

## REPRODUKCJA WZBRONIONA

**Mapa aktualna na dzień 30.04.2021 r**

1. Układ współrzędnych: 2000\_6  
2. Układ wysokości: Kronsztad 60

Nie wykłucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	ND.6640.982.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Wrzesiński
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr 1 z 10.05.2021 r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Filip Zbierski Nr uprawnień 20976

Kolorem pomarańczowym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. ust.1, pkt.3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.- Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 276), kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny.

Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie  
gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków

### Bilans terenu:

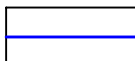


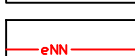
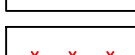

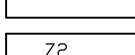
Powierzchnia działki nr 1313/13	- 5001 m <sup>2</sup>
Powierzchnia terenu inwestycji	- 3359 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	
(pawilon stacji paliw z myjnią, wiatą nad dystrybutorami)	- 534,05 m <sup>2</sup> (16%)
Powierzchnia terenu dróg, parkingów, placów i chodników	- 1884,64 m <sup>2</sup> (56%)
Powierzchnia terenu biologicznie czynnego	- 940,31m <sup>2</sup> (28%)
Ilość miejsc parkingowych	- 7 w tym 1 dla niepełnosprawnych

### Legenda:

- |   |   |
|---|---|
|  | Zakres opracowania i obszar oddziaływania |
|  | Granica działek                           |
|  | projektowany budynek stacji paliw         |
|  | nawierzchnia z kostki betonowej           |
|  | chodnik                                   |
|  | zielen                                    |
|  | miejsca postojowe                         |
|  | miejsca postojowe samochodów dostawczych  |
|  | nieprzekraczalna linia zabudowy           |


p.p.p.=104,90

- ① poziom posadowienia proj. obiektów wraz z ilością kondygnacji
- ④ wiata nad dystrybutorami
- ③ śmietnik, kontener metalowy
- ② zbiorniki paliwowe
- ① zbiornik LPG podziemny
- ⑤ zbiornik AdBlue
- ⑥ pylon cenowy
- ⑦ odkurzacz
- ⑧ stojaki na rowery

- |   |  |
|---|--|
|  | projektowana instalacja wodociągowa  |
|  | projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej   |
|  | projektowana instalacja kanalizacji deszczowej   |
|  | projektowana linia kablowa nN 0,4kV  |
|  | likwidacja istniejącej linii kablowej oraz słupów oświetleniowych  |
|  | projektowana rura solonowa na kablu nn 0,4kV   |
|  | Oprawa oświetlenia drogowego - oprawa oświetlenia w wysięgnikach, barwa światła 942, temperatura światła metalhalogen o mocy 150W lub 250W, ocynkowany o wysokości 6m np. Philips Master Colour CDM - TT; 150W/942 E CMH 150/UCV/O/T/U/942/E40 |

Kopiowanie, uzupełnianie oraz odstępowanie osobom trzecim bez pisemnej zgody firmy Assmann Polska Grupa Projektowa jest zabronione.  
No copying, utilisation or handing over to third parties is permitted without Assmann Polska Grupa Projektowa prior consent.

Projektant



assmann

POLSKA

grupa projektowa sp. z o.o.

ul. Żmigrodzka 48  
60-171 Poznań

tel +48 61 847 30 54

www.assmann-grupa.pl  
info@assmann-grupa.pl

Temat projektu

BUDOWA STANDARDOWEGO PAVILONU STACJI PALIW  
Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I DROGOWĄ  
PKN ORLEN TYP 80+M

Adres inwestycji

Września, pow. poznański  
obręb Września, dz. nr 1313/13

Zamawiający

POLSKI KONCERN NAFTOWY ORLEN S.A.  
ul. Chemiczków 7, 09-411 Płock

Tytuł rysunku

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektował	mgr inż. arch. Wanda Zierke	WP-OIA/OKK/UpB/13/2010 w specjalności architektonicznej	
Sprawdził	mgr inż. arch. Jan Nikisch	WP-OIA/OKK/UpB/50/2010 w specjalności architektonicznej	
Projektował	mgr inż. Błażej Pacholek	ZAP/0087/PWOD/15 w specjalności inżynierskiej drogowej	
Sprawdził	mgr inż. Wojciech Łoś	ZAP/0146/POOD/14 w specjalności inżynierskiej drogowej	

Skala

1:500

Stadium projektu

PROJEKT BUDOWLANY

Branża

ARCHITEKTURA

Numer rysunku

PB-PZT-01

Data

06.2021