

Luboń, 31.03.2020 r.

Zapytanie ofertowe – nadzór inwestorski, branża budowlana i konstrukcyjna

WPRIÓŚ.271.4.2020

I. ZAMAWIAJĄCY

Nazwa firmy
Miasto Luboń, Pl. E. Bojanowskiego 2, 62-030 Luboń
tel. 61 813 00 11 wew. 67; fax 61 813 00 97
NIP: 777-31-27-031, REGON: 000524619,

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Postępowanie o udzielenie zamówienia w oparciu o zasadę konkurencyjności, określoną w „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach EFRR, EFS oraz FS na lata 2014-2020 z dn. 19 lipca 2017 r.” oraz zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2018 r. poz. 1986).

Zamówienie o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 30.000 euro.

Kody CPV

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego
71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonywanie usługi inżynierskiej w zakresie pełnienia obowiązków **inspektora nadzoru inwestorskiego** (w specjalność inżynierskiej drogowej oraz konstrukcyjnej) przy realizacji zadania pn.:

„Zagospodarowanie terenów infrastrukturą towarzyszącą w ramach zagospodarowania zielenią terenu ul. Unijna, zagospodarowania zielenią terenu ul. Konarzewskiego, zagospodarowania zielenią terenu ul. Powstańców Wielkopolskich, zagospodarowania zielenią terenu ul. 3 Maja”

które jest elementem projektu „Poprawa jakości środowiska miejskiego w Luboniu poprzez rozwój terenów zieleni”, dofinansowanego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Działanie 2.5. Poprawa jakości środowiska miejskiego, 2 typ Rozwój terenów zieleni w miastach.

Zadanie nr 1

2.1. Wykonanie infrastruktury towarzyszącej na zieleńcu ul. Konarzewskiego .

Wykonanie infrastruktury towarzyszącej na łącznej powierzchni 612 m².

- a) *Przygotowanie terenu wraz z usunięciem drzew i krzewów oraz istniejącego ogrodu;*
- b) *Wykonanie alejek wodoprzepuszczalnych;*
- c) *Wykonanie bezpiecznych górki z nawierzchni bezpiecznej;*
- d) *Wykonanie nawierzchni bezpiecznej wokół Street-Workout;*
- e) *Wykonanie nawierzchni wokół urządzeń rekreacyjno-sportowych wraz z dostawą i montażem 3 urządzeń;*
- f) *Dostawa i montaż 5 ławek parkowych z oparciem;*

- g) Dostawa i montaż 7 koszy na śmieci;
- h) Dostawa i montaż zestawu Street Workout;
- i) Dostawa i montaż 1 tablicy informacyjnej;
- j) Dostawa i montaż 4 lamp solarnych;

Zadanie nr 2

2.2. Wykonanie infrastruktury towarzyszącej w pasie drogowym ul. Konarzewskiego.

Wykonanie infrastruktury towarzyszącej na łącznej powierzchni 78 m².

- a) Przygotowanie terenu wraz z usunięciem drzew i krzewów oraz istniejącego ogrodzenia;
- b) Wykonanie alejek wodoprzepuszczalnych;

Zadanie nr 3

2.3. Wykonanie infrastruktury towarzyszącej na zieleńcu przy ul. Powstańców Wlkp.

Przygotowanie terenu oraz wykonanie utwardzenia nawierzchnią mineralną pod projektowanymi ławkami na powierzchni 3,62 m².

- a) Dostawa oraz montaż 2 ławek parkowych z oparciem;
- b) Demontaż istniejącego kosza na śmieci oraz dostawa i montaż 1 kosza na śmieci;

Zadanie nr 4

2.4. Wykonanie infrastruktury towarzyszącej na zieleńcu przy ul. 3 Maja .

- a) Przygotowanie terenu wraz z usunięciem drzew i krzewów oraz przesadzenie drzew z wykonaniem ekranów przeciwkorzeniowych;
- a) Wykonanie alejek z kostki betonowej o grubości 6 cm
- b) Wykonanie nawierzchni betonowej do rysowania kredą oraz grami ulicznymi;
- c) Wykonanie ogrodzenia typu 'Kredki';
- d) Dostawa i montaż 6 ławek parkowych – siedziska;
- e) Dostawa i montaż 3 koszy na śmieci;
- PRACE W OBRĘBIE PLACU ZABAW:
- f) Przygotowanie terenu;
- g) Wykonanie nawierzchni piaszczystych;
- h) Wykonanie nawierzchni bezpiecznej wokół urządzeń oraz „żółwi”;
- i) Wykonanie alejek z kostki betonowej;
- j) Wykonanie nawierzchni boiska do gry w koszykówkę oraz piłki ręcznej z poliuretanu na podbudowie dynamicznej o wymiarach 12 x 22 m; ograniczonego krawężnikami oporowymi;
- k) Wykonanie ogrodzenia boiska oraz placu zabaw;
- l) Dostawa i montaż 2 ławek parkowych – siedziska;
- m) Dostawa i montaż 1 kosza na śmieci;
- n) Dostawa i montaż 1 tablicy informacyjnej
- o) Dostawa i montaż 2 tablic do rysowania kredą;
- p) Dostawa i montaż 1 karuzeli dla niepełnosprawnych;
- q) Dostawa i montaż 1 zestawu typu 'Mrowisko'
- r) Dostawa i montaż wyposażenia boiska do piłki ręcznej, mini piłki nożnej;
- s) Przeniesienie elementów istniejących placu zabaw;

Zadanie nr 5

2. 5. Wykonanie infrastruktury towarzyszącej w pasie drogowym na zieleńcu przy ul. 3 Maja .

Wykonanie infrastruktury towarzyszącej na łącznej powierzchni 27 m².

- a) Przygotowanie terenu oraz wykonanie połączeń chodników z kostki betonowej;

Zadanie nr 6

2. 6. Wykonanie infrastruktury w Dolinie Strumienia Junikowskiego, wzdłuż ulicy Unijnej.

Wykonanie infrastruktury towarzyszącej na łącznej powierzchni 477 m².

a) Przygotowanie terenu wraz z usunięciem drzew i krzewów;

b) Wykonanie ETAPU I nawierzchni wodoprzepuszczalnych wraz oskarpowaniem terenu i umocnieniem skarp;

c) Wykonanie drenażu liniowego ETAP I;

d) Dostawa i montaż 7 ławek parkowych bez oparcia;

e) Dostawa i montaż 4 ławek parkowych z oparciem;

f) Dostawa i montaż 4 koszy na śmieci;

g) Dostawa i montaż 2 podajników na psie odchody;

h) Dostawa i montaż stojaka rowerowego 3 szt. – 1 komplet;

i) Dostawa i montaż tablicy informacyjnej

Obowiązki Inspektora w zakresie nadzoru inwestorskiego będą realizowane z uwzględnieniem następujących zapisów (usługi):

- a) sprawowanie funkcji Inspektora Nadzoru wykonywane będzie w zakresie jaki wynika z obowiązujących przepisów w tym w szczególności art. 25 Ustawy Prawo budowlane*
- b) uczestnictwo w przekazaniu placu budowy Kierownikowi robót oraz wykonanie inwentaryzacji zdjęciowej infrastruktury istniejącej oraz zieleni we wszystkich lokalizacjach przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, oraz po jej zakończeniu,*
- c) w zakresie obowiązków mieści się ustanowienie i koordynacja ewentualnych nadzorów branżowych wymaganych do prawidłowego wykonania świadczenia z niniejszej umowy,*
- d) zapoznanie się z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, Umowami zawartymi pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami oraz poinformowanie Zamawiającego o wadach w dokumentacji technicznej natychmiast po ich stwierdzeniu dla dokonania uzgodnień ewentualnych zmian projektowych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.*
- e) utrzymywanie na bieżąco kontaktów pomiędzy wszystkimi uczestnikami realizacji inwestycji, przekazywanie bez zbędnej zwłoki – w tym samym dniu lub najpóźniej w dniu następnym spraw bieżących wszystkim uczestnikom;*
- f) bieżąca kontrola zgodności realizacji budowy z zawartymi umowami, kontrola jakości wykonywanych robót, wbudowanych elementów i materiałów, zgodności robót z warunkami pozwolenia na budowę/lub innym dokumentem zezwalającym na realizację robót specyfikacjami technicznymi, decyzjami administracyjnymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i przepisami BHP oraz współczesnej wiedzy technicznej. Inspektor nadzoru powinien nadzorować budowę w takich odstępach czasu aby zapewniona była skuteczność nadzoru oraz zależnie od potrzeb Wykonawcy i Zamawiającego,*
- g) bieżąca kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów dotyczących przebiegu prac,*
- h) Wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów oraz urządzeń technicznych*
- i) udzielanie Wykonawcy wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowych;*
- j) akceptacja i kontrola materiałów wbudowywanych i niezbędnych do realizacji inwestycji oraz ; bieżące archiwizowanie wszelkich atestów, deklaracji, aprobat, deklaracji właściwości użytkowych, certyfikatów jakości dotyczących zastosowanych materiałów;*
- k) akceptacja kontrola sprzętu Wykonawcy niezbędnego do realizacji inwestycji oraz ; bieżące archiwizowanie wszelkich atestów, deklaracji, certyfikatów jakości dotyczących zastosowanych urządzeń;*
- l) akceptacja wytyczonych tras roboczych sprzętu ciężkiego i przekazanie planu tras roboczych*

- Zamawiającemu przed rozpoczęciem realizacji inwestycji;
- m) kontrola zgodności realizacji prac z obowiązującymi normami i przepisami dotyczącymi ochrony środowiska oraz postępowania z odpadami;
 - n) kontrola zabezpieczenia wykonanych prac ziemnych przed osobami trzecimi na terenie budowy oraz niezwłoczne informowanie Wykonawcy o nieprawidłowościach;
 - o) prowadzenie dokumentacji fotograficznej podczas realizacji inwestycji ukazującą postęp prowadzonych prac w szczególności robót zanikowych i ulegających zakryciu oraz przekazanie Zamawiającemu dokumentacji na płycie CD w dniu dokonania odbioru realizacji inwestycji;
 - p) zgłaszanie Projektantowi zastrzeżeń do projektu budowlanego i dokonywanie z nim stosownych uzgodnień i wyjaśnień,
 - q) ścisła współpraca z Projektantem w zakresie sprawowanego przez niego nadzoru autorskiego oraz koordynowanie działań w celu uzyskiwania od Projektanta zgody na zmiany w zakresie projektu oraz powiadamianie Zamawiającego i projektanta w każdym przypadku stwierdzenia jakichkolwiek błędów niejasności sprzeczności lub wad w dokumentacji projektowej,
 - r) informowanie Zamawiającego niezwłocznie po stwierdzeniu sytuacji, które wskazują, iż występują opóźnienia prac lub nieprawidłowości mogące mieć wpływ na jakość i terminowość realizowanych prac oraz mogą mieć wpływ na interes Zamawiającego,
 - s) informowanie Zamawiającego o postępie w realizacji inwestycji w okresach tygodniowych (**forma e-mail na adres karolina.szerlot@umlubon.pl lub forma papierowa**).
 - t) uczestniczenie w odbiorach prac ulegających zakryciu a także końcowym odbiorze inwestycji;
 - u) potwierdzenie przez Inspektora Nadzoru gotowości do odbioru częściowego lub odbioru inwestycji;
 - v) przyjmowanie dokumentów rozliczeniowych od Wykonawcy i innych kontrahentów, bieżąca kontrola i zatwierdzanie dokumentów rozliczeniowych pod względem merytorycznym i rachunkowym oraz przekazywanie Zamawiającemu w terminie 4 dni od daty ich otrzymania.
 - w) potwierdzenie zgłoszonej przez Wykonawcę po uprzedniej weryfikacji gotowości do odbioru końcowego, dokonanie odbioru z przekazaniem Zamawiającemu niezbędnej dokumentacji odbioru (protokoły z załącznikami i dokumentami) oraz dokumentacji powykonawczej
 - x) wykonywanie czynności odnoszących się do wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji przedsięwzięcia;
 - y) uczestnictwo w przeglądach i nadzór nad usuwaniem stwierdzonych protokółarnie wad i usterek;
 - z) współpraca z Zamawiającym dotycząca roszczeń i sporów związanych z realizacją przedsięwzięcia a także opiniowanie wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją inwestycji;
 - aa) w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych Inspektor Nadzoru zobowiązany będzie przygotowywać dokumentację określającą zakres oraz koszty robót dodatkowych - kosztorysów inwestorskich;

IV. PLANOWANY TERMIN REALIZACJI INWESTYCJI

1. Zamawiający podaje, że roboty budowlane mają zostać zakończone do 01.08.2020 r. a dokumentacja powykonawcza ma być wydana do 15.10.2020 r.
2. Realizacja usług przez Inspektora Nadzoru ma być wykonywana przez cały okres trwania realizacji prac opisanych w § 1 Umowy do momentu zakończenia przez Inspektora Nadzoru czynności związanych ze sprawdzeniem dokumentacji powykonawczej dotyczącej odbioru końcowego robót budowlanych oraz zatwierdzenia przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych. Nie ogranicza to obowiązków Inspektora Nadzoru z § 1 ust. 3 lit. v, w, x, y, z Umowy.

V. ISTOTNE WARUNKI UMOWY:

Zamawiający załącza niniejszym wzór umowy, który określa jej warunki i jest integralną częścią zapytania ofertowego (Załącznik nr 1).

Warunki zmiany umowy określa §6, pkt. 3 umowy:

3. Strony przewidują możliwość dokonania zmian w Umowie na następujących przypadkach:
 - a) w sytuacjach przewidzianych w art. 144 ustawy Pzp stosowanym odpowiednio,
 - b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa wpływających na wykonywanie obowiązków Inspektora w zakresie wytyczonym przez te zmiany, w tym zmiana terminu realizacji,
 - c) wydłużenia terminu realizacji umowy z Wykonawcą, w takiej sytuacji Zamawiający ma roszczenie o zawarcie aneksu do Inspektora, strony nie przewidują z tego tytułu wzrostu wynagrodzenia, aneks będzie dotyczyć nowych terminów realizacji obowiązków Inspektora,
 - d) zaistnienia siły wyższej w zakresie wynikającym z jej wpływu na realizację Umowy,

VI. WARUNKI UDZIAŁU WYKONAWCY UPRAWNIAJĄCE DO ZŁOŻENIA OFERTY.

1. Zamawiający nie stawia żadnych warunków udziału w postępowaniu ofertowym.

VII. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę,

Załączniki do oferty:

- zawierać kopię zaświadczenia o przynależności do IIB oraz kopię decyzji o nadaniu uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

a) inżynieryjnej drogowej dla osób biorących udział w realizacji przedmiotu Umowy

b) inżynieryjnej konstrukcyjnej dla osób biorących udział w realizacji przedmiotu Umowy

VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: **karolina.szerlot@umlubon.pl** oraz **malgorzata.matysiak@umlubon.pl** lub też dostarczona osobiście na adres: Urząd Miasta Luboń, Pl. E. Bojanowskiego 2 62-030 Luboń do dnia **08.04.2020 r. godzina 9⁰⁰**
2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

IX. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

1. Kryterium wyboru oferty jest łączna cena ofertowa brutto w PLN (cena – 100%).
2. W trakcie oceny każdej ofercie przyznane zostaną punkty dla kryterium cena, według wzoru:
$$C = (C_{\min} / C_{\text{oferta}}) \times 100 \text{ pkt.}$$

gdzie: C_{\min} oznacza najniższą cenę zaoferowaną w postępowaniu,
 C_{oferta} oznacza cenę badanej oferty.
3. Ofertą najkorzystniejszą będzie oferta z najniższą ceną, spełniająca wymagania Zamawiającego.

X. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem poczty elektronicznej lub faksem oraz zamieści informację w bazie konkurencyjności.

XI. PRZESŁANKI UNIEWAŻNIENIA ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

Zamawiający może unieważnić procedurę zapytania ofertowego bez dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty, w przypadku gdy:

- nie złożono żadnej oferty spełniającej wymogi Zamawiającego,
- cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie nie leży w interesie Zamawiającego,
- postępowanie obciążone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

XII. INNE POSTANOWIENIA:

1. W toku oceny Zamawiający może wystąpić do Wykonawców o udzielenie wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz uzupełnienie dokumentów.
2. Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny.
3. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych oraz wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
5. W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Informacja o zakresie wykluczenia znajduje się w *Oświadczeniu Wykonawcy o braku powiązań kapitałowych lub osobowych* stanowiącym **Załącznik nr 2** do zapytania ofertowego.
6. Zastrzega się możliwość odwołania postępowania ofertowego bez podania przyczyny.

XIII. ZAŁĄCZNIKI

- Dokumentacja dotycząca inwestycji dostępna jest w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Luboń
<http://lubon.kylos.pl/przetargi/WPRiOS.271.4.2019/>
- *Projekt Umowy* – załącznik nr 1
- *Oświadczeniu Wykonawcy o braku powiązań kapitałowych lub osobowych* – załącznik nr 2