

## PROTOKÓŁ z FIZYCZNEGO ZAJĘCIA DZIAŁKI

**ZADANIE INWESTYCYJNE:** „Przebudowa kolektora sanitarnego Morena DN1000 w Gdańsku na odcinku K-0020-0201 – K-0020-0199 oraz przebudowa komory K-0020-0197” (dalej jako Zadanie)

**NIERUCHOMOŚĆ:** (ulica, nr porządkowy): .....

obręb: ..... nr działki: ..... (dalej jako Działka)

1. Z dniem .....Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca:

Pan/Pani .....

Pan/Pani .....

przekazuje Wykonawcy realizującemu Zadanie część **Działki** celem realizacji postanowień umowy na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane/uchwały/protokołu z uzgodnień \*) zawartej pomiędzy Inwestorem a Właścicielem/ Użytkownikiem wieczystym Działki.

2. Jednocześnie Strony protokołu oświadczają, że na części Działki objętej zakresem prac budowlanych:

- znajdują się/nie znajdują się \*) **widoczne znaki geodezyjne i/lub znaki graniczne**
- znajdują się widoczne składniki roślinne i budowlane (*wymienić elementy – np. ogrodzenie wymagające demontażu, nasadzenia – trawa, krzewy etc.*)

.....  
.....  
.....

3. Wykonawca będzie prowadził prace z uwzględnieniem następujących warunków:

- a) Użytkowany teren Wykonawca będzie wykorzystywał zgodnie z celem określonym umownie w umowie na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane/protokole z uzgodnień/ uchwale \*)
- b) Wykonawca będzie dbał o należyty stan i porządek na terenie działki

4. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron Protokołu.

**Wykonawca**

**Właściciel/ Użytkownik wieczysty/  
Zarządca/ terenu**

.....

.....

Podpisy muszą być złożone czytelnie przez właścicieli/użytkowników wieczystych /zarządców; w przypadku uzyskania podpisu osoby nie będącej właścicielem niezbędne jest dołączenie upoważnienia do działania tej osoby w imieniu i na rzecz właściciela. W przypadku gdy nastąpiła zmiana właściciela nieruchomości a zmiana ta nie została ujawniona w księdze wieczystej, niezbędne jest uzyskanie również oświadczenia aktualnego właściciela o podstawie prawnej nabycia (np. postępowanie spadkowe).

\*) nie potrzebne skreślić

*Załączniki:*

1. dokumentacja fotograficzna
2. szkic wskazujący wnioskowaną zmianę o ile nastąpiła