



PDF Compressor Free Version

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO - USŁUGOWE
"SOKÓŁ"

42 - 400 ZAWIERCIE ul. Wierzbowa 10 / 9
tel. 32 75 76 063 tel. kom. 602 150 516

STAROSTWO POWIATOWE
w ZAWIERCIU
Wydział Architektury
42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34
tel. centrali 32 43 07 100, 32 67 107 10 do 12

TEMAT OPRACOWANIA: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO ORAZ
DEMONTAŻ, TRANSPORT I UNIESZKODLIWIENIE
MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST

ADRES OBIEKTU: 42 - 400 ZAWIERCIE ul. DMOWSKIEGO 7

NR EWID. DZIAŁKI: 64 , 111

TREŚĆ OPRACOWANIA: PROJEKT ARCH. - BUD.

INWESTOR: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZAWIERCIE"

ADRES: 42 - 400 ZAWIERCIE ul. PUŁASKIEGO 7

ZALĄCZNIK do ZGŁOSZENIA
A.6743.414.20.20.42
Nr z dnia
20.05.2020

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa.
2. Opis techniczny.
3. Informacja BIOZ.
4. Rysunki.

AUTOR OPRACOWANIA:

Opracował: Jarosław Sokół

Upr. konstr. bud. 312 / 87

Opracował: mgr inż. arch. Andrzej
Wolański

Upr. arch. 53/03/SLOKK/II

DATA: marzec 2020 r.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania w specjalności
konstruktoryjnej - budowlanej
Nr 312/87
Jarosław Sokół
42-400 Zawiercie ul. Wierzbowa 10/9

ARCHITEKT mgr inż. Andrzej Wolański
uprawnienia budowlane
Nr Ewid. 53/03/SLOKK/II
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

e-mail: jaroslaw_sokol@interia.pl

Województwo : śląskie

Powiat : 2416 - zawierciański
Jednostka ewidencyjna : 241602_1 - Zawiercie
Obręb ewidencyjny : 0012 , ZAWIERCIE
Miejsowość : Zawiercie

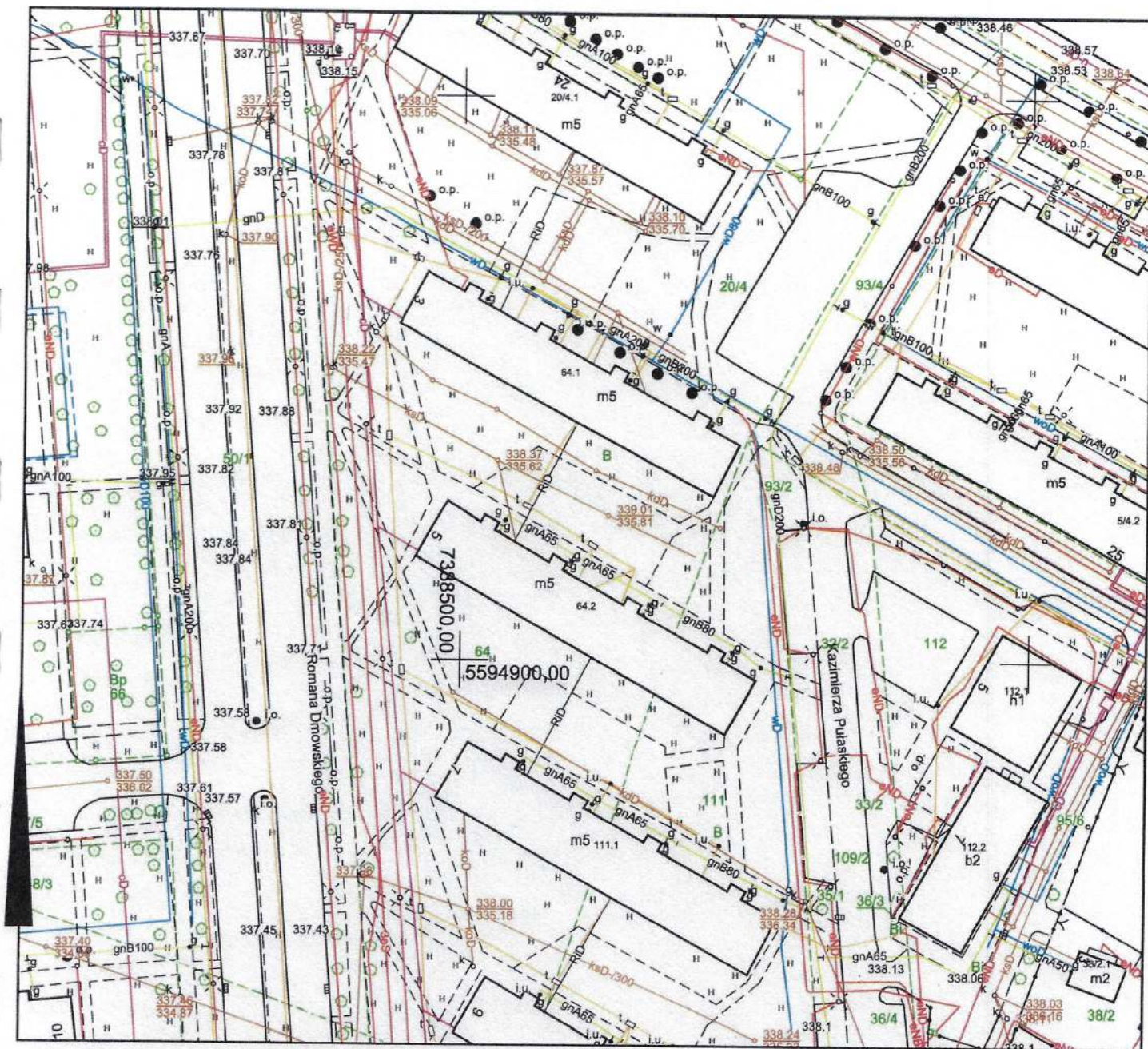
**BIUROSTWO POWIATOWE
w ZAWIERCIU**
Wydział Architektury
42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34
tel. centrala 32 45 07 100, 32 67 107 10 do 12

PDF Compressor Free Version

Fragment mapy zasadniczej

Skala 1:1000

Godło mapy zasadniczej: 7.134.07.01.1, 7.135.07.21.3



GODGIR 6642.732.2019

Dokument nie zawiera wszystkich informacji określonych w rozporządzeniu, a położenie niektórych elementów niniejszej mapy może nie spełniać wymagań określonych w rozporządzeniu oraz standardach technicznych.
Podstawa prawna: §86 ust.1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29.03.2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (DZ.U.2016.1034 tj.).
Granice działek do celów projektowych i prawnych wymagają ustaleń w terenie.

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Prezydent Miasta Zawiercia Gminy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
--	--

Nazwa materiału zasobu	
------------------------	--

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2416021.2011.968
---	--------------------

Data wykonania kopii: Zawiercie, dn. 15-04-2019 r.

Imię, nazwisko i podpis: Joanna Pacula
osoby reprezentującej organ:
PREZENTA GMINY
Naczelnik Gminnego Środka
Przebudowy Grodzkiej 140 00-700 Lublin

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

PDF Compressor Free Version

Nazwa zadania: „TERMOMODERNIZACJA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WRAZ Z DEMONTAŻEM, TRANSPORTEM I UNIESZKODLIWIENIEM MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST”

PROJEKT OCIEPLENIA ŚCIAN W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM;
ZAWIERCIE, UL. DMOWSKIEGO 7

SPIS TREŚCI

Opis techniczny – architektura

1. Kopie uprawnień projektantów
2. Oświadczenie projektantów
3. Podstawa prawna opracowania
4. Przedmiot opracowania
5. Charakterystyka ogólna budynku
6. Rozwiązania materiałowo- wykonawcze
7. Uwagi końcowe
8. Ochrona przeciwpożarowa
9. Wytyczne do planu BIOZ
10. Część rysunkowa projektu

Dokumentacja rysunkowa

- | | |
|---|--------------|
| 1. Lokalizacja obiektu objętego projektem | skala 1:1000 |
| 2. Inwentaryzacja – elewacja północna | skala 1:200 |
| 3. Inwentaryzacja – elewacja południowa | skala 1:200 |
| 4. Inwentaryzacja – elewacja wschodnia i zachodnia | skala 1:200 |
| 5. Inwentaryzacja – rzut dachu i kominów | skala 1:200 |
| 6. DETAL – układ warstw ocieplenia | |
| 7. DETAL – rozmieszczenie łączników | |
| 8. DETAL – schemat wklejania siatki przy oknach i na ścianach | |
| 9. DETAL – ocieplenie cokołu | |
| 10. DETAL – ocieplenie ościeża | |
| 11. DETAL – ocieplenie nadproża | |
| 12. DETAL – montaż parapetu zewnętrznego | |
| 13. DETAL – montaż kątowników | |
| 14. DETAL – montaż listwy dylatacyjnej | |
| 15. DETAL – ocieplenie muru ogniowego | |
| 16. DETAL – obróbki przy daszkach nad wejściami | |
| 17. DETAL – ocieplenie przy płycie balkonowej | |
| 18. DETAL – montaż kratki wentylacyjnych | |
| 19. Wymiarowanie – elewacje wschodnia | skala 1:200 |
| 20. Wymiarowanie – elewacja południowa i północna | skala 1:200 |
| 21. Wymiarowanie – elewacja zachodnia | skala 1:200 |
| 22. Wymiarowanie – rzut dachu i kominów | skala 1:200 |
| 23. Kolorystyka – elewacja wschodnia | skala 1:200 |
| 24. Kolorystyka – elewacja południowa i północna | skala 1:200 |
| 25. Kolorystyka – elewacja zachodnia | skala 1:200 |
| 26. Rzut i przekroje zadaszeń nad wiatrolapami | skala 1:50 |
| 27. Rzut więźby dachowej zadaszeń | skala 1:50 |
| 28. Zalecenia kominiarza | |

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

PDF Compressor Free Version

Nazwa zadania: „TERMOMODERNIZACJA WIELORODZINNEGO BUDYNKU
MIESZKALNEGO WRAZ Z DEMONTAŻEM, TRANSPORTEM I
UNIESZKODLIWIENIEM MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST”

**PROJEKT OCIEPLENIA ŚCIAN W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM;
ZAWIERCIE, UL. DMOWSKIEGO 7**

1. KOPIE UPRAWNIENÍ PROJEKTANTÓW I ZAŚWIADCZENIA Z IZB:



IZBA ARCHITEKTÓW
POLSKA

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

ARCHITEKT mgr inż. Andrzej Wolański
uprawnienia budowlane
Nr Ewid. 53/03/SLOKK/II
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektura
uprawnienia budowlane
Nr Ewid. 53/03/SLOKK/II
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektura

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Katowice, dnia 28 stycznia 2004 r.
Starostwo Powiatowe
Wydział Architektury
42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34
tel. centrala 32 45 07 100, 32 67 107 10 do 12

DECYZJA Nr 53/03/SLOKK/II

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawa budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2032), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Andrzej Wolański

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Mu Uprawnienia Budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

mgr inż. arch. Henryk Baszko

dr inż. arch. Krzysztof Gasidło

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Roskowski

mgr inż. arch. Jerzy Skulimowski

dr inż. arch. Jerzy Witczek



Odrzucając:

1. Pan Andrzej Wolański
ul. Powstańców Śląskich 12/63, 42-400 Zawiercie
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa.

Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) okręgowa rada Izby Architektów,
3. aa



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

STAROSTWO POWIATOWE
w ZAWIERCIU
Wydział Architektury
42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34
tel. centrala 32 45 07 100, 32 67 107 10 do 12

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ MARIUSZ WOLAŃSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **53/03/SLOKK/II**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0969**.

Członek czynny od: 12-03-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-01-2020 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0969-D1AF-7742-33FA-4AC4

Urząd Wójtowski
w Katowicach
40-032
ul. Jagiellońska 1

PDF Compressor Free Version

STAROSTWO POWIATOWE
W ZAWIERCIU
Wydział Architektury
42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34
tel. centrala 32 45 07 100, 32 67 107 10 do 12

Katowice, dnia 30 czerwca 1987 r.

Nr ewid. 312/87

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIE SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust.1 pkt 2 i ust.2, par.7, par.6, ust.3
i § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że:

Obywatel JAROSŁAW S O K Ó Ł

technik budowlany

urodzony dnia 22 września 1959 r. w Zawierciu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

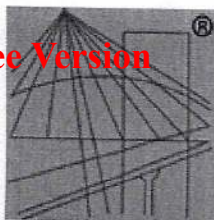
kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Obywatel JAROSŁAW S O K Ó Ł

jest upoważniony do:

- 1) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania
wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu
technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii,
węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych,
mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych, projektów w zakresie rozwiązań
konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań
architektonicznych:
 - a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i
powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania
działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b) budowli nie będących budynkami.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-BBP-LXR-3K8 *

Pan Jarosław Sokół o numerze ewidencyjnym SLK/BO/7555/02
adres zamieszkania ul. Wierzbowa 10/9, 42-400 Zawiercie
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-10 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

PDF Compressor Free Version

Nazwa zadania: „TERMOMODERNIZACJA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WRAZ Z DEMONTAŻEM, TRANSPORTEM I UNIESZKODLIWIENIEM MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST”

PROJEKT OCIEPLENIA ŚCIAN W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM;
ZAWIERCIE, UL. DMOWSKIEGO 7

2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY, ul. Dmowskiego 7
42 – 400 Zawiercie

Nazwa Inwestora:

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „ZAWIERCIE”

Adres:

ul. Pułaskiego 7, 42-400 Zawiercie

Autorzy:

Jarosław Sokół upr. bud. Nr 312 / 87
ul. Wierzbowa 10 / 9, 42-400 Zawiercie

mgr inż. arch. Andrzej Wolański upr. arch. Nr 53/03/SLOKK/II
ul. Powstańców Śląskich 12 / 63, 42 – 400 Zawiercie

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane
(jednolity tekst Dz.U. z 2003 r Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami)

Oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego i aktualnymi normatywami oraz zasadami wiedzy technicznej.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Nr 312/87
Jarosław Sokół
42-400 Zawiercie, ul. Wierzbowa 10/9

Projektanci :

Jarosław Sokół

mgr inż. arch. Andrzej Wolański

ARCHITEKT mgr inż. Andrzej Wolański
uprawnienia budowlane
Nr Ewid. 53/03/SLOKK/II
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

PDF Compressor Free Version

Nazwa zadania: „TERMOMODERNIZACJA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WRAZ Z DEMONTAŻEM, TRANSPORTEM I UNIESZKODLIWIENIEM MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST”

**PROJEKT OCIEPLENIA ŚCIAN W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM;
ZAWIERCIE, UL. DMOWSKIEGO 7**

3. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA:

- Umowa nr 23/SM/TT/2020 z dnia 18.03.2020 r.
- Wizja lokalna z 2020 r.
- Aprobata Techniczna ETA-07/0192 dla systemu dociepleń ścian styropianem systemem TURBO
- Norma PN-EN ISO 6946:2004 Elementy budowlane i części budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Sposób obliczania.
- Instrukcja ITB Nr 334/2002 bezspoinowy system ocieplenia ścian zewnętrznych budynku.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U Nr 75 poz. 690 z dnia 15 czerwca 2002 roku z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1126 z 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. Nr 169 poz. 1650 z 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401 z 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 121 poz. 1138 z 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 14.08.1998 r. w sprawie bezpiecznego użytkowania oraz warunków usuwania wyrobów zawierających azbest. (Dz. U. nr 138 z 1998 r. poz. 895)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 02.04.1998 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów. (Dz. U. z dnia 10 kwietnia 1998 r.)

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

PDF Compressor Free Version

Nazwa zadania: „TERMOMODERNIZACJA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WRAZ Z DEMONTAŻEM, TRANSPORTEM I UNIESZKODLIWIENIEM MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST”

**PROJEKT OCIEPLENIA ŚCIAN W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM;
ZAWIERCIE, UL. DMOWSKIEGO 7**

4. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt wykonania ocieplenia ścian budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z demontażem płyt acokolowych oraz kominów ponad dachem przy ul. Dmowskiego 7.

Ma ono za zadanie poprawę komfortu cieplnego budynku, oraz poprawę wyglądu estetycznego budynku.

Inwestor przewiduje wykonanie ocieplenia ścian budynku oraz docieplenie kominów ponad dachem. Do wykonania ocieplenia ścian budynku przyjęto jako przykładową metodę lekką moką wg systemu KREISEL TURBO-SISI.

Natomiast do ocieplenia ścian logii płyty z sztywnej pianki rezolowej w obustronnej okładzinie z białego welonu szklanego grubości 6 cm o współczynniku przewodzenia ciepła nie wyższym niż $\lambda = 0,020 \text{ W/(m}^{\circ}\text{K)}$

Przedsięwzięcie obejmuje również:

- demontaż płyt zawierających azbest ze ścian budynku
- demontaż istniejących obróbek blacharskich i wykonanie nowych z blachy ocynkowanej powlekanej.
- wymiana okienek w wiatrołapach
- wymiana parapetów zewnętrznych
- malowanie balustrad balkonowych
- naprawa płyt balkonowych
- pokrycie dachu papą termozgrzewalną
- przebudowa kominów ponad dachem
- naprawa opaski wokół budynku
- wymianę zadaszeń nad wejściami do klatek schodowych

5. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA BUDYNKU

- Powierzchnia zabudowy	720,40 m ²
- Kubatura	12 609,00 m ³
- Wysokość budynku:	16,30 m
- Ilość kondygnacji:	5 + piwnica

Opis obiektu:

Zadanie dotyczy budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Budynek zlokalizowany na terenie płaskim, 5 - kondygnacyjny, podpiwniczony z czterema klatkami schodowymi.

• Konstrukcja

Budynek o konstrukcji wielopłytowej w systemie W - 70.

Ściany zewnętrzne z płyt prefabrykowanych żelbetowych w systemie W - 70.

Ściany piwnic żelbetowe prefabrykowane.

Stropy żelbetowe prefabrykowane kanałowe.

Schody klatek schodowych żelbetowe prefabrykowane.

Stropodach żelbetowy prefabrykowany z płyt panwiowych.

Płyty balkonowe żelbetowe prefabrykowane.

Stołarka okienna w większej części PCV z szybami jednokomorowymi.

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

PDF Compressor Free Version

Nazwa zadania: „TERMOMODERNIZACJA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WRAZ Z DEMONTAŻEM, TRANSPORTEM I UNIESZKODLIWIENIEM MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST”

**PROJEKT OCIEPLENIA ŚCIAN W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM;
ZAWIERCIE, UL. DMOWSKIEGO 7**

Drzwi wejściowe do klatki schodowej drewniane do wymiany.

Ściany ocieplone wełną mineralną i osłonięte płytami zawierającymi azbest.

Rury spustowe żeliwne wewnątrz budynku.

Parapety i obróbki blacharskie ocynkowane i z blachy powlekanej.

- Stan techniczny budynku

Budynek pod względem konstrukcyjnym w stanie dobrym. Nie stwierdzono pęknięć na ścianach fundamentowych (piwnic).

Przed wejściami do klatek schodowych wykonane wiatrołapy.

6. ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH

Opisany budynek będzie poddany termomodernizacji – niniejsze opracowanie dotyczy docieplenia ścian budynku i kominów ponad dachem.

W budynku wymienione zostały okna drewniane na PCV o współczynniku $U = 1,1$.

- Warunki konstrukcyjne ścian i posadowienia

Nie ma istotnego znaczenia wpływ obciążeń na ściany i fundamenty budynku, powodowany zastosowaniem w/w powłok docieplających. Wynika to z zmniejszenia obecnego obciążenia płytami zawierającymi azbest oraz rusztu drewnianego pod płytami, wzrostu tych obciążeń na ścianach (1-4%) przy równoczesnym uwzględnieniu zachodzących przez lata procesów konsolidacji gruntów, obciążonych fundamentami budynku i uzyskiwanej stąd rezerwy obciążeń.

- Efekty termoizolacyjne

- Ściany po dociepleniu styropianem samogasnącym EPS - 070 grubości 15 cm i płytami z sztywnej pianki rezolowej w obustronnej okładzinie z białego welonu szklanego grubości 6 cm o współczynniku przewodzenia ciepła nie wyższym niż $\lambda = 0,020 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ oraz docieplonego wcześniej stropu nad piwnicami wełną mineralną lamelową oraz stropu nad ostatnią kondygnacją spełnią warunki normy PN-EN ISO 6946:2004
- Oszczędność energii grzewczej
- Redukcja emisji substancji szkodliwych
- Wkład w poprawę samopoczucia mieszkańców dzięki lepszymu klimatowi pomieszczeń
- Zapobieganie szkodom budowlanym wynikających z zawilgoceń
- Podniesienie wartości nieruchomości
- Poprawa estetyki osiedli i miast dzięki barwnemu kształtowaniu otoczenia
- Krótki okres remontu elewacji

- Roboty rozbiórkowe

Zdemontować anteny satelitarne, suszarki zaokienne, kable i inne znajdujące się na elewacji instalacje takie jak odgromowa itp.

Zdemontować numery porządkowe budynków i tabliczki informacyjne zasuw i zaworów

Rozebrać, parapety i obróbki blacharskie dylatacji, obróbki blacharskie murów ogniowych.

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

PDF Compressor Free Version

Nazwa zadania: „TERMOMODERNIZACJA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WRAZ Z DEMONTAŻEM, TRANSPORTEM I UNIESZKODLIWIENIEM MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST”

**PROJEKT OCIEPLENIA ŚCIAN W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM;
ZAWIERCIE, UL. DMOWSKIEGO 7**

Demontaż okienek w wiatrołapach.

Zdemontować płyty zawierające azbest i wełnę mineralną z elewacji budynku.

Uwaga:

Środki uzyskane z ewentualnej sprzedaży surowców wtórnych nie są zyskiem

Wykonawcy lecz stanowią własność Zamawiającego.

Demontaż i utylizację płyt zawierających azbest musi dokonać firma posiadająca wymagane uprawnienia i pozwolenia

- Ocieplenie elewacji

Ściany zewnętrzne zostaną ocieplone styropianem. Metoda ta polega na przymocowaniu do ścian od strony zewnętrznej warstwowego układu izolacyjno - elewacyjnego, w którym warstwę izolacji termicznej stanowią płyty styropianowe a warstwę elewacyjną cienka wyprawa tynkarska z podkładem zbrojonym tkaniną szklaną. Na wykonanej warstwie docieplenia należy wykonać tynki z materiałów i w kolorystyce opisanej w rysunku nr 23, 24, 25.

Konkretny system musi posiadać pozytywną ocenę higieniczną Państwowego Zakładu Higieny.

Podstawową zaletą systemu jest jego trwałość, określona na minimum 30 lat, gwarancja dobrej izolacyjności termicznej (nawet w miejscach mostków cieplnych), pełna gama kolorów i stosunkowo niski koszt wykonania.

- Wymiana i wykonanie obróbek blacharskich

W związku z pogrubieniem docieplenia ścian szczytowych należy zmienić obróbki blacharskie na murach ogniowych.

Obróbki wykonać z blachy stalowej powlekanej grubości 0,55 mm w kolorze określonym na rysunkach kolorystyki.

- Wymiana parapetów

Ze względu na zmianę grubości warstw ściany, w tynku ocieplenia elewacji, parapety podlegają wymianie na odpowiednio szersze.

Należy przyjąć taką szerokość parapetów aby minimalna odległość okapu od elewacji wynosiła 4 cm.

Parapety należy zaopatrzyć w plastikowe boczki z odprowadzeniem wody i osadzić w trakcie docieplania ościeży.

Boki parapetów powinny być podsunięte pod warstwę styropianu ocieplającą ościeża i zabudowane warstwą zbrojącą i tynkiem cienkowarstwowym.

Parapety wykonane z blachy powlekanej w kolorze określonym w rysunkach kolorystyki.

- Remont balustrad i płyt balkonowych

Wykonanie kompleksowego remontu balustrad balkonowych, schodowych na zewnątrz i podjazdu dla niepełnosprawnych poprzez oczyszczenie i malowanie farbą olejną w kolorze określonym na rysunkach kolorystyki. Ubytki w płytach balkonowych uzupełnić szybkowiążącą zaprawą naprawczą.

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

PDF Compressor Free Version

Nazwa zadania: „TERMOMODERNIZACJA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WRAZ Z DEMONTAŻEM, TRANSPORTEM I UNIESZKODLIWIENIEM MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST”

**PROJEKT OCIEPLENIA ŚCIAN W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM;
ZAWIERCIE, UL. DMOWSKIEGO 7**

- Naprawa pokrycia papą termozgrzewalną

W trakcie robót termomodernizacyjnych należy wyremontować pokrycie dachowe budynku. Przed wykonaniem nowego pokrycia należy koniecznie usunąć wszelkie uszkodzenia i pęcherze na starym pokryciu. Nowe pokrycie należy wykonać z papy termozgrzewalnej grubości 5,2 mm zgodnie z instrukcją montażu zalecaną przez producenta.

- Naprawa opaski wokół budynku

Na istniejącą uszkodzoną opaskę należy nadbetonować nową warstwę średniej grubości 8 cm ze spadkiem od budynku.

- Wymiana zadaszeń nad wejściami do klatek schodowych

Wszystkie istniejące zadaszenia wiatrołapów należy zdemontować. W miejsce zdemontowanych zadaszeń wykonać nową konstrukcję więźby dachowej i nowe pokrycie zgodnie z rysunkami 26 i 27 projektu.

7. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWO WYKONAWCZE

DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

W celu zagwarantowania wysokiej jakości i trwałości docieplenia założono zastosowanie systemu metodą „lekką – mokrą” system KREISEL – TURBO-SISI posiadający aprobatę techniczną ETA-07/0192

Wszystkie materiały i wyroby zastosowane do prac dociepleniowych muszą być zgodne z w/w aprobatą techniczną, posiadać wymagane certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z polską normą.

Docieplenie budynku oraz kolorystykę elewacji opracowano wg systemu KREISEL.

- ELEMENTY SYSTEMU DOCIEPLENIOWEGO

W skład zestawu KREISEL – TURBO-SISI wchodzi następujące wyroby:

- środek gruntujący GRUNTOLIT-SG 302 do wzmacniania podłoża pod zaprawę klejącą do mocowania płyt styropianowych, dostarczany w postaci gotowej do stosowania.
- zaprawa klejąca LEPSTYR-210 do mocowania płyt styropianowych do podłoża, dostarczana w postaci suchej mieszanki, którą przed zastosowaniem należy zmieszać z wodą w proporcji wagowej 100:21-23.
- zaprawa klejąca STYRLEP-220 do mocowania płyt styropianowych do wykonywania warstwy zbrojonej na styropianie pod wyprawę tynkarską, dostarczana w postaci suchej mieszanki, którą przed zastosowaniem należy zmieszać z wodą w proporcji wagowej 100:21-23.

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

PDF Compressor Free Version

Nazwa zadania: „TERMOMODERNIZACJA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WRAZ Z DEMONTAŻEM, TRANSPORTEM I UNIESZKODLIWIENIEM MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST”

**PROJEKT OCIEPLENIA ŚCIAN W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM;
ZAWIERCIE, UL. DMOWSKIEGO 7**

- płyty styropianowe o kodach:

EPS EN 13163-T2-L2-W2-S2-P3-BS115-CS(10)70-DS.(N)2-DS.(70,-)2-TR100 lub

EPS EN 13163-T2-L2-W2-S2-P4-BS125-CS(10)80-DS.(N)2-DS.(70,-)2-TR100

Wg PN-EN 13163:2004, co najmniej klasy E reakcji na ogień grubości 12 cm

- siatka szklana odporna na alkalia spłot gazejski o gramaturze 145g/m²

- łączniki mechaniczne dopuszczone do obrotu

- materiały do wykańczania miejsc szczególnych elewacji – listwy, taśmy, siatki narożnikowe, materiały uszczelniające i inne akcesoria.

- Środek gruntujący TYNKOLIT-SISI 333 do gruntowania podłoża pod wyprawę tynkarską, dostarczany w postaci gotowej do stosowania.

- silikatowo-silikonowe masy tynkarskie SISITYNK 040 wytwarzane w kilku odmianach, różniących się wielkością uziarnienia wypełniacza. Masy tynkarskie dostarczane są w postaci gotowej do stosowania i barwione na różne kolory.

Kolorystyka elewacji przedstawiona na rysunkach nr 23, 24 i 25

Układy dociepleniowe KREISEL, z płytami styropianowymi o grubości nie przekraczającej 200 mm oraz warstwą wyprawy tynkarskiej grubości nie mniejszej niż 1,0 mm, zostały sklasyfikowane jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Stosowanie zestawu wyrobów KREISEL, objętego Aprobata Techniczną ETA-07/0192, powinno być zgodne z projektami technicznymi opracowanymi dla określonych obiektów oraz niniejszymi wytycznymi, i powinny uwzględniać:

- obowiązujące normy i przepisy budowlane, a w szczególności Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania

(Dz. U. Nr 75 z 2002 r., poz. 690).

- postanowienia Aprobaty Technicznej ETA-07/0192,

- instrukcję ITB nr ETA-07/0192 KREISEL – TURBO-SISI BEZSPOINOWY SYSTEM OCIEPLEŃ

Oraz określać co najmniej:

- sposób przygotowania podłoża,

- grubość płyt styropianowych,

- rodzaj, ilość i rozmieszczenie łączników mechanicznych (jeżeli są stosowane),

- sposób obróbki miejsc szczególnych elewacji (ościeżki okiennych i drzwiowych, balkonów, cokołów, dylatacji i ln.).

Ocieplenia budynków systemem KREISEL powinny być wykonywane przez wyspecjalizowane firmy.

UWAGA:

Przedstawiony w projekcie system dociepleń nie jest wiążący dla Inwestora i Wykonawcy prac, a jedynie propozycją przyjętą do potrzeb projektu. Wykonawca może przyjąć inny system dociepleń (cały system a nie poszczególne materiały), lecz o parametrach nie gorszych lub równoważnych jak system KREISEL wg APROBATY TECHNICZNEJ ETA-07/0192 za zgodą Inwestora. Parametry przyjętego zamiennie systemu dociepleń Wykonawca winien przedstawić Inwestorowi do akceptacji przed rozpoczęciem robót.

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

PDF Compressor Free Version

Nazwa zadania: „TERMOMODERNIZACJA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WRAZ Z DEMONTAŻEM, TRANSPORTEM I UNIESZKODLIWIENIEM MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST”

PROJEKT OCIEPLENIA ŚCIAN W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM;
ZAWIERCIE, UL. DMOWSKIEGO 7

OPIS TECHNOLOGII ROBÓT – system KREISEL – TURBO-SISI

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC

Roboty dociepleniowe mogą być prowadzone jako roboty samoistne – termorenowacyjne ścian istniejących budynków lub jako roboty towarzyszące robotom budowlanym - ocieplenie ścian budynków nowo wznoszonych.

W obu przypadkach przed rozpoczęciem robót dociepleniowych należy:

- sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz),
- zadbać o prawidłową organizację placu budowy,
- zapewnić miejsca do prawidłowego składowania wszystkich elementów systemu.

W przypadku prowadzenia robót dociepleniowych na obiektach nowo wznoszonych należy zapewniać ścisłą koordynację z wykonawcami innych robót.

Rozpoczęcie robót dociepleniowych może nastąpić dopiero jeżeli:

- roboty dachowe, demontaż i montaż okien, izolacje i podłoża pod posadzki balkonów lub tarasów zostaną zakończone i odebrane,
- wszelkie nie przeznaczone do ostatecznego pokrycia powierzchnie jak: szkło, okładziny i elementy drewniane, elementy metalowe, podokienniki, okładziny kamienne, glazura itp., zostaną odpowiednio zabezpieczone i osłonięte,
- widoczne zawilgocone miejsca w podłożu ulegną wyschnięciu (roboty wewnętrzne "mokre" powinny być wykonane z odpowiednim wyprzedzeniem lub tak zorganizowane, aby nie powodować nadmiernego wzrostu ilości wilgoci w ocieplanych ścianach zewnętrznych),
- na powierzchniach poziomych na ogniomurach, attykach, gzymsach i innych zostaną wykonane odpowiednie obróbki zapewniające odprowadzenie wody opadowej poza lico elewacji wykończonej ociepleniem,
- zostanie jasno określony sposób zakończenia ocieplenia i jego połączenia z innymi elementami budynku,
- przejścia instalacji lub innych elementów budynku przez płaszczyzny ocieplane zostaną rozmieszczone i opracowane w sposób zapewniający całkowitą i trwałą szczelność.

Przy termorenowacji ścian istniejących budynków, przed przystąpieniem do prac dociepleniowych muszą zostać usunięte przyczyny zawilgocenia lub zasolenia podłoża i należy wyeliminować ich szkodliwy wpływ na podłoże.

Wykonywanie ocieplenia powinno odbywać się zgodnie z dokumentacją robót dociepleniowych.

Wszelkie odstępstwa od dokumentacji winny posiadać pozytywne uzgodnienie nadzoru autorskiego, zaś w przypadku robót wymagających pozwolenia na budowę muszą być potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

Proces wykonawczy robót dociepleniowych w przypadku robót wymagających pozwolenia na budowę musi być rejestrowany w dzienniku budowy.

Przy wykonywaniu prac dociepleniowych należy bezwzględnie przestrzegać reżimu technologicznego a w szczególności:

- niedopuszczalne jest mieszanie elementów i komponentów pochodzących z różnych systemów gdyż grozi to powstaniem szkód i powoduje utratę gwarancji producenta,
- wszelkie materiały wchodzące w skład systemu dociepleniowego muszą być stosowane zgodnie z przeznaczeniem i instrukcjami technicznymi produktów;
- w czasie wykonywania robót i w fazie wysychania temperatura otoczenia i podłoża nie może być niższa niż +5 °C,

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

PDF Compressor Free Version

Nazwa zadania: „TERMOMODERNIZACJA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WRAZ Z DEMONTAŻEM, TRANSPORTEM I UNIESZKODLIWIENIEM MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST”

**PROJEKT OCIEPLENIA ŚCIAN W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM;
ZAWIERCIE, UL. DMOWSKIEGO 7**

- podczas wykonywania robót i w fazie wiązania materiałów należy chronić przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi (deszcz, silne nasłonecznienie, silny wiatr); zagrożone płaszczyzny odpowiednio zabezpieczyć,
 - rusztowania ustawiać z wystarczająco dużym odstępem od powierzchni ścian dla zapewnienia odpowiedniej przestrzeni roboczej.
- Ustawione rusztowanie wymaga odbioru technicznego.

PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA

Pod pojęciem „podłoże” rozumiana jest warstwa, na którą nakładany jest kolejny materiał (składnik zestawu wyrobów do wykonywania ociepleń), mierzona od powierzchni kontaktu na min. głębokość mającą wpływ na skuteczność zamocowania.

W każdym przypadku bardzo istotne jest dokładne sprawdzenie jakości podłoża ściennego.

Dotyczy to jego wytrzymałości powierzchniowej, stopnia równości i płaskości powierzchni oraz czystości. Oceny jakości podłoża powinien dokonać projektant ocieplenia.

Podłoże powinno być stabilne, nośne, suche, czyste i pozbawione elementów zmniejszających przyczepność materiałów mocujących warstwę izolacji termicznej (np. kurz, pył, oleje szalunkowe itp.).

Podłoże nie może być wykonane lub zawierać materiału, którego wejście w reakcję chemiczną z dowolnym składnikiem zestawu wyrobów do wykonywania ociepleń spowoduje utratę jego funkcji lub skuteczności całego zestawu (np. w wyniku kontaktu gips/cement).

Podłoże powinno spełniać normatywne lub umowne kryteria tolerancji odchyłeń powierzchni i krawędzi.

W przypadku niespełniania wymogów geometrycznych podłoże należy odpowiednio przygotować.

Sposób przygotowania podłoża powinna określać dokumentacja techniczna - w projekcie wykonawczym ocieplenia, w formie np. podpunktu w opisie technicznym.

Zakłada się, że nowe i nieotynkowane ściany wykonane według uznanych i sprawdzonych technologii, nadają się do przyklejania płyt termoizolacyjnych bez żadnych czynności przygotowawczych, jednak wykonawca robót zawsze powinien potwierdzić przydatność podłoża do prowadzenia prac.

Opisy prostych i szybkich metod oceny podłoża oraz ewentualne czynności przygotowawcze podano poniżej.

W szczególnych przypadkach wymagana jest kontrola przydatności podłoża pod kątem przyklejania płyt termoizolacyjnych i przyjęcia właściwych kroków zapewniających polepszenie przyczepności zaprawy klejowej do podłoża.

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

PDF Compressor Free Version

Nazwa zadania: „TERMOMODERNIZACJA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WRAZ Z DEMONTAŻEM, TRANSPORTEM I UNIESZKODLIWIENIEM MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST”

**PROJEKT OCIEPLENIA ŚCIAN W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM;
ZAWIERCIE, UL. DMOWSKIEGO 7**

Metody oceny podłoża

Próba odporności na ścieranie	Otwartą dłoń lub przy pomocy czarnej i twardej tkaniny ocenić stopień zakurzenia, łuszczenia lub pozostałości wykwitów
Próba odporności na skrobanie lub zadrapania	Stosując metodę siatki nacięć lub posługując się twardymi ostrym rylcem ocenić zwartość i nośność podłoża oraz stopień przyczepności istniejących powłok
Test równości i gładkości	Posługując się łatą (zwykle 2 m), pionem i poziomicą określić odchyłki ściany od płaszczyzny i sprawdzić jej odchylenie od pionu, a następnie porównać otrzymane wyniki z wymaganiami odpowiednich norm (dotyczących konstrukcji murowych, tynków zewnętrznych, itp.)
Wytrzymałość	<p>W przypadku wątpliwości co do jego wytrzymałości należy zastosować metodę „pull off” pozwalającą określić wytrzymałość na rozciąganie (powinna wynosić ona co najmniej 0,08 MPa). Przy braku urządzenia do testów „pull off” można do oczyszczonego z kurzu, pyłu i powłok malarskich podłoża przykleić za pomocą kleju systemowego próbki materiału izolacyjnego o wymiarach 100 x 100 mm (8 - 10 próbek).</p> <p>Badanie wykonać po 3 dniach przeprowadzając próbę ręcznego odrywania przyklejonej próbki.</p> <p>Jeśli materiał izolacyjny zostanie zerwany w swej strukturze, oznacza to, że podłoże charakteryzuje się odpowiednią wytrzymałością.</p> <p>Natomiast w przypadku oderwania próbki z klejem i warstwą fakturową konieczne jest oczyszczenie elewacji ze słabo związanej z podłożem warstwy. Oczyszczone podłoże należy zagruntować preparatem AG-015 i powtórzyć badanie. Jeżeli ponowna próba da wynik negatywny, należy rozważyć dodatkowe mocowanie mechaniczne lub właściwie przygotować podłoże.</p> <p>W przypadku ścian charakteryzujących się odpowiednią wytrzymałością, ale odznaczających się zbyt dużą nierównością powierzchni, skuteczne może się okazać nałożenie warstwy wyrównawczej.</p>

Powyższe próby należy przeprowadzić w kilku miejscach na podłożu, aby uzyskane wyniki były w pełni miarodajne dla całego obiektu.

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

**STAROSTWO POWIATOWE
w ZAWIERCIU**
Wydział Architektury
42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34
tel. centrala 32 45 07 100, 32 67 107 10 do 12

PDF Compressor Free Version

Nazwa zadania: „TERMOMODERNIZACJA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WRAZ Z DEMONTAŻEM, TRANSPORTEM I UNIESZKODLIWIENIEM MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST”

**PROJEKT OCIEPLENIA ŚCIAN W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM;
ZAWIERCIE, UL. DMOWSKIEGO 7**

Przygotowanie podłoża

Rodzaj podłoża	Stan podłoża	Czynności do wykonania
Mury wykonane z elementów - ceramicznych - betonowych - z gazobetonu - betonowych z warstwą fakturą	Kurz, pył	Oczyścić za pomocą miękkiej szczotki, sprężonego powietrza ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem i pozostawić do wyschnięcia
	Luźne resztki lub wylewki zaprawy ze spoin	Skuć i oczyścić
	Nierówności, defekty i ubytki	Skuć lub ewentualnie wyrównać zaprawą tynkarską lub wyrównawczą
	Wilgoć	Pozostawić do wyschnięcia, wyeliminować przyczyny ewentualnego podciągania kapilarnego
	Wykwity	Oczyścić na sucho za pomocą szczotki lub zmyć odpowiednio przygotowanym roztworem
	Luźne i nienośne elementy elewacji	Wykuć, wymienić ewentualnie uzupełnić materiałem murarskim z zachowaniem wymaganych okresów karencji
	Brud, sadza, tłuszcz	Zmyć wodą pod ciśnieniem, z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, spłukać czystą wodą pozostawić do wyschnięcia

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

PDF Compressor Free Version

Nazwa zadania: „TERMOMODERNIZACJA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WRAZ Z DEMONTAŻEM, TRANSPORTEM I UNIESZKODLIWIENIEM MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST”

**PROJEKT OCIEPLENIA ŚCIAN W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM;
ZAWIERCIE, UL. DMOWSKIEGO 7**

<p>Ściany wykonane z:</p> <ul style="list-style-type: none"> - betonu towarowego i wykonanego na budowie - prefabrykowanych elementów betonowych - elementów betonowych z warstwą fakturową 	Kurz, pył	Oczyścić za pomocą miękkiej szczotki, sprężonego powietrza ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem i pozostawić do wyschnięcia
	Luźne resztki lub wylewki zaprawy ze spoin	Skuć i oczyścić
	Nierówności, defekty i ubytki	Skuć lub ewentualnie wyrównać zaprawą tynkarską lub wyrównawczą
	Wilgoć	Pozostawić do wyschnięcia, wyeliminować przyczyny ewentualnego podciągania kapilarnego
	Wykwity	Oczyścić na sucho za pomocą szczotki lub zmyć odpowiednio przygotowanym roztworem
	Luźne i nienośne elementy elewacji	Wykuć, wymienić ewentualnie uzupełnić materiałem murarskim z zachowaniem wymaganych okresów karencji
	Brud, sadza, tłuszcze	Zmyć wodą pod ciśnieniem, z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, spłukać czystą wodą pozostawić do wyschnięcia
	Warstwa mleczka cementowego	Zeszlifować lub oczyścić przez szczotkowanie i odpylić sprężonym powietrzem, ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem i pozostawić do wyschnięcia
<p>Powłoki z farb mineralnych i wapiennych</p>	Resztki szalunkowych substancji antyadhezyjnych	Zmyć wodą pod ciśnieniem, z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, spłukać czystą wodą pozostawić do wyschnięcia
	Kurz, pył, kredowanie	Oczyścić za pomocą szczotkowania i sprężonego powietrza ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem i pozostawić do wyschnięcia
		Zmyć wodą pod ciśnieniem, z ewentualnym

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

PDF Compressor Free Version

Nazwa zadania: „TERMOMODERNIZACJA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WRAZ Z DEMONTAŻEM, TRANSPORTEM I UNIESZKODLIWIENIEM MATERIAŁÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST”

**PROJEKT OCIEPLENIA ŚCIAN W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM;
ZAWIERCIE, UL. DMOWSKIEGO 7**

	<i>Brud, sadza, tłuszcz</i>	<i>dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, spłukać czystą wodą pozostawić do wyschnięcia</i>
	<i>Złuszczenia, odpryski, odwarstwienia</i>	<i>Usunąć za pomocą szczotkowania, skrobienia, ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem i pozostawić do wyschnięcia</i>
<i>Mineralne tynki podkładowe i nawierzchniowe</i>	<i>Brud, sadza, tłuszcz</i>	<i>Zmyć wodą pod ciśnieniem, z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących, spłukać czystą wodą pozostawić do wyschnięcia</i>
	<i>Miejsca luźne, głuche, odspojone</i>	<i>Skuć i oczyścić za pomocą szczotkowania, ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem i pozostawić do wyschnięcia</i>
	<i>Wilgoć</i>	<i>Pozostawić do wyschnięcia, wyeliminować przyczyny ewentualnego podciągania kapilarnego</i>
	<i>Wykwity</i>	<i>Oczyścić na sucho za pomocą szczotki lub zmyć odpowiednio przygotowanym roztworem</i>
<i>Powłoki z farb i tynków dyspersyjnych</i>	<i>Złuszczenia, odpryski, odwarstwienia</i>	<i>Usunąć mechanicznie (zdzieranie, skrobienie) lub przy pomocy odpowiednich środków chemicznych (ługowanie), spłukać czystą wodą lub wodą pod ciśnieniem i pozostawić do wyschnięcia</i>
	<i>Powłoki zwarte, mocne i dobrze przylegające</i>	<i>Zmyć czystą bieżącą wodą z ewentualnym dodatkiem detergentów lub specjalnych środków czyszczących ponownie spłukać czystą wodą, pozostawić do wyschnięcia.</i>

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000, południk: 21
Układ wysokościowy: Kronsztadt 86

**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO
WIELORODZINNEGO
42-400 ZAWIERCIE
UL. DMOWSKIEGO 7**

PDF Compressor Free Version

Fragment mapy zasadniczej

Skala 1:1000

Godło mapy zasadniczej: 7.134.07.01.1, 7.135.07.21.3

Województwo : śląskie

Powiat : 2416 - zawierciański

Jednostka ewidencyjna : 241602_1 - Zawiercie

Obręb ewidencyjny : 0012, ZAWIERCIE

Miejsowość : Zawiercie

INWESTOR: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

"ZAWIERCIE"

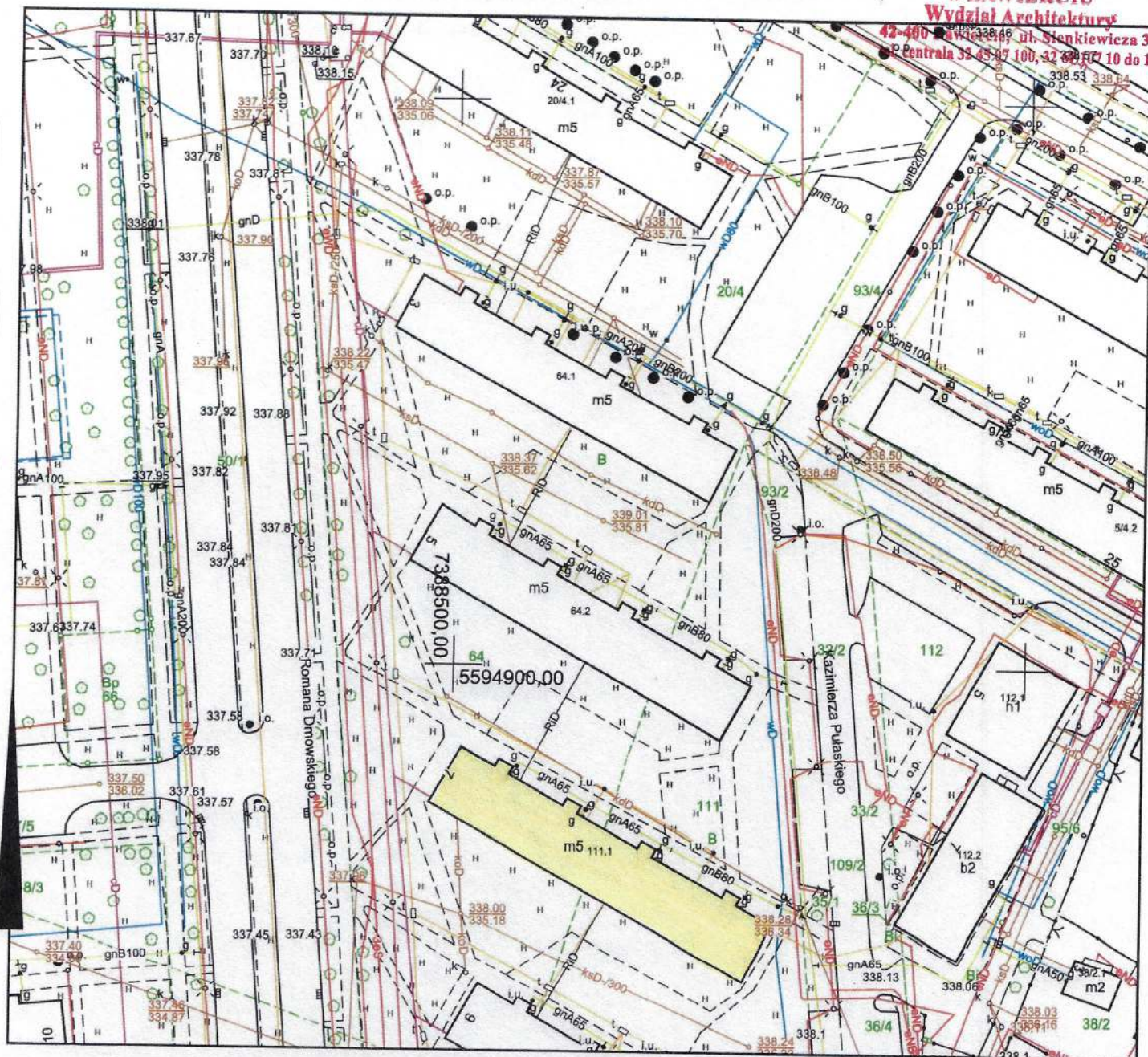
UL. PUŁASKIEGO 7

42-400 ZAWIERCIE

**STAROSTWO POWIATOWE
W ZAWIERCIU**

Wydział Architektury

42-400 Zawiercie, ul. Sienkiewicza 34
P. Centrala 32 45 47 100, 32 62 67 10 do 12



Wykonał: Aleksandra Kucharczyk Jędruszek

GODGIK 8642.732.2019

BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM

**J.PRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Nr 312/87**

Jarosław Sobolewski

42-400 Zawiercie, ul. Wierchowa 10/9

Dokument nie zawiera wszystkich informacji określonych w rozporządzeniu, a położenie niektórych elementów niniejszej mapy może nie spełniać wymagań określonych w rozporządzeniu oraz standardach technicznych. Podstawa prawna: §86 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29.03.2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (DZ.U.2016.1034 tj.). **Granice działek do celów projektowych i prawnych wymagają ustaleń w terenie.**

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Prezydent Miasta Zawiercia Gminy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
--	---

Nazwa materiału zasobu	
------------------------	--

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2416021.2011.988
--	--------------------

Data wykonania kopii	Zawiercie, dn. 15-04-2019 r.
----------------------	------------------------------

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Joanna Pacula NACZELNIK GMINNEGO OŚRODKA DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
--	--