

UMOWA Nr/2018
w sprawie zamówienia publicznego

zawarta w dniu lutego 2018 r. w Opolu pomiędzy:

Skarb Państwa - Okręgowy Inspektorat Służby Więziennej w Opolu, ul. Sądowa 2 w Opolu, 45-033 Opole, NIP....., REGON, który reprezentuje –
Dyrektor zwany w treści umowy „**zamawiającym**”,

a

..... ul. na podstawie wpisu do pod nr
NIP, REGON, którą(y) reprezentuje:

☐ **pan(i)**

☐ **pan(i)** zwany w treści umowy „**wykonawcą**”.

§ 1. 1. Umowę zawarto w następstwie wyboru najkorzystniejszej oferty wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).

2. Przedmiotem umowy będzie **usługa** polegająca na **wykonaniu prac geodezyjnych na terenie miasta Brzeg - podział działek położonych w Brzegu przy ulicy Saperskiej – działki o numerach 144/1 i 163/6 arkusz mapy 7.**

3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania- podziału geodezyjnego działek nr 144/1 i 163/6 przy ul. Saperskiej, arkusz mapy 7, obręb Południe, m. Brzeg, powiat brzeski, województwo opolskie wzdłuż przebiegającej granicy pomiędzy:

- terenem o podstawowej funkcji – przemysłowej, magazynowej, transportowej z towarzyszącą zielenią i pojedynczymi mieszkaniami (**P**) lub usługowej wraz z towarzyszącym mieszkalnictwem oraz zielenią (**U**), w obrębie planowanego zainwestowania (w granicach terenu **E21 P/U**),
- a terenem o podstawowej funkcji – otwarte tereny upraw rolnych, łąk, łęgów itp. (**RP**), w obrębie istniejącego zainwestowania (w granicach terenu **E 20 RP/W**).

4. Umowa przedmiotu zamówienia winna obejmować wszystkie koszty związane z jej realizacją (m.in: opłaty Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Brzegu, wypis z rejestru gruntów, kopii mapy ewidencyjnej, aktualnego odpisu z Księgi Wieczystej, itp.).

5. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty uzyskania niezbędnych dokumentów geodezyjnych ponosi wykonawca. Wykonawca ponosi także opłaty związane z udostępnianiem materiałów z zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

6. Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w terminie 60 dni kalendarzowych tzn. od dnia 2018 r. do dnia 2018 r.

7. Odbiór prac geodezyjnych nastąpi protokolarnie na podstawie przedłożonej dla zamawiającego decyzji podziałowej wydanej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Brzegu.

§ 2. 1. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia i kwalifikacje do należytego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.). Ponadto posiada wiedzę i uprawnienia, a także

dysponuje potencjałem ekonomicznym i technicznym do wykonywania usług będących przedmiotem mniejszej umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia nie stanowi utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 880 z późn. zm.).

3. Zamawiający zastrzega, że prace geodezyjne objęte niniejszą umową, nie są pracami, o których stanowi art. 12b ust. 2 oraz art. 40a ust. 2 pkt 3 ustawy dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.).

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów i najlepszymi praktykami przyjętymi przy wykonywaniu prac geodezyjnych.

5. Wykonawca odpowiada wobec zamawiającego za szkody powstałe z jego winy, także za szkody powstałe w przypadku, gdyby wykonawca nie działał lub zaniechał działania do którego był zobowiązany.

§ 3. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot zamówienia określony § 1 ust. 2 zrealizuje w całości.

§ 4. W przypadku opóźnienia wykonawcy w wykonaniu przedmiotu zamówienia, przekraczającego terminy określone w § 1 ust. 6, zamawiający ma prawo, oprócz naliczenia kar umownych, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 i 2, bez dodatkowego wezwania wykonawcy, do zlecenia wykonania pracy geodezyjnej podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko wykonawcy, na co niniejszym wykonawca wyraża zgodę.

§ 5. 1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 umowy przysługuje wynagrodzenie:

- netto, które wynosi zł (słownie: /100 zł);
- brutto, które wynosi zł (słownie: /100 zł).

2. Należność za wykonaną usługę płatna będzie przelewem na konto wykonawcy wskazane w fakturze VAT (rachunku) w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury oraz protokolarnego odbioru prac geodezyjnych.

3. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, wynikającej z przepisów prawa, strony sporządzą aneks do niniejszej umowy, zgodnie, z którym odpowiedniej zmianie ulegnie wynagrodzenie wykonawcy brutto, o którym mowa w ust. 1 zaś wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian.

§ 6. 1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy będą naliczone kary umowne w następujących przypadkach:

- 1) 20% ogólnej wartości zamówienia brutto - za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy,
- 2) 0,5% wartości brutto usługi opóźnionej za każdy dzień zwłoki z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 7. Osobami uprawnionymi do realizacji przedmiotu zamówienia są:

1) ze strony wykonawcy:

<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Telefon</i>	<i>Faks</i>	<i>Email</i>

2) ze strony zamawiającego:

<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Telefon</i>	<i>Faks</i>	<i>Email</i>

§ 8. 1. Oprócz przypadków określonych przepisami Kodeksu cywilnego, zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:

- 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
- 2) utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy;
- 3) powtarzającego się naruszenia przez wykonawcę postanowień niniejszej umowy.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od dnia powzięcia przez zamawiającego informacji o przyczynie stanowiącej podstawę odstąpienia od umowy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9. 1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

2. Wykonawca podlega obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w związku z wykonywaniem postanowień niniejszej umowy.

§ 10. Umowa została zawarta na czas określony od dnia2018 r. do dnia 2018 r.

§ 11. Wykonawca ma obowiązek informowania zamawiającego o wszelkich zmianach statusu prawnego (adresu, siedziby, nr telefonu, nr faksu) swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

§ 12. 1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz przepisy wykonawcze do tych ustaw, a także inne właściwe przepisy szczególne.

3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia, spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby zamawiającego.

§ 13. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla zamawiającego i wykonawcy.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający