

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA		
I. DOKUMENTY		
	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	2
	UPRAWNIENIA PROJEKTANTA	3-5
II. CZĘŚĆ OPISOWA		
	OPIS TECHNICZNY/ OPIS ROZBIÓRKI	6-8
	INFORMACJA BIOZ	9-12
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA - ARCHITEKTURA		
AR-00	SZKIC USYTUOWANIA BUDYNKU	1:500
AR-01	RZUT KONSTRUKCJI DACHU, RZUT DACHU, PRZEKROJE	1:100

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20, ust. 4. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(tekst jednolity Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami).

Oświadczam, że projekt budowlany „REMONT DACHU BUDYNKU GOSPODARCZO-GARAŻOWEGO” zlokalizowany na działce nr 179/41 w miejscowości Szklarnia, gm. Wronki, inwestor: Urząd Miasta i Gminy Wronki, ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-VPA-9ZQ-37X *

Pan Krzysztof Koczorowski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/2184/01
adres zamieszkania Baborówko ul. Szkolna 4, 64-500 Szamotuły
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-09-26 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWODZKI

Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska

(pieczęć)

Poznań

dnia 22.XI. 1977

Nr 336/77/Pw

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, ^{§ 7} i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się,

Obywatel (ka) Krzysztof Władysław KOCZOROWSKI

(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 3 stycznia 1950 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie konstrukcji budowlanych

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kt 50.000 plm. 71g

Obywatel (ka) Krzysztof Koczorowski
(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami. - - - - -



Z up. Wojewody

[Signature]
Dyrektor Województwa

OPIS TECHNICZNY / OPIS ROZBIÓRKI

1. Podstawa opracowania:

- 1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2. Wizja lokalna – inwentaryzacja obiektu
- 1.3. Uzgodnienia z Inwestorem
- 1.4. Mapa zasadnicza w skali 1: 500
- 1.5. Obowiązujące normy i przepisy budowlane

2. Dane formalno - prawne:

- | | |
|-----------------------|--------|
| 2.1. Nr działki | 179/41 |
| 2.2. Księga wieczysta | |
| 2.3. Właściciel | |

3. Cel opracowania i zakres opracowania:

- 3.1. Celem opracowania jest remont dachu istniejącego budynku gospodarczo-garażowego w oparciu o dokumentację projektową.
- 3.2. W zakres opracowania wchodzi:
 - wymiana istniejącego zniszczonego pokrycia dachowego na nowe.

4. Opis stanu istniejącego:

Budynek podlegający opracowaniu zlokalizowany jest na działce nr 179/41 w miejscowości Szklarnia, gmina Wronki. Budynek wolnostojący gospodarczo-garażowy, z jedną kondygnacją nadziemną (parter), niepodpiwniczony.

Obiekt użytkowany w charakterze garażowym, oraz jako pomieszczenia gospodarczo – magazynowe.

Z uwagi na zły stan techniczny dachu obiektu zaleca się wykonanie remontu pokrycia dachowego.

5. Zestawienie powierzchni i gabarytów:

Lp.	Zestawienie powierzchni:	Jednostka obmiaru
1.	Powierzchnia zabudowy budynku:	134,40 m ²
2.	Powierzchnia użytkowa:	Bez zmian
3.	Kubatura:	442,71 m ²
4.	Wysokość budynku:	3,77 m
5.	Gabaryt budynku	24,33 x 7,30 m

6. Opis inwentaryzacji/ konstrukcji budynku:

Fundamenty:

Prawdopodobnie budynek posadowiony na żelbetowych ławach na których spoczywają ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowo wapiennej, grubości 25 cm.

Ściany w zakresie możliwym do zbadania w dobrym stanie technicznym, nie wymagają remontu.

Ściany

Ściany wewnętrzne oraz zewnętrzne parteru, grubości 15, 30 cm murowane z elementów drobnowymiarowych, tynkowane zewnętrznie.

Ściany w dobrym stanie technicznym, wymagają jedynie bieżącej konserwacji.

Dach

Dach na całości budynku konstrukcji drewnianej, więźba w układzie krokwiowym, wykonany bez murłat w części środkowej wsparta na belkami drewnianymi. Dach kryty papą na pełnym deskowaniu. Dach nie ocieplony.

Krokwie w widocznym zakresie w złym stanie technicznym. Pokrycie papowe w stanie nie zadowalającym, liczne ubytki i przecieki. Podciąg stalowy w bardzo dobrym stanie technicznym.

Zaleca się wykonanie remontu istniejącego pokrycia dachowego, poprzez rozebranie istniejącej konstrukcji i pokrycia dachowego i wykonanie nowego z nowoczesnych materiałów wykończeniowych. Remont nie narusza wyglądu oraz gabarytów obiektu.

Posadzki

Posadzka parteru, wykonana jako szlichta cementowa na warstwie supremy.

Posadzki w dobrym stanie technicznym.

Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka drzwiowa i okienna drewniana w dobrym stanie technicznym.

Instalacje

W budynku istnieje instalacja elektryczna oświetleniowa i gniazd wtykowych oraz instalacje wod-kan i centralnego ogrzewania. Pod budynkiem i w jego sąsiedztwie przebiegają rurociągi zasilające pobliskie budynki w media wod-kan oraz przewody eNN oraz teletechniczne.

7. Opis remontu :

Rozbiórka istniejącego pokrycia dachu.

Rozbiórkę pokrycia dachu należy rozpocząć po uprzednim wygrodzeniu terenu i wykonaniu daszków ochronnych nad wejściami. Rozbiórkę pokrycia dachu należy rozpocząć od zdjęcia papy, następnie należy usunąć deskowanie, ostatecznie usunąć istniejącą konstrukcję dachu. Rozebrane pola połaci dachu należy zabezpieczyć przed opadami atmosferycznymi. Rozebrane elementy należy spuszczać z dachu w sposób bezpieczny. Nie dopuszcza się zrzucania elementów pokrycia z dachu.

Niedopuszczalne jest również elementów rozebranego pokrycia na dachu. Rozebrane elementy ułożyć w miejscu wyznaczonym przez Inspektora nadzoru, a następnie usunąć z terenu zgodnie z przyjętym sposobem utylizacji. Rozbiórce podlega także

wypełnienie między krokwiowe na murze, wykonane z materiałów nie nośnych.

Wykonanie nowego pokrycia dachu.

Nowe pokrycie dachu należy wykonać w technologii tradycyjnej drewnianej, krokwiowej. Krokwie o wymiarach 8x18 cm w rozstawie co 90 cm, zabezpieczone membraną wiatroizolacyjną, pod pełnym deskowaniem krytym dwoma warstwami papy.

Wełna mineralna układana międzykrokwiowo, zabezpieczona od spodu folią paroizolacyjną. Murlaty 14x16 cm.

Ostatecznie należy wykonać niezbędne obróbki blacharskie oraz zamontować nowe oryynnowanie.

OPRACOWAŁ:

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA  MIĘDZY KRESKAMI <small>MGR INŻ. ARCH. SZYMON KAŁUŻYŃSKI</small> SZYMON KAŁUŻYŃSKI TEL +48 602 299 729 UL. FELIKSA NOWOWIEJSKIEGO 10/3 64-500 SZAMOTUŁY NIP: 7871942358 REGON: 634413205 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL		MIEJSCE I DATA OPRACOWANIA SZAMOTUŁY 30.10.2017 r.
STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY		KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: III
TEMAT: REMONT DACHU BUDYNKU GOSPODARCZO-GARAŻOWEGO – INFORMACJA BIOZ		
BRANŻA: ARCH. + KONSTR.		
INWESTOR :		URZĄD MIASTA I GMINY WRONKI UL. RATUSZOWA 5 64-510 WRONKI
ADRES INWESTYCJI :		DZIAŁKA 179/41 obręb: 0016 Popowo; jednostka ewid.: 302408_5 Wronki obszar wiejski SZKLARNIA GM. WRONKI
ZESPÓŁ PROJEKTOWY		
PROJEKTANT: mgr inż. Krzysztof Koczorowski upr. Nr 336/77 PW w specjalności konstrukcyjno budowlanej		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIĘDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KAŁUŻYŃSKI UL. FELIKSA NOWOWIEJSKIEGO 10/3 64-500 SZAMOTUŁY +48 602 299 729 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL NIP: 7871942358 REGON: 634413 205		

1. Przepisy prawne:

1. a) Ustawa „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 156 z 2006r. z późn. zm.)
2. b) Rozporządzenie. Min. Inf. z dnia 3 lipca 2003r. Dz.U. Nr 120 poz.1133 z 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych ,stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
3. c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury Dz.U. Nr 47 poz.401 z 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywaniu robót budowlanych

2. Zakres i kolejność robót budowlanych

Zakres robót obejmuję remont dachy garażu.

Kolejność robót:

1. Demontaż pokrycia dachowego
2. Demontaż drewnianej konstrukcji dachu
3. Montaż drewnianej konstrukcji dachu
4. Montaż pokrycia dachowego

3 . Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Podczas realizacji robót budowlanych przewiduje się występowanie największych zagrożeń dla zdrowia wykonujących je pracowników:

- przy pracach na rusztowaniach,
- przy używaniu elektronarzędzi.
- Przy robotach murarsko-tynkarskich
- Przy robotach rozbiórkowych

3.1. Zagrożenia przy pracach na rusztowaniu na wysokościach to:

- uszkodzone elementy rusztowań,
- przeciążenia pomostów rusztowań,
- upadki pracowników z wysokości,
- uszkodzenia od spadających zsuniętych materiałów czy narzędzi.

3.2. Zagrożenia przy używaniu elektronarzędzi:

- porażenia prądem,
- oparzenia łukiem elektrycznym,
- powstanie pożaru,
- skaleczenia.
- używanie prostych, często prymitywnych urządzeń transportowych do podawania materiałów na dach,
- stosowanie materiałów szkodliwych i gorących,
- używanie otwartego ognia do podgrzewania materiałów dekarских (mas bitumicznych),
- wydzielanie się szkodliwych substancji chemicznych podczas ogrzewania mas bitumicznych,
- wykonywanie prac związanych z materiałami zawierającymi azbest,
- oślnienie spowodowane odbiciem światła od powierzchni blach,

3.3. Zagrożenia przy robotach :

- podrażnienia błon śluzowych, uszkodzenia głowy,
- przygniecenia,
- upadek z wysokości,
- uszkodzenia kończyn oraz oczu.

4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Pracodawca ma obowiązek ustalić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych występujących na budowie oraz sposoby postępowania przy wykonywaniu prac.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Dla pracowników powinny być organizowane szkolenia BHP. Rodzaje obowiązujących szkoleń wg Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.1996/62/285) są następujące:

- szkolenie wstępne ogólne,
- szkolenie wstępne stanowiskowe,
- szkolenie wstępne podstawowe,
- szkolenie okresowe.

Instruktażu przed przystąpieniem do robót budowlanych udzieli kierownik bądź majster przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie.

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na placu budowy powinni być wyposażeni w odpowiedni dla danej pracy sprzęt ochrony indywidualnej w szczególności:

1. a) montaż i demontaż rusztowań ramowych – ubiór roboczy, obuwanie robocze, rękawice, kask ochronny,
2. b) prace dekarские – ubiór roboczy, obuwanie robocze, rękawice, okulary ochronne, kask ochronny,
3. c) prace z elektronarzędziami - ubiór roboczy, obuwanie robocze, rękawice, okulary ochronne a przy długotrwałej pracy nauszniki
4. d) prace malarskie - ubiór roboczy, obuwanie robocze, nakrycia głowy, maski przeciwpyłowe, rękawice
5. e) pozostałe roboty – ubiór roboczy, obuwanie robocze, kask ochronny, rękawice ochronne.

Wszystkie środki ochrony indywidualnej powinny posiadać atesty dopuszczające do stosowania.

Każdy pracownik zobowiązany jest do noszenia ubrań ochronnych łącznie z kaskami ochronnymi na głowę, szczególnie przy pracy na wysokościach. Ubieranie kasków ochronnych dotyczy wszystkich osób przebywających w strefie robót a szczególnie w strefie niebezpiecznej, łącznie z inwestorem.

Strefę niebezpieczną uniemożliwiającą dostęp osobom postronnym wyznacza się przez jej ogrodzenie balustradami i oznakowanie w odległości 6 m od płaszczyzny budynku. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości co najmniej 2,40 m nad terenem i być nachylone pod kątem 45°. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. W miejscach przejść i przejazdów szerokość daszka ochronnego wynosi co najmniej o 0,5 m więcej z każdej strony niż szerokość przejścia lub przejazdu.

Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu czy materiałów jest zabronione.

Przy pracach na rusztowaniach należy zapewnić:

- stabilność rusztowania i pomostów i odpowiednią wytrzymałość z zabezpieczeniem przed nieprzewidywalną zmianą położenia,
- powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnego materiału,

- podłoga powinna być trwale przymocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu,
- zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojściach do stanowisk pracy,
- stosować bariery ochronne umieszczone na wysokości co najmniej 1,1 m i krawężniki o wysokości co najmniej 15 cm. Pomiędzy poręczą a krawężnikiem umieścić w połowie wysokości poprzeczki.
- przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego. Zapewnić rejestrację codziennych przeglądów rusztowania przez brygadzystę i okresowych po przerwie przez kierownika budowy.
- montaż i demontaż rusztowań może być powierzony tylko osobom legitymującym się odpowiednimi uprawnieniami (książeczka operatora),
- do pracy na rusztowaniach na wysokościach mogą być dopuszczone osoby które posiadają odpowiednie certyfikaty dopuszczające je do tego rodzaju pracy.

Przy pracach na wysokościach, przy prowadzeniu prac dekarских szczególnie na obrzeżu budynku, należy zabezpieczyć pracowników w indywidualny sprzęt ochrony osobistej taki jak:

- szelki bezpieczeństwa z linami asekuracyjnymi przymocowanymi do stałych punktów konstrukcyjnych,
 - szelki bezpieczeństwa z aparatami bezpieczeństwa,
 - hełmy ochronne przeznaczone do prac na wysokościach.
- Przy pracach przy użyciu elektronarzędzi należy przestrzegać:**
- każdorazowo przed rozpoczęciem pracy należy sprawdzić wzrokowo stan wtyczki i przewodu zasilającego, szczególnie przy wprowadzeniu przewodu do wtyczki i elektronarzędzia,
 - osadzanie wtyczki w gnieździe wtykowym dozwolone jest tylko przy wyłączonym elektronarzędziu,
 - przy odłączeniu zasilania w pierwszej kolejności należy wyłączyć elektronarzędzie,
 - nie wolno dotykać części pracujących, np. tarczy piły tarczowej, tarczy szlifierskiej, wiertła itp. gdy elektronarzędzie znajduje się pod napięciem,
 - zabrania się użytkowania elektronarzędzi, które uległy uszkodzeniu, zalaniu wodą, mają negatywne wyniki badań, u których w czasie pracy występuje nadmierne iskrzenie na komutatorze, drgania lub inny rodzaj nieprawidłowej pracy.
 - zabrania się używania elektronarzędzi;
 - na otwartym terenie podczas opadów atmosferycznych,
 - w czynnych magazynach materiałów łatwopalnych i pomieszczeniach o zagrożeniu wybuchem,
 - zabrania się przeciążania elektronarzędzi przez nadmierny docisk, względnie nie uwzględnianie przerw w pracy,
 - kontrolować elektronarzędzia co najmniej raz na 10 dni, jeżeli w instrukcji producenta nie przewidziano innych terminów.

OPRACOWAŁ: