

## UMOWA NR WAW/WIR/C/WAW/III/P4/38/937/LW/2021

W dniu ..... w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa Dzielnica Wawer, REGON 015259640, NIP 5252248481, z siedzibą Urzędu 04-713 Warszawa ul. Żegańska 1, reprezentowanym przez:

Pana Norberta Szczepańskiego – Burmistrza Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy o znaku GP-OR.0052.122.2021 z dnia 18 stycznia 2021 roku,

oraz

Pana Leszka Baraniewskiego – Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy o znaku GP-OR.0052.841.2021 z dnia 18 lutego 2021 r.

zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....  
.....  
zwanym dalej Wykonawcą  
łącznie zwanymi Stronami,

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zawarta została umowa (Umowa) o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przeprowadzenie procesu wypracowania koncepcji Parku Aktywności Rodzinnej (PAR) z zastosowaniem metody i techniki Design Thinking oraz Lean UX (User Experience) zakończonych raportem zawierającym projekt koncepcyjny (zwanymi dalej „raportem”).
2. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania wszystkich materiałów, informacji i opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy określa przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć raport w 5 egz. w formie papierowej oraz w formie zapisu elektronicznego (w programach i formatach określonych przez Zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia) w terminie ..... dni od daty zawarcia Umowy, jednak nie później niż do dnia 30.09.2021 r, przy czym Wykonawca w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy przedłoży Zamawiającemu harmonogram wykonywania Umowy.
2. Przewiduje się realizację Umowy zgodnie z założeniami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia.
3. Dodatkowe egzemplarze raportu Wykonawca wykona na żądanie Zamawiającego za dodatkową zapłatą.

af

## PROJEKT

4. Odbiór wykonanego raportu w formie protokołu odbioru nastąpi w terminie 14 dni od jej dostarczenia Zamawiającemu.
5. Jeżeli podczas odbioru raportu zostaną stwierdzone istotne wady, od odbioru odstępuje się, a Zamawiający, zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych i naprawienie szkody, wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad. Wyznaczenie dodatkowego terminu nie zmienia terminu umownego wykonania raportu i nie wstrzymuje naliczania kar umownych z tytułu zwłoki w jej wykonaniu. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie poprawek innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, lub w przypadku wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający, zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych i naprawienie szkody może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości użytkowej albo odstąpić od Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do dostarczenia Zamawiającemu poprawionych i zgodnego z Umową raportu. Postanowienie ust. 4 stosuje się.
7. Jeżeli podczas odbioru raportu zostaną stwierdzone wyłącznie wady nieistotne (takie jak: brak numerów stron, wszystkich podpisów autorów, itp.), Zamawiający, wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad. Usunięcie tych wad w wyznaczonym terminie zostanie uznane za wykonanie przedmiotu Umowy w terminie złożenia raportu w siedzibie Zamawiającego.
8. Z czynności odbioru Strony sporządzą protokół, zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru. W razie niestawiennictwa Wykonawcy lub odmowy podpisania protokołu, Zamawiający uprawniony będzie do samodzielnego sporządzenia protokołu. Ustalenia protokołu wówczas są wiążące dla Wykonawcy.
9. Za termin wykonania raportu Strony uznają dzień dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu raportu wykonanego zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, w wyniku, czego Zamawiający dokonał jej odbioru bez zastrzeżeń, z uwzględnieniem postanowień zawartych w ust. 5 i 7.
10. Odbiór raportu przez Zamawiającego nie stoi na przeszkodzie dochodzenia roszczeń odszkodowawczych przez Zamawiającego wobec Wykonawcy, wynikających z niewłaściwej jakości raportu, jego wad lub braków (pod względem celu, któremu ma służyć) których nie zauważono w trakcie odbioru. Za wszelkie wady raportu stwierdzone przy odbiorze oraz w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości, odpowiada wyłącznie Wykonawca.
11. Wykonawca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia z tytułu praw autorskich związanych z prawidłowym wykonaniem raportu oraz oświadcza i zapewnia, że w chwili przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do przedmiotowego raportu Wykonawcy przysługiwały wszelkie wyłączne i niczym nieograniczone autorskie prawa majątkowe do wszelkich opracowań zawartych w wykonanym raporcie lub sporządzonych dla jego potrzeb opracowań, będących utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego i poprzez przeniesienie powyżej wymienionych praw nie naruszy jakichkolwiek praw innych osób.
12. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wydzielić części prac związanych z wykonaniem raportu objętego przedmiotem Umowy i zlecić ich wykonania podwykonawcy.
13. Wykonawca, z chwilą protokolarnego odebrania przez Zamawiającego raportu o którym mowa w § 1, przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych, praw zależnych oraz prawo zezwalania na wykonywanie praw zależnych na polach eksploatacji

## PROJEKT

wymienionych w Umowie do przedmiotowego raportu a także własność nośnika, na którym utrwalono opracowanie oraz własność wszystkich egzemplarzy raportu.

14. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania raportu lub jej części – poprzez wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy ww. dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których raport utrwalono – poprzez wprowadzanie do obrotu lub użyczenie oryginału albo egzemplarzy, wprowadzenia raportu do pamięci komputera i na nośniki pamięci;
  - 3) w zakresie rozpowszechniania raportu w sposób inny niż określony w pkt 2 – poprzez publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie, emitowanie, a także publiczne udostępnianie całości lub części raportu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
  - 4) w zakresie wykorzystania raportu – poprzez wielokrotne wykorzystywanie raportu lub jej części w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
  - 5) w zakresie dokonywania w odebranych przez Zamawiającego raporcie wszelkich zmian, w celu jego optymalnego dostosowania do potrzeb Zamawiającego;
  - 6) wykorzystywania raportu w celach reklamowych, promocyjnych lub marketingowych.
15. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, praw zależnych, zezwalania na wykonywanie praw zależnych oraz własność nośników, na których przekazano je Zamawiającemu i własność wszystkich egzemplarzy raportu jest zawarte w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
16. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie.

### § 3.

Raport określony w § 1 powinien być zaopatrzony w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest wykonany zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami prawnymi i że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

### § 4.

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu Umowy oraz przeniesienie na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do przedmiotowego raportu, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie **ryczałtowe**, zgodnie z ofertą Wykonawcy (stanowiącą załącznik nr 2 do umowy) w kwocie brutto ..... zł (słownie: ..... złotych).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Umowy, w szczególności koszty uzyskania niezbędnych danych, opinii i innych materiałów do celów wykonania przedmiotu Umowy a także wszelkie należności z tytułu nabycia przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej Umowie, praw zależnych, wyłącznego prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz podatek VAT.
3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie opisane w ust. 1 wyczerpuje w całości jego roszczenia wynikające z wykonania przedmiotu niniejszej Umowy i zrzeka się dochodzenia tych roszczeń w przyszłości.
4. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest czynnym podatnikiem podatku VAT.



## § 5.

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi po wykonaniu i protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego przedmiotu Umowy określonego w § 1.
2. Faktura winna być dostarczona Zamawiającemu w terminie do 3 dni od daty podpisania protokołu odbioru raportu.
3. Faktura Wykonawcy będzie uregulowana w formie przelewu z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty wpływu do Zamawiającego. O dotrzymaniu terminu zapłaty decyduje data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół dokonanego przez Zamawiającego odbioru raportu.
4. W fakturze, wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę po dokonaniu przez Zamawiającego protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy, należy podać jako podatnika: Miasto Stołeczne Warszawa Pl. Bankowy 3/5 00-950 Warszawa NIP 525-22-48-481 a jako odbiorcę i płatnika Dzielnicę Wawer m.st. Warszawy ul. Żegańska 1, 04-713 Warszawa.
5. Faktura wystawiona przez Wykonawcę dla Dzielnicy powinna być dostarczona do sekretariatu Wydziału Inwestycji dla Urzędu Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy ul. Żegańska 1, 04-713 Warszawa.
6. W przypadku doręczenia faktury niezgodnie z treścią ust. 5, za datę skutecznego dostarczenia faktury Strony uznawać będą datę jej wpływu do sekretariatu Wydziału Inwestycji Urzędu Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy ul. Żegańska 1, 04-713 Warszawa.
7. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać numer Umowy, na podstawie której jest wystawiana.
8. Płatność za faktury VAT zawierające podatek, dokonywana będzie przez Zamawiającego przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności.
9. Wykonawca oświadcza, że wskazany w jego fakturze rachunek bankowy będzie rachunkiem służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
10. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

## § 6.

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną:
  - 1) w wysokości 0,5 % kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki wykonania przedmiotu Umowy lub zwłoki w stosunku do terminów określonych przez Wykonawcę w harmonogramie;
  - 2) w wysokości 0,5 % kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od ustalonego terminu na usunięcie wad przedmiotu Umowy;
  - 3) w wysokości do 25% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust.1 za nienależytą realizację przedmiotu Umowy, za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
2. Za nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy rozumie się między innymi nie uzupełnienie braków lub nieusunięcie wad raportu, w terminie o którym mowa w § 2 ust. 5 i 7.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych oraz potrącenia należności z tytułu naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

## PROJEKT

4. Kara umowna będzie płatna na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego i doręczonej Wykonawcy, we wskazanym w treści noty terminie, nie krótszym niż 7 dni od dnia otrzymania noty. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy postanowienia dotyczące kar umownych pozostają w mocy.
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace na okres 24 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu ostatecznego odbioru raportu .
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady zmniejszające wartość użytkową lub badawczą wykonanego raportu , a także za usunięcie tych wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
9. Okres gwarancji dla poprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas niezbędny do usunięcia wad.
10. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego – w każdym czasie - niekompletności raportu objętego niniejszą Umową, koszt wykonania elementów lub opracowań uzupełniających w całości pokryje Wykonawca.

## § 7.

1. Poza przypadkami określonymi w przepisach ogólnych Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w każdym czasie bez wyznaczenia dodatkowego terminu, w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania postanowień umownych przez Wykonawcę lub wystąpienia okoliczności uzasadniających nałożenie na Wykonawcę kar umownych (§ 6 ust.1), w tym w szczególności:
  - 1) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego na okres dłuższy niż 7 dni;
  - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z Umową lub bez zachowania wymaganej staranności  
– w terminie do 30 dni od daty powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o zaistnieniu ww. okoliczności.
2. Zamawiający zastrzega sobie ponadto prawo odstąpienia od Umowy w każdym czasie bez wyznaczenia dodatkowego terminu, w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy - w terminie do 30 dni od daty powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o zaistnieniu ww. okoliczności.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
4. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych pozostają w mocy również w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.

## § 8.

1. Do kierowania pracami ze strony Wykonawcy wyznacza się .....

## PROJEKT

2. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych jest:  
.....
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany wymagającej sporządzenia aneksu do Umowy. Strona dokonująca zmiany zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić na piśmie o dokonanej zmianie.

### § 9.

Strony Umowy ustalają maksymalnie dziesięciodniowy termin udzielania pisemnych odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z przedmiotem niniejszej Umowy.

### § 10.

Zmiany Umowy wymagają pisemnej formy w postaci aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem § 8 ust. 3 i § 11 ust. 4.

### § 11.

1. Strony wskazują następujące adresy dla doręczeń korespondencji związanej z Umową:
  - 1) Zamawiający – Urząd Dzielnicy Wawer m. st. Warszawy ul. Żegańska 1, 04-713 Warszawa, e-mail: spulcyn@um.warszawa.pl;
  - 2) Wykonawca – ..... e-mail.....
2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania się na piśmie o zmianie powyższych adresów, pod rygorem uznania korespondencji wysłanej na ostatni znany adres i dwukrotnie awizowanej przez pocztę za skutecznie doręczoną.
3. Korespondencja będzie doręczana za pisemnym poświadczeniem odbioru, pocztą za zwrotnym poświadczeniem odbioru lub pocztą elektroniczną.
4. Zmiana adresów wymienionych w ust.1 nie stanowi zmiany wymagającej sporządzenia aneksu do Umowy.

### § 12.

Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z Umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

### § 13.

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. 2018. 1330 ze zm.).
2. Wykonanie niniejszej Umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO), dla których Administratorem Danych Osobowych jest Prezydent m.st. Warszawy.
3. Jednocześnie Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach RODO także w zakresie dotyczącym danych osobowych Wykonawcy (a także osób które skieruje do realizacji przedmiotu Umowy).

§ 14.

1. Do spraw nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy ustawy oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej Umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.

§ 15.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Wykaz załączników do Umowy, stanowiących jej integralną część:

1. Opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1.
2. Oferta Wykonawcy - załącznik nr 2.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
DZIELNICY WAWER M.ST. WARSZAWY

*Leszek Baraniewski*

Środki zostały zabezpieczone  
w załączniku dzielnicowym Nr XIII  
do uchwały budżetowej m.st. Warszawy na 2021 r.  
zadanie C/WAW/III/P4/38  
dział 900 rozdział 90095 § 6050 kwota ..... zł  
Kontrasygnuję

Wzór umowy  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
DZIELNICY WAWER  
M.ST. WARSZAWY  
*Jolanta Jesiotr*

09 CZE. 2021

BURMISTRZ  
DZIELNICY WAWER M.ST. WARSZAWY

*Marcin Szczepański*

SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
MAREK MAZUR  
*M. Mazur*  
RADCA PRAWNY

NACZELNIK  
WYDZIAŁU INWESTYCJI  
dla DZIELNICY WAWER  
*Andrzej Kobus*

GŁÓWNY SPECJALISTA  
w WYDZIALE BUDŻETOWO-KSIEGOWYM  
dla DZIELNICY WAWER

*Katarzyna Rominek*

