

- Nadzoru Inwestorskiego, wydanymi na piśmie.
3. Samowolne odstąpienie Wykonawcy od warunków wykonania robót wymienionych w ust. 2 są niedozwolone. W przypadku, gdyby takie odstąpienie miało miejsce, Wykonawca poniesie konsekwencje finansowe w postaci zapłaty kar nałożonych na Inwestora (tj. Zamawiającego), przez organ nadzoru budowlanego przeprowadzający obowiązkowe kontrole obiektu przed wydaniem pozwolenia na jego użytkowanie (art. 59a i nast. Prawa budowlanego).

§ 2

Zakres rzeczowy umowy

1. Umowny zakres rzeczowy niniejszej umowy obejmuje:
 - 1) Dostawa, oraz montaż stanowisk listowo - paczkowych z wspólną wagą ,
 - 2) Dostawa, oraz montaż Switcha,
 - 3) Dostawa, oraz montaż urządzeń instalacji zabezpieczeniowej: CCTV, SSWIN, SKD, oraz fasownic mechanicznych,
 - 4) Wykonanie dokumentacji powykonawczej (instalacji zabezpieczeniowej).

§ 3

Okoliczności udzielenia zamówienia uzupełniającego i/lub dodatkowego:

1. Zamówienia uzupełniające:

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

Zamówienia dodatkowe:

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień dodatkowych.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlano-montażowe siłami własnymi bez udziału podwykonawców. Powierzenie podwykonawcom wykonania umowy w zakresie robót budowlanych wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

1. Wykonawca wnosi na rzecz Zamawiającego kwotę w wysokości **5%** wartości brutto zamówienia w wysokości zysownie:..... w formie tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz pokrycia roszczeń z tytułu rąk kości za wady.
2. Kwota wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy będzie zwolniona:
 - 1) 70% wpłaconej kwoty zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od daty podpisania końcowego protokołu bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia,
 - 2) 30% wpłaconej kwoty zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rąk kości za wady, po pozytywnie zakończonym przeglądzie przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej, zwrot zabezpieczenia nastąpi na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy wraz z odsetkami wynikającymi z oprocentowania rachunku, na którym przechowywana była kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający wypłaci niniejszą kwotę po zaspokojeniu wszelkich roszczeń wynikających z niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, oraz po potrąceniu kosztów związanych z prowadzeniem rachunku oraz pomniejszoną o prowizję bankową za przelew pieniężny na rachunek wskazany przez Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy ustalona w ust. 1 wysokość zabezpieczenia z jakichkolwiek przyczyn ulegnie zmniejszeniu poniżej ustalonego wskaźnika wartości

przedmiotu zamówienia lub, jeżeli z powodu zwiększenia się wartości przedmiotu zamówienia zabezpieczenie należy do zwiększenia, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania go o to przez Zamawiającego.

§ 6

Wynagrodzenie za przedmiot umowy:

1. Maksymalna wartość przedmiotu umowy wynosi:

Warto netto: złotych

Sjownie:

zjetych,

Podatek VAT złotych

Słownie:

zjetych,

Warto brutto: złotych

Słownie:

zytych.

w tym:

1) roboty budowlano-monta owe wraz z stanowiskiem listowo-paczkowym:

Warto netto: 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 .. złotych

Syöwnie:

õ ..zÿ

Podatek VAT 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 z tych

Syöwnie:

[illegible]

Warto brutto: 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 . złotych

Söwne:

ö .. zÿ

2. Strony postanawiają, że za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie robót budowlano-montażowych, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w kosztorysie szczegółowym robót (ofertowym), zawartym w przyjętej przez Zamawiającego ofercie Wykonawcy oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót, według obmiaru.
3. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym prowadzone będą w złotych polskich.
4. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty Wykonawcy ponoszone w związku z realizacją przedmiotu umowy, w tym: robocizny, materiałów, sprzętu, transportu, zabezpieczenia terenu budowy, wywozu na legalne wysypisko odpadów i ich utylizacji, ubezpieczenia, wymagane przeglądy, badania i pomiary oraz koszty czynności Koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy, o którym mowa w porozumieniu o współpracy pracodawców, stanowi cennik nr 3 do niniejszej umowy.
Wynagrodzenie określone w ust. 1 pkt 1), uwzględnia wynagrodzenie Wykonawcy w kwocie
..... /z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich do dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 4) niniejszej umowy, stanowi jej utwór w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych

§ 7

Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na pokrycie zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy.

§ 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu robót objętych niniejszymi umowami, a tym samym do zmniejszenia wynagrodzenia za przedmiot umowy. Zmniejszenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy i dokonywane jest jednostronnie przez Zamawiającego na podstawie pisemnego oświadczenia skierowanego do Wykonawcy.
2. Zmniejszenie zakresu rzeczowego, a tym samym finansowego nastąpi w oparciu o kosztorys szczegółowy Wykonawcy, stanowi załącznik nr do niniejszej umowy.

§ 9

1. **Fakturowanie za wykonane roboty budowlano-montażowe wraz ze stanowiskiem listowo-paczkowym :**

- 1) Fakturowanie odbywa się za pośrednictwem faktur korespondencyjnych.
Podstawą do wystawienia faktury korespondencyjnej będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru przedmiotu umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
4. Zapłać za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi za pośrednictwem przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy nr, w terminie 21 dni od daty skutecznego dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga zawarcia aneksu do umowy.
5. Faktury VAT należy wystawić oraz doręczyć na adres:

Poczta Polska S.A.

Pion Infrastruktury Obszar Operacyjny ds. Nieruchomości w Krakowie

ul. Prokocimska 6

30-900 Kraków,

NIP 525-000-73-13

6. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 10

Termin realizacji zadania:

1. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy.
2. Wykonanie całego prac budowlano-montażowych nastąpi w terminie do 4 tygodni od dnia przekazania placu budowy.

§ 11

Nadzór budowy:

Nadzór projektowo-budowlany:

1. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie:
2. Koordynowanie i nadzór nad przestrzeganiem przepisów i zasad bhp przez wszystkich zatrudnionych w obiekcie FUP Nowy Sącz 2 ul. Kusocińskiego sprawować będzie:, tel., zgodnie z zawartym porozumieniem o współpracy pracodawców, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

3. Specjalist ds. BHP wymienionym w § 3 porozumienia stanowi tego załącznik nr 3 do niniejszej umowy ze strony Zamawiającego b.dzie:, tel.
4. Inspektorem Nadzoru robót z ramienia Zamawiającego b.dzie:
 - 1) Jerzy Janisz . roboty ogólnobudowlane, tel.502 014 206,
 - 2) Janusz Buszta . roboty elektryczne tel. 502 014 327.
5. Zmiana osób pełniących funkcje techniczne na budowie, jak też powoływanie nowych, nie stanowi zmiany umowy, wymaga jednak pisemnego powiadomienia drugiej Strony i organu wydającego pozwolenie na budowę .

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje uprawniające do realizacji zamówienia, a Kierownik budowy posiada właściwe uprawnienia budowlane oraz spełnia warunki, o których mowa w ustawie z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j.: Dz.U.2016.1725).
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót ulegających zakryciu oraz odbioru robót zanikających. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotowego obowiązków, zobowiązany jest na demand Inspektora Nadzoru odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt i ryzyko oraz we własnym zakresie.
3. Wykonawca w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części lub urządzeń w toku realizacji inwestycji, zobowiązany jest do ich naprawienia i przywrócenia do stanu poprzedniego . na własny koszt i ryzyko.
4. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie całą materiałową i urządzenia niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy. Koszt materiałów i urządzeń wliczony jest w wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 2.
5. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z pełnowartościowych materiałów, tj. pierwszego gatunku, atestowanych i dopuszczonych do stosowania w budownictwie, a także odpowiadających wymaganiom określonym w Dokumentacji Technicznej zamówienia, stanowi załącznik nr do umowy.
6. Na ka demand Zamawiającego (Inspektora Nadzoru), Wykonawca obowiązuje jest niezwłocznie okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polskimi Normami lub aprobaty technicznej .
7. Zamawiający ma prawo dążyć od Wykonawcy przeprowadzenia, na każdym etapie prowadzonych prac, dodatkowych badań , które Wykonawca winien wykonać w terminie do 3 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego dania ich przeprowadzenia.
8. Badania, o których mowa w ust. 7 Wykonawca wykona we własnym zakresie i na własny koszt:
 - jeżeli w rezultacie badań , o których mowa w ust. 7 okaże się , że zastosowane materiały, bądź wykonane roboty są niezgodne z postanowieniami umowy, to koszty badań dodatkowych wraz z przywróceniem robót do stanu zgodnego z dokumentacją oraz obowiązującymi przepisami prawa ponosi we własnym zakresie Wykonawca, natomiast, jeżeli wyniki wykażą zgodnie zastosowanych materiałów i przeprowadzonych prac z umową , wówczas kosztami badań obciążony zostanie Zamawiający cy.
9. Wykonawca poniesie wszelkie koszty i opłaty związane z należytą realizacją przedmiotu zamówienia, w tym m. in.: robocizny, materiałów, sprzętu, transportu, zabezpieczenia terenu budowy, wywozu odpadów na legalne wysypisko i ich utylizacji, ubezpieczenia, wymaganych przeglądów, badań i pomiarów sprawdzających urządzenia i instalacje: elektryczne, gazowe oraz koszty czynności Koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy, o którym mowa w porozumieniu o współpracy pracodawców, stanowi cym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
10. Wykonawca pokryje koszty poboru wody i zużycia energii elektrycznej dla potrzeb budowy na podstawie ryczażu w wysokości 200 zł netto, w tym woda . 80 zł netto + należny podatek VAT, energia elektryczna . 120 zł netto + należny podatek VAT. Należności ta

płatna będzie w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury VAT przez Zamawiającego. Faktura wystawiona zostanie po zakończeniu robót.

11. Wykonawca utrzymać będzie teren prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, poprzez systematyczne usuwanie wszelkich zbędnych materiałów.
12. W ramach umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt niezbędne ogrodzenie i elementy zagospodarowania placu budowy, strzec mienia znajdującego się na placu budowy, wykonania odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy, a także zapewnienia i przestrzegania warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, p.-po .
13. Wykonawca zobowiązuje się, nie później niż na 7 dni przed rozpoczęciem robót, zawrzeć umowę z agencją ochrony mienia, uprawnioną na podstawie stosownego zezwolenia do wykonywania czynności ochrony mienia zgodnie z właściwymi przepisami prawa . Wykonawca niezwłocznie przedstawi Zamawiającemu umowę, o której mowa w zdaniu poprzednim.
14. Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z zapewnieniem ochrony, o której mowa powyżej, w tym w szczególności zapewnienia o wietleniu terenu budowy, ogrodzenia terenu budowy oraz wszelkie inne koszty, które agencja ochrony mienia, o której mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu uzna za niezbędne.
15. Wykonawca będzie realizować zobowiązania z tytułu rękojmów i gwarancji.
16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone właścicielowi obiektu, innym użytkownikom lub osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy.
17. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia stosownych umów ubezpieczeniowych z tytułu szkód (najpóźniej w terminie przekazania placu budowy), które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
18. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) roboty, obiekty, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót od zdarzeń losowych,
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników, innych osób, przy których pomocy Wykonawca będzie realizował umowę i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych.
19. Wartość robót objętych ubezpieczeniem będzie obejmować:
 - a) roboty . wartość umowną określonych przez Wykonawcę ,
 - b) urządzenia budowlane, sprzęt transportowy i inny sprzęt zgromadzony na budowie przez Wykonawcę konieczny do wykonywania robót . wartość niezbędna dla ich ewentualnego zastąpienia.
20. Do czasu odbioru końcowego robót Wykonawca odpowiada za dostarczone na teren budowy materiały i urządzenia.
21. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego celem jego zatwierdzenia.
22. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu, najpóźniej na 3 dni przed dniem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy:
 - a) imiennego wykazu osób upoważnionych do realizacji umowy, zawierającego serial i nr dowodu towarowego,
 - b) wykazu pojazdów, skierowanych do wykonywania usługi zawierającego markę pojazdu oraz numer rejestracyjny.Aktualizacja wykazów nie stanowi zmiany treści umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu, wymaga natomiast pisemnego poinformowania drugiej Strony umowy.

§ 13

Odbiór zadania:

1. **Odbiór robót budowlano-montażowych ze stanowiskiem listowo-paczkowym :**
 - 1) Odbiór końcowy zadania obejmuje cały przedmiot zamówienia.

- 2) Wykonawca wpisem do dziennika budowy i dodatkowo pismem, zgłosi Zamawiającemu zakończenie robót i gotowość przedmiotu umowy do odbioru końcowego.
- 3) Inspektor Nadzoru potwierdzi gotowość zadania do odbioru końcowego.
- 4) Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w terminie odbioru robót. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy w wyznaczonym terminie z przedmiotowego obowiązku, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia wykonania prac porządkowych osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 5) Zamawiający przystąpi do czynności związanych z odbiorem końcowym w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia przez Kierownika budowy gotowości zadania do odbioru końcowego.
- 6) Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru końcowego przekazuje Zamawiającemu komplet dokumentów wymaganych do odbioru, a wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w tym ustawy Prawo budowlane, w szczególności:
 - a) instrukcje, gwarancje,
 - b) protokoły odbioru oraz protokoły prób i sprawdzeń,
 - c) atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty materiałów i instrukcje obsługi.
- 7) Wszelkie instrukcje użytkowania, gwarancje, świadectwa zgodnie z itp. zostaną przekazane w języku polskim.
- 8) Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia:
 - a) gdy wady będą się nadawały do usunięcia, Zamawiający będzie mógł odmówić odbioru przedmiotu zamówienia do czasu ich usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
 - b) gdy wady nie będą się nadawały do usunięcia, lecz nie będą one uniemożliwiały użytkowania przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający będzie mógł obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy o wartość robót wykonanych wadliwie,
 - c) gdy wady nie będą się nadawały do usunięcia i będą one uniemożliwiały użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy lub odstąpić od wykonania robót po raz drugi,
 - d) w razie nieusunięcia wad w określonym terminie. w przypadku gdy wady będą się nadawały do usunięcia - Zamawiający będzie upoważniony do ich zastępczego usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 9) Strony postanawiają, że z poszczególnych czynności odbioru będzie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak te terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
- 10) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru o usunięciu wad oraz niezwłocznego wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych robót jako wadliwych.
- 11) Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad ujawnionych przy odbiorze, rozpoczynają swój bieg terminy zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w § 5.

§ 14

Kary umowne:

1. Strony postanawiają, że wiążące je formy odszkodowania będą kary umowne.
2. **Wykonawca** jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego określonych kwot z tytułu kar umownych:
 - a) 0,5% maksymalnej wartości przedmiotu zamówienia brutto, o której mowa w § 6 ust. 1, za każdą dzień opóźnienia w terminie końcowego odbioru zadania, jeżeli opóźnienie nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) 0,5% maksymalnej wartości przedmiotu zamówienia brutto, o której mowa w § 6 ust. 1, za każdą dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękomiędzy gwarancji,

- c) 20% maksymalnej wartości przedmiotu zamówienia brutto, o której mowa w § 6 ust. 1, w przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po jego stronie;
 - d) W przypadku nałożenia kar z tytułu naruszenia przepisów bhp i ppo . przez instytucje zewnętrzne uprawnione do ich kontroli, Wykonawca zobowiązuje się do ich rekompensaty w całości, jeżeli kary zostaną nałożone za nieprzestrzeganie obowiązków wynikających z porozumienia stanowi tego załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
3. **Zamawiający** jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy określonych kwot z tytułu kar umownych:
- a) 50 PLN za każdą dzień zwłoki w przeprowadzeniu odbioru robót, jeżeli zwłoka nastąpi z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - b) 20% maksymalnej wartości przedmiotu zamówienia brutto, o której mowa w § 6 ust. 1, w przypadku, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, poza sytuacją określoną w § 16 ust. 6.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przenosząc cego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wyliczenia należnych kar umownych przedłożone zostaną w formie załącznika do noty księgowej.
6. Zapłacone należnych kar umownych nastąpi w terminie 21 dni od daty doręczenia noty księgowej, z zastrzeżeniem ust. 9.
7. Kary umowne będą naliczane od wartości brutto przedmiotu zamówienia.
8. Zbycie przez Wykonawcę wierzytelności powstałych w związku z niniejszymi umowami, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem bezskuteczności cesji wierzytelności.
9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych przez Zamawiającego kar umownych określonych w ust. 2 z wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

§ 15

Gwarancja jakości i rękomin za wady:

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji jakości oraz 36 miesięcznej rękojmi za wady na wykonane przez siebie roboty i materiały, użyte do wykonania przedmiotu umowy.
2. Terminy, o których mowa w ust. 1, biegną od daty podpisania końcowego bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność względem Zamawiającego za wszelkie wady i usterki zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu umowy, jak również wiadczące o jego wykonaniu niezgodnie z umowami, przedmiotami robót, kosztorysem ofertowym, specyfikacją techniczną dotyczącą przedmiotu umowy lub obowiązującymi przepisami prawa.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego i nieodpłatnego usunięcia wad i usterek stwierdzonych w przedmiocie umowy.
5. Zamawiający zawiadomi łąka dorazowo Wykonawcę o wykryciu wady poprzez pisemne powiadomienie wyznaczając termin oględzin i sporządzenia protokołu.
6. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do usunięcia zgłoszonych wad i je usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia wad i usterek lub ich nieusunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji powykonawczej zmniejszające jej wartość lub użyteczność. Wykonawca udziela

Zamawiaj cemu 36-miesi cznej gwarancji i 36 miesi cznej r kojmina wykonan , licz c od daty podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo . odbiorczego przez obie Strony. W razie stwierdzenia wad dokumentacji, Wykonawca zobowi zany jest do ich usuni cia w terminie wyznaczonym przez Zamawiaj cego. Niezale nie od uprawnien przysługuj cych Zamawiaj cemu z tytułu udzielonej gwarancji jako ci, Zamawiaj cemu sją y b d uprawnienia z tytułu r kojmi za wady merytoryczno-techniczne dokumentacji.

9. Uprawnienia Zamawiaj cego z tytułu gwarancji i r kojmi za wady w dokumentacji powykonawczej wygasaj w stosunku do Wykonawcy dokumentacji wraz z wyga ni ciem odpowiedzialno ci Wykonawcy robót budowlanych z tytułu r kojmi za wady.
10. Strony dokonaj przegl du gwarancyjnego przedmiotu umowy w ostatnim dniu gwarancji, a stwierdzone wówczas usterki/nieprawidłowo ci Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji.
11. Zamawiaj cy zastrzega sobie prawo do kontrolowania sposobu i terminowo ci realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawc .
12. Je eli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z niniejsz umow , Zamawiaj cy mo e wezwa go do zmiany sposobu wykonania oraz usuni cia ewentualnych wad/nieprawidłowo ci i wyznacz mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiaj cy mo e od umowy odst pi albo powierzy poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 16

Strony postanawiaj , e oprócz przypadków wymienionych w niniejszej umowie oraz Kodeksie cywilnym przysługuje im prawo odst pienia od umowy w ni ej wymienionych okoliczno ciach:

1. Zamawiaj cy mo e odst pi od umowy, je eli:
 - a) zostaą wydany nakaz zaj cia maj tku Wykonawcy, a tak e w przypadku ogłoszenia likwidacji przedsi biorstwa Wykonawcy,
 - b) Wykonawca nie realizuje robót zgodnie z umow , dokumentacj przetargow lub pozwoleniem, decyzjami administracyjnymi lub zgłoszeniem do urz du Nadzoru Budowlanego lub warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, tudzie obowi zuj cymi przepisami prawa;
 - c) przerwa w robotach z przyczyn le cych po stronie Wykonawcy przekroczy 1 tydzie ,
 - d) w przypadku braku zatwierdzonego przez Zamawiaj cego harmonogramu rzeczowo-finansowego.
2. Wykonawca mo e odst pi od umowy, je eli Zamawiaj cy odmawia bez uzasadnienia odbioru robót, lub z przyczyn le cych po stronie Zamawiaj cego nast pią przerwa w robotach trwaj ca powy ej 7 dni roboczych. Wykonawca mo e odst pi od umowy w takim wypadku w terminie 7 dni od dnia powzi cia przez niego wiadomo ci o okoliczno ci stanowi cej podstaw do odst pienia .
3. Zamawiaj cy mo e odst pi od umowy - w terminie 30 dni licz c od dnia powzi cia przeze wiedzy o zaistnieniu której z przesłanek, wskazanych w ust. 1 powy ej.
4. Odst pienie od umowy nast puje poprzez o wiadczenie woli zż one drugiej Stronie, w formie pisemnej pod rygorem niewa no ci.
5. W przypadku odst pienia od umowy przez jedn ze Stron lub rozwi zania umowy przez obie Strony za porozumieniem, Zamawiaj cy i Wykonawca sporz dzaj protokolarnie inwentaryzacj robót b d cych w toku na dzie odst pienia (rozwi zania) od umowy, b d c podstaw do wzajemnych rozlicze .
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczno ci powoduj cej , e wykonanie umowy nie le y w interesie Zamawiaj cego, czego nie mo na być przewidzie w chwili zawarcia umowy, Zamawiaj cy mo e odst pi od umowy w terminie 30 dni od powzi cia wiadomo ci o tych okoliczno ciach.
7. W przypadku odst pienia od umowy, Wykonawca mo e da wyř cznie wynagrodzenia nale nego z tytułu wykonanej cz ci umowy.
8. W razie odst pienia od umowy w przypadku, o którym mowa w ust.6 :

- 1) Zamawiający dokona zapłaty za wykonany zakres robót, w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy, rozliczenie wykonanych robót nastąpi w oparciu o kosztorys szczegółowy, który stanowi załącznik nr ... do niniejszej umowy.
- 2) Zamawiający dokona przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 17

1. Zamawiający przewiduje i dopuszcza następujące zmiany w umowie:
 - 1) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 10 ust.2 niniejszej umowy w przypadku:
 - a) konieczności wykonania robót dodatkowych lub uzupełniających niemożliwych wcześniej do przewidzenia, a które będą niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy,
 - b) z powodu działania siły wyższej, za okoliczności siły wyższej uznaje się między innymi: pożar, powódź, huragan, eksplozję, awarie elektryczne, wojnę, operacje wojskowe, rozruchy, niepokoje społeczne, ograniczenia i zakazy wydane przez organa państwowe nie będące następstwem zaniedbań ze strony Wykonawcy, a także inne nadzwyczajne zjawiska losowe i przyrodnicze, wszystkie z nich powstające poza kontrolą Stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a jeżeli można było by było do przewidzenia nie można było im zapobiec,
 - c) opóźnienia Zamawiającego w przekazaniu terenu budowy,
 - d) niesprzyjających warunków atmosferycznych udokumentowanych w dzienniku budowy, dzienniku korespondencyjnym lub protokole konieczności,
 - 2) zmiany stawki podatku VAT w przypadku, gdy w momencie wszczęcia postępowania na wyłonienie Wykonawcy przedmiotu umowy określonego w § 2 nie dało się przewidzieć (np. w oparciu o ogłoszone, lecz nieobowiązujące jeszcze przepisy), i nastąpi zmiana stawki podatku VAT na roboty objęte przedmiotem umowy - warunkiem wprowadzenia tych zmian jest wejście w życie zmian przepisów, które pozostają w związku z umową i zastosowanie których jest wymagane dla działania Stron, zgodnie z obowiązującym porządkiem prawnym.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w umowie, wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej aneksu podpisanego przez obie Strony.
3. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

§ 18

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
 - 1) Szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków wyrządzone Zamawiającemu, pracownikom Zamawiającego, innym osobom którymi Wykonawca będzie się posługiwał przy wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy, jak również osobom trzecim przebywającym w rejonie wykonywanych przez Wykonawcę robót;
 - 2) Szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego Zamawiającego, jego pracowników oraz osób którymi Wykonawca będzie się posługiwał przy wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy, jak również osób trzecich, znajdujących się w miejscu wykonywania robót podczas realizacji przedmiotu zamówienia;
 - 3) Inne szkody wynikające ze zniszczenia własności Zamawiającego, osób o których mowa w pkt 1 oraz osób trzecich, spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy;
 - 4) Nieprzestrzeganie zasad i przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, naruszenie wymagań bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przepisów przeciwpożarowych, niezastosowanie się do obowiązków wynikających z niniejszej umowy, przez osoby

działając w imieniu Wykonawcy, w tym Kierownika robót, lub osoby trzeciej, którymi Wykonawca posługuje się realizując przedmiot umowy.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za swoich pracowników oraz za inne osoby, którymi się posługuje przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, za ich działania oraz zaniechania, jak za własne działania i zaniechania.
3. Strony oświadczają, iż Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie pozostawione w miejscu wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, jego pracowników oraz inne osoby, przy pomocy których Wykonawca będzie realizował przedmiot niniejszej umowy.

§ 19

1. Wszelkie roszczenia powstające w związku z realizacją przedmiotu umowy, wynikające z ustawy z dnia 04.02.1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j.: 2017.880 ze zm.) obciążają Wykonawcę.
2. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 ppkt 4), Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do dokumentacji powykonawczej objętej niniejszą umową stanowiącej utwór w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Przeniesienie praw do przedmiotu umowy następuje bezwarunkowo, na czas nieokreślony i obejmuje uprawnienia do korzystania na następujących polach eksploatacji:
 - 1) zwielokrotnienie dowolnych technik,
 - 2) wprowadzenie do pamięci komputerów,
 - 3) publikowanie do celów reklamowych,
 - 4) udzielenie zezwolenia na opracowanie i korzystanie z praw zależnych w zakresie opracowania utworów i ich modyfikacji składających się na przedmiot umowy,
 - 5) adaptacje i wykorzystanie dla potrzeb Zamawiającego przy realizacji innych przedsięwzięć;
 - 6) realizację budowlaną, wykonawczą we wskazanej lokalizacji na terenie obiektu Zamawiającego: FUP Nowy Sącz 2 ul. Kusocińskiego.
4. Wykonawca oświadczając, że posiada prawo do przeniesienia majątkowych praw autorskich we wskazanym wyżej zakresie i że nie podlega ono żadnym ograniczeniom ani obciążeniom.
5. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność z tytułu słuszných roszczeń osób trzecich wynikających z naruszenia przez Wykonawcę praw autorskich tych osób zgłoszonych w stosunku do Zamawiającego.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi z chwilą bezusterkowego odbioru przez Zamawiającego całej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
7. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający może sporządzić kopie: rysunków, opisów, specyfikacji oraz sporządzić kosztorysy i przedmiary robót, jak również kopie innych dokumentów wyłącznie z kopiami odtwarzalnymi lub innymi nośnikami informacji do celów informacyjnych i posługiwać się nimi w czasie budowy i podczas eksploatacji, a także przekazać dokumentację innej jednostce finansującej inwestycję.
8. Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego.

§ 20

Ochrona informacji:

1. Zamawiający zastrzega, iż informacje dotyczące rozwoju ochrony fizycznej i technicznej oraz organizacji działania Zamawiającego stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
2. Przekazanie, ujawnienie lub wykorzystanie informacji, o których mowa w ust. 1 w zakresie wykraczającym poza cel umowy jest przez Strony będzie stanowił naruszenie istotnych interesów Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust. 1 także po ustaniu niniejszej umowy.

4. Wykonawca potwierdza, że jest wiadomy odpowiedzialności wynikającej z przepisów art. 18 i art. 23 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zobowiązuje się pouczyć osoby, które w imieniu Wykonawcy lub na jego rzecz będą realizowały postanowienia umowy, o treści niniejszego paragrafu oraz o odpowiedzialności, o której w nim mowa, a także zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu pisemnie oświadczenia tych osób o dokonanych pouczeniach (załącznik nr ...).
5. Wykonawca oraz osoby realizujące przedmiot umowy zobowiązany jest/są do przestrzegania wymagań w zakresie organizacji ruchu osobowo-materiałowego obowiązujących u Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu, najpóźniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia realizacji umowy:
 - a) imiennego wykazu osób upoważnionych do realizacji umowy, zawierającego serie i nr dowodu tożsamości,
 - b) wykazu pojazdów, skierowanych do wykonywania usługi zawierającego markę pojazdu oraz numer rejestracyjny.

Aktualizacja wykazów nie stanowi zmiany treści umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu

7. Dane osobowe zamieszczone w wykazie, o którym mowa w ust. 6 udostępniane są Zamawiającemu przez Wykonawcę na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) . w celu realizacji umowy.

§ 21

1. Wszelkie odpowiedzi na zapytania, udzielanie wyjaśnień, i inne informacje Strony zobowiązują się sobie przekazywać na piśmie.
2. Strony zobowiązane są do niezwłocznego pisemnego informowania siebie nawzajem o wszelkich zmianach dotyczących swojej nazwy, siedziby, NIP, REGON oraz wpisu do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej/KRS, danych kontaktowych (w tym osób wyznaczonych do kontaktu na potrzeby realizacji niniejszej umowy). Niedopełnienie przedmiotowego obowiązku powoduje ten skutek, że pismo wysłane na adres dotychczasowy Strony uznaje się za doręczone także wówczas, gdy zostanie zwrócone z powodu nieaktualnego adresu.
3. Rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze Stron, lub rozwiązanie umowy przez obie Strony za porozumieniem, wymaga także dorazowo formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku pisemnych powiadomień czy oświadczeń za dostarczone uznaje się pismo przyjęte bezpośrednio lub listem poleconym za pośrednictwem operatora wyznaczonego, jak i zwrócone przez Poczty polskie dwukrotną awizacją listu poleconego.

§ 22

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego.

§ 23

Spory mogące wystąpić ze stosunku objętego niniejszą umową będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny w Krakowie.

§ 23

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

Integralną częścią niniejszej umowy stanowią załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Wymaga dokumentacja o której mowa w §1 pkt. 2
- 2) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy (w tym kosztorys ofertowy)
- 3) Załącznik nr 3 . Porozumienie pracodawców w zakresie BHP
- 4) Załącznik nr 4 . O wiadczenie o zachowaniu tajemnicy przedsiębiorstwa

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

-
-
1. Administratorem danych osobowych osób uprawnionych do zawarcia umowy jest Poczta Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa.
 2. Kontakt z inspektorem ochrony danych: Inspektor ochrony danych Poczta Polska S.A. ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa, adres e-mail: inspektorodo@poczta-polska.pl.
 3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji Umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
 4. Dane osobowe nie będą przekazywane innym odbiorcom.
 5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Umowy, a także przez okres przedawnienia roszczeń z Umowy.
 6. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz przenoszenia danych.
 7. Podanie danych jest dobrowolne lecz niezbędne do zawarcia i wykonywania Umowy.

Załącznik do umowy nr 4

..... miejscowo, dnia r.

.....

(Nazwisko i imię)

.....

(Nazwa firmy)

O wiadczenie o zachowaniu tajemnicy

1. Ja, niżej podpisany, przyjmuję do wiadomości, że realizacja czynności (proszę opisać) wiąże się z dostaniem do informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Poczta Polska S.A. w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 419).
2. Zobowiązuję się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji nieujawnionych do wiadomości publicznej, jakie uzyskam w związku z wykonywaniem przedmiotowej umowy.
3. Zostaję pouczony o odpowiedzialności karnej i cywilnej za naruszenie bezpieczeństwa informacji.

.....

(czytelny podpis)

Przyjmuję do wiadomości, że:

- 1) Administratorem moich danych osobowych jest Poczta Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa.
- 2) Kontakt z inspektorem ochrony danych: Inspektor ochrony danych Poczta Polska S.A. ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa, adres e-mail: inspektorodo@poczta-polska.pl.
- 3) Moje dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
- 4) Kategorie przetwarzanych danych osobowych obejmują: imię i nazwisko, seria i numer dowodu tożsamości.
- 5) Moje dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Umowy, a także przez okres przedawnienia roszczeń z Umowy.
- 6) Przysługuje mi prawo dostępu do moich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
- 7) Dane osobowe nie będą przekazywane innym odbiorcom.
- 8) Przysługuje mi prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego. Ródcą moich danych osobowych jest

Zapoznaję się z klauzulą informacyjną

(czytelny podpis)