

adres: ul. Witosa 7, 72- 100 Goleniów, tel. 91 466 47 47, fax 91 418 52 18, e-mail: sekretariat@tbs.goleniow.pl

Goleniów 10.06.2021 r.

GTBS.BZ.ZP.30.2021.JK

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Goleniowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. działając na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych – (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019), zaprasza do złożenia oferty cenowej na „**Remont pokrycia dachowego nad salą wioskową w Mostach**”.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty remontowe polegające na kompleksowej wymianie pokrycia dachowego nad salą wioskową w Mostach wraz z robotami towarzyszącymi.
2. Zakres zamówienia:
 - 1) zerwanie istniejącego pokrycia z papy wraz z jej utylizacją,
 - 2) wymiana blacharki pasów nadrynnowych i opierzeń na nowe, z blachy ocynkowanej,
 - 3) rozebranie starych i montaż nowych rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej,
 - 4) wyrównanie podłoża betonowego dachu,
 - 5) ułożenie 2 warstw papy:
 - warstwa papy podkładowej termozgrzewalnej,
 - warstwa papy nawierzchniowej termozgrzewalnej;
 - 6) systematyczne uprzątnięcie terenu robót, wywóz i utylizacja odpadów.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu planowanych robót, przed upływem terminu składania ofert i dokonanie pomiarów z natury w celu uzyskania wszelkich informacji koniecznych do właściwego przygotowania oferty i prawidłowej wyceny wartości robót. Wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny oferty lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania zamówienia. Przeprowadzenie wizji w miejscu robót należy uzgodnić z inspektorem prowadzącym przedmiotową sprawę.
4. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do bieżącej konsultacji z Zamawiającym istotnych uzgodnień i rozwiązań oraz zastrzega sobie prawo do wprowadzenia koniecznych zmian w trakcie realizowanych prac.

II. Warunki udziału w postępowaniu oraz inne istotne warunki zamówienia:

1. Zamawiający wymaga ustalenia przez Wykonawcę wynagrodzenia (ceny) za zrealizowanie pełnego przedmiotu zamówienia w formie ryczałtu za wykonanie całości zamówienia w tym: koszt materiałów oraz pozostałe koszty Wykonawcy składające się na całość wynagrodzenia. W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie elementy składowe i koszty, jakie będą niezbędne do zrealizowania zamówienia.
2. Cena ofertowa winna zostać podana w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W przypadku braku cyfr po przecinku Zamawiający uzna, że po przecinku występują zera.
3. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
4. Jako cenę ofertową uważa się łączną wartość brutto za wykonanie całości zamówienia, przedstawioną w formularzu ofertowym - **załącznik nr 1** do zaproszenia i jako taką Zamawiający będzie przyjmował do rozliczeń z wykonawcą.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji ceny oferty przed ostatecznym wyborem i podpisaniem umowy, w celu doprecyzowania jej szczegółów, warunków realizacji, w tym ustalenia ostatecznej ceny usługi, w szczególności gdy cena oferty najkorzystniejszej przekroczy kwotę jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia. O terminie i miejscu przeprowadzenia negocjacji wybrani oferenci zostaną powiadomieni drogą mailową lub

telefoniczną.

6. Przetawiona oferta cenowa nie będzie stanowić oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego (Art. 66 Kc). Goleniowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia przedmiotowego postępowania bez wskazania przyczyny, w szczególności gdy cena oferty najkorzystniejszej przekroczy kwotę jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia.

III. Kryteria oceny ofert i termin realizacji:

1. **Kryterium – cena [C] waga 100%**, będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto, podanej w formularzu ofertowym.
2. **Termin realizacji robót:** 60 dni od podpisania umowy.

IV. Dokumenty składające się na ofertę oraz sposób przygotowania oferty:

1. Formularz oferty stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Aktualne zaświadczenie z właściwego rejestru lub potwierdzenie prowadzenia działalności gospodarczej – wydruk z CEIDG (na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy o swobodzie działalności gospodarczej z dnia 2 lipca 2004 r.);
3. **Ofertę należy złożyć w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu bezpłatnej platformy przetargowej udostępnionej na stronie internetowej Zamawiającego www.tbs.goleniow.pl w zakładce PLATFORMA PRZETARGOWA LOGINTRADE w dziale POSTĘPOWANIA Z WYŁĄCZENIEM USTAWY. Link do platformy:**

<https://tbs-goleniow.logintrade.net/rejestracja/przetargi.html>

4. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w formie papierowej. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, z zamieszczonym napisem:

**OFERTA – NIE OTWIERAĆ do 29.06.2021 r.
„Remont pokrycia dachowego nad sala wioskową w Mostach”**

V. Termin i miejsce składania ofert:

1. Termin składania ofert do 29.06.2021 r. do godz. 13:00.
2. Miejsce składania ofert w formie elektronicznej:
<https://tbs-goleniow.logintrade.net/rejestracja/przetargi.html>
3. Miejsce składania ofert w formie papierowej: Goleniowskie TBS Sp. z o.o. ul. W. Witosa 7, 72-100 Goleniów, pok. nr 6 sekretariat.

VI. Osoby upoważnione do kontaktów z wykonawcami:

- w zakresie postępowania publicznego – Joanna Krępa, tel. 91 466 47 28, email: j.krepa@tbs.goleniow.pl
- w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia – Mirosław Rutkowski tel. 91 466 47 23, email: m.rutkowski@tbs.goleniow.pl

VII. Klauzula informacyjna wynikająca z RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Państwa danych osobowych jest **Goleniowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. (zwana dalej Goleniowskie TBS Sp. z o.o.)** To oznacza, że odpowiadamy za ich wykorzystanie w sposób bezpieczny, zgodny z umową i przepisami prawa.
- kontakt z administratorem bezpieczeństwa informacji w Goleniowskim TBS Sp. z o.o. e-mail: iod@tbs.goleniow.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”,
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; a po tym czasie przez okres wymagany przepisami szczególnymi prawa, w szczególności ze względu na cele archiwalne - zgodnie z JRWA: dokumentacja zamówień publicznych posiada kategorię archiwalną B5 (okres przechowywania 5 lat) natomiast umowa zawartą w wyniku postępowania w trybie zamówień publicznych posiada kategorię archiwalną B10 (okres przechowywania 10 lat),
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych¹,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki:

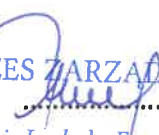
1. Formularz ofertowy – zał. nr 2
2. Projekt umowy – zał. nr 2

Sporządziła

ASYSTENTKA ZARZĄDU

 mgr inż. Joanna Krępa

Zatwierdzam

PREZES ZARZĄDU

 mgr inż. Izabela Frynas

¹ Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

² Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

