

Nr sprawy: KT.240/ZO/9/21

## U M O W A

### sprzedaży energii elektrycznej

zawarta w dniu ..... 2021 r. pomiędzy **Szprotawskimi Wodociągami i Kanalizacją Spółka z o.o.**, z siedzibą w Szprotawie, ul. Chrobrego 1, 67-300 Szprotawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000456862, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o numerze NIP: 9241902387; REGON: 081119198, oraz kapitale zakładowym w wysokości 20.456.500,00 zł w całości wpłaconym, zwaną w umowie **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

**Jolanta Dobrowolska – Prezes Zarządu**

a

.....  
 .....  
 .....

zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

.....  
 .....

która wyłoniona została w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie sektorowego zapytania ofertowego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego w Szprotawskich Wodociągach i Kanalizacji Sp. z o.o.

**Zamawiający i Wykonawca** w treści umowy zwane są także **Stronami**.

**Strony**, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki sprzedaży energii elektrycznej:

## § 1

### Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t.j. Dz.U. 2021 r., poz. 716 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami i aktami wykonawczymi do ww. Ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 1740 ze zm.), zwanej dalej „KC”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 6 grudnia 2008 roku o podatku akcyzowym (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 722 ze zm.).
2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy, użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - a) **Operator systemu dystrybucyjnego (OSD)** - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
  - b) **Operator systemu przesyłowego (OSP)** - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się przesyłaniem energii elektrycznej, odpowiedzialne za ruch sieciowy w systemie przesyłowym elektroenergetycznym, bieżące i długookresowe bezpieczeństwo funkcjonowania tego systemu, eksploatację, konserwację, remonty oraz niezbędną rozbudowę sieci przesyłowej, w tym połączeń z innymi systemami elektroenergetycznymi;

- c) **Generalna Umowa Dystrybucyjna** – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
  - d) **Umowa o świadczenie usług dystrybucji** – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
  - e) **Punkt poboru** – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;
  - f) **Faktura rozliczeniowa** – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;
  - g) **Okres rozliczeniowy** – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej - zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
  - h) **Ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 716 ze zm.);
  - i) **Bilansowanie handlowe** - zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego;
3. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, zwanego dalej **OSD**, z którym Zamawiający ma podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucji. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki: dnia ..... r (numer koncesji: .....)
5. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
6. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.

## **§ 2**

### **Zobowiązania Stron**

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ceny za energię elektryczną według stawek ustalonych w § 6 Umowy.
2. Zamawiający oświadcza, iż planowane pobory energii elektrycznej w okresie obowiązywania niniejszej umowy określone są w Załączniku nr 1. Ilość energii elektrycznej wskazanej w Załączniku nr 1 nie jest zobowiązaniem Zamawiającego do zużycia energii elektrycznej w podanej ilości i w żadnym wypadku nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze Strony Wykonawcy.
3. Sprzedaż energii elektrycznej będzie następowała w wybranej przez Zamawiającego grupie taryfowej, zgodnie ze strefami czasowymi obowiązującymi w OSD, do których przyłączone są poszczególne punkty poboru Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) sprzedaży energii elektrycznej w ilości odpowiadającej realnym potrzebom Zamawiającego z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 5 niniejszej Umowy;
  - b) dokonywania bilansowania handlowego na warunkach określonych w § 4 niniejszej Umowy;

- c) prowadzenia ewidencji wpłat należności w sposób zapewniający poprawność rozliczeń i umożliwiający udostępnienie Zamawiającemu danych o wpłatach w ciągu 14 dni roboczych od dnia otrzymania takiego żądania w formie pisemnej, faksem lub e-mailem.
  - d) udostępnienia danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię, w tym np. przesyłanie faksem lub skanowanie faktur za sprzedaż energii lub przekazanie zestawienia o zużyciu energii elektrycznej w poszczególnych strefach w danym okresie dla poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej lub w inny pisemnie uzgodniony pomiędzy Stronami sposób w terminie 14 dni od dnia ich wystawienia lub złożenia wniosku przez Zamawiającego. Dane pomiarowe zostaną udostępnione po ich pierwotnym otrzymaniu od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
5. Zamawiający zobowiązuje się do:
- a) zakupu i pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
  - b) terminowego regulowania należności za pobraną energię elektryczną;
  - c) upoważnienia OSD w nowo zawartej umowie o świadczenie usług dystrybucji do przekazywania Wykonawcy niezbędnych informacji o wielkości poborów energii elektrycznej;
6. Zamawiający oświadcza, iż ma zawartą umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania Umowy Sprzedaży energii elektrycznej. O rozwiązaniu umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę.

### **§ 3**

#### **Dalsze obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić na podstawie załączonego do Umowy pełnomocnictwa procedurę zmiany sprzedawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym zgodnie z przepisami Ustawy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.

### **§ 4**

#### **Bilansowanie handlowe**

1. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
2. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z obowiązkiem bilansowania handlowego.
4. Zamawiający wyraża zgodę na udostępnianie Wykonawcy danych pomiarowych przez OSD i OSP, niezbędnych do realizacji Umowy.

### **§ 5**

#### **Standardy jakościowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Ustawy i przepisami wykonawczymi do tejże Ustawy.
2. Przerwa lub ograniczenie w dostawie lub odbiorze energii elektrycznej wynikające z klęsk żywiołowych i innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie lub w sieci, którym nie można zapobiec lub przeciwdziałać z zachowaniem należytej staranności, a także wynikające z wyłączeń dostaw energii

elektrycznej dokonywanych przez OSD na podstawie przepisów prawa, nie stanowią naruszenia obowiązku z ust. 1 niniejszego paragrafu i nie mogą stanowić podstawy odpowiedzialności Wykonawcy.

3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Ustawy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Ustawą oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do Ustawy.

## **§ 6**

### **Ceny i stawki opłat**

1. Strony ustalają cenę netto za energię elektryczną w zł / 1 MWh w okresie **od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.** w wysokości:
  - 1) dla punktów poboru w grupie taryfowej C11 - ..... zł;
  - 2) dla punktów poboru w grupie taryfowej B11 - ..... zł;
  - 3) dla punktów poboru w grupie taryfowej B23;
    - a) w szczycie przedpołudniowym: - ..... zł;
    - b) w szczycie popołudniowym: ..... zł;
    - c) w pozostałych godzinach doby: ..... zł;
2. Do ceny określonej w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Ceny za 1 MWh określone w ust. 1 pozostają niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy, za wyjątkiem ustawowej zmiany podatku VAT, podatku akcyzowego lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany Ustawy Prawo Energetyczne, Ustawy o efektywności energetycznej lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej.
4. Na 14 dni przed zmianą stawek z powodów o których mowa w ust. 3, Wykonawca będzie obowiązany powiadomić o tym Zamawiającego. Zamawiający natomiast w terminie 14 dni od dnia doręczenia tego zawiadomienia obowiązany będzie wskazać, czy przyjmuje zmianę tych cen.
5. W przypadku niezaakceptowania przez Zamawiającego nowych cen umowa ulega rozwiązaniu z końcem ostatniego dnia, w którym Zamawiający może oświadczyć, że akceptuje nowe ceny.
6. Powiadomienie przez Wykonawcę o zmianie cen oraz wyrażenie zgody przez Zamawiającego na tę zmianę winno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku akceptacji nowych cen przez Zamawiającego, zmiana cen wchodzi w życie bez konieczności podpisania aneksu po upływie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu informacji o zmianie tych cen.
8. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1 obejmują wszystkie koszty i składniki związane z realizacją przedmiotu umowy i należności wynikające z obowiązujących przepisów.
9. Orientacyjna wartość wynagrodzenia umownego Wykonawcy brutto wynosi ..... zł (słownie: ..... złotych).

## **§ 7**

### **Rozliczenia**

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą w okresach jednomiesięcznych ustalonych w umowie dystrybucyjnej z OSD z terminem płatności określonym na 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za dostarczoną energię elektryczną w okresach rozliczeniowych, obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej

ustalanej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.

3. Podstawą płatności będą rzeczywiste odczyty wskazań układu pomiarowo rozliczeniowego z uwzględnieniem ceny jednostkowej za 1 MWh określonej w § 6.
4. Wykonawca wystawia Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę VAT niezwłocznie po otrzymaniu od OSD odczytów z układów pomiarowo-rozliczeniowych, jednak nie później niż w terminie 14 dni od ich otrzymania oraz nie później niż w miesiącu następującym bezpośrednio po okresie rozliczeniowym.

## **§ 8**

### **Płatności**

1. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.
2. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.
3. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z nieprawidłowymi operacjami bankowymi.

## **§ 9**

### **Postępowanie reklamacyjne**

1. Zamawiający ma prawo złożyć reklamację dotyczącą standardów jakościowych obsługi lub pomiaru zużytej energii elektrycznej.
2. Wykonawca jest zobowiązany do rozpatrzenia reklamacji i udzielenia odpowiedzi Zamawiającemu w terminie 14 dni od chwili jej złożenia. W przypadku reklamacji dotyczącej zawyżenia lub zaniżenia pomiaru lub odczytu zużytej energii w danym okresie rozliczeniowym, Wykonawca jest zobowiązany wyjaśnić niezbędne okoliczności z Zamawiającym oraz z właściwym OSD, w szczególności powinien uzyskać stosowne dokumenty pomiarowe dotyczące spornego okresu od OSD.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie ilości faktycznie pobranej energii elektrycznej, Wykonawca jest zobowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur. Termin płatności faktury korygującej Strony ustalają na 21 dni od dnia jej otrzymania.
4. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, złożenie pisemnej reklamacji dotyczącej zawyżenia pomiaru lub odczytu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego za okres rozliczeniowy ujęty w fakturze, której termin płatności nie upłynął, skutkuje przedłużeniem tego terminu płatności o 7 dni roboczych liczonych od dnia udzielenia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnej odpowiedzi na reklamację.

## **§ 10**

### **Okres obowiązywania Umowy**

Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony **od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 roku.**

## **§ 11**

### **Rozwiązanie Umowy**

1. Umowa może zostać rozwiązana przez Wykonawcę ze skutkiem natychmiastowym, na podstawie oświadczenia skierowanego do Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności w przypadku gdy:
  - a) Zamawiający narusza postanowienia Umowy, pomimo upływu terminu wyznaczonego mu przez Wykonawcę do zaniechania takich naruszeń, nie krótszego jednakże niż 30 dni;
  - b) koncesja Wykonawcy na prowadzenie działalności w zakresie obrotu energią elektryczną zostanie zmieniona w sposób powodujący jakiegokolwiek ograniczenia w możliwości wykonania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym, na podstawie oświadczenia skierowanego do Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności w przypadku gdy:
  - a) Wykonawca narusza postanowienia Umowy, pomimo upływu terminu wyznaczonego mu przez Zamawiającego do zaniechania takich naruszeń, nie krótszego jednakże niż 30 dni.
  - b) koncesja Wykonawcy na prowadzenie działalności w zakresie obrotu energią elektryczną zostanie zmieniona w sposób powodujący jakiegokolwiek ograniczenia w możliwości wykonania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy.
  - c) Wykonawca nie wystawił faktury za sprzedaż energii elektrycznej w terminie 30 dni od pozyskania danych o zużyciu liczonych od daty zamieszczenia danych o zużyciu przez OSD na serwerze ftp platformy PWI lub od daty przekazania tych danych przez Zamawiającego.
3. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
4. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie w drodze porozumienia stron.
5. Rozwiązanie umowy, o którym mowa w niniejszym paragrafie, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
6. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym bez zachowania terminu o którym mowa w ust. 1 lit. a lub w ust. 2 lit. a w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

## **§ 12**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od niniejszej umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 2% wartości umowy brutto wskazanej w § 6 ust. 9. Kara ta znajduje zastosowanie również w przypadku określonym w § 11 ust. 6.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od niniejszej umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 2% wartości umowy brutto wskazanej w § 6 ust. 9. Kara ta znajduje zastosowanie również w przypadku określonym w § 11 ust. 6.

## **§ 13**

### **Postanowienia końcowe**

1. Energia elektryczna kupowana na podstawie umowy używana będzie na potrzeby Zamawiającego (odbiorcy końcowego), co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu Ustawy.

2. Określone przez Zamawiającego prognozowane zużycie energii ma charakter jedynie orientacyjny i nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości i nie jest jednocześnie graniczną ilością jej zakupu.
3. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks cywilny oraz ustawę Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy.
4. Strony ustalają, że na pisemny wniosek Zamawiającego nastąpi zmniejszenie lub zwiększenie ilości obiektów wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy bez konieczności renegowania pozostałych warunków Umowy. Zmiana załącznika nr 1 nie stanowi zmiany pozostałych warunków umowy. Wykonawca przygotowuje i prześle Zamawiającemu podpisany aneks do umowy wraz z Załącznikiem nr 1. Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w zapytaniu ofertowym oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
7. Wszelkie spory, które mogą wynikać w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Załączniki do umowy stanowią:
  - **Załącznik nr 1** – Wykaz obiektów Zamawiającego.
  - **Załącznik nr 2** - Pełnomocnictwo

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....