



Nr sprawy: O.BI.F-2.2415.14.2019

## **OGŁOSZENIE**

### **o zamówieniu wyłączonym spod stosowania przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych**

#### **Zamawiający:**

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Białymstoku  
ul. Zwycięstwa 2, 15-703 Białystok, tel. 85-66-45-811 fax. 85-65-13-783  
NIP: 542-27-52-914, REGON: 017511575-00029

#### **Przedmiot zamówienia:**

**Naprawa wyłazu dachowego na budynku „A” siedziby Oddziału GDDKiA w Białymstoku przy ul. Zwycięstwa 2 .**

#### **Formularz ofertowy należy przysłać na adres:**

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Białymstoku, ul. Zwycięstwa 2, 15-703 Białystok:

- pocztą lub osobiście złożyć w Punkcie Obsługi Klienta,

lub

- e-mailem na adres: [rzimnoch@gddkia.gov.pl](mailto:rzimnoch@gddkia.gov.pl),

lub

- faxem na nr 85 65 13 783 do dnia 29... .08.2019 roku.

**Osoba prowadząca sprawę:** Robert Zimnoch; +48 85 66 45 811;

#### **Termin realizacji zamówienia:**

21 dni od dnia podpisania umowy.

#### **Warunki płatności:**

Płatność wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze nastąpi w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

#### **Inne dane:**

Oferta nie odrzucona, zawierająca najniższą cenę zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą.

**Niniejsze zamówienie jest wyłączone spod stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U.2018.1986j.t. ze zm. ) na podstawie art. 4 pkt 8.**

Oferty należy przesłać na załączonym formularzu ofertowym.

**Zamawiający wymaga odpowiedzi na niniejsze ogłoszenie w terminie do dnia**  
**29.08.2019 roku do godz. 11.50.**

Otwarcie ofert jest jawne.

**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29.08.2019 r. o godz. 12.00** w Oddziale Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad przy ul. Zwycięstwa 2 – parter, sala konferencyjna.

#### **Ochrona danych osobowych:**

Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, tel. (22) 375 88 88, e- mail: kancelaria@gddkia.gov.pl.

W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@gddkia.gov.pl.

Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego spod stosowania przepisów ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz w celu archiwizacji.

Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowi zarządzenie Nr 49 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 18 października 2013 r. w sprawie realizacji zamówień publicznych wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad (z późn. zm.). Ponadto w przypadku Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa, podstawę przetwarzania danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej „Rozporządzeniem RODO”, gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zawartej umowy.

Dane osobowe mogą być ujawniane wykonawcom oraz osobom zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.

Dane osobowe Wykonawcy, będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a następnie 5 lat, począwszy od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego następującego po zakończeniu okresu obowiązywania umowy. Okresy te dotyczą również Wykonawców, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane, jako najkorzystniejsze (nie zawarto z tymi Wykonawcami umowy).

Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych, a także na warunkach określonych w przepisach Rozporządzenia RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia,
2. Formularz ofertowy.
3. Istotne postanowienia umowy.

p.o. Z-CY DYREKTORA ODDZIAŁU  
ds. Ekonomiczno - Finansowych

  
mgr Elżbieta Falkowska

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### **Przedmiotem zamówienia jest:**

**Naprawa wyłazu dachowego na budynku „A” siedziby Oddziału GDDKiA w Białymstoku przy ul. Zwycięstwa 2 .**

**CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.**

1. Miejsce – siedziba Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Białymstoku, ul. Zwycięstwa 2.  
Obiekt ze sprzętem do naprawy – budynek biurowy część „A”, 5-kondygnacyjny (4 kondygnacje nadziemne), dach płaski pokryty papą termozgrzewalną.
2. Elementy zamówienia: roboty remontowe (naprawy), udzielenie gwarancji i rękojmi.
3. Zakres prac:
  - a) naprawa zdeformowanej (przekoszonej) pokrywy wyłazu dachowego,
  - b) naprawa (lub wymiana) teleskopowego ogranicznika otwarcia,
  - c) zamontowanie systemowego zamknięcia - np.: płaskownik zakładany na bolec z zabezpieczeniem otwarcia.
4. Opis naprawianego elementu dachowego:  
Pokrywa jest wykonana z profili (prawdopodobnie stalowe – zimnogięte), wypełnione poliwęglanem komorowym, ma kształt walcowaty, wymiary „szyi wyłazu” w świetle ok.98x98[cm].  
W załączeniu zdjęcie istniejącego elementu dachowego.
5. Warunkiem przystąpienia do postępowania jest złożenie Formularza Ofertowego, w terminie podanym w Ogłoszeniu.

**WYKONAWCA MOŻE DOKONAĆ WIZJI LOKALNEJ PRZED ZŁOŻENIEM OFERTY !**

*W dni robocze, w godzinach 07<sup>30</sup> ÷ 14<sup>30</sup> po uzgodnieniu telefonicznym: 85 66 45 811- Robert Zimnoch.*

### **Wymagania dotyczące realizacji prac oraz zakres robót:**

6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, uwzględniając wszystkie niezbędne koszty do wykonania usługi w tym koszty wywozu zdemontowanych części.
7. Materiały i urządzenia, które będą wbudowane powinny odpowiadać, co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania, określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202tj. ze zm.), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.2016.1570j.t.) oraz odpowiednich przepisach wykonawczych.
8. Przed rozpoczęciem prac należy:
  - a) dokonać obmiarów z natury,
  - b) uwzględnić ograniczenia w miejscu wykonywania naprawy,



c) uwzględnić wykonanie niezbędnych prac towarzyszących (w tym zabezpieczenie ciągów komunikacyjnych, wyposażenia i urządzeń przed uszkodzeniem i zniszczeniem).

9. Realizacja prac:

- a) oznakowanie i zabezpieczenie miejsca montażu zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP,
- b) prace instalacyjne muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami (w tym przepisami BHP), normami i warunkami technicznymi,
- c) przedmiot zamówienia należy wykonać w sposób minimalizujący utrudnienia w pracy Zamawiającego. Prace szczególnie uciążliwe (powodujące hałas, zapylenie itp.) należy wykonywać po godzinach pracy Zamawiającego,
- d) wywiezienie i utylizacja materiałów rozbiórkowych i technologicznych.

**Wymagania dotyczące gwarancji i rękojmi.**

10. Wykonawca na wykonany przedmiot umowy, obejmujący naprawę wylazu udziela 24 miesięcy gwarancji i rękojmi, która liczona będzie od daty podpisania protokołu odbioru - bez uwag przez obie strony.

**Wymagania dotyczące odbioru zamówienia:**

- 1) Wykonanie przedmiotu zamówienia i złożenie oświadczenia przez Wykonawcę, że usługa została wykonana zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.
- 2) Potwierdzeniem wykonania przedmiotu zamówienia będzie protokół odbioru podpisany przez obie strony bez uwag.

**Termin realizacji zamówienia: 21 dni** od dnia podpisania umowy,

**Płatności:** faktura za realizację przedmiotu zamówienia, płatna w ciągu 30-stu dni od daty wpływu do Zamawiającego. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany protokół odbioru – bez uwag przez Zamawiającego.

p.o. Z-CY DYREKTORA ODDZIAŁU  
ds. Ekonomiczno - Finansowych

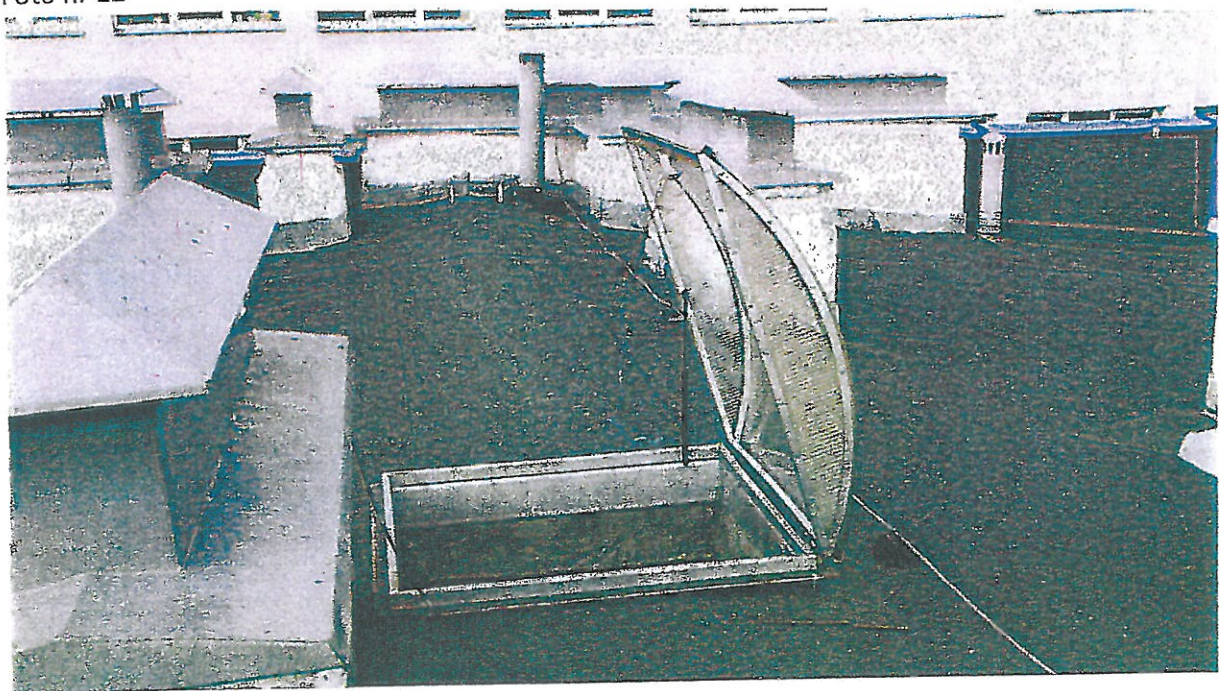
*Elzbieta Falkowska*  
mgr Elzbieta Falkowska

SPECJALISTA

mgr inż. Robert L. Zimnoch

13.08.2019r.

Foto nr 12



## FORMULARZ OFERTOWY

Załącznik nr 2.

**Generalna Dyrekcja Dróg  
Krajowych i Autostrad  
Oddział w Białymstoku  
ul. Zwycięstwa 2**

**Dotyczy zamówienia na:**

**Naprawa wyłazu dachowego na budynku „A” siedziby Oddziału GDDKiA w Białymstoku przy ul. Zwycięstwa 2.**

**Wykonawca:**

.....  
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

.....  
(NIP, REGON)

**oferuje przedmiot zamówienia o nazwie:**

**Naprawa wyłazu dachowego na budynku „A” siedziby Oddziału GDDKiA w Białymstoku przy ul. Zwycięstwa 2.**

**Za całkowitą cenę: netto ..... , podatek Vat (.... %) .....  
co łącznie stanowi cenę oferty brutto: .....**

(słownie zł ..... brutto)

**Dodatkowe informacje<sup>5</sup>:** .....

**Dane kontaktowe:**

.....  
(imię i nazwisko osoby prowadzącej sprawę, nr telefonu, nr faksu, adres e-mail)

.....  
Podpis Wykonawcy / Pełnomocnika

<sup>5</sup> W przypadku zastosowania przez Zamawiającego dodatkowych kryteriów niż cena należy formularz ofertowy uzupełnić o te kryteria”

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

### § 1

1. Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2018.1986 tj. ze zm.) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą:

**Naprawa wyłazu dachowego na budynku „A” siedziby Oddziału GDDKiA w Białymstoku przy ul. Zwycięstwa 2 .**

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawarty jest w opisie przedmiotu zamówienia [OPZ] stanowiący załącznik do niniejszej umowy.

### § 2

1. Termin realizacji umowy: **21 dni - od dnia podpisania umowy.**
2. Termin, o którym mowa w ust. 1 może zostać przedłużony za zgodą Zamawiającego:
  - 1) w wyniku działania siły wyższej,
  - 2) z powodu okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu podpisania umowy.

### § 3

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Naprawy pokrywy wyłazu dachowego i teleskopowego ogranicznika otwarcia, zamontowania systemowego zamknięcia.
2. Wykonania niezbędnych prac towarzyszących, w tym zabezpieczenie ciągów komunikacyjnych, wyposażenia i urządzeń przed uszkodzeniem i zniszczeniem;
3. Uwzględnienia w ofercie wszystkich kosztów związanych z dostawą i instalacją urządzeń, w tym: np. m.in. koszty dojazdu i powrotu dotyczące montażu i przeglądów tych elementów itp.
4. Zapewnienia w okresie 24 miesięcy gwarancji i rękojmi, konserwacji i naprawy przedmiotowych urządzeń w ramach zaoferowanego wynagrodzenia,

### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności przy wykonaniu prac objętych umową, przestrzegając obowiązujących przepisów i ustaleń niniejszej umowy.

### § 5

1. Wynagrodzenie **ryczałtowe** Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, ustala się zgodnie z Ofertą Wykonawcy, na kwotę netto ..... zł (słownie złotych: ...../100) plus podatek VAT ...% w wysokości ..... zł (słownie złotych: ...../100) co łącznie stanowi kwotę brutto .....(słownie złotych: ..... /100).
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru przedmiotu Umowy podpisany przez strony bez uwag.
3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze .....
4. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.

### § 6

1. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji i rękojmi uprawniający Zamawiającego do żądania od Wykonawcy naprawy wszelkich wad technicznych w przedmiocie umowy w okresie trwania gwarancji.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia odbioru przedmiotu umowy, na podstawie protokołu podpisanego przez strony bez uwag.



3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad.
4. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji awarii, wady lub usterki w przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do dokonania naprawy, wymiany wadliwych elementów lub dostarczenia urządzeń zastępczych, zapewniając zachowanie obecnych parametrów w ciągu 7 dni roboczych od momentu zgłoszenia wady przez Zamawiającego lub w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
5. W przypadku braku możliwości usunięcia awarii, wad lub usterki w miejscu użytkowania Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia i uruchomienia bez dodatkowych opłat urządzeń zastępczych o nie gorszych parametrach technicznych i cechach funkcjonalnych,
6. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wady w ustalonym terminie, Zamawiający może powierzyć jej usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy czym w takim wypadku gwarancja nie wygasa.

## **§ 7**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) 0,5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust.1, za każdy dzień zwłoki w terminie wykonania przedmiotu umowy, określonym w § 2 ust.1 powstałej z winy Wykonawcy; lub zwłoki w wykonaniu naprawy gwarancyjnej.
  - 2) 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust.1 w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust.1.
3. Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić od Wykonawcy uzupełniającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
4. Wykonawca nie może dokonywać potrącenia swoich wierzytelności bez wcześniejszego ich uznania przez Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo potrącić swoje wierzytelności z wierzytelnościami Wykonawcy choćby jedna z nich lub obie nie były wymagalne i zaskarżalne.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
7. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich.

## **§ 8**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni z przyczyn zależnych od Wykonawcy w razie zaistnienia następujących okoliczności:
  - a) zgłoszony zostanie do sądu wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub zostanie wszczęta likwidacja firmy Wykonawcy;
  - b) pomimo uprzednich dwukrotnych monitów ze strony Zamawiającego, Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy;
  - c) Wykonawca realizuje dostawy przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego.
3. W przypadku określonym w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania.
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 9**

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest: .....,  
tel.: ....., meil: .....



2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest: ..... ,  
tel.: ..... , meil: ..... .
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1.  
O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed  
dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

## § 10

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2018.1986 ze zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U.2018.1025tj. ze zm.) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane ( Dz.U. 2018.1202 ze zm.).
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

## § 11

1. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Integralną częścią umowy są:
  - 1) Opis przedmiotu zamówienia [OPZ],
  - 2) Formularz Ofertowy Wykonawcy [Oferta].

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

SPECJALISTA  
mgr inż. Robert L. Zimnoch  
19.08.2019r.  
Strona 3 z 3

p.o. Z-CY DYREKTORA ODDZIAŁU  
ds. Ekonomiczno - Finansowych  
mgr Elżbieta Falkowska

*Nie wnoszę zastrzeżeń  
pod względem  
formalno-prawnym*

RADCA PRAWNY  
Katarzyna Sianko  
8t 704