



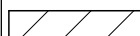






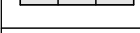
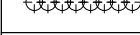

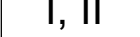


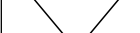






























PZT Zestawienie Terenu dla A29PU zgodnie z MPZP MIASTA SKAWINIA			
Nazwa	Powierzchnia	Wskaźnik %	Wskaźnik % z MPZP
Powierzchnia terenu inwestycji (graficzna)			
	15 715,2		
Powierzchnia biologicznie czynna			
	8 816,6	56,1%	min.20%
Powierzchnia utwardzona			
	3 237,1	20,6%	
Powierzchnia zabudowy			
	3 699,2	23,54 %	max.60%
Ilość miejsc parkingowych obowiązujących w MPZP			
64			
Ilość miejsc parkingowych projektowanych			
66			

UWAGA:

PROJEKTOWANE INSTALACJE ZEWNĘTRZNE NA OBSZARZE
INWESTYCYJNYM WG PROTOKOŁU ZUDP Z ROKU 2017
Z UWAGI NA NOWOPROJEKTOWANY OBIEKT
ZAPROJEKTOWANO INSTALACJE ZEWNĘTRZNE:

PRZYŁĄCZ WODY, KANALIZACJI SANITARNEJ, INSTALACJI ENERGETYCZNEJ POZA ZAKRESEM OPRAWOWANIA
BUDOWA PRZYŁĄCZY NA PODSTAWIE ZGŁOSZENIA-ART. 29a. ust.1 i ust.2

LEGENDA	
	Powierzchnia biologicznie czynna
	Powierzchnia utwardzona
	Projektowany budynek biurowy i hala magazynowa
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
	Granica terenu przekształconego <1ha = 94500m ²
	Granica obszaru objętego opracowaniem / Granica własności: DZ.NR 968/15, 972/11, 977/11, 980/20, 984/10, 989/9, 993/9, 998/9, 1003/2, 1004/1, 1007/9, 1012/9
	Miejsca postojowe (64+2 w garażu = 66) w tym 2 dla niepełnosprawnych
	Palisada DSM
P	Portienia
I, II	Ilość kondygnacji
	Wejścia do budynku dla pieszych
	Wjazdy do budynku
SM	Istniejący wjazd na teren inwestycji
	Śmietnik
	Obrys fundamentów
	Naprowadzacz
	Palisada / mur oporowy zgodnie z projektem branży konstrukcyjnej (Na murze zastosować bariery energochłonne bezprzekładkowe)
	Projektowany zielony dach
	Planowany obszar montażu urządzeń fotowoltaicznych na dachu (orientacyjny)
	Wzmocnienie skarp geokratą (obszar orientacyjny)

- | | |
|---|---|
|  | przylacz kanalizacji deszczowej |
|  | instalacja kanalizacji deszczowej brudnej |
|  | instalacja kanalizacji deszczowej czystej |
|  | instalacja kanalizacji sanitarnej |
|  | instalacja kanalizacji sanitarnej tłocznej |
|  | instalacja zewnętrzna wodociągowa |
|  | komora wodomierzowa |
|  | zbiornik wód deszczowych |
|  | studnia kanalizacji deszczowej - czystej |
|  | studnia kanalizacji deszczowej - brudnej |
|  | separator ropochoodnych |
|  | studnia kanalizacji sanitarnej |
|  | pompownia ścieków sanitarnych |
|  | wpust drogowy |
|  | odwodnienie liniowe |
|  | Projektowana linia SN 3xYHAKXS 1x120mm2/ 20kV |
|  | Projektowana rura osłonna |
|  | Projektowana studzienka kanalizacji kablowej i teletechnicznej typu SKR-2 |
| | Projektowane rury ochronne DVK dla zasilania urządzeń elektrycznych |
| | Oprawa oświetlenia zewnętrznego: |
|  | S1 - SPRINTER. LED 639 740 10000lm 90W ASYM IP66 DRV, montaż na wysięgniku 0,5m na elewacji h=8,0m, nachylenie oprawy 5st |
|  | S2 - SPRINTER. LED 639 740 10000lm 90W ASYM IP66 DRV, montaż na słupie h=9,0m, wysięgnik 1,0m, nachylenie oprawy 0st |
|  | S3 - SPRINTER. LED 639 740 13200lm 117W ASYM IP66 DRV, montaż na słupie h=9,0m, wysięgnik 1,0m, nachylenie oprawy 15st |
|  | UZ - URAN 20 LED 239 LED 840 680lm 8W CLEAR INOX szczotkowany, rozsył elipsyczny, regulacja układu 0-15st, montaż w podłożu |
|  | Projektowany słup oświetleniowy h=9,0m |
|  | Projektowany słup do montowania kamer zewnętrznych h=2,0m |
|  | Kamera zewnętrzna |
|  | Wypust kablowy 1faz (3-przewodowy) |
|  | Wypust kablowy 3faz (5-przewodowy) |