Wykonawca akceptuje wzór umowy stanowiący zał. nr 2 do zapytania ofertowego,
- 6) wydruk wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

7. Dane osoby upoważnionej do prowadzenia negocjacji telefonicznych oraz numer telefonu do kontaktu:

.....

8. Dane do korespondencji:

Nazwa Oferenta/Wykonawcy.....

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów.....

Adres:

Nr telefonu.....

e-mail.....

Nr faxu.....

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis i pieczęć osoby upoważnionej