

Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy
ogłasza konkurs ofert

na

zabezpieczenie dachu papą termozgrzewalną przed dalszym niszczeniem w wyłączonym z użytkowania budynku przy ul. Podbiłę 60 w Warszawie w branży ogólnobudowlanej. Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Wartość szacunkowa niniejszego zamówienia nie przekracza kwoty 30.000 Euro.

1. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia wykonane zostaną roboty opisane poniżej:

1.1. branża budowlana:

Z uwagi na roszczenia do nieruchomości należy wykonać doraźną naprawę angażującą minimum środków finansowych. Po dokładnych oględzinach konstrukcji oraz poszycia dachu należy:

- Wzmocnić skorodowane krokwie nabijając obustronnie deski o grubości min. 32 mm w skorodowanych miejscach z odpowiednim zakładem na miejsca zdrowe.
 - Należy ustawić jeden słupek rusztowania w celu transportu materiału na dach, zabronione jest składowanie materiału na dachu.
 - Do połaci dachu przybić płyty OSB3 gr. 10 mm. W miejscach gdzie płyta będzie stykać się z dachem należy wykonać podkładki z papy aby uniknąć przecięcia docelowej warstwy papy ostrymi krawędziami płyt.
 - Pokryć dach jednokrotnie papą wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej
- Po skończonych pracach teren należy uporządkować.

Wykonawca zobowiązany jest dokonać formalności związanych z zakupem energii elektrycznej oraz pokryć koszty z tym związane .

2. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.), wszystkich osób wykonujących wszystkie czynności w zakresie wykonania robót budowlanych objętych zamówieniem wyszczególnionych w przedmiarze robót, stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego. Obowiązek zatrudnienia na podstawie w/w umowy o pracę nie dotyczy osób, które będą pełniły funkcję kierownika/kierowników robót objętych zamówieniem, które mogą być zatrudnione przez Wykonawcę w ramach stosunków prawnych dopuszczonych przez prawo. W/w obowiązek dotyczy również podwykonawców realizujących zamówienie.

3. Zamówienie musi być zrealizowane począwszy od dnia następującego po dniu podpisania umowy w okresie nie dłuższym niż 35 dni kalendarzowych.

4. Termin składania ofert i ich otwarcia: Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Konduktorskiej 12 w pokoju 1 (sekretariat)

do dnia **04.09.2019r.** do godziny **10⁰⁰**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **04.09.2019 r.** o godzinie **10³⁰** w siedzibie Zamawiającego, w pokoju nr 20.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, wykaz dokumentów, które należy złożyć w niniejszej procedurze oraz formalności koniecznych do zawarcia umowy zawiera specyfikacja przedmiotu zamówienia, którą można pobrać ze strony www.zgmokotow.waw.pl lub w siedzibie Zamawiającego.