

---

## Postępowanie nr: PSG-A00/DR/ZGMZ/SP/21/5/17

### Informacje ogólne

Organizator	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Agnieszka Jaworska-Bogulak Agnieszka.Jaworska-Bogulak@psgaz.pl
Województwo	świętokrzyskie
Nazwa	Wykonywanie operatów szacunkowych i innych opracowań związanych z wyceną praw i wynagrodzeń za korzystanie z nieruchomości na terenie działalności Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakładu Gazowniczego w Kielcach - zamówienie sektorowe.
Opis	<p>Przedmiotem zamówienia jest wykonanie operatów szacunkowych i innych opracowań związanych z wyceną praw i wynagrodzeń za korzystanie z nieruchomości na terenie działania Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach – zamówienie sektorowe, w podziale na: a) Określenie wartości wynagrodzenia w ramach służebności przesyłu oraz wysokości wynagrodzenia z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości, b) Określenie wysokości wynagrodzenia za korzystanie z nieruchomości pod infrastrukturą techniczną na podstawie umów cywilnoprawnych, c) Określenie wartości nieruchomości przeznaczonej do zbycia, nabycia, zamiany, darowizny zabudowanej z podaniem wartości nieruchomości oraz wartości gruntu lub prawa użytkowania wieczystego, d) Określenie wartości nieruchomości przeznaczonej do zbycia, nabycia, zamiany, darowizny niezabudowanej, e) Określenie wartości wynagrodzenia w ramach służebności gruntowej lub innych ograniczonych praw rzeczowych, f) Sporządzanie w formie pisemnych spostrzeżeń, uwag, propozycji stanowiących wsparcie dla Zamawiającego w przeprowadzanej analizie materiałów i dokumentów na podstawie których została zaproponowana lub zostanie określona wysokość wynagrodzenia w ramach służebności przesyłu oraz wysokość wynagrodzenia z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości, g) Sporządzanie w formie pisemnych spostrzeżeń, uwag, propozycji stanowiących wsparcie dla Zamawiającego w przeprowadzanej analizie</p>

materiałów i dokumentów, na podstawie których została zaproponowana lub zostanie określona wysokość opłat rocznych z tytułu wieczystego użytkowania nieruchomości, h) Wartość szkód wyrządzonych w uprawach rolnych , ogrodniczych i sadowniczych, które powstały w wyniku realizacji robót związanych z budową, przebudową, modernizacją, remontami i eksploatacją sieci i przyłączy gazowych, i) Wartość szkód wyrządzonych w obiektach budowlanych , które wyrządzone zostały w obiektach budowlanych w wyniku realizacji robót związanych z budową, przebudową, modernizacją, remontami i eksploatacją sieci i przyłączy gazowych, j) Określenie wartości wyposażenia, rzeczy ruchomych, urządzeń i innych stanowiących odrębny od nieruchomości przedmiot, k) Określenie wartości innych niż wymienione wyżej tytuły, l) Aktualizacja sporządzonych wycen w okresie trwania umowy.

Podkategoria	Wycena nieruchomości i sporządzanie operatów szacunkowych
Termin publikacji postępowania	2017-11-16 15:15
Termin otwarcia ofert	2017-12-28 11:30
Postępowanie testowe	Nie
Typ postępowania	Otwarte
Rodzaj postępowania	Publiczne
Tryb udzielenia zamówienia	Przetarg nieograniczony
Zamówienie współfinansowane	Nie
Termin przesyłania załączników	2017-12-28 11:00

#### **Warunki składania oferty w postępowaniu**

Sposób składania ofert	Wartość
Rodzaj ceny	Cena brutto
Wymóg składania ofert	Wszystkie przedmioty postępowania
Termin związania ofertą	60 dni
Oferta cenowa składana tylko w formie załącznika w zakładce Załączniki	Tak
Forma składania ofert/wniosków	Papierowo
Adres złożenia ofert w wersji papierowej	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach ul. Loefflera 2, 25-550 Kielce kancelaria Oddziału Zakładu Gazowniczego w Kielcach - znajdująca się na parterze budynku

Oferent widzi ilość punktów	Nie
Wymagane wadium	Tak
Rodzaj wadium	Gotówka, Gwarancja bankowa, Ubezpieczenie, Poręczenie
Domyślna waluta	PLN

### **Etapy i terminy**

	Etap	Runda	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
1	składania ofert	1	2017-11-16 15:15	2017-12-28 11:00

### **Opis przedmiotu postępowania i kryteriów oceny**

<b>Wykonanie operatów szacunkowych i innych opracowań związanych z wyceną praw i wynagrodzeń za korzystanie z nieruchomości na terenie działania Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach - zamówienie sektorowe: (1 szt.)</b>		
operaty		
Data realizacji: 2019-12-31		
<b>Kryteria oceny przedmiotu postępowania</b>		
Cena brutto	Wymagane przebicie wartości wywoławczej na etapie składania ofert	Nie
	Wymagane przebicie wartości wywoławczej na etapie licytacji	Nie
	Minimalne postąpienie	nie zdefiniowano
	Maksymalne postąpienie	nie zdefiniowano
	Jednostka miary	PLN
	Trend	w dół

### **Lista przesłanych załączników**

Nazwa	Etap	Rozmiar	Data przesłania
<b>Załączniki organizatora</b>			
SIWZ - OPERATY.pdf.pdf		367 KB	2017-11-16 14:35
Załącznik nr 1 do SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia.pdf.pdf		48 KB	2017-11-16 14:35
Załącznik nr 2 do SIWZ - formularz ofertowy.pdf.pdf		60 KB	2017-11-16 14:35
Załącznik nr 3 do SIWZ - oświadczenia.pdf.pdf		55 KB	2017-11-16 14:35
Załącznik nr 4 do SIWZ - wykaz osób.pdf.pdf		51 KB	2017-11-16 14:35

---

Załącznik nr 5 do SIWZ-oświadczenie o grupie kapitałowej.pdf.pdf		52 KB	2017-11-16 14:35
Załącznik nr 6 do SIWZ - wzór umowy.pdf.pdf		194 KB	2017-11-16 14:35
Załącznik nr 7 do SIWZ - Zobowiązanie podmotu trzeciego.pdf.pdf		56 KB	2017-11-16 14:35
Załącznik nr 8 do SIWZ - JEDZ.doc		187 KB	2017-11-16 14:56
2017-OJS220-457877-pl Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w DU UE w dn. 16-11-2017r..pdf		154 KB	2017-11-16 14:56