

Toruń, dnia 11/02/2021

**ZGM.ZP.1567202101**  
PNO / 11 / 2021

Wg rozdzielnika

**Dotyczy:** naboru ofert na wykonanie wentylacji studzienek piwnicznych w budynku mieszkalnym przy ul. Broniewskiego 41 w Toruniu, w zakresie określonym w przedmiarze robót.

Niniejszym zapraszamy Państwa do złożenia oferty na wyżej wskazane zadanie. Ofertę, należy przesłać na adres Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej: **ul. Grudziądzka 159 B, 87 – 100 Toruń** lub przesłać drogą elektroniczną na adres: [zamowienia@zgm.torun.pl](mailto:zamowienia@zgm.torun.pl), w terminie do dnia: **17 lutego 2021 roku do godziny 14:00.**

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 657-75-50 (Dział Techniczny).

Informujemy, że wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie poinformowany o terminie i miejscu zawarcia umowy. Pozostali wykonawcy informację o wynikach naboru będą mogli uzyskać drogą telefoniczną pod nr tel. 657-75-55.

Do oferty należy załączyć:

- wypełniony kosztorys nakładczy.

Wymagany termin realizacji zadania: 2 tygodnie.

Gwarancja: 24 miesiące.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej treścią lub w formie elektronicznej z oznaczeniem „Dotyczy: wykonanie wentylacji studzienek piwnicznych – ul. Broniewskiego 41”. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie rozpatrywania ofert złożonych w innej formie, a także do unieważnienia naboru bez podawania przyczyny. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

Załączniki – kosztorys nakładczy

Otrzymują:

- adresat  
- ZP a/a

Z poważaniem



DYREKTOR  
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej  
*Monika Miłulska*

## KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Zwentylowanie piwnic  
ADRES INWESTYCJI : ul. Broniewskiego 41, 87-100 Toruń  
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ADRES INWESTORA : ul. Grudziądzka 159 b, 87-100 Toruń

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jan Mański  
DATA OPRACOWANIA : 27.01.2021

Stawka roboczogodziny :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% $R + Kp(R), S + Kp(S)$
Koszty zakupu [Kz] .....	% M
VAT [V] .....	% $\Sigma(R + Kp(R) + Z(R), M + Kz(M), S + Kp(S) + Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>1 Wentylacje piwnic</b>								
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 1 m2 - nakryw studzienek piwnicznych	szt.					
d. 0354-06		obmiar = 7szt.						
1	analogia	-- R --						
1*		robocizna 1,05r-g/szt.	r-g	7,35				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Ceny jednostkowe</b>								
2	wycena indywidualna	Naprawa zdemontowanych nakryw świetlików piwnicznych polegająca na: obcięciu blachy od str cokołów, ponowne wyprofilowanie i usztywnienie oraz przygotowanie do montażu, wykonaniu konstrukcji stalowej dystansowej w celu uzyskania prześwitu wentylacyjnego (między murkami i nakrywą studzienek) ok. 6-8 cm, zabezpieczenie antykorozyjne oraz pomalowanie elementów, dokonanie napraw na elewacji po montażu elementów z dorobieniem istniejącej kolorystyki	kpl					
1		obmiar = 7kpl						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Ceny jednostkowe</b>								
3	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 1.0 m2 w ścianach z cegieł - montaż nakryw studzienek piwnicznych z odzysku	szt.					
d. 0320-01		obmiar = 7szt.						
1	analogia	-- R --						
1*		robocizna 1,78r-g/szt.	r-g	12,46				
		-- M --						
2*		cement portlandzki zwykły bez dodatków '35' 4,75kg/szt.	kg	33,25				
3*		piasek do zapraw 0,01m³/szt.	m³	0,07				
4*		woda z rurociągu 0,006m³/szt.	m³	0,04				
5*		materiały pomocnicze 1,5%	%	1,50				
		-- S --						
6*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t 0,11m-g/szt.	m-g	0,77				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Ceny jednostkowe</b>								
4	KNR 4-01	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szer. 1 ceg. poziomych - na ściankach świetlików piwnicznych	m					
d. 0312-01		obmiar = 2,0*7 = 14,00m						
1		-- R --						
1*		robocizna 0,21*0,75=0,1575r-g/m	r-g	2,21				
		-- M --						
2*		cement portlandzki zwykły bez dodatków '35' 3,02*0,75=2,265kg/m	kg	31,71				
3*		piasek do zapraw 0,008*0,75=0,006m³/m	m³	0,08				
4*		woda z rurociągu 0,003*0,75=0,00225m³/m	m³	0,03				
5*		materiały pomocnicze 2%	%	2,00				
		-- S --						
6*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,02*0,75=0,015m-g/m	m-g	0,21				
7*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t 0,02*0,75=0,015m-g/m	m-g	0,21				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Razem z narzutami:</b>								
<b>Ceny jednostkowe</b>								
<b>Razem dział Wentylacje piwnic</b>								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Uprosz- czone	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie: