

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

dotyczących postępowania:

**Pełnienie serwisu i nadzoru w branży kolejowej i
drogowej na obiektach ORLEN Aviation w Warszawie**



Warszawa, kwiecień 2021 r.

Zamawiający:

ORLEN Aviation sp. z o. o.

Ul. J. G. Bennetta 2

02-159 Warszawa

NIP: 522-17-76-204

www.orlenaviation.pl

I. Przedmiot postępowania

1. Przedmiotem postępowania zakupowego jest wybór wykonawcy prac polegających na bieżącym serwisie i konserwacji bocznicy kolejowej oraz pełnieniu nadzoru w branży kolejowej i drogowej na terenie ORLEN Aviation w Warszawie.
2. Postępowanie podzielone zostaje na 3 części.

I. W zakres prac części 1 wchodzi roboty konserwacyjne, remonty bieżące torów i rozjazdów. Szczegółowy zakres wynika z §37 i §38 „Warunków technicznych utrzymania nawierzchni na liniach kolejowych”, tj. załącznika Id-1 (D-1) do zarządzenia nr 14/2005 Zarządu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z 18 maja 2005 r.

1) Do konserwacji toru zalicza się następujące roboty:

- Naprawa prowizoryczna pękniętej szyny,
- Wymiana uszkodzonych złączek,
- Dokręcenie śrub i wkrętów,
- Poprawienie szerokości toru,
- Podbijanie pojedynczych podkładów,
- Niszczeni i usuwanie roślinności i chwastów,
- Uzupełnienie podsypki,
- Czyszczenie żłobków w przejeździe kolejowym.

2) Do konserwacji rozjazdów zalicza się następujące zakresu robót:

- Usuwanie zanieczyszczeń i starego smaru,
- Smarowanie części trących rozjazdu,
- Dokręcanie śrub i wkrętów,
- Wymiana uszkodzonych lub uzupełnienie brakujących śrub i wkrętów,
- Regulacja zamknięć nastawczych,
- Podbijanie pojedynczych podrozjazdnic,
- Niszczeni i usuwanie roślinności i chwastów,
- Uzupełnienie podsypki,
- Odśnieżanie rozjazdów.

3) Do robót konserwacyjnych zalicza się ponadto:

- Koszenie trawy na skarpach rowów, karczowanie drzew i krzewów,
 - Czyszczenie rowów odwadniających,
 - Konserwacja znaków drogowych.
- 4) Prace remontu bieżącego obejmują roboty mające na celu utrzymanie sprawności bocznic kolejowej i zapobieganie degradacji nawierzchni, takie jak:
- Regulacja położenia toru w płaszczyźnie pionowej i poziomej,
 - Naprawa ostateczna pękniętej szyny,
 - Wymiana części rozjazdowych,
 - Oczyszczenie i uzupełnienie podsypki.
- 5) Prace konserwacyjne, remontu bieżącego obejmują czynności obchodu i oględzin szczegółowych stanu nawierzchni, pomiarów torów i rozjazdów dla potrzeb konserwacyjnych, remontu bieżącego oraz prowadzenie dokumentacji bocznic kolejowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- 6) Czynności wymienione w punktach 1-5 powyżej należy wykonywać w czasie całego roku kalendarzowego dla Bocznic Kolejowe Kolejowego Frontu Rozładunkowego w Warszawie (Załącznik 7a-c).
- II. W zakres części 2 wchodzi reprezentowanie Zamawiającego w zakresie branży drogowej.
- 1) Reprezentowanie ORLEN Aviation Sp. z o.o. na budowach poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i umową, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 2) Nadzór nad usunięciem przez wykonawcę robót wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji.
- 3) Wykonywanie rocznych i pięcioletnich przeglądów stanu technicznego nawierzchni: teren Bazy paliw i przyległych budynków oraz KFR.
- 4) Sporządzanie ocen stanu technicznego nawierzchni.
- 5) Uczestnictwo w procedurach przetargowych związanych z realizacją remontów i inwestycji, w tym udział w sporządzaniu kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarem robót.
- 6) Inne wynikające z pełnienia funkcji inspektora nadzoru branży drogowej.
- III. W zakres części 3 wchodzi reprezentowanie Zamawiającego w zakresie branży kolejowej.

- 1) Pełnienie funkcji pełnomocnika ORLEN Aviation Sp. z o.o. na potrzeby rejestru infrastruktury kolejowej.
- 2) Reprezentowanie ORLEN Aviation Sp. z o.o. na budowach poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i umową, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 3) Nadzór nad usunięciem przez wykonawcę robót wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji.
- 4) Wykonywanie rocznych i pięcioletnich przeglądów stanu technicznego bocznic kolejowej KFR w Warszawie.
- 5) Sporządzanie ocen stanu technicznego obiektów branży kolejowej.
- 6) Uczestnictwo w procedurach przetargowych związanych z realizacją remontów i inwestycji, w tym udział w sporządzaniu kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarem robót.
- 7) Inne wynikające z pełnienia funkcji inspektora nadzoru i nadzorującego obiekt KFR w branży kolejowej, w szczególności:
 - a. Nadzór nad funkcjonowaniem elementów nawierzchni kolejowej, urządzeń sterowania ruchem kolejowym i przytorowych urządzeń kontroli bezpiecznej jazdy pociągów,
 - b. Nadzór nad spełnieniem ogólnych warunków prowadzenia ruchu kolejowego i sygnalizacji KFR,
 - c. Nadzór nad spełnieniem warunków technicznych i organizacyjnych Spółki ORLEN Aviation,
 - d. Pełnienie funkcji Przewodniczącego Komisji Kolejowej na potrzeby infrastruktury kolejowej KFR,
 - e. Nadzór nad pracą Komisji Kolejowej zgodnie z przepisami praca,
 - f. Opiniowanie Statutu Bocznic Kolejowej KFR,
 - g. Nadzór i opiniowanie Regulaminu Pracy Bocznic KFR.
3. Integralną częścią zamówienia w obu części jest wykonanie następujących czynności i opracowań:
 - 1) Udział w sporządzaniu planów finansowych i rzeczowych dla branży kolejowej i drogowej,
 - 2) Bieżąca współpraca z komórkami merytorycznymi, organami nadzoru budowlanego i transportu kolejowego.
4. Oferent zobowiązany będzie do realizacji zamówienia zgodnie z zasadami obowiązującymi na terenie ORLEN Aviation Sp. z o. o., w tym przede wszystkim BHP i PPOŻ.
5. Przedstawione przez Zamawiającego materiały, w tym opis zamówienia, stanowią materiał wyjściowy i pomocniczy dla Wykonawcy do sporządzenia własnych opracowań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza zmiany w stosunku do przedstawionych wymagań pod warunkiem akceptacji przez Zamawiającego rozwiązań alternatywnych

oraz uzyskania przez Oferenta wszelkich niezbędnych uzgodnień z osobami trzecimi. Oferent jest zobowiązany do weryfikacji podanych założeń dla zadań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia. W przypadku wyniknięcia rozbieżności w rozwiązaniach przedstawionych przez Zamawiającego a opracowanymi przez Wykonawcę, Oferent nie będzie rościł praw do dodatkowego wynagrodzenia.

II. Postanowienia ogólne

1. Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ) zawiera zestaw postanowień dla postępowania dotyczącego wyboru wykonawcy prac polegających na bieżącym serwisie i konserwacji bocznicy kolejowej oraz pełnieniu nadzoru w branży kolejowej i drogowej na terenie ORLEN Aviation w Warszawie oraz kryteria oceny ofert.
2. W wyniku przeprowadzonego postępowania Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, który nie będzie podlegał wykluczeniu z postępowania, a jego oferta nie podlegała odrzuceniu.
3. Jeżeli w niniejszym SIWZ mowa jest o: postępowaniu, zamówieniu, ofercie lub umowie, bez wskazania, że dotyczy to odpowiednio postępowania, zamówienia, oferty lub umowy wykonawczej – należy rozumieć przez to postępowanie, ofertę lub umowę w niniejszym postępowaniu dotyczącym wyboru wykonawcy prac polegających na bieżącym serwisie i konserwacji bocznicy kolejowej oraz pełnieniu nadzoru w branży kolejowej i drogowej na terenie ORLEN Aviation w Warszawie.
4. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
5. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych. Oferent może złożyć ofertę na wybrane lub wszystkie pozycje określone w przedmiocie zamówienia.
6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.
7. Koszty sporządzenia i dostarczenia oferty ponosi Oferent.
8. Materiałem wyjściowym do sporządzenia oferty jest opis przedmiotu zamówienia, materiałem pomocniczym są przedmiary, stanowiące Załącznik nr 6 do SIWZ.
9. Ceny umieszczone w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego muszą obejmować koszty wszystkich czynności, niezbędnych dla zapewnienia zgodności wykonania robót i nadzoru z wymaganiami podanymi w normach i przepisach budowlanych, a także z wiedzą i sztuką budowlaną. Jeżeli w SIWZ i w załączonych przedmiarach robót nie uwzględniono pewnych czynności czy robót, a związanych z wykonaniem zamówienia, to koszty tych czynności i robót powinny być przez Wykonawców uwzględnione odpowiednio w cenie ofertowej.
10. Oferent nie powinien traktować opisów poszczególnych pozycji przedmiarów robót jako ostatecznie definiujących wymagania dla danych robót. Oferent

winien przyjmować, że roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane według:

- Umowy i SIWZ
 - Obowiązujących przepisów technicznych i wiedzy technicznej.
11. Przedmiary robót mają charakter orientacyjny i nie wyznaczają ilości robót, do realizacji których zobowiązany jest Wykonawca. Wykonawca sam dokona oceny ostatecznego zakresu robót w oparciu o SIWZ i wizję lokalną.
 12. Przedmiar robót załączony do niniejszej SIWZ ma charakter informacyjny, pomocniczy i nie określa w sposób wyczerpujący zakresu świadczenia Wykonawcy.

III. Termin wykonywania zleceń

1. Zamawiający przewiduje zawarcie serwisowej umowy ramowej na czas nieokreślony z miesięcznym okresem wypowiedzenia na całość lub część zamówienia.
2. Zamawiający oczekuje gotowości do rozpoczęcia świadczenia usług od 1 maja 2021 r.

IV. Miejsce wykonania zlecenia

1. Prace przewidziane postępowaniem będą prowadzone na terenie ORLEN Aviation w Warszawie:
 - 1) Baza Paliw, ul. Gordona Bennetta 2, 02-159 Warszawa.
 - 2) Kolejowy Front Rozładunkowy, ul. Zatorze 17, 02-852 Warszawa.
2. Kompletną dokumentację projektową i pozostałe wymagane dokumenty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego, tj. ul. J. G. Bennetta 2, 02-159 Warszawa.

V. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotowego zamówienia, tj.: wykażą, iż wykonywali (uzyskali) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedno świadectwo bezpieczeństwa dla bocznicy związanej z obsługą przeładunku paliwa (najlepiej paliwa lotniczego JET A-1). Jako wykonanie należy rozumieć, co najmniej podpisanie Protokołu odbioru końcowego bez uwag przez obie strony kontraktu.
3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- a. Zatrudnianie na podstawie umowy o pracę osoby posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej,
 - b. Zatrudnianie na podstawie umowy o pracę osoby posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej kolejowej w zakresie kolejowych obiektów budowlanych i co najmniej 5 lat doświadczenia na stanowisku Kierownika Budowy/Robót w branży kolejowej.
4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia, tzn. posiadają opłaconą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę nie niższą niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych).

Wykonawcy, którzy nie spełnią warunków określonych w ust. 1 - 4 zostaną wykluczeni z postępowania, a złożone przez nich oferty zostaną uznane za odrzucone.

Ocena spełnienia ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w Rozdziale VI niniejszego SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Oferent spełnia.

VI. Wymagane oświadczenia i dokumenty

W celu potwierdzenia wymagań skierowanych przez Zamawiającego, wraz z ofertą, Oferent składa poniższe dokumenty:

1. Wykaz uzyskanych świadectw bezpieczeństwa dla bocznic związanych z obsługą odbioru paliwa lotniczego (zgodnie z Załącznikiem nr 2a).
2. Dokumenty potwierdzające, że prace wskazane w załączniku nr 2a zostały wykonane należycie, np. referencje, protokoły odbioru, pisma polecające.
3. Wykaz osób poświadczający potencjał techniczny: dysponowanie pracownikami posiadającymi uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej oraz inżynierskiej kolejowej w zakresie kolejowych obiektów budowlanych (zgodnie z Załącznikiem nr 2b).
4. Dokumenty potwierdzające uprawnienia wskazane w załączniku 2b.
5. Certyfikat opłaconej polisy, lub inny dokument potwierdzający, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę min. 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych).
6. Akceptacja 30 dniowego terminu płatności faktur od dnia wpłynięcia faktury do CUK.
7. Ankieta dostawcy wraz z wymaganymi załącznikami (Załącznik nr 3).
8. Akceptacja projektu umowy – należy załączyć parafowany na każdej stronie dokument (Załącznik nr 1).

9. Akceptacja klauzuli informacyjnej RODO – należy załączyć parafowany na każdej stronie dokument (Załącznik nr4).
10. Skan potwierdzenia odbycia wizji lokalnej (Załącznik nr 5).
11. Deklaracja ważności oferty minimum 3 miesiące od terminu upływu złożenia oferty.
12. Deklaracja terminu gwarancji na wykonane prace.
13. Szczegółowy oferta cenowa (należy załączyć w pozycji cena).

VII. Wyjaśnienia i zmiany SIWZ

1. Oferent może zwrócić się poprzez platformę Connect do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienia wpłynie do Zamawiającego w terminie uniemożliwiającym Zamawiającemu udzielenie odpowiedzi lub w ocenie Zamawiającego pytania będą zmierzać wyłącznie do przedłużenia procedury. Jednocześnie treść wyjaśnień zostanie przesłana wszystkim Oferentom, którzy będą zainteresowani przystąpieniem do postępowania.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonane w ten sposób uzupełnienie stanie się integralną częścią SIWZ. Jednocześnie treść modyfikacji zostanie przesłana wszystkim Oferentom, którzy będą zainteresowani przystąpieniem do postępowania.
3. Oświadczenia i dokumenty będą przekazywane tylko i wyłącznie za pośrednictwem platformy Connect.

VIII. Istotne postanowienia umowy

Językiem całego postępowania jest język polski. Wzór umowy stanowi Załącznik nr 1 do SIWZ.

IX. Osoby upoważnione do kontaktów z Oferentami

Osoba uprawnioną do kontaktów z Oferentami jest:

P. Marcin Piątek – Główny Specjalista ds. Infrastruktury.

tel. +48 22 778 03 47

kom. +48 723 632 549

E-mail: marcin.piatek@orlen.pl

P. Grzegorz Zwoliński – Kierownik Działu Infrastruktury.

tel. +48 22 778 03 46

kom. +48 695 672 649

E-mail: grzegorz.zwolinski@orlen.pl

X. Termin związania z ofertą

1. Oferent pozostaje związany z ofertą przez okres 3 miesięcy. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Oferent samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania z ofertą.

XI. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferent zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z SIWZ.
2. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Oferent.
3. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną Ofertę.
4. Wymaga się, aby oferta była sporządzona na piśmie, w języku polskim, trwałym i czytelnym pismem i przedstawiona w jednym egzemplarzu.
5. Oferta musi zawierać wysokość składników cenotwórczych.

XII. Miejsce i termin składania ofert

1. Oferta musi być złożona poprzez platformę Connect. Oferty złożone w inny sposób nie będą rozpatrywane
2. Termin składania ofert został określony na platformie Connect.

XIII. Opis sposobu obliczania ceny oferty

1. Zamawiający na etapie postępowania wybierze do zawarcia umowy niepodlegające odrzuceniu oferty, które zostały wybrane jako najkorzystniejsze.
2. Cena oferty jest ceną ryczałtową uwzględniającą wszelkie koszty realizacji zamówienia, bez możliwości jej późniejszej korekty.
3. W formularzu oferty należy podać cenę netto.
4. Wszystkie czynności związane z obliczeniem ceny i mające wpływ na jej wysokość Oferent powinien wykonać z należytą starannością.
5. Przyjmuje się, że za prawidłowo wyliczoną cenę ryczałtową za cały przedmiot zamówienia odpowiada Wykonawca, bez względu na sposób jej obliczenia.
6. Oferowana cena powinna obejmować w szczególności koszty jakie poniesie Wykonawca w celu wypełnienia swoich obowiązków wynikających ze wzoru umowy (Załącznik nr 1).
7. Konieczne do poniesienia koszty, zysk oraz oferowane wynagrodzenie Wykonawca ustala i oblicza samodzielnie na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, wzoru umowy, obowiązujących przepisów oraz wyjaśnień, uzupełnień i zmian treści SIWZ ogłoszonych przez Zamawiającego w toku postępowania.

8. Przedmiar robót – Załącznik nr 6 do SIWZ jest sporządzony tylko i wyłącznie do celów poglądowych. Oferent zobowiązany jest do weryfikacji przedstawionych tam informacji oraz ilości.
9. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie także inne, nie wymienione wyżej koszty, konieczne jego zdaniem do poniesienia w celu należytego wykonania zamówienia.
10. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będzie w złotych polskich.

XIV. Opis kryteriów i sposobu dokonywania oceny oferty

1. Zamawiający na etapie postępowania wybierze do zawarcia umowy niepodlegające odrzuceniu oferty, które zostały wybrane jako najkorzystniejsze.
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie stosował kryteria cena netto oraz okres gwarancji liczony w miesiącach.
 - **Cena (netto) (C) – 100%**
3. Uzyskana liczba punktów w ramach kryterium zaokrąglana będzie do drugiego miejsca po przecinku. Przyznawanie ilości punktów ofertom odbywać się będzie wg następującej zasady:
$$\text{Liczba punktów} = (\text{Cena najniższej z ofert} / \text{Cena oferty badanej}) \times 100 \text{ pkt}$$

Okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy oraz dłuższy niż 60 miesięcy.
4. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, które otrzyma najwięcej punktów wg kryteriów wskazanych w ust. 3.
5. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, który uzyska największą liczbę punktów według kryterium wskazanym w ust. 3.
6. Punkty będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeżeli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglenia nie wystąpi różnica w ilości przyznanych punktów wynikająca z małej różnicy zaoferowanych cen.

XV. Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający ma prawo do unieważnienia postępowania w każdym jego etapie, bez konieczności składania wyjaśnień.

XVI. Załączniki

Załącznikami do niniejszej SIWZ są:

1. Projekt umowy
2. a) Wzór wykazu uzyskanych świadectw bezpieczeństwa
b) Wzór wykazu osób oddelegowanych do realizacji zadania

3. Ankieta dostawcy
4. Klauzula informacyjna RODO
5. Protokół z przeprowadzenia wizji lokalnej
6. Przedmiar robót
7.
 - a) opis bocznicy KFR
 - b) mapa bocznicy KFR
 - c) legenda do mapy bocznicy KFR