

UMOWA CRU.....

zawarta w dniu w Nowej Soli pomiędzy:

ENEA Operator Sp. z o.o.
ul. Strzeszyńska 58; 60-479 Poznań
REGON: 300455398, NIP: 782-23-77-160
zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu
VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
nr KRS: 0000269806
Kapitał zakładowy: 4 678 050 000 zł
Rejon Dystrybucji Nowa Sól
ul. Piłsudskiego 73
67-100 Nowa Sól

zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:**Hannę Wysocką – Dyrektora Rejonu Dystrybucji Nowa Sól**

a

.....
.....zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....

§ 1

1. **Zamawiający** zamawia, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania roboty budowlane dla zadania:

Wymiana słupów i przewodów linii napowietrznej 0,4 kV w m. Witków gmina Szprotawa obwód nr 1 i obwód nr 2 S-6393

2. Wykonawca wykona robotę budowlaną zgodnie z treścią złożonej oferty i Warunkami Zamówienia z dnia: 15.07.2016r. w zakresie nieokreślonym ofertą.

3. **Szczegółowy zakres zadania:**

zgodnie z projektem wykonawczym i przedmiarem robót.

4. **Wykonawca** oświadcza, że w zakresie wykonywania robót budowlanych posiada polisę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej, ważną do dnia: r. z limitem odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń na kwotę zł (słownie:)
5. **Wykonawca** powinien na każde żądanie **Zamawiającego** przedstawić kopię stosownych polis ubezpieczeniowych oraz potwierdzenie terminowego wpłacania składek.

§ 2

1. Wykonawca nie może powierzyć realizacji całości lub części zamówienia podwykonawcy bez pisemnej zgody Zamawiającego na powierzenie realizacji określonej części bądź całości zamówienia podwykonawcy wskazanemu przez Wykonawcę. Jednakże, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania prac określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie



sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający zgody udzielił. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy, udzielona zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym ustępie.

2. Zapisy ust. 1 nie wyłączają powierzenia wykonania części robót podwykonawcom w zakresie określonym w Warunkach Zamówienia i ofercie **Wykonawcy**.
3. Umowy, o których mowa w ust. 1 powinny zostać zawarte na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Wykonanie umowy przez podwykonawcę zostanie stwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym sporządzonym w obecności **Zamawiającego** i przez niego zaakceptowanym w formie pisemnej.
5. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez podwykonawców oraz za wszelkie szkody przez nich wyrządzone zarówno **Zamawiającemu** jak i osobom trzecim.
6. Zapłata wynagrodzenia z tytułu wykonania części zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzył - w całości lub części - podwykonawcy, będzie uzależniona od udokumentowania przez Wykonawcę faktu uregulowania przez niego całego wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu wykonania rozliczanej części. W przypadku przekazania faktury bez ww. udokumentowania termin płatności ulega zawieszeniu do czasu przedstawienia stosownych dokumentów.
7. Wykonanie całości lub części zamówienia nie może być w żadnym przypadku powierzone podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy będącemu jednocześnie pracownikiem Zamawiającego, chyba że Zamawiający wyrazi na to zgodę a przy wykonywaniu powierzonych mu części zamówienia podwykonawca lub dalszy podwykonawca będzie występował jako przedsiębiorca prowadzący we własnym imieniu działalność gospodarczą na zasadach określonych w przepisach o swobodzie działalności gospodarczej.

§ 3

1. **Wykonawca** wykona roboty budowlane w technologii uzgodnionej z **Zamawiającym**, na podstawie:
 - a) dostarczonej przez **Zamawiającego** dokumentacji
 - b) oferty złożonej w postępowaniu przez **Wykonawcę**,
 - c) umów zawartych przez Zamawiającego dla realizacji przedmiotowego zadania,
 - d) warunków zabudowy terenu i pozwolenia na budowę,
 - e) warunków technicznych i prawa budowlanego,
 - f) obowiązujących norm i aprobat technicznych,
 - g) zasad rzetelnej wiedzy technicznej,
 - h) używając materiałów, które posiadają odpowiednie dokumenty dopuszczające je do stosowania na rynku Unii Europejskiej.

§ 4

1. Pozostałe ustalenia dotyczące realizacji robót budowlanych:
 - a) przekazanie placu budowy nastąpi w terminie: **do 14 dni** od daty zawarcia umowy,
 - b) **zakończenie roboty budowlanej nastąpi w terminie: do 10.09.2016**, z zastrzeżeniem ust c),
 - c) w razie przeszkód w rozpoczęciu lub wykonaniu roboty budowlanej z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy** takich jak np. sytuacja ruchowa u **Zamawiającego**, wyłączenia czy awarie, brak zgody wejścia na grunty, termin umowy może ulec przesunięciu o okres zaistniałej zwłoki. Zaistnienie takich okoliczności musi zostać potwierdzone protokolarnie,
 - d) po przejęciu placu budowy **Wykonawca** staje się jego gospodarzem w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
 - e) **Wykonawca** zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć teren budowy, przestrzegać przepisów BHP, ppoż. oraz szczegółowych instrukcji **Zamawiającego**, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych niniejszą umową, obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej,

- f) **Wykonawca** zobowiązuje się umożliwić **Zamawiającemu** w każdym czasie przeprowadzenie kontroli placu budowy, realizowanych robót, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji umowy.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy **Wykonawca** otrzyma wynagrodzenie w wysokości:

kwota netto: zł.
kwota netto słownie:zł.

- zgodnie z ofertą złożoną w postępowaniu przez **Wykonawcę**.

2. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. **Wykonawca** oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym **NIP:** a faktury dokumentujące sprzedaż zostaną zaewidencjonowane w rejestrze sprzedaży dla potrzeb podatku VAT i zostaną ujęte w deklaracji VAT za miesiąc, w którym zostały wystawione.
4. **Zamawiający** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym **NIP: 782-23-77-160**.

§ 6

1. Rozliczenie nastąpi na podstawie Protokołu Odbioru Wykonanych Robót po pozytywnym komisyjnym odbiorze roboty budowlanej, na który składają się:
- a) przekazane przez Wykonawcę wszelkie protokoły badań, pomiarów, atestów oraz innych dokumentów niezbędnych do użytkowania przedmiotu budowy,
 - b) odbiór końcowy dokonywany przez **Zamawiającego**.
2. **Wykonawca** zgłosi pisemnie **Zamawiającemu** gotowość do odbioru, załączając wszystkie niezbędne dokumenty (dokumentację powykonawczą, protokoły pomiarów, atesty, protokoły odbioru terenów, zgłoszenie o zakończeniu roboty budowlanej, dziennik budowy, inwentaryzację geodezyjną, itp.).
3. Czynności związane z odbiorem przeprowadzone zostaną nie dłużej niż w ciągu **10 dni roboczych** od daty otrzymania zgłoszenia o którym mowa w ust. 2 i zakończone protokołem odbioru technicznego, lub notatką służbową w przypadku negatywnego odbioru.
4. Jeżeli odbiór został dokonany, **Wykonawca** nie pozostaje w zwłoce za spełnienie zobowiązania wynikającego z umowy tj. terminu zakończenia roboty, od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 30 dni od daty wystawienia faktury, jednak nie wcześniej niż 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę na adres Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze. W przypadku gdy termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, płatność wynagrodzenia nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po tych dniach.
6. Za prawidłowo wystawioną fakturę Strony uznają dokument zawierający następujące informacje:
- a) numer umowy,
 - b) nr zamówienia,
 - c) imię i nazwisko zleceniodawcy – Jerzy Markowiak,
 - d) nazwa komórki organizacyjnej – OD4/RD-6/ZM
 - e) oznaczenie dokumentu/protokołu odbioru (w szczególności nr dokumentu odbioru i akceptacji zrealizowanych prac) – jeśli dotyczy.
7. Faktury, o których mowa w ustępach powyżej będą kierowane przez Wykonawcę na następujący adres: ENEA Operator Sp. z o.o.

Centrum Zarządzania Dokumentami, 65-775 Zielona Góra, ul. Zacisze 28

8. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
9. Za przekroczenie terminu płatności **Zamawiający** zobowiązany jest do zapłaty ustawowych odsetek.
10. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku, koszt instytucji go kredytujących i transferujących środki płatnicze na jego zlecenie w związku z realizacją niniejszej umowy. **Zamawiający** pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku, koszty instytucji go kredytujących i transferujących środki płatnicze na jego zlecenie w związku z realizacją niniejszej umowy.
11. Przeniesienie wierzytelności (cesja) możliwe będzie po uzyskaniu pisemnej zgody **Zamawiającego**.

§ 7

1. Strony zobowiązują się do zapłaty kar umownych w następujących sytuacjach i w następującej wysokości:
 - a) **Wykonawca** zapłaci na rzecz **Zamawiającego** karę umowną za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w oddaniu roboty budowlanej lub usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub zgłoszonych w okresie gwarancji (licząc od terminu ustalonego na usunięcie wad) w wysokości **0,2%** wartości wynagrodzenia umownego netto określonego w **§5 ust 1**,
 - b) **Wykonawca** zapłaci na rzecz **Zamawiającego** karę umowną w przypadku odstąpienia przez **Zamawiającego** od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości **5%** wynagrodzenia umownego netto określonego w **§5 ust 1**,
 - c) **Zamawiający** zapłaci na rzecz **Wykonawcy** karę umowną w przypadku odstąpienia przez **Wykonawcę** od umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** w wysokości **5%** wynagrodzenia umownego netto określonego w **§5 ust 1**.
 - d) każde naruszenie obowiązków określonych w **§ 2 ust. 7** dotyczących podwykonawstwa świadczonego przez pracowników **Zamawiającego** w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia netto określonego w **§5 ust 1**.
2. W przypadku, gdy szkody u **Zamawiającego** spowodowane działaniem lub zaniechaniem **Wykonawcy** lub osoby za którą ponosi on odpowiedzialność przekraczają wysokość kar umownych określonych w ust. 1, niezależnie od kar umownych **Zamawiający** może dochodzić od **Wykonawcy** odszkodowania na zasadach ogólnych – do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o zaistnieniu następujących okoliczności:
 - a) rozpoczęcia postępowania likwidacyjnego **Wykonawcy**,
 - b) zajęcia majątku **Wykonawcy**,
 - c) zwłoki w podjęciu robót przez **Wykonawcę** dłuższej niż 7 dni,
 - d) wykonywania przez **Wykonawcę** robót niezgodnie z dokumentacją,
 - e) zaprzestania realizacji roboty budowlanej przez **Wykonawcę** przez okres przekraczający 7 dni,
 - f) zwłoki w realizacji roboty budowlanej przez **Wykonawcę** przekraczającej 14 dni,
 - g) rażącego naruszenia przez **Wykonawcę** postanowień niniejszej umowy, w szczególności wykonania roboty budowlanej niezgodnie z Warunkami Zamówienia oraz ofertą złożoną przez **Wykonawcę**.
2. Ponadto **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie **Zamawiającego**, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku **Wykonawcy** nie przysługują kary umowne, o których mowa w §7 pkt 1 ppkt c).
3. **Wykonawca** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o rozpoczęciu postępowania likwidacyjnego **Zamawiającego**.
4. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, bez względu na to, która strona od umowy odstąpiła, **Wykonawca**:

- a) wstrzyma dalszą realizację umowy poza robotami określonymi przez **Zamawiającego**, koniecznymi dla zabezpieczenia już zrealizowanych prac,
 - b) uwzględniając postanowienia ust 7 – usunie sprzęt budowlano montażowy i wycofa swój personel z terenu budowy oraz uporządkuje teren budowy,
 - c) przekaze **Zamawiającemu** wszelkie prawa, tytuły itp. dotyczące przedmiotu umowy aktualne na dzień odstąpienia,
 - d) dostarczy **Zamawiającemu** całą dokumentację techniczną, wszystkie rysunki, specyfikacje i inne dokumenty przygotowane przez **Wykonawcę** związane z realizacją umowy, aktualne na dzień odstąpienia.
6. W przypadku odstąpienia od umowy bez względu na to, która Strona od umowy odstąpiła, **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy**:
- a) wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy. Podstawą do wyceny wykonanych robót będzie protokół inwentaryzacji stanu zaawansowania robót, sporządzony przez przedstawicieli **Zamawiającego** i **Wykonawcy**,
 - b) poniesione przez **Wykonawcę** uzasadnione koszty związane z zabezpieczeniem przedmiotu umowy zgodnie z ust 5 a).
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego**, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** może wejść na teren budowy i zakończyć realizację we własnym zakresie lub zatrudniając osobę trzecią.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** **Zamawiający**, kończąc sam (lub przy pomocy osoby trzeciej) realizację umowy, ustali koszt zakończenia roboty budowlanej. Jeżeli sumy już zapłacone **Wykonawcy** powiększone o koszt robót zrealizowanych przez **Zamawiającego** lub osobę trzecią przekraczają wynagrodzenie określone w §5, **Wykonawca**, oprócz naliczonych kar umownych, zobowiązany jest zwrócić **Zamawiającemu** tę różnicę.

§ 9

1. **Wykonawca** udziela **60** miesięcy gwarancji biegnącej od daty podpisania protokołu końcowego odbioru roboty budowlanej.
2. W okresie trwania gwarancji **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę** o wadach obiektu budowlanego będącego przedmiotem roboty budowlanej w terminie **3 dni** od daty wykrycia wady. **Wykonawca** w ciągu **3 dni** od daty zgłoszenia przystąpi do usunięcia wad, które usunie w ciągu **24 godzin**, lub uzgodni z **Zamawiającym**, w formie pisemnej, inny termin ich usunięcia.
3. W okresie trwania gwarancji, gdy wada obiektu budowlanego będącego przedmiotem roboty budowlanej zagraża przerwą w dostawie energii do odbiorców lub bezpieczeństwu ludzi i mienia, **Wykonawca** zobowiązuje się do natychmiastowego przystąpienia do usunięcia wady lub w uzgodnieniu z **Zamawiającym** pokryje koszty naprawy wykonanej przez innego wykonawcę.

§ 10

1. Obowiązki przedstawiciela ze strony **Zamawiającego** pełnić będzie:

Pan **Andrzej Pluciński** tel.: **68 32 81 675**

2. Obowiązki kierownika budowy ze strony **Wykonawcy** pełnić będzie:

Pan(i), tel.uprawnienia budowlane nr

§ 11

1. Wykonawca ma obowiązek:

- a) wykorzystania wszelkich informacji sensytywnych przekazanych lub udostępnionych przez ENEA Operator Sp. z o.o. (według wykazu informacji sensytywnych) jedynie do celów realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,

- b) odpowiednio zabezpieczyć, chronić oraz zniszczyć lub zwrócić natychmiast po zakończeniu realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy (tj. również trwale usunąć z systemów informatycznych), informacje sensytywne uzyskane od ENEA Operator Sp. z o.o.

§ 12

1. Ewentualne spory mogące wynikać z niniejszej umowy strony będą starały się rozwiązać polubownie.
2. W przypadku gdyby rozwiązania polubownego nie dało się wypracować, strony poddadzą spory pod rozstrzygnięcie właściwego **Sądu w Zielonej Górze**.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności i mogą być dokonane wyłącznie gdy są korzystne dla **Zamawiającego**, bądź gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w ust. 4. **Wykonawca przedstawi projekt aneksu z uzasadnieniem proponowanych zmian nie później niż 14 dni przed terminem wskazanym w §4 ust. 1 pkt b).**
4. Zmiany adresu Stron, numeru konta bankowego, wykazu osób do kontaktu nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają zawierania dodatkowych aneksów. O powyższych zmianach strony powiadamiają się wzajemnie w formie pisemnej. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 29.08.1997 o ochronie danych osobowych (Dz.U.02.101.926 z późniejszymi zmianami).
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik do umowy:

1. Wykaz sensytywnych informacji handlowych.
2. Wymagania dotyczące pozyskania współrzędnych obiektów energetycznych.

Zamawiający

Pieczęć imienna i podpis

Wykonawca

Pieczęć imienna i podpis

Załącznik nr 1**Wykaz sensytywnych informacji handlowych**

Za informacje sensytywne uznaje się informacje o Użytkownikach Systemu lub Potencjalnych Użytkownikach Systemu dotyczące:

- wielkości mocy umownej,
- danych odczytowych urządzeń pomiarowych mocy i energii elektrycznej,
- zużycia energii elektrycznej i struktury jej poboru,
- umownych ograniczeń występujących w dostarczaniu energii elektrycznej,
- terminów płatności faktur i okresów rozliczeniowych,
- zadłużenia i windykacji należności,
- historii płatności,
- indywidualnie wydane techniczne i finansowe warunki przyłączenia do sieci z wyłączeniem informacji określonych w art. 7 ust. 81 ustawy Prawo energetyczne,

- oraz ekspertyzy wpływu przyłączania do sieci elektroenergetycznej urządzeń, instalacji lub sieci wytwórczych i odbiorczych na System.

Załącznik nr 2**Wymagania dotyczące pozyskania współrzędnych obiektów energetycznych.**

Przekazywanie współrzędnych (x,y) obiektów energetycznych w wersji elektronicznej jako załącznika do dokumentacji powykonawczej.

Plik tekstowy „txt” ze współrzędnymi obiektów energetycznych powinien mieć strukturę:

Opis (numer punktu którego współrzędne opisujemy), **Y, X**

np.:

1eNN,5988061.10,3334768.45

2eNN,5988065.52,3334766.21

3eS,5988070.90,3334766.90

4eS,5988093.44,3334769.91

Miedzy opisem/numerem i współrzędnymi ma znajdować się tylko znak przecinka, zaś każdy punkt współrzędnych ma być oddzielony od następnego i poprzedniego tylko znakiem „enter”. Części dziesiętne powinny być podawane po kropce.

Opis/numer powinien identyfikować kolejność współrzędnej oraz typ kabla. Numeracja winna być zgodna z numeracją punktów na szkicu czy mapie załączonej do dokumentacji. Pomiar współrzędnych geodezyjnych należy wykonać w szczególności dla punktów: załamań linii, posadowienia słupów, stacji transformatorowych, łącz i węzłów kablowych, działek pod stacjami transformatorami itp.

Współrzędne geodezyjne można przekazać w następujących polskich układach współrzędnych (obecnie obsługiwanych przez system Facilplus Spatial):

- PL1965/2
- PL1965/3
- PL1965/4
- PL1992
- PL2000/7
- WGS84

