

## WZÓR UMOWY nr .....

zawartej dnia..... 2017 r.

pomiędzy:

**Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna** z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 000019193 w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy pod nr Regon 000126801, NIP 525-00-00-251, o kapitale zakładowy spółki 10 150 715 600 zł, w całości wpłacony, w którym wszystkie akcje objęte są przez Skarb Państwa, reprezentowany przez:

1. .... - ..... na podstawie pełnomocnictwa nr .....z dnia .....,
2. .... - ..... na podstawie pełnomocnictwa nr .....z dnia .....,

zwaną w dalej „ZAMAWIAJĄCYM” lub „PKP S.A.”

a

### Sp. z o.o.

..... Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w ....., przy ulicy ....., (kod pocztowy) ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla ..... W ....., .....Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., REGON ....., NIP: ....., o kapitale zakładowym w wysokości ....., zwaną dalej „WYKONAWCĄ”, którą reprezentuje:

.....

---

### Spółka jawna

..... spółka jawna .....(..... wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... w....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., REGON: ....., NIP: ....., zwaną dalej „WYKONAWCĄ”, którą reprezentuje:

..... - *wspólnik/ na podstawie udzielonego pełnomocnictwa\**

---

### S.A.

..... SPÓŁKĘ AKCYJNĄ z siedzibą w ....., ul. ...., (kod pocztowy) ... wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS ....., NIP: ....., REGON: ....., z kapitałem zakładowym w wysokości ..... zł., zwaną dalej „WYKONAWCĄ”, którą reprezentuje:

.....

---

### Sp. komandytowo-akcyjna

..... **SPÓŁKĄ KOMANDYTOWO-AKCYJNĄ Z SIEDZIBĄ W** ....., ul. ...., (kod pocztowy) ..... wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS ....., NIP: ....., REGON: ....., zwaną dalej „WYKONAWCĄ”, reprezentowaną przez komplementariusza:

..... SPÓŁKĘ AKCYJNĄ z siedzibą w Warszawie, ul. ...., (kod pocztowy) ..... wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla ..... Wydział Gospodarczy

Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS ....., NIP: ....., REGON: ....., z kapitałem zakładowym w wysokości ..... zł.,  
którego reprezentuje:

.....

### **Sp. komandytowa**

..... Spółka Komandytowa z siedzibą w ..... (kod pocztowy), przy ul. ...., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla ..... w ....., ..... Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS ....., posiadająca NIP: ..... oraz REGON: ....., zwaną dalej „WYKONAWCĄ”, reprezentowaną przez komplementariusza: ..... z siedzibą w ..... (kod pocztowy) ul. ...., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla ....., ..... Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS ....., posiadająca NIP: ..... oraz REGON: ....., którą reprezentuje,  
*na podstawie pełnomocnictwa z dnia ..... r. <sup>1</sup>*  
- Pan .....

### **Osoba fizyczna**

**Panem/Panią** ..... (nr PESEL ....., zam. ....) prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod nazwą ....., z siedzibą w ....., przy ulicy ..., (kod pocztowy), wpisanym/ą do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju (CEIDG), NIP ....., REGON ....., zwanym/ą dalej „WYKONAWCĄ”,  
*Którą/którego reprezentuje ..... na podstawie pełnomocnictwa z dnia ....., nr.....<sup>2</sup>*

### **Spółka cywilna**

- Panią/Panem ..... (nr PESEL ....., zam. ....) prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... przy ul. .... w ..... (kod pocztowy .....,), wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju (CEIDG), NIP ....., REGON .....;  
oraz  
- Panią/Panem ..... (nr PESEL ....., zam. ....), prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ....., przy ul. .... w ..... (kod pocztowy .....,), wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju (CEIDG), NIP ....., REGON .....

prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą ....., ul. ...., (kod pocztowy .....,), NIP ....., REGON ....., zwanymi w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”, którą reprezentuje,  
- ..... – Wspólnik/Pełnomocnik – działający na podstawie pełnomocnictwa z dnia .....

### **KONSORCJUM**

konsorcjum w składzie:  
....., zwanego „Liderem Konsorcjum”  
oraz  
....., zwanego „Partnerem Konsorcjum”  
zwanymi w dalszej treści Umowy „WYKONAWCĄ”,  
konsorcjum reprezentuje....., na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.....  
nr.....z dnia.....

zwanymi również osobno „Stroną” lub łącznie „Stronami”,  
o następującej treści:

<sup>1</sup> Jeśli dotyczy

<sup>2</sup> wypełnić w sytuacji gdy osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą wyznaczy pełnomocnika do podpisania umowy.

Niniejsza Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia niepublicznego w trybie uproszczonym na podstawie „Procedury Udzielania Zamówień przez PKP S.A. przyjętej do stosowania Uchwałą nr 335 Zarządu PKP S.A z dnia 02.08.2016 roku (nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych) pn.: **„Międzyrzecz, ul. Chrobrego 1 – remont budynku warsztatowo-socjalnego”**, numer postępowania: **1008/2017/WNP-007111**

## **§ 1**

### **PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem Umowy jest **„Międzyrzecz, ul. Chrobrego 1 – remont budynku warsztatowo-socjalnego”**. Wszystkie prace powinny zostać wykonane zgodnie z przedmiarem.
2. Przedmiotowy obiekt zlokalizowany jest w Międzyrzeczu, przy ul. Chrobrego 1 na działce nr 50/10.
3. Realizowane prace będą prowadzone w sposób umożliwiający funkcjonowanie obiektu, tzn. zapewniający nieprzerwane korzystanie z budynku, terenu przyległego i umożliwiający dojazd do niego.
4. Przedmiot umowy Wykonawca wykona własnymi siłami w całości, bez udziału podwykonawców.

## **§ 2**

### **TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot Umowy w terminie **60 dni** od dnia **zawarcia** umowy, jednak nie później niż do 30.11.2017r.
2. Zamawiający zobowiązuje się przekazać teren robót budowlanych w umówionym terminie, nie później jednak niż w ciągu 5 dni roboczych (rozumianych na potrzeby Umowy jako dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w Rzeczypospolitej Polskiej) od dnia zawarcia umowy.
3. W dniu przekazania terenu robót budowlanych zostanie sporządzony i podpisany przez obie Strony protokół przekazania terenu robót budowlanych.

## **§ 3**

### **SPOSÓB WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót, o których mowa w § 1 Umowy z należytą starannością, zgodnie z dostarczoną przez Zamawiającego dokumentacją, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, z zachowaniem przepisów ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290; ze zm.), zwanej dalej „ustawa Pb”, oraz innych obowiązujących przepisów prawa i norm, a także zgodnie z zaleceniami i uwagami Zamawiającego oraz wskazanego przez Zamawiającego Inspektora Nadzoru.
2. Wykonawca zobowiązuje się przejąć teren robót budowlanych wraz z obiektami, na których prowadzone będą roboty budowlane w zakresie niezbędnym do ich wykonania, w terminie o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia sprzętu i przeszkolonych pracowników do realizacji robót wymienionych w § 1 niniejszej Umowy.
4. Z dniem przejęcia od Zamawiającego terenu robót, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wyrządzone na tym terenie.
5. Wykonawca wykona roboty z materiałów zakupionych we własnym zakresie oraz zobowiązany jest do ich należytego zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub utratą. Przedmiot Umowy należy wykonać przy użyciu wyrobów spełniających wymogi, o których mowa w art. 10 Pb oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2016 r. poz. 1570; ze zm.).
6. Wykonawca odpowiada za jakość użytych materiałów oraz wyrobów budowlanych i zobowiązany jest dostarczyć na każde wezwanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru stosowne certyfikaty, aprobaty, deklaracje zgodności itp. potwierdzające ich jakość.
7. W zakresie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) prowadzenia robót z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP,

- 2) zorganizowania zaplecza budowy i zainstalowania dla jej potrzeb liczników zużycia wody i energii elektrycznej oraz ponoszenia kosztów zużycia wody i energii elektrycznej w okresie realizacji robót. Po zakończeniu robót Zamawiający wystawi fakturę obciążającą Wykonawcę za użytą wodę, odprowadzenie ścieków, energię elektryczną naliczoną na podstawie protokolarnego odczytu liczników,
  - 3) wszystkie materiały niezbędne do zrealizowania przedmiotu Umowy dostarczy Wykonawca. Zamawiający zastrzega, że wszystkie materiały budowlane i urządzenia muszą posiadać wymagane atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji,
  - 4) transportu materiałów ze składowiska do miejsc wbudowania,
  - 5) posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, zgodnie z § 14 Umowy,
  - 6) zapewnienia niezbędnego zabezpieczenia terenu budowy i robót oraz wykonanie wszelkich zabezpieczeń i montaż urządzeń związanych z BHP na budowie,
  - 7) ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac związanych z wykonywaniem swoich zobowiązań zawartych w Umowie,
  - 8) utrzymania terenu robót w należyтым porządku, a po zakończeniu prac do porządkowania terenu i przekazania go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót,
  - 9) zgłaszania Zamawiającemu konieczności wykonania robót zamiennych lub robót dodatkowych,
  - 10) niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłowe lub terminowe wykonanie przedmiotu Umowy,
  - 11) dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, instalacji,
  - 12) transportu i utylizacji we własnym zakresie powstałych w wyniku prowadzonych robót odpadów (gruz, drewno itp.). Nie dopuszcza się ich składowania na śmietniku przynależnym do remontowanego budynku,
  - 13) odpowiedniego postępowania z odpadami z uwzględnieniem, że Wykonawca staje się wytwórcą i posiadaczem odpadów w myśl ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2016 r. poz.1987 ze zm.),
  - 14) zapewnienie prawidłowego i bezpiecznego dostępu do peronów w trakcie trwania robót budowlanych, oznakowanie i wytyczenie tymczasowego dojścia na perony należy uzgodnić również z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wymagań zgodnie z „Procedurą dotyczącą wymagań w zakresie BHP Wykonawców i Podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A.” - która stanowi Załącznik nr 2 do Umowy – w zakresie przepisów bhp. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia oraz wykazu pracowników przypadku gdy występuje, których wzór stanowi Załącznik numer 4 do umowy.

#### **§ 4 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) protokolarnego przekazania terenu budowy,
- 2) odbioru robót zanikających w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę. Odbiór robót ulegających zakryciu dokonuje w imieniu Zamawiającego Inspektor Nadzoru,
- 3) dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu Umowy na zasadach określonych w § 6 niniejszej Umowy,
- 4) zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy na zasadach określonych w § 7 niniejszej Umowy,
- 5) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych robót.

#### **§ 5 NADZÓR NAD REALIZACJĄ ROBÓT**

1. Nadzór ze Strony Zamawiającego nad właściwym wywiązywaniem się ze zobowiązań umownych będzie sprawować **Inspektor Nadzoru** w osobie Pana/Pani .....

2. Nadzór ze Strony Wykonawcy nad prawidłowym wywiązywaniem się ze zobowiązań umownych będzie sprawować **Kierownik Budowy** w osobie Pana/Pani.....(tel./fax.....)
3. W celu zapewnienia właściwego wykonania robót Wykonawca ma obowiązek skierowania do realizacji pracowników o odpowiednich specjalnościach i wymaganych kwalifikacjach.

## § 6

### KONTROLA I ODBIÓR

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będą roboty objęte przedmiotem Umowy.
2. Odbiór końcowy ma na celu stwierdzenie należytego wykonania całości przedmiotu Umowy oraz jego przekazanie Zamawiającemu.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu osiągnięcie gotowości do odbioru na piśmie (fax lub pismo) pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego przedmiotu Umowy w terminie 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru w formie pisemnego zawiadomienia.
5. W przypadku zastrzeżeń Zamawiającego zgłoszonych drogą pisemną, co do sposobu wykonania przedmiotu Umowy lub jego jakości, Wykonawca zobowiązuje się w terminie do 7 dni kalendarzowych usunąć wady objęte zastrzeżeniami, uwzględniając wskazówki Zamawiającego i zawiadomić pisemnie Zamawiającego o ich poprawieniu. Zawiadomienie Wykonawcy będzie traktowane jako gotowość do dokonania odbioru końcowego.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia Zamawiający może:
  - 1) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, technicznej i estetycznej.
  - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem:
    - a) odstąpić od Umowy,
    - b) żądać wykonania Umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy odszkodowania.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu Umowy stwierdzone wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
  - 1) odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) żądać usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie terminu, Zamawiający ma prawo w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt usunąć wady,
  - 3) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane roboty odpowiednio do utraconych wartości technicznej, użytkowej i estetycznej.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru w tym wykaz ujawnionych wad i terminy ich usunięcia.
9. Z czynności odbioru końcowego Strony spiszą protokół zawierający opis przebiegu czynności, wszelkie ustalenia dokonywane w toku odbioru, informacje o ewentualnych wadach i usterkach przedmiotu zamówienia lub odmowie dokonania odbioru oraz podpisy uczestników odbioru. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi podpisania protokołu, Zamawiający prześle protokół na adres Wykonawcy do doręczeń. Wykonawca zobowiązany jest przesłać podpisany protokół w terminie 7 dni kalendarzowych od jego otrzymania. Po bezskutecznym upływie terminu uważa się, iż Wykonawca zaakceptował treść protokołu.
10. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek w przedmiocie zamówienia, zadanie uważa się za zakończone dopiero po ich usunięciu, potwierdzonym podpisaniem protokołu usunięcia wad lub usterek.
11. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego zgodnie z ust. 5 lub w przypadku, gdy Wykonawca przekroczy termin realizacji przedmiotu Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w części lub w całości.

## § 7

### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 niniejszej Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej kwocie:  
brutto ....., (słownie zł: .....00/100) w tym VAT ....% w wysokości ....., (słownie zł:.....00/100) wartość netto ....., (słownie zł:.....00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej ustalone zostało w oparciu o Formularz ofertowy Wykonawcy.
3. Rozliczenie między Stronami odbędzie się po należytym zrealizowaniu całości przedmiotu Umowy. Podstawą do wystawienia faktury VAT/ rachunku będzie podpisany przez Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru protokół bezusterkowego odbioru końcowego.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do **30 dni** od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury / rachunku na rachunek bankowy Wykonawcy każdorazowo wskazany w treści faktury / rachunku.
5. Datą spełnienia świadczenia pieniężnego jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Strony oświadczają, że są czynnymi podatnikami podatku od towarów i usług (VAT)/ nie są czynnymi podatnikami podatku VAT.
7. **Fakturę/Rachunek za wykonane roboty budowlane należy wystawić na:**  
Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna,  
Aleje Jerozolimskie 142A,  
02-305 Warszawa  
PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu  
Aleja Niepodległości 8  
61-875 Poznań  
Faktura/Rachunek powinna zawierać opis przedmiotu Umowy oraz następujące wpisy:  
a) UMOWA Nr .....  
b) osoba do kontaktów w OGN Poznań – .....  
c) dot. OGN Poznań.  
**Fakturę / Rachunek za wykonane roboty budowlane należy przesłać na adres:** (koperta):  
Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna  
Biuro Finansów i Rachunkowości,  
Al. Jerozolimskie 142A  
02-305 Warszawa – z dopiskiem na kopercie „FAKTURA”/Rachunek.  
*albo Wykonawca umożliwi Zamawiającemu odbiór faktury w formie elektronicznej (e-faktura) z Platformy/systemu do pobierania e-faktur lub doręczy ją Zamawiającemu za pośrednictwem poczty elektronicznej. W przypadku e-faktur Strony po zawarciu Umowy ustalą możliwość stosowania oraz zasady obiegu e-faktur. Wybór elektronicznego doręczania faktur zostanie potwierdzony odrębnym dokumentem. \* możliwość ta dotyczy wyłącznie czynnych podatników VAT*
8. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z zapisami w Umowie lub obowiązującymi wymogami prawa, bieg terminu płatności rozpoczyna się w dacie wyjaśnienia nieprawidłowości, w szczególności dacie uzupełnienia brakujących dokumentów lub dacie otrzymania faktury VAT korygującej (o ile niezgodność dotyczyła treści faktury VAT/rachunku).
9. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią. Wszelkie zmiany i modyfikacje w zakresie przenoszenia wierzytelności na osobę trzecią oraz odwołania tego przeniesienia wymagają uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
10. Wynagrodzenie wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy od Zamawiającego związane z realizacją Umowy. Wykonawcy nie przysługuje zwrot przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów, opłat, podatków poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy.

## **§ 8**

### **KARY UMOWNE**

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
  - 1) za niedotrzymanie terminu realizacji Umowy, o którym mowa w §2 ust.1 Umowy - w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek zgłoszonych w okresie gwarancji i rękojmi określonym w Umowie lub wyznaczonym terminie – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 3) za rozwiązanie Umowy (w tym odstąpienie lub wypowiedzenie Umowy) przez Zamawiającego na jakiegokolwiek podstawie z powodu okoliczności leżących po Stronie Wykonawcy – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 Umowy,
  - 4) za rozwiązanie Umowy (w tym odstąpienie lub wypowiedzenie Umowy) przez Wykonawcę z powodu okoliczności nie leżących po Stronie Zamawiającego – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 Umowy,
2. Każdy z przypadków określony w ust. 1 powyżej stanowi samodzielną podstawę do naliczenia Wykonawcy kar umownych.
3. Ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za nieprzestrzeganie Procedury dotyczącej wymagań w zakresie bhp wskazanej w § 3 ust. 8 Umowy, tj.:
  - 1) za każdy przypadek nieprzestrzegania przez Wykonawcę oraz inne osoby zatrudnione przez Wykonawcę do wykonywania usług zleconych przez Zamawiającego, przepisów i zasad bhp obowiązujących u Zamawiającego lub za każdy przypadek niestosowania środków ochrony osobistej przez osoby zatrudnione do realizacji zleconych prac – w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100),
  - 2) za każdy przypadek spowodowania, w związku z rażącym naruszeniem przepisów bhp, bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia osób przebywających na terenie wykonywania prac przez Wykonawcę lub inne osoby zatrudnione przez Wykonawcę do wykonywania prac zleconych na rzecz Zamawiającego – w wysokości 5 000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100),
  - 3) za każdy przypadek wykonywania prac przez Wykonawcę oraz inne osoby zatrudnione przez Wykonawcę do wykonywania prac zleconych na rzecz Zamawiającego, pod wpływem alkoholu lub spożywania alkoholu albo napojów alkoholowych, narkotyków lub innych środków odurzających w miejscu wykonywania prac, a także palenia tytoniu w miejscach zabronionych w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100).
4. Wykonawca może zwolnić się z odpowiedzialności z tytułu zapłaty kar w przypadku działania siły wyższej (§ 18 Umowy) oraz jeżeli wykonanie Umowy nie było możliwe z przyczyn leżących po Stronie Zamawiającego. Kary nie będą naliczone tylko za okres trwania przeszkody spowodowanej okolicznościami wskazanymi w zdaniu poprzednim.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody oraz dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadkach, w których nie przewidziano możliwości naliczenia kar umownych.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, według uznania Zamawiającego, bez konieczności odrębnej akceptacji. W przypadku braku możliwości zastosowania potrącenia, kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia wystawienia noty obciążeniowej przez Zamawiającego.

## **§ 9**

### **ROBOTY ZAMIENNE**

1. W przypadku powstania konieczności wykonania robót zamiennych, wynikających ze zmiany technologii wykonania prac lub innych czynników, których nie można było przewidzieć przed przystąpieniem do robót budowlanych, a których realizacja jest niezbędna do należytego wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tym fakcie Zamawiającego za pośrednictwem ustanowionego Inspektora Nadzoru przedstawiając do

akceptacji wstępny kosztorys ofertowy (uproszczony), tychże robót. Zawiadomienie oraz wstępny kosztorys ofertowy należy złożyć w siedzibie Zamawiającego na biuro podawcze w budynku przy Al. Niepodległości 8 w Poznaniu.

2. Kosztorys, o którym mowa w ust.1 powyżej, będzie opracowywany w oparciu o koszty jednostkowe i czynniki cenotwórcze, jakie określone zostały w kosztorysie ofertowym (uproszczonym) Wykonawcy. W przypadku zastosowania materiałów nie ujętych w kosztorysie ofertowym, cenę materiałów należy ustalić w oparciu o faktury zakupów, lecz na poziomie nie przekraczającym średnich stawek wydawnictwa SEKOCENBUD za kwartał poprzedzający wykonanie robót dla danego województwa.
3. Strony potwierdzą pisemnie akceptację na realizację robót zamiennych w ciągu 7 dni roboczych od daty zgłoszenia konieczności wykonania robót zamiennych.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, pomimo wykonania robót zamiennych, nie może ulec zwiększeniu.
5. Roboty zamienne (jeśli wystąpią) będą realizowane na podstawie aneksu do Umowy.
6. Po zrealizowaniu całości przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kosztorys powykonawczy, z pominięciem robót niewykonanych (a uwzględnionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy) i z uwzględnieniem wykonanych robót zamiennych.

## § 10

### ROBOTY DODATKOWE

1. W przypadku powstania konieczności wykonania robót dodatkowych nieokreślonych zakresem rzeczowym przedmiotu Umowy, Wykonawca zawiadomi niezwłocznie Zamawiającego za pośrednictwem ustanowionego Inspektora Nadzoru o ujawnionych okolicznościach z podaniem rodzaju, zakresu i kosztów wykonania tych robót wraz z przedstawieniem wstępnego kosztorysu ofertowego uproszczonego robót dodatkowych. Zawiadomienie oraz wstępny kosztorys ofertowy należy złożyć w siedzibie Zamawiającego na biuro podawcze w budynku przy Al. Niepodległości 8 w Poznaniu.
2. Wykonanie robót dodatkowych wymaga wyrażenia zgody przez Zamawiającego. W przypadku akceptacji, udzielenie zamówienia na roboty dodatkowe nastąpi zgodnie z Procedurą udzielania zamówień przez PKP S.A. przyjętą uchwałą Nr 335 Zarządu PKP S.A. z dnia 2 sierpnia 2016 roku.
3. Kosztorys, o którym mowa w ust.1 powyżej, będzie opracowywany w oparciu o koszty jednostkowe i czynniki cenotwórcze, jakie określone zostały w kosztorysie ofertowym uproszczonym Wykonawcy. W przypadku zastosowania materiałów nieujętych w kosztorysie ofertowym, cenę materiałów należy ustalić w oparciu o faktury zakupów, lecz na poziomie nie przekraczającym średnich stawek wydawnictwa SEKOCENBUD za kwartał poprzedzający wykonanie robót dla danego województwa. Koszt wszelkich robót nieskatalogowanych zostanie ustalony na stawkach uzgodnionych przez obie Strony.
4. Wykonawca ma obowiązek kontynuować realizację pozostałego zakresu Umowy, o ile roboty dodatkowe lub niewykonanie części przedmiotu Umowy nie przeszkadzają w jego prawidłowej realizacji.
5. Wykonanie przez Wykonawcę robót dodatkowych z naruszeniem postanowień niniejszej Umowy może zostać wykonane na ryzyko Wykonawcy bez gwarancji uzyskania dodatkowego wynagrodzenia.

## § 11

### RĘKOJMIA ZA WADY, GWARANCJA

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot Umowy. **Termin gwarancji ustala się na co najmniej 36 miesięcy** począwszy od dnia protokolarnego bezusterkowego odbioru przedmiotu Umowy.
2. Strony ustalają okres rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy na okres co najmniej **36 miesięcy** od dnia odbioru przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.



4. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje swoich zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi, Zamawiający w jego zastępstwie i na jego koszt usunie wady powstałe w tym okresie.
5. Z chwilą odbioru robót Wykonawca przekazuje Zamawiającemu kartę gwarancyjną, w przypadku nie przekazania karty gwarancyjnej, w razie wątpliwości Umowę poczytuje się za dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 Kodeksu Cywilnego. Dokument gwarancyjny nie może być sprzeczny z postanowieniami niniejszej Umowy. W przypadku wystąpienia sprzeczności dokumentu gwarancyjnego z postanowieniami niniejszej Umowy, zastosowanie mają postanowienia Umowy. Dokument gwarancyjny nie może w szczególności wyłączać ani ograniczać uprawnień Zamawiającego do zlecenia w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy napraw, które ma obowiązek wykonywać Wykonawca na warunkach określonych w postanowieniach Umowy.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji po upływie terminu określonego w ust. 1 powyżej, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed jego upływem.
7. Zawiadomienie Wykonawcy o wykryciu wady może zostać dokonane w formie pisemnej, faksem lub e-mailem. Zamawiający zawiadamiając Wykonawcę o wadzie/usterce wyznaczy mu jednocześnie odpowiedni termin do jej usunięcia nie dłuższy niż 7 dni kalendarzowych. Zamawiający wyrazi zgodę na wydłużenie terminu, o którym mowa w poprzednim zdaniu jedynie w szczególnie uzasadnionych przypadkach.
8. W przypadkach spornych Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dacie i miejscu oględzin mających na celu ich wyjaśnienia. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego.
9. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub ich nie usunie, zgłoszone wady mogą zostać usunięte przez Zamawiającego lub podmiot trzeci na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający obciąży Wykonawcę uzasadnionymi kosztami usunięcia wady poniesionymi przez Zamawiającego.
10. Usunięcie wad zostaje stwierdzone w protokołach po usterkowych.
11. W zakresie nie uregulowanym Umową do rękojmi oraz gwarancji jakości stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§ 12 ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Strony mogą odstąpić od Umowy w przypadkach i na zasadach określonych poniżej.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli:
  - 1) nastąpi pogorszenie sytuacji finansowej Wykonawcy w stopniu, który mógłby uzasadniać złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub wniosku o wszczęcie przeciwko Wykonawcy postępowania restrukturyzacyjnego,
  - 2) Wykonawca opóźnia się z realizacją robót o okres 3 tygodni w stosunku do terminów wynikających z Umowy,
  - 3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie kontynuuje ich, pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
  - 4) Wykonawca wykonuje nienależycie swoje zobowiązania umowne.
3. Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeżeli:
  - 1) Zamawiający bez uzasadnienia odmawia odbioru robót,
  - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się ze zobowiązań umownych.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
5. W razie odstąpienia od Umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz:
  - 1) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy,
  - 2) sporządzi wykaz materiałów, urządzeń i konstrukcji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeżeli odstąpienie od Umowy spowodował Zamawiający,
  - 3) sporządzi wykaz materiałów, urządzeń i konstrukcji, które mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeżeli odstąpienie od Umowy spowodował Zamawiający,

- 4) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeśli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
6. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest obowiązany do:
  - 1) dokonania odbioru robót wykonanych oraz zapłaty wynagrodzenia za odebrane roboty,
  - 2) odkupienia materiałów, konstrukcji i urządzeń określonych w ust. 5 pkt. 2 powyżej,
  - 3) przejęcia terenu budowy.
7. Prawo odstąpienia Strona może wykonać w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach skutkujących możliwością odstąpienia od Umowy.

### **§ 13 ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień niniejszej Umowy w szczególności w przypadkach, gdy:
  - 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
  - 2) wynikną rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie i załącznikach, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy i załączników w celu jednoznacznej interpretacji ich zapisów przez Strony,
  - 3) w wyniku realizacji prac niezbędna stanie się modyfikacja terminu końcowego wykonania Umowy i nie może ona wynikać z nieterminowego wykonywania prac przez Wykonawcę – zmiana ta nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
  - 4) Zamawiający nie przekaze terenu robót budowlanych w terminie wyznaczonym w § 2 ust. 2 Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - 5) Zamawiający wprowadzi prace dodatkowe, których wystąpienie będzie skutkowało sporządzeniem odrębnej Umowy, także w zakresie zmiany terminu wykonania Umowy,
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do Umowy muszą być dokonane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Strony nie przewidują możliwości zmiany postanowień zawartej Umowy na mniej korzystne w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
4. W przypadku nieprzewidzianego zmniejszenia środków finansowych będących w dyspozycji Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu robót lub ich przerwania, bez roszczeń finansowych ze Strony Wykonawcy
5. Wykonawca może żądać przesunięcia terminów wykonania robót określonych w Umowie, a Zamawiający jest zobowiązany żądanie uwzględnić w przypadku wstrzymania robót przez Zamawiającego o okres równy okresowi wstrzymania robót (przestoju).

### **§ 14 UBEZPIECZENIE**

1. W całym okresie wykonywania przedmiotu Umowy Wykonawca będzie posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia obejmujący co najmniej wszystkie czynności powierzone Wykonawcy na mocy Umowy, o sumie ubezpieczenia nie niższej niż **100 000,00 zł brutto** (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).
2. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ubezpieczenia ze wskazaną sumą ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania Umowy (jeśli suma ubezpieczenia wyrażona jest w innej walucie zostanie przeliczona według kursu średniego ogłaszanego przez NBP na dzień wszczęcia postępowania przez Zamawiającego).
3. W przypadku, gdy polisa OC nie obejmuje swoim okresem ubezpieczenia całego okresu realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia okresu ubezpieczenia i dostarczenia oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem właściwej polisy

OC do Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych przed upływem okresu obowiązywania dotychczasowej polisy. W przypadku niedostarczenia, w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim, nowej polisy lub aneksu do polisy przedłużającej okres ubezpieczenia Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej, Zamawiający wezwie Wykonawcę do uzupełnienia dokumentu oraz wyznaczy Wykonawcy termin na jego złożenie, pod rygorem odstąpienia od Umowy z przyczyn wskazanych w § 12 ust. 2 pkt 4 Umowy).

## **§ 15**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wnosi Zabezpieczenie w wysokości 10% zaoferowanej ceny ofertowej brutto tj. kwotę ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie .....
3. Zamawiający przechowuje Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu na rachunku bankowym.
4. Zamawiający zwraca Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu w wartości nominalnej pomniejszone o ewentualne kary umowne, koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew kwot na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym z tytułu kar umownych.
6. Zamawiający zwróci 70% wysokości Zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia dokonania bezusterkowego odbioru przedmiotu Umowy (zrealizowania wszystkich Robót) i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30 % wysokości Zabezpieczenia.
8. Kwota, o której mowa w ust. 7 zostanie zwrócona Wykonawcy, nie później niż 15 dni po upływie okresu Rękojmi i bezusterkowym odbiorze pogwarancyjnym potwierdzonym spisaniem protokołu.
9. W przypadku wydłużenia terminu realizacji Umowy stosownym aneksem Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie terminów ważności Zabezpieczenia, wniesionego w formie innej niż gotówkowa.

## **§ 16**

### **PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW**

1. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na przeniesienie przez Zamawiającego praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności przenieść swoich praw wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie, ani dokonywać potrącenia.

## **§ 17**

### **ZACHOWANIE POUFNOŚCI UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, w szczególności dotyczących prowadzonej przez Zamawiającego działalności, jego klientów, danych ekonomicznych, marketingowych, handlowych, technicznych, strategicznych, organizacyjnych, uzyskanych w związku z realizacją zadań objętych Umową, chyba że Zamawiający uprzednio zwolni Wykonawcę na piśmie z takiego obowiązku lub obowiązek ich ujawnienia wynika z przepisów prawa. Obowiązek zachowania poufności wiąże w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.
2. Informacje wskazane w ust. 1 są dalej zwane „Informacjami”.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności dotyczy wszelkich Informacji udzielonych ustnie, pisemnie, drogą elektroniczną lub w inny sposób, a także pozyskanych przez Wykonawcę bez wiedzy Zamawiającego.
4. Obowiązek zachowania w poufności Informacji obejmuje w szczególności zakaz ich udostępniania osobom trzecim, o ile umowa nie stanowi inaczej.
5. W przypadku, gdy Wykonawca zostanie zobowiązany orzeczeniem sądu, organu administracji państwowej, samorządowej, bądź innego uprawnionego organu do ujawnienia Informacji albo konieczność ich ujawnienia będzie wynikała z przepisów prawa, wówczas zobowiązuje się

niezwłocznie pisemnie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego, a także podjąć wszelkie działania konieczne do zapewnienia, by udostępnienie Informacji dokonało się w sposób chroniący przed ujawnieniem ich osobom niepowołanym, w tym poinformować odbiorcę Informacji o ich poufnym charakterze.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystywania Informacji otrzymanych od Zamawiającego wyłącznie w celach związanych z przedmiotem Umowy.
7. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy Informacji:
  - 1) których ujawnienie jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, prawomocne orzeczenie sądu lub ostateczną decyzję administracyjną,
  - 2) które są powszechnie znane i dostępne, co Wykonawca ma obowiązek wykazać Zamawiającemu przed ich ujawnieniem,
  - 3) które Wykonawca uzyskał od osoby trzeciej, jeżeli przepisy obowiązującego prawa ani zobowiązanie umowne wiążące tę osobę nie zakazują ujawniania przez nią tych Informacji i o ile Wykonawca nie zobowiązał się do zachowania poufności,
  - 4) w których posiadanie Wykonawca wszedł zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przed dniem zawarcia niniejszej Umowy,
  - 5) co do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
8. Za niedotrzymanie ustaleń wskazanych w niniejszym paragrafie, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odpowiedzialności na zasadach przewidzianych w przepisach prawa powszechnie obowiązującego.

## **§ 18 SIŁA WYŻSZA**

1. Na czas działania siły wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie siły wyższej, ulegają zawieszeniu.
2. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie siły wyższej nie jest narażona na utratę zabezpieczenia wykonania Umowy, kary umowne z powodu niedopełnienia obowiązków umownych.
3. Dla potrzeb Umowy „siła wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki, które uniemożliwiają wykonywanie zamówienia.
4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku siły wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie siły wyższej.
5. W przypadku ustania siły wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.

## **§ 19 INTERPRETACJA POSTANOWIEŃ NINIEJSZEJ UMOWY**

1. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie niniejszej Umowy jest lub stanie się (na skutek zmiany prawa, ostatecznego orzeczenia sądu lub innego organu) niezgodne z prawem, nieważne lub bezskuteczne, nie wpłynie to na ważność oraz skuteczność pozostałych jej postanowień. Zamiast takiego postanowienia będzie uważane za obowiązujące postanowienie, które w granicach określonych przepisami prawa, będzie najbliższe temu, co chciały osiągnąć Strony wprowadzając takie postanowienie.
2. Strony oświadczają, iż zamieszczone w treści niniejszej Umowy oświadczenia woli należy interpretować z uwzględnieniem zgodnego zamiaru Stron i celu, dla którego niniejsza Umowa została zawarta.

## **§ 20**

### **ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH**

1. Zamawiający oświadcza, że administratorem danych w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. 2016 poz. 922; z późn. zm.) w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę, jest Spółka „Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna” z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa.
2. Dane osobowe osób reprezentujących Wykonawcę będą przetwarzane wyłącznie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych związanych z realizacją niniejszej Umowy.
3. Osobie reprezentującej Wykonawcę przysługuje prawo dostępu do treści jej danych osobowych oraz ich poprawiania. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, niemniej niezbędne do zawarcia Umowy.

## **§ 21**

### **PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH**

1. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem danych w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2016 poz. 922 z późn. zm) zwanej dalej „Ustawą”, w odniesieniu do danych osobowych pracowników Wykonawcy do których Zamawiający będzie miał dostęp w czasie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie danych osobowych pracowników Wykonawcy w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1. Umowy to jest imienia, nazwiska oraz zajmowanego stanowiska – zgodnie z załącznikiem nr 4 do Umowy;
3. Powierzenie danych osobowych następuje na czas trwania umowy powiększony o czas niezbędny dla wykonania obowiązków określonych w § 21 ust. 5 niniejszej umowy
4. Zamawiający zobowiązuje się:
  - 1) do przetwarzania powierzonych danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności art. 36-39 Ustawy oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakimi powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz.U. Nr 100, poz. 1024) zwanym dalej „Rozporządzeniem”,
  - 2) nie przetwarzać danych osobowych w innym celu i zakresie niż określony w Umowie,
5. Zamawiający zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe nie dłużej niż jest to konieczne do realizacji Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Strony zgadzają się, że w ciągu 30 Dni Roboczych po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy Zamawiający, zwróci Wykonawcy wszystkie powierzone mu do przetwarzania dane osobowe oraz ich kopie, bądź zniszczy je w sposób uniemożliwiający odczyt danych lub przeprowadzi ich anonimizację i przedstawi poświadczenie tego zniszczenia lub anonimizacji, chyba że inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego zabraniają zniszczenia wszystkich albo części danych osobowych powierzonych do przetwarzania na podstawie art. 31 Ustawy. W takim wypadku Zamawiający zobowiązuje się zapewnić poufność, integralność i rozliczalność (w rozumieniu Rozporządzenia oraz innych przepisów prawa) dla powierzonych danych osobowych oraz nie przetwarzać ich dłużej w sposób aktywny.

## **§ 22**

### **POSTANOWIENIA INNE**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zamieszczania w wystawionej przez siebie fakturze/rachunku informacji, iż w Umowie zawarte jest zastrzeżenie, że przelew wierzytelności może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.


2. Każde zawiadomienie lub inne pismo wysłane w związku z realizacją Umowy jest uważane za właściwie doręczone odpowiednio – Zamawiającemu lub Wykonawcy, jeżeli zostanie wysłane listem poleconym lub doręczone za potwierdzeniem odbioru, na adresy podane w komparycji Umowy. Każda ze Stron zobowiązuje się powiadomić drugą Stronę na piśmie o każdej zmianie adresu, w terminie 7 dni przed dokonaniem takiej zmiany, pod rygorem uznania doręczenia na adres wskazany w komparycji Umowy za skuteczne.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016, poz. 290; ze. zm.)
4. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu Umowy Strony poddają rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo Sąd w Poznaniu.
5. Umowę sporządzono w dwóch **jednobrzmiących egzemplarzach**, po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i dla Zamawiającego.
4. Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące Załączniki:

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 do Umowy – Przedmiar robót,
- 2) Załącznik nr 2 do Umowy – Procedura dotycząca wymagań w zakresie BHP Wykonawców i Podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A.,
- 3) Załącznik nr 3 do Umowy – Podpisane oświadczenie Wykonawcy w sprawie zapoznania się z Procedurą dot. BHP
- 4) Załącznik nr 4 do Umowy – Wykaz Pracowników/ osób zatrudnionych przez Wykonawcę

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

	<b>PROCEDURA DOTYCZĄCA WYMAGAŃ W ZAKRESIE BHP WOBEC WYKONAWCÓW ORAZ PODWYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH USŁUGI NA RZECZ PKP S.A.</b>	Wydział ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy
	KBH.1301.9.2015	Data sporządzenia: 03.11.2015


środowiska i nie jest związany z wstępem na niepubliczny obszar kolejowy np. usługi doradcze, szkoleniowe, konsultingowe, audytorskie, projektowe, geodezyjne, serwisowe, dostawy wyposażenia, prace biurowe, prace o charakterze marketingowym.

**GRUPA 2 – Wykonawcy** i/lub ich podwykonawcy świadczący inne usługi niż wskazane w Grupie 1, których charakter stwarza zagrożenie dla życia i zdrowia ludzkiego, mienia oraz środowiska, których wykonanie nie jest związane z wstępem na niepubliczny obszar kolejowy.

**GRUPA 3 – Wykonawcy** i/lub ich podwykonawcy z Grupy 1 i 2 jeżeli charakter prac może wiązać się ze wstępem na niepubliczny obszar kolejowy.

### 3. WYMAGANIA W STOSUNKU DO WYKONAWCÓW.

- 3.1. WYKONAWCA, zakwalifikowany na podstawie ust. 2.1. do Grupy 2 lub 3, przed rozpoczęciem wykonywania usług, składa oświadczenie, w którym zobowiązuje się do przestrzegania ogólnie obowiązujących przepisów i zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zapoznania wszystkich swoich pracowników i podwykonawców realizujących usługi z treścią Procedury oraz instrukcjami bhp przekazanymi mu przez PKP S.A. w formie elektronicznej. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do Procedury.
- 3.2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 3.1. przekazywane jest przed rozpoczęciem wykonywania usług przez Wykonawcę do Wydziału ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy PKP S.A. bezpośrednio lub za pośrednictwem NADZORUJĄCEGO WYKONAWCĘ USŁUGI.
- 3.2. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność za zatrudnionych pracowników oraz podwykonawców i zobowiązany jest do umieszczenia, w zawieranych z podwykonawcami umowach na usługi wykonywane na rzecz PKP S.A., wymagań dotyczących bhp określonych w niniejszej Procedurze.
- 3.3. Procedura stanowić powinna integralną część umowy, na podstawie, której będą wykonywane usługi przez WYKONAWCĘ zakwalifikowanego na podstawie ust. 2.1. do Grupy 2 lub 3.
- 3.4. Umowa, o której mowa w ust. 3.3. powinna przewidywać zobowiązanie Wykonawcy do uregulowania na rzecz PKP S.A. kar umownych:
  - a) za każdy przypadek nieprzestrzegania przez WYKONAWCĘ, podwykonawców oraz inne osoby zatrudnione przez nich do wykonywania usług zleconych przez PKP S.A., przepisów i zasad bhp obowiązujących w PKP S.A. lub za każdy przypadek niestosowania środków ochrony osobistej przez osoby zatrudnione do realizacji zleconych prac – w wysokości 500,00 (słownie: pięćset) zł.,
  - b) za każdy przypadek spowodowania, w związku z rażącym naruszeniem przepisów bhp, bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia osób przebywających na terenie wykonywania prac przez WYKONAWCĘ, podwykonawcę lub inne osoby przez nich zatrudnione do wykonywania prac zleconych na rzecz PKP S.A. - w wysokości 5 000 (słownie: pięć tysięcy) zł.,
  - c) za każdy przypadek wykonywania prac przez WYKONAWCĘ, podwykonawców oraz inne osoby zatrudnione przez nich do wykonywania prac zleconych na rzecz PKP S.A., pod wpływem alkoholu lub spożywania alkoholu albo napojów alkoholowych, narkotyków lub innych środków odurzających w miejscu wykonywania prac, a także palenia tytoniu w miejscach zabronionych w wysokości 500,00 (słownie: pięćset) zł.,


	<b>PROCEDURA DOTYCZĄCA WYMAGAŃ W ZAKRESIE BHP WOBEC WYKONAWCÓW ORAZ PODWYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH USŁUGI NA RZECZ PKP S.A.</b>	<b>Wydział ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy</b>
	<b>KBH.1301.9.2015</b>	<b>Data sporządzenia: 03.11.2015</b>

- z zastrzeżeniem, że niezależnie od kar umownych PKP S.A. może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

#### **4. WYMAGANIA OGÓLNE.**

- 4.1. Każdy WYKONAWCA realizujący usługi na rzecz PKP S.A. jest obowiązany przestrzegać powszechnie obowiązujących przepisów prawa, zasad, norm i standardów bhp/ppoż., a także udostępnionych mu przepisów wewnętrznych PKP S.A..
- 4.2. Kopie wewnętrznych przepisów bhp i ppoż. obowiązujących w PKP S.A., mających zastosowanie do wykonywanych przez Wykonawcę usług, których udostępnienie jest uzasadnione ze względu na rodzaj wykonywanych prac, przekazywane będą Wykonawcy przez Nadzorującego Wykonawcę Usługi, po uprzednim uzgodnieniu z Wydziałem ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy PKP S.A.. Przekazanie może być dokonane w formie elektronicznej.
- 4.2. Obowiązkiem WYKONAWCY, realizującego usługi na rzecz PKP S.A. jest organizować, przygotowywać oraz prowadzić prace w sposób zapobiegający:
  - a) wypadkom przy pracy i chorobom zawodowym,
  - b) pożarom, wybuchom i innym miejscowym zagrożeniom,
  - c) uszkodzeniom urządzeń, instalacji, narzędzi itp.,
  - d) degradacji środowiska.
- 4.4. Prace należy prowadzić w sposób bezpieczny dla ludzi i nienarażający mienia PKP S.A. na szkodę.
- 4.5. WYKONAWCA zapewnia w miejscu wykonywania prac osobą odpowiedzialną za udział w czynnościach kontrolnych przeprowadzanych przez PKP S.A. w zakresie zachowania bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywanych prac.
- 4.6. WYKONAWCA zapewnia zachowanie normalnego toku pracy na obszarze, na którym ją wykonuje.
- 4.7. Podczas prowadzenia prac WYKONAWCA zobowiązany jest uwzględniać działalność innych WYKONAWCÓW.
- 4.8. WYKONAWCY i osobom zatrudnionym przez niego do wykonywania zleconych prac zabrania się wnoszenia i spożywania na terenie PKP S.A. alkoholu, narkotyków i innych środków odurzających, a także palenia tytoniu. Palenie tytoniu dozwolone jest tylko w wyznaczonych miejscach.
- 4.9. Przed przystąpieniem WYKONAWCY do wykonywania prac wyznaczony pracownik Nadzorujący Wykonawcę Usługi lub INSPEKTOR ds. BHP jednostki organizacyjnej PKP S.A., na terenie, której realizowane będą prace, przekazuje WYKONAWCY informację o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywania prac, a także udziela informacji o zagrożeniach dla życia i zdrowia, w zakresie wynikającym z postanowień art. 207<sup>1</sup> Kodeksu pracy.



	<b>PROCEDURA DOTYCZĄCA WYMAGAŃ W ZAKRESIE BHP WOBEC WYKONAWCÓW ORAZ PODWYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH USŁUGI NA RZECZ PKP S.A.</b>	Wydział ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy
	<b>KBH.1301.9.2015</b>	Data sporządzenia: 03.11.2015

- 4.10. Informacje, o których mowa w pkt. 4.9. przekazywane są osobom zatrudnionym przez WYKONAWCĘ i podwykonawcom w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej. O formie przekazania informacji decyduje pracownik Nadzorujący Wykonawcę Usługi w porozumieniu ze służbą BHP właściwej jednostki organizacyjnej PKP S.A. na terenie której wykonywane są prace.
- 4.11. W przypadku przekazywania informacji o zagrożeniach w formie ustnego instruktażu, sporządza się „Wykaz osób zatrudnionych poinformowanych o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia”, którego wzór stanowi załącznik nr 2. Oryginał wykazu pozostaje w PKP S.A. u INSPEKTORA ds. BHP, kopię (w formie papierowej lub elektronicznej) przekazuje się WYKONAWCY.
- 4.12. W przypadku przekazywania informacji o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia w formie pisemnej lub elektronicznej, WYKONAWCA przed rozpoczęciem prac dostarcza do INSPEKTORA ds. BHP imienny wykaz osób przez siebie zatrudnionych, które zostały poinformowane o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia.
- 4.13. Za przekazanie informacji o występujących przy wykonywaniu prac zagrożeniach dla bezpieczeństwa dla życia i zdrowia osób zatrudnionych przez podwykonawców odpowiedzialność ponosi WYKONAWCA.
- 4.14. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego powiadamiania PKP S.A. o wszelkich stwierdzonych zagrożeniach dla zdrowia lub życia osób zatrudnionych do wykonywania zleconych przez PKP S.A. prac, a także, gdy niebezpieczeństwo takie grozi innym osobom.


## **5. WYMAGANIA SZCZEGÓLNE BHP**

### **5.1. WYKONAWCY z GRUPY 1 zobowiązani są do:**

- odbycia przeszkolenia z dziedziny bhp u INSPEKTORA ds. BHP i potwierdzenia tego faktu w Karcie szkolenia i Rejestrze szkoleń prowadzonym przez INSPEKTORA ds. BHP,
- zapoznania się - przed przystąpieniem do pracy - z instrukcjami bezpiecznego użytkowania narzędzi, maszyn, urządzeń w przypadku korzystania z tych narzędzi, maszyn, urządzeń lub ich serwisowania,
- w przypadkach uzasadnionych i koniecznych, osoby zatrudnione do wykonywania prac muszą stosować środki ochrony indywidualnej.

### **5.2. WYKONAWCY z GRUPY 2 zobowiązani są do:**

- przystępowania do pracy w zapewnionej przez Wykonawcę, odzieży roboczej umożliwiającej identyfikację WYKONAWCY (z nazwą lub logiem firmy) lub identyfikatorem, jeżeli odzież robocza nie jest wymagana oraz wykonywania pracy z zastosowaniem środków ochrony indywidualnej wymaganych podczas wykonywania określonej pracy,
- sprzątania terenu regularnie podczas wykonywania prac, jak również po ich zakończeniu. Zabrania się zostawiania niezabezpieczonych, nieodpowiednio składowanych elementów, materiałów, narzędzi i urządzeń używanych do wykonania pracy,
- ostrzegania osób wykonujących prace i osób postronnych znajdujących się w pobliżu prowadzonych prac o występujących zagrożeniach związanych z prowadzonymi pracami,
- podczas prowadzenia robót stwarzających szczególne zagrożenia dla życia i zdrowia - przestrzegania wytycznych zawartych w instrukcjach PKP S.A. dotyczących prac szczególnie niebezpiecznych,
- uzyskania od PKP S.A. zgody na przechowywanie substancji chemicznych niebezpiecznych na terenie obiektów, w których wykonywana jest praca. Dla wszystkich substancji

	<b>PROCEDURA DOTYCZĄCA WYMAGAŃ W ZAKRESIE BHP WOBEC WYKONAWCÓW ORAZ PODWYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH USŁUGI NA RZECZ PKP S.A.</b>	<b>Wydział ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy</b>
	<b>KBH.1301.9.2015</b>	<b>Data sporządzenia: 03.11.2015</b>

- niebezpiecznych należy posiadać na miejscu aktualne karty charakterystyk (zgoda wydawana jest przez administratora obiektu w porozumieniu z INSPEKTOREM ds. Ppoż.),
- f) prawidłowego przechowywania i zabezpieczenia przed przypadkowym użyciem przez osoby nieuprawnione narzędzi oraz sprzętu,
  - g) przestrzegania wszystkich zasad związanych z ochroną ppoż., a w szczególności zabronione jest używanie otwartego ognia oraz stosowanie innych czynników mogących zainicjować zapłon w miejscach występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo lub w strefach zagrożenia wybuchem,
  - h) niedopuszczenie do pracy osób do wykonywania których nie posiadają one odpowiednich uprawnień,
  - i) prowadzenia prac w sposób nie mający negatywnego wpływu na środowisko naturalne,
  - j) WYKONAWCA, wykonujący na zlecenie PKP S.A. prace budowlane; inwestycyjne, rewitalizacyjne, remontowe oraz prace związane z utrzymaniem terenów zielonych obowiązany jest:
    - zapewnić posiadanie przez osoby zatrudnione do wykonywania tych prac aktualnych orzeczeń lekarskich stwierdzających brak przeciwwskazań do wykonywania pracy na określonym stanowisku,
    - zapewnić posiadanie aktualnych szkoleń w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy,
    - posiadać opracowaną ocenę ryzyka zawodowego wraz z dokumentacją potwierdzającą zapoznanie z nią pracowników. Ocena ryzyka powinna również zawierać wymienione zagrożenia wynikające z prowadzonych robót z uwzględnieniem przyjętej technologii oraz warunków miejscowych,
    - posiadać w miejscu wykonywania prac szczegółowe instrukcje ich wykonywania,
  - k) pisemnego informowania Wydziału ds. BHP PKP S.A. (sekretariat.kbh@pkp.pl) i osobę Nadzorującą Wykonawcę Usługi o planowanych pracach mających charakter szczególnie niebezpieczny miejscu oraz zakresie ich wykonywania oraz czasie trwania.


### 5.3. WYKONAWCY z GRUPY 3 zobowiązani są do:

- a) przestrzegania postanowień zawartych w punktach 5.1. ppkt b, c i pkt 5.2.,
- b) odbycia szkolenia u INSPEKTORA ds. BHP PKP S.A. lub u właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej albo właściwego, ze względu na miejsce wykonywania prac, przewoźnika kolejowego z zakresu występujących zagrożeń na obszarze kolejowym,
- c) uzyskania przepustki na tory lub przepustki właściwego, ze względu na miejsce wykonywania prac, przewoźnika kolejowego i pokrycia kosztów ich wystawienia,
- d) posiadania przy sobie przepustek na tory, przepustek właściwego, ze względu na miejsce wykonywania prac, przewoźnika kolejowego, jeżeli są wymagane podczas wykonywania pracy,
- e) używania kamizelek ostrzegawczych w kolorze pomarańczowym na niepublicznym obszarze kolejowym.

## 6. KONTROLE W MIEJSCU WYKONYWANYCH PRAC

6.1. INSPEKTOR ds. BHP, oraz inni pracownicy PKP S.A. wyznaczeni do nadzorowania postępu i jakości robót wykonywanych przez WYKONAWCĘ są uprawnieni do przeprowadzania kontroli w zakresie BHP, w miejscu prowadzonych robót i do sporządzania zapisów z czynności kontrolnych w formie protokołu (w tym także formie audio-wizualnej), bez uprzedniego informowania Wykonawcy o dacie, celu i zakresie tej kontroli.


6.2. WYKONAWCA na żądanie kontrolującego ma obowiązek udostępnić mu wszelkie wymagane przez przepisy prawa instrukcje oraz inne dokumenty dotyczące BHP wykonywanych prac.

	<b>PROCEDURA DOTYCZĄCA WYMAGAŃ W ZAKRESIE BHP WOBEC WYKONAWCÓW ORAZ PODWYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH USŁUGI NA RZECZ PKP S.A.</b>	Wydział ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy
	KBH.1301.9.2015	Data sporządzenia: 03.11.2015

- 6.3. W przypadku stwierdzenia nieprzestrzegania przez Wykonawcę lub zatrudnione przez niego osoby powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub przepisów wewnętrznych i zasad obowiązujących w zakresie BHP - PKP S.A. wstrzyma czynności wykonywane przez osoby zatrudnione przez WYKONAWCĘ lub też wstrzyma część lub całość prac zleconych przez PKP S.A.. Wstrzymanie prac wymaga formy pisemnej i zawiera przyczynę oraz uzasadnienie wstrzymania prac.
- 6.4. Wstrzymanie prac w formie ustnego polecenia może nastąpić przez Nadzorującego Wykonawcę Usługi, Inspektora ds. BHP oraz inne osoby uprawnione do nadzorowania prac, w razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia osób.
- 6.5. Wznowienie wstrzymanych prac może nastąpić po wdrożeniu niezbędnych środków i zrealizowaniu czynności naprawczych. Decyzję o wznowieniu prac podejmuje Wykonawca po uprzednim pisemnym zawiadomieniu osoby, na której polecenie zostały one wstrzymane.
- 6.6. Czynności kontrolne przeprowadzane są po okazaniu identyfikatora ze zdjęciem, którego wzór zawiera załącznik nr 3 do Procedury.
- 6.7. Wzór protokołu z przeprowadzonej kontroli stanowi załącznik nr 4 do Procedury.
- 6.8. Odmowa podpisania przez Wykonawcę protokołu z kontroli przeprowadzonej w zakresie BHP nie wstrzymuje możliwości obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
- 6.9. W przypadku odmowy podpisania protokołu, kontrolujący ma prawo powiadomić właściwe służby i organy państwowe o stwierdzonych nieprawidłowościach.

## **7. KOORDYNACJA DZIAŁAŃ BHP**

- 7.1. W razie, gdy jednocześnie w tym samym miejscu wykonuje pracę dwóch lub więcej WYKONAWCÓW mają oni obowiązek:
- współpracować ze sobą w celu zapewnienia bezpiecznych i higienicznych warunków pracy,
  - wyznaczyć w formie pisemnej koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich osób zatrudnionych w tym samym miejscu,
  - ustalić i utrwalić w formie protokołu, zasady współdziałania uwzględniając sposoby postępowania w przypadku występowania zagrożeń dla zdrowia lub życia wszystkich osób wykonujących pracę,
  - informować siebie nawzajem oraz osoby wykonujące pracę lub ich przedstawicieli o działaniach w zakresie zapobiegania zagrożeniom zawodowym występującym podczas wykonywanych przez nich prac.
- 7.2. W uzasadnionych przypadkach koordynatora, o którym mowa powyżej może wyznaczyć PKP S.A..
- 7.2. W przypadku wykonywania robót budowlanych, rozbiórkowych, remontowych i montażowych prowadzonych w obiektach PKP S.A. bez wstrzymania pracy pracowników PKP S.A. zatrudnionych przy innych pracach, WYKONAWCA przed ich rozpoczęciem wskaże osoby organizujące i nadzorujące prace z jego strony.

	<b>PROCEDURA DOTYCZĄCA WYMAGAŃ W ZAKRESIE BHP WOBEC WYKONAWCÓW ORAZ PODWYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH USŁUGI NA RZECZ PKP S.A.</b>	Wydział ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy
	KBH.1301.9.2015	Data sporządzenia: 03.11.2015

7.3. Wykonawca i PKP S.A. przed przystąpieniem do realizacji usług zawierają porozumienie o wyznaczeniu koordynatora ds. bhp i ppoż. Wzór porozumienia zawiera załącznik nr 5 do Procedury.

7.4. Kopia porozumienia, o którym mowa w ust. 7.3. przekazywana jest niezwłocznie do Wydziału ds. BHP w PKP S.A. (sekretariat.kbh@pkp.pl).

## **8. WYMAGANIA W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

8.1. WYKONAWCY obowiązani są stosować się do postanowień zawartych w instrukcjach bezpieczeństwa pożarowego obowiązujących na terenie poszczególnych obiektów, w których realizowany jest przedmiot zlecenia. WYKONAWCY zobowiązani są zapoznać z postanowieniami zawartymi w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego wszystkie osoby za pomocą, których wykonują prace.

8.2. Pisemne potwierdzenie zapoznania się z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego WYKONAWCA zobowiązany jest przekazać do właściwego administratora obiektu na terenie, którego mają być wykonywane prace.

8.3. Materiały niebezpieczne pożarowo należy używać lub przechowywać zgodnie z postanowieniami odrębnych przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej.

8.4. W przypadku wykonywania prac niebezpiecznych pod względem pożarowym na terenie obiektu gdzie instrukcja bezpieczeństwa pożarowego nie została wprowadzona, WYKONAWCA tych prac obowiązany jest stosować się do postanowień zawartych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa dotyczących ochrony przeciwpożarowej.

8.5. Odpowiedzialność za prowadzenie prac niebezpiecznych pod względem pożarowym ponosi Wykonawca tych prac.


## **9. POSTĘPOWANIE W SYTUACJI WYPADKU, ZDARZENIA POTENCJALNIE WYPADKOWEGO LUB AWARII**

9.1. W uzasadnionych przypadkach PKP S.A. ma prawo do uczestniczenia w dokonywaniu ustaleń okoliczności i przyczyn wypadku przy pracy oraz do otrzymania kopii sporządzonej dokumentacji powypadkowej.

9.2. WYKONAWCA oraz jego podwykonawcy obowiązani są podjąć niezbędne środki zaradcze w przypadku wystąpienia, w trakcie realizacji prac wypadku, awarii lub innego nagłego zdarzenia mogącego mieć wpływ na bezpieczeństwo osób przez nich zatrudnionych do wykonywania prac, osób postronnych lub mienia PKP S.A..

9.3. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w pkt 9.2., WYKONAWCA zobowiązany jest przerwać pracę, zabezpieczyć miejsce wykonywania prac oraz poinformować o tym fakcie przedstawiciela PKP S.A. lub koordynatora, jeżeli został taki ustanowiony.

9.4. Każdy wypadek przy pracy osoby zatrudnionej przez WYKONAWCĘ lub podwykonawcę należy niezwłocznie zgłosić pisemnie Osobie Nadzorującej Wykonawcę Usługi lub do Wydziału ds. BHP PKP S.A. (sekretariat.kbh@pkp.pl).

	<b>PROCEDURA DOTYCZĄCA WYMAGAŃ W ZAKRESIE BHP WOBEC WYKONAWCÓW ORAZ PODWYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH USŁUGI NA RZECZ PKP S.A.</b>	<b>Wydział ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy</b>
	<b>KBH.1301.9.2015</b>	<b>Data sporządzenia: 03.11.2015</b>

9.5. Zgłoszenie, o którym mowa powyżej, nie zwalnia WYKONAWCY od przeprowadzenia postępowania powypadkowego, określonego w odpowiednich przepisach prawa powszechnie obowiązującego.

9.6. Każdej osobie, która uległa wypadkowi należy udzielić pierwszej pomocy, w szczególności poprzez:

- a) użycie apteczek pierwszej pomocy – bez ograniczeń, fakt skorzystania z jej zawartości należy zgłosić do Inspektora ds. BHP lub Nadzorującego Wykonawcę Usługi,
- b) pomoc medyczną - wezwać karetkę pogotowia: tel. 112 lub 999.

9.7. WYKONAWCA zobowiązany jest do posiadania w miejscach, w których wykonuje prace, własnej apteczki do udzielania pierwszej pomocy oraz instrukcji udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej.

9.8. Zdarzenia i sytuacje potencjalnie wypadkowe tj. niebezpieczne zdarzenie, związane z wykonywaną pracą, podczas którego nie dochodzi do urazów lub pogorszenia stanu zdrowia (definicja za Polską Normą PN-EN-18001: 2004 Systemy zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy. Wymagania) należy niezwłocznie zgłosić do Inspektora ds. BHP.

## 10. POSTANOWIENIA PRZEJŚCIOWE.

10.1. WYKONAWCY realizujący zlecenia na rzecz PKP S.A w dniu wejścia w życie PROCEDURY powinni zostać poinformowani i zapoznani z jej treścią w sposób ustalony dla wzajemnej komunikacji z PKP S.A. w terminie 21 dni od jej wejścia w życie. Wykonawcy ci, w terminie 14 dni od otrzymania PROCEDURY, składają oświadczenia o zapoznaniu się z Procedurą. Oświadczenie, o którym mowa powyżej przekazuje się do Wydziału ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy PKP S.A..

10.2. Komórki merytoryczne w PKP S.A. dokonają analizy zawartych przez PKP S.A. umów, w zakresie konieczności i możliwości wprowadzenia w nich zmian umożliwiających wdrożenie postanowień Procedury co do usług, które są w toku realizacji.

## ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 – Wzór oświadczenia/zobowiązania o spełnieniu wymagań bhp


Załącznik nr 2 – Wzór wykazu pracowników zapoznanych z zagrożeniami

Załącznik nr 3 – Wzór identyfikatora

Załącznik nr 4 – Wzór protokołu z kontroli

Załącznik nr 5 – Wzór porozumienia



	<b>PROCEDURA DOTYCZĄCA WYMAGAŃ W ZAKRESIE BHP WOBEC WYKONAWCÓW ORAZ PODWYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH USŁUGI NA RZECZ PKP S.A.</b>	<b>Wydział ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy</b>
	<b>KBH.1301.9.2015</b>	<b>Data sporządzenia: 03.11.2015</b>

Załącznik nr 1

.....

..... dnia .....

Nazwa firmy

.....

Adres firmy

.....

Telefon kontaktowy

## OŚWIADCZENIE

### WYKONAWCY


Wykonawca .....  
(imię i nazwisko / nazwa)

Ja niżej podpisany /a oświadczam, iż zapoznałem /łam się z „Procedurą dotyczącą wymagań w zakresie bhp wobec wykonawców oraz podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A.” Zobowiązuję się do przestrzegania postanowień tej Procedury oraz zobowiązuję do zapoznania z jej treścią, do przeszkolenia i zobowiązania do stosowania wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących w PKP S.A. wszystkich pracowników własnych, podwykonawców oraz inne osoby zatrudnione do wykonania usług na rzecz PKP S.A..

Oświadczam ponadto, iż osoby przeze mnie i przez moich podwykonawców zatrudnione (niezależnie od podstawy i formy prawnej ich zatrudnienia) do wykonywania usług na rzecz PKP S.A. posiadają:

1. Aktualne szkolenia bhp, dopuszczające pracowników do wykonywania prac określonych w przydzielonych im do wykonywania zadaniach.
2. Aktualne badania lekarskie, bez przeciwwskazań do wykonywania powierzonych im zadań/prac oraz zostali zapoznani z instrukcjami stanowiskowymi, ryzykiem zawodowym występującym na stanowisku pracy oraz zagrożeniami występującymi w związku z realizacją zadań/świadczenia usług.

.....  
Podpis składającego oświadczenie

	<b>PROCEDURA DOTYCZĄCA WYMAGAŃ W ZAKRESIE BHP WOBEC WYKONAWCÓW ORAZ PODWYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH USŁUGI NA RZECZ PKP S.A.</b>	Wydział ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy
	KBH.1301.9.2015	Data sporządzenia: 03.11.2015

Załącznik nr 2

.....

(Data i miejsce poinformowania)

## WYKAZ

Pracowników/ osób zatrudnionych przez WYKONAWCĘ i Podwykonawców do realizacji zleconych umową nr z dnia ... prac polegających na ....., poinformowanych o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących podczas wykonywania usług na rzecz PKP S.A. związanych z

.....

.....

Lp.	Nazwisko i imię	Stanowisko	Podpis pracownika
1.			
2.			
3.			
4.			


Informacji udzielił:

.....

(Pieczęć i podpis)

.....

Pieczęć WYKONAWCY i podpis

	<b>PROCEDURA DOTYCZĄCA WYMAGAŃ W ZAKRESIE BHP WOBEC WYKONAWCÓW ORAZ PODWYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH USŁUGI NA RZECZ PKP S.A.</b>	Wydział ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy
	KBH.1301.9.2015	Data sporządzenia: 03.11.2015

Załącznik nr 3

#### WZÓR IDENTYFIKATORA



**POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE**  
Spółka Akcyjna


---

**Imię Imiona Nazwisko**

stanowisko

nr identyfikatora



	<b>PROCEDURA DOTYCZĄCA WYMAGAŃ W ZAKRESIE BHP WOBEC WYKONAWCÓW ORAZ PODWYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH USŁUGI NA RZECZ PKP S.A.</b>	<b>Wydział ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy</b>
	<b>KBH.1301.8.2015</b>	<b>Data sporządzenia: 03.11.2015</b>

**Załącznik nr 4**

### **Protokół z kontroli stanu bhp**

W .....  
(nazwa i adres kontrolowanego WYKONAWCY)

przeprowadzonej dnia ..... w .....  
(miejsce kontroli)

przez ....., przedstawiciela PKP S.A.

Kontrolę przeprowadzono w obecności .....  
(imię, nazwisko i funkcja u kontrolowanego)

#### **I. Opis stanu faktycznego (stwierdzonych nieprawidłowości):**

.....  
.....  
.....

#### **II. Wydane zalecenia pokontrolne:**

.....  
.....  
.....

#### **III. Wykaz załączników**


.....  
.....  
.....

Do ustaleń zawartych w niniejszym protokole wniesiono/nie wniesiono<sup>1</sup> zastrzeżeń. Protokół sporządzono w ..... egzemplarzach, z których jeden pozostawiono u kontrolowanego.

.....  
(pieczęć i podpis kontrolowanego WYKONAWCY lub osoby  
w obecności, której przeprowadzono kontrolę)

.....  
(pieczęć i podpis kontrolującego)

<sup>1</sup> – niepotrzebnie skreślić

	<b>PROCEDURA DOTYCZĄCA WYMAGAŃ W ZAKRESIE BHP WOBEC WYKONAWCÓW ORAZ PODWYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH USŁUGI NA RZECZ PKP S.A.</b>	<b>Wydział ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy</b>
	<b>KBH.1301.9.2015</b>	<b>Data sporządzenia: 03.11.2015</b>

Załącznik nr 5

**WZÓR**

## **POROZUMIENIE**

z dnia .....

**o współpracy pracodawców**

**w sprawie zapewnienia pracownikom bezpieczeństwa i higienicznych warunków pracy**

**oraz o ustanowienia koordynatora do spraw bhp i ppoż.**

Na podstawie przepisów art. 209 Kodeksu Pracy zawiera się porozumienie o współpracy pomiędzy następującymi pracodawcami:

PKP S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Szczęśliwicka 62, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000019193, NIP 5250000251, REGON 000126801, kapitał zakładowy w wysokości 10150715600 zł wpłacony w całości, reprezentowaną przez:

zwana w treści Zamawiającym

a :

wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego ....., NIP ... REGON ... ,  
reprezentowaną przez:

.....  
zwanym dalej Wykonawcą

Ilekoć w niniejszym porozumieniu jest mowa o pracodawcy rozumie się przez to Zamawiającego oraz Wykonawcę.

### **§ 1**

Pracodawcy stwierdzają zgodnie, że ich pracownicy wykonują jednocześnie pracę w tym samym miejscu, tj. w budynkach i na terenie ..... w .....


### **§ 2**

1. Pracodawcy ustalają koordynatora do spraw bhp i ppoż. oraz zlecają koordynatorowi realizację w ich imieniu zadań, o których mowa w § 5.
2. Koordynatorem do spraw bhp/ppoż. jest Pan/i.....
3. Pracodawcy zobowiązują się współpracować ze sobą oraz z koordynatorem do spraw bhp i ppoż. w celu zapewnienia pracownikom pracującym w budynkach i na terenie PKP S.A. bezpiecznej i higienicznej pracy.
4. Wyznaczenie koordynatora do spraw bhp i ppoż. nie zwalnia pracodawców z obowiązku zapewnienia pracownikom bezpieczeństwa i higieny pracy i przestrzegania przepisów ppoż.
5. Każdy z pracodawców odpowiada odrębnie za stosowanie przepisów bhp i ppoż. przez podległych pracowników.

### **§ 3**

Obowiązkiem Zamawiającego jest przekazanie Wykonawcy instrukcji bezpieczeństwa pożarowego obowiązującej w budynkach PKP S.A. oraz poinformowanie o osobach wyznaczonych do wykonywania działań w zakresie zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników w porozumieniu z koordynatorem bhp i ppoż.

### **§ 4**

	<b>PROCEDURA DOTYCZĄCA WYMAGAŃ W ZAKRESIE BHP WOBEC WYKONAWCÓW ORAZ PODWYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH USŁUGI NA RZECZ PKP S.A.</b>	Wydział ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy
	<b>KBH.1301.9.2015</b>	Data sporządzenia: 03.11.2015

- Obowiązkiem Wykonawcy jest pisemne przekazanie koordynatorowi do spraw bhp i ppoż.:
  - nazwy firmy Wykonawcy, adresu jego siedziby, telefonu, maila,
  - czasu trwania umowy,
  - rodzaju i miejsca wykonywanych prac,
  - wykazu pracowników, którzy będą wykonywać prace oraz dane osoby nadzorującej ich pracę.
- Wykonawca informuje koordynatora do spraw bhp i ppoż. o planowanym terminie realizacji prac pożarowo niebezpiecznych, przed ich rozpoczęciem.
- Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego aktualizowania informacji, o których mowa w ust. 1 w formie pisemnej.

#### § 5

Do obowiązków i uprawnień koordynatora do spraw bhp i ppoż. należy:

- w zakresie ppoż.:
  - przegląd stanu zabezpieczeń ppoż. na stanowiskach pracy pracowników Wykonawcy,
  - informowanie pracodawców o stwierdzonych zagrożeniach i uchybieniach w zakresie ppoż.,
  - niezwłoczne odsunięcie od pracy pracownika, który nie przestrzega przepisów ppoż. i swoim zachowaniem lub sposobem pracy stwarza bezpośrednie zagrożenie życia lub zdrowia innych osób,
  - niezwłoczne wstrzymanie pracy maszyn lub urządzeń przy stwierdzeniu zagrożenia życia lub zdrowia innych osób podczas wykonywania prac pożarowo niebezpiecznych.
- w zakresie bhp i ppoż.:
  - współpraca ze służbami bhp pracodawców,
  - koordynowanie realizacji zadań zapobiegających zagrożeniom bezpieczeństwa pracy i/lub bezpieczeństwa pożarowego obiektów PKP S.A.,
  - koordynowanie działań zapewniających przestrzeganie podczas wykonywania prac zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych,
  - informowanie pracodawców, osoby kierujące pracownikami oraz służby bhp pracodawców o stwierdzonych zagrożeniach wypadkowych oraz uchybieniach w zakresie bezpieczeństwa i ochrony ppoż.

#### § 6

Osoby organizujące i nadzorujące prace ze strony Wykonawcy:

- .....
- .....
- .....

#### § 7

Wszystkie zmiany do treści niniejszego porozumienia dokonywane będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 8

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje w okresie obowiązywania umowy nr .....

.....  
podpis Wykonawcy

.....  
podpis Zamawiającego

.....

....., dnia.....

Nazwa firmy

.....  
Adres firmy

.....  
Telefon kontaktowy

## OŚWIADCZENIE

### WYKONAWCY

Wykonawca.....  
(imię i nazwisko / nazwa)

Ja niżej podpisany /a oświadczam, iż zapoznałem /łam się z „Procedurą dotyczącą wymagań w zakresie bhp wobec wykonawców oraz podwykonawców realizujących usługi na rzecz PKP S.A.” Zobowiązuję się do przestrzegania postanowień tej Procedury oraz zobowiązuję do zapoznania z jej treścią, do przeszkolenia zobowiązania do stosowania wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących w PKP S.A. wszystkich pracowników własnych oraz inne osoby zatrudnione do wykonania usług na rzecz PKP S.A..

Oświadczam ponadto, iż osoby przeze mnie i przez moich zatrudnione (niezależnie od podstawy i formy prawnej ich zatrudnienia) do wykonywania usług na rzecz PKP S.A. posiadają:

1. Aktualne szkolenia bhp, dopuszczające pracowników do wykonywania prac określonych w przydzielonych im do wykonywania zadaniach.
2. Aktualne badania lekarskie, bez przeciwwskazań do wykonywania powierzonych im zadań/prac oraz zostali zapoznani z instrukcjami stanowiskowymi, ryzykiem zawodowym występującym na stanowisku pracy oraz zagrożeniami występującymi w związku z realizacją zadań/świadczenia usług.

.....

Podpis składającego oświadczenie

.....  
(Data i miejsce poinformowania)

## WYKAZ

Pracowników/ osób zatrudnionych przez WYKONAWCĘ do realizacji zleconych umową nr ..... z dnia ..... prac:

**„Międzyrzecz, ul. Chrobrego 1 – remont budynku warsztatowo-socjalnego”** poinformowanych o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących podczas wykonywania usług na rzecz PKP S.A. związanych z

Lp.	Nazwisko i Imię	Stanowisko	Podpis pracownika
1.			
2.			
3.			
4.			

Informacji udzielił:

.....  
(Pieczęć i podpis)

.....  
Pieczęć WYKONAWCY i podpis