

UMOWA NRZEOS/2023

zawarta w dniu 2023 roku, w Zduńskiej Woli pomiędzy:

Miastem Zduńska Wola, z siedzibą ul. Złotnickiego 12 98-220 Zduńska Wola, reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Zduńska Wola – Konrada Pokorę, z upoważnienia którego działają: Zastępcę Prezydenta Miasta – Paweł Szewczyk i Dyrektor Biura Zarządzania Energią i Ochrony Środowiska – Alina Kubiak – zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... – zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

w rezultacie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego prowadzonego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), poniżej kwoty określonej (130.000 zł netto) zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych przez Miasto Zduńska Wola.

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Zamawiającego usług w zakresie utrzymania drożności systemu powierzchniowego odwodnienia Miasta Zduńska Wola, poprzez podejmowanie czynności związanych z bieżącym utrzymaniem i oczyszczaniem wybranych odcinków (zleconych przez Zamawiającego) rowów melioracyjnych (całkowita długość rowów melioracyjnych ok. 21 000 mb.), rowów przydrożnych (całkowita długość rowów przydrożnych ok. 5 000 mb.) oraz rowów ujętych w ewidencji gruntów jako drogi , użytki rolne, łąki itp., będących własnością miasta Zduńska Wola (całkowita długość rowów ujętych j.w. ok. 5 000 mb.) oraz odcinków rzeki będących w utrzymaniu Miasta Zduńska Wola (całkowita długość rzeki w utrzymaniu j.w. ok. 2000 mb.) zgodnie z opisem terenów oraz wymaganiami do wykonania czynności, znajdujących się w Zapytaniu ofertowym.
2. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z ogłoszeniem o zamówieniu, nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń i uznaje je za wystarczającą podstawę do świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy. Ogłoszenie o zamówieniu wraz z załącznikami stanowi integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu wraz z ofertą, kosztorys zgodny ze wzorem określonym przez Zamawiającego w załączniku nr 1 do zaproszenia do składania ofert, który będzie stanowił podstawę do rozliczania jednostkowych zleceń. Kosztorys musi zawierać ceny jednostkowe, z zastrzeżeniem że iloczyn cen jednostkowych i ilości usług musi odpowiadać sumom określonym w § 7. Wypełniony kosztorys stanowi integralną część umowy.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje potencjałem maszynowym oraz potencjałem ludzkim posiadającym wiedzę, doświadczenie i odpowiednie kwalifikacje do należytego wykonania

zobowiązań przyjętych na podstawie niniejszej umowy i nie istnieją żadne przeszkody prawne i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające mu wykonywanie przyjętych w niej zobowiązań.

2. Wykonawca zobowiązuje się, że będzie wykonywał usługę na rzecz Zamawiającego zgodnie z warunkami przewidzianymi w ogłoszeniu o zamówieniu.

§ 3

1. Zamawiający bądź osoba wyznaczona przez Zamawiającego zastrzega sobie prawo do udzielania Wykonawcy wskazówek i zaleceń w zakresie sposobu wykonywania zobowiązań przyjętych przez Wykonawcę na podstawie umowy a Wykonawca zobowiązuje się do ich uwzględniania i stosowania się do nich.
2. Zamawiający bądź osoba wyznaczona przez Zamawiającego zastrzega sobie prawo do kontrolowania według własnego uznania sposobu wykonywania zobowiązań przyjętych przez Wykonawcę na podstawie umowy, co Wykonawca uznaje i akceptuje. W przypadku skorzystania z tego uprawnienia Wykonawca zobowiązuje się do współpracy w ramach kontroli poprzez wyznaczenie osoby posiadającej wiedzę i kompetencję w materii będącej przedmiotem umowy, która będzie udzielać stosownych wyjaśnień.

§ 4

1. Usługi objęte niniejszą umową będą wykonywane w okresie od dnia zawarcia umowy do 31 grudnia 2023 r.
2. Zamawiający wydaje dyspozycje do wykonania przez Wykonawcę (zgodne z zakresem umowy określonym w załączniku nr 1) czynności, w postaci jednostkowych zleceń składanych w następujący sposób:
 - a) na piśmie, telefonicznie, pocztą elektroniczną na adres wskazany przez Wykonawcę;
 - b) w terminie nie później niż 7 dni przed datą rozpoczęcia robót;
 - c) zlecenie będzie składane przez osoby upoważnione przez Zamawiającego;
 - d) dyspozycja będzie składana Wykonawcy (bądź wskazanej przez niego na piśmie osoby) w następujący sposób: rodzaj czynności, ich zakres, miejsce oraz termin ich wykonania.
3. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać w stałej sprawności i gotowości łącza komunikacyjne (telefon, pocztę elektroniczną).
4. Strony postanawiają, iż Wykonawca nie ma prawa do podejmowania innych czynności niż te, które zostały określone w jednostkowym zleceniu, bądź czynności w większym zakresie niż te, które zostały określone w tym zleceniu, a następnie żądania zapłaty za nie wynagrodzenia.
5. Odpady powstałe przy wykonywaniu prac związanych z przedmiotem zamówienia stają się własnością Wykonawcy i powinny być unieszkodliwione zgodnie z Ustawą o z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz.699 ze zm.).

§ 5

1. Przy wykonywanych pracach Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania norm wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności z zakresu ustawy o ochronie przyrody, prawo wodne, prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach, ustawy

- o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, prawa ruchu drogowego, bezpieczeństwa i higieny pracy, p. poż. oraz, że oznakuje maszyny i urządzenia używane przy świadczeniu usług zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. W przypadku zaistnienia zagrożenia bezpieczeństwa osób trzecich przy świadczeniu usług, Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego podjęcia wszelkich działań niezbędnych do usunięcia zagrożenia.
 3. W przypadku zaistnienia zagrożenia bezpieczeństwa poprzez wystąpienie zagrożenia podtopień, Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego podjęcia wszelkich działań niezbędnych do usunięcia zagrożenia (również w dni ustawowo wolne od pracy).
 4. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu, na którym wykonywane będą czynności objęte niniejszą umową oraz wykonywania usług objętych niniejszą umową w taki sposób aby nie wyrządzić szkód osobom trzecim lub Zamawiającemu. W przypadku wystąpienia takich szkód Wykonawca ponosi za nie wszelką odpowiedzialność odszkodowawczą i zobowiązuje się je niezwłocznie naprawić stosownie do żądania osoby trzeciej.
 5. Niezależnie od postanowień umowy strony ustalają, iż w przypadku wyrządzenia szkody Zamawiającemu przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego jej usunięcia na swój koszt stosownie do wskazań i zaleceń w wyznaczonym przez Zamawiającego lub upoważnionego pracownika Zamawiającego terminie.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zapisów umowy w sposób jak najmniej uciążliwy.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami i wykorzystania w ramach realizacji umowy materiałów lub preparatów spełniających normy ochrony środowiska oraz posiadających przewidziane prawem atesty.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia i posiadania obowiązującej – w okresie obowiązywania niniejszej umowy - umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone Zamawiającemu bądź osobom trzecim podczas i w związku z wykonywaniem zobowiązań przyjętych na podstawie niniejszej umowy i okazywać ją niezwłocznie na każde żądanie Zamawiającego lub upoważnionego pracownika Zamawiającego. Minimalna wartość polisy – 40.000,00 zł.

§ 7

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, w zakresie usług faktycznie wykonanych na podstawie indywidualnych (jednostkowych) zleceń Zamawiającego. Wartość wynagrodzenia z tytułu wykonania niniejszej umowy za cały okres jej obowiązywania nie może przekroczyć kwoty złotych brutto (słownie: złotych netto (słownie:)). Strony postanawiają, iż w przypadku niewykonania przez Wykonawcę usług odpowiadającej wartości wynagrodzenia określonego w umowie z powodu braku zleceń Zamawiającego albo z powodu tego, iż okażą się niepotrzebne, Wykonawca nie ma prawa żądania zapłaty jakiegokolwiek wynagrodzenia i nie przysługują mu żadne roszczenia odszkodowawcze wobec Zamawiającego w tym zakresie.

2. Strony postanawiają, iż podstawą do ustalenia wysokości wynagrodzenia za wykonanie czynności określonych w niniejszej umowie, na podstawie jednostkowych zleceń Zamawiającego będą stawki za czynności wskazane w kosztorysie, o którym mowa w § 1 ust. 3 oraz ilość faktycznie wykonanych usług.
3. Wykonawca oświadcza, iż uznaje i potwierdza, że wynagrodzenie określone przez strony stosownie do postanowień punktu poprzedzającego niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem należnym Wykonawcy za świadczenie wszystkich usług na podstawie umowy i nie należy mu się żadne dodatkowe wynagrodzenie ponadto, które zostało określone pomiędzy stronami stosownie do postanowień punktu poprzedzającego niniejszego paragrafu.
4. Strony postanawiają, że usługi wskazane w zleceniu jednostkowym będą każdorazowo przedmiotem odbioru. Z czynności odbioru robót zostanie sporządzony pisemny protokół. Protokół będzie zawierać ustalenia dokonane w toku odbioru w przedmiocie rodzaju i zakresu wykonanych czynności oraz terminy wyznaczone Wykonawcy na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze zleceń jednostkowych. Po usunięciu wad stwierdzonych w toku odbioru Wykonawca zobowiązuje się do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz zgłoszenia gotowości odbioru usunięcia wad wyszczególnionych przy odbiorze. Z czynności odbioru usunięcia wad wyszczególnionych przy odbiorze zostanie sporządzony pisemny protokół stanowiący załącznik do protokołu odbioru. Protokoły powyższe stanowią podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
5. Wynagrodzenie będzie płatne miesięcznie z dołu, na podstawie faktury VAT na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury VAT do siedziby Zamawiającego, spełniającej wymogi określone w ust. 6. Za dzień zapłaty strony uznają dzień złożenia dyspozycji przelewu przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się wystawić fakturę VAT najpóźniej do 14 dnia miesiąca następującego po zakończonym okresie robót, zawierając w niej określenie usługi i ilości w jakiej została wykonana.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo odesłania Wykonawcy faktur VAT nie spełniających wymogów określonych w punkcie poprzedzającym niniejszego paragrafu i odmowy zapłaty wynagrodzenia nią objętego, co Wykonawca uznaje i akceptuje oraz oświadcza, iż w takim przypadku nie przysługują mu wobec Zamawiającego żadne roszczenia odszkodowawcze oraz roszczenie o zapłatę odsetek.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie zobowiązania, polegające na świadczeniu usługi z uchybieniem terminu do rozpoczęcia świadczenia usługi - w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień opóźnienia w realizacji usługi;
 - b) za nienależyte wykonanie zobowiązania polegające na każdorazowym uchybieniu terminowi wyznaczonemu przez Zamawiającego na usunięcie wad przez Wykonawcę stwierdzonych przy odbiorze zlecenia jednostkowego w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych) za każdy jeden dzień opóźnienia;

- c) w przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10.000,00zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
- a) za odstąpienie od umowy w całości albo w części przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (z wyłączeniem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy), w wysokości 10.000,00zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
3. Jeżeli szkody poniesione przez strony przewyższą wysokość zastrzeżonych kar umownych, każda ze stron może dochodzić pozostałej części odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy (faktury).
5. Niezależnie od postanowień umowy, strony postanawiają, iż w przypadku wyrządzenia szkody Zamawiającemu przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego jej usunięcia w wyznaczonym przez upoważnionego pracownika Zamawiającego terminie, stosownie do wskazań i zaleceń upoważnionego pracownika Zamawiającego.
6. Strony postanawiają, iż w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego przypadku nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poprawienia sposobu wykonywania umowy oraz usunięcia skutków jej nienależytego wykonywania w wyznaczonym przez upoważnionego pracownika Zamawiającego terminie, stosownie do wskazań i zaleceń upoważnionego pracownika Zamawiającego.
7. Strony postanawiają, iż w przypadku, gdy Wykonawca w wyznaczonym terminie nie poprawi sposobu wykonywania umowy (w szczególności nadal wykonuje umowę w sposób sprzeczny ze wskazaniami i zaleceniami lub w mniejszym niż wskazany zakresie) lub nie usunie skutków jej nienależytego wykonywania, Zamawiający, poza obciążeniem Wykonawcy karą umowną, o której mowa w ust. 1 lit. a lub b, upoważniony jest do zlecenia czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie umowy, kwotę odpowiadającą wynagrodzeniu brutto uiszczonemu osobie trzeciej za czynności mające na celu poprawienie sposobu wykonywania umowy oraz usunięcia skutków jej nienależytego wykonywania przez Wykonawcę, co Wykonawca uznaje i akceptuje.

§ 9

Wykonawca zobowiązuje się po rozwiązaniu umowy do niezwłocznego zwrotu wszelkich rzeczy stanowiących własność Zamawiającego, których posiadanie uzyskał lub które przechowywał w okresie obowiązywania umowy w związku z jej wykonywaniem, w sposób polegający na dostarczeniu ich na własny koszt i ryzyko do miejsca wskazanego przez Zamawiającego lub upoważnionego pracownika Zamawiającego.

§ 10

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia zawarcia umowy do 31 grudnia 2023 roku.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy polegających na:
 - a) Wykonawca wykonuje usługi niezgodnie z umową lub zleceniami indywidualnymi (jednostkowymi) Zamawiającego;
 - b) niepodejmowaniu przez Wykonawcę czynności określonych w jednostkowym zleceniu Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania zlecenia;
 - c) niewykonania któregośkolwiek zlecenia jednostkowego Zamawiającego w terminie - pod warunkiem, że odstąpienie umowy zostanie poprzedzone pisemnym wezwaniem Wykonawcy do usunięcia naruszenia i może nastąpić dopiero po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie naruszenia, który to termin nie może być krótszy niż 3 dni.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

1. Poza innymi przypadkami przewidzianymi w niniejszej umowie, Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, polegającej na zmianie sposobu spełnienia świadczenia w przypadku zmian legislacyjnych przepisów aktów prawnych normujących wykonanie przedmiotu zamówienia, w takim przypadku sposób spełnienia świadczenia zostanie zmieniony na zgodny z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. Dopuszczalne są również zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż 10% wartości pierwotnej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy, z zastrzeżeniem, że łączna wartość umowy po zmianie nie może przekroczyć 130 000 złotych netto.
3. W celu dokonania zmiany zapisów umowy wnioskowanych przez Stronę, zobowiązana jest ona pisemnie wystąpić z propozycją zmiany warunków umowy wraz z ich uzasadnieniem. Zmiany te muszą być korzystne lub neutralne dla Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany do umowy wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez strony.

§ 12

1. Gdyby jakikolwiek warunek umowy stał się nieskuteczny lub niewykonalny, nie wpływa to na ważność umowy jako całości.
2. Wykonawca nie ma prawa przenoszenia w całości lub części na osoby trzecie praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.

**Utrzymanie powierzchniowego systemu odwodnienia na terenie miasta Zduńska Wola
w 2023 roku**

§ 14

Strony postanawiają, iż właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych na podstawie niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca