

	AGENCJA ROZWOJU PRZEMYSŁU S.A.
INSTRUKCJA POSTĘPOWANIA	
Nazwa i numer postępowania	Nadzór inwestorski dla zadania pn. „Budowa hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem socjalno-biurowym wraz z zagospodarowaniem terenu w Tarnobrzegu - I etap dla Agencji Rozwoju Przemysłu S.A.” ZN/SSE/49/2020/OTR
Tryb i podstawa prawna:	<p>Agencja Rozwoju Przemysłu S.A., jako Zarządzający Specjalnymi Strefami Ekonomicznymi, zamierza udzielić zamówień, o którym mowa w art. 11 ust. 5 pkt 9 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 2019).</p> <p>ARP S.A., działając zgodnie z art. 8a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1670), zamieszcza ogłoszenie o udzielanym zamówieniu na swojej stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.arp.pl</p>
ZATWIERDZENIE:	<p style="text-align: right;">Ewa Matysiak Wicedyrektor Biura Administracji i Zakupów (podpis na oryginale)</p> <p>19.01.2021 r.</p> <p style="text-align: center;">data Pełnomocnik Kierownika Zamawiającego</p>

I.	INFORMACJE WYMAGANE ZGODNIE Z KODEKSEM SPÓŁEK HANDLOWYCH W TREŚCI PISM I ZAMÓWIEŃ HANDLOWYCH
----	---

Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000037957, NIP: 526-030-02-04, REGON: 006746410. Kapitał zakładowy: 6.201.329.000,00 zł, kapitał wpłacony: 6.201.329.000,00 zł.

Siedziba: ul. Nowy Świat 6/12, 00-400 Warszawa, budynek Centrum Bankowo-Finansowego (CBF), wejście „C”.

Recepcja: 4 piętro, godz. pracy 7³⁰-17³⁰.

Strona internetowa: www.bip.arp.pl

II.	INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI
-----	---

1. W niniejszym postępowaniu, z zastrzeżeniem postanowień Rozdziału IX. ust. 3. Ogłoszenia o udzielanym zamówieniu, dopuszczone jest kontaktowanie się Zamawiającego i Wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej na adresy email wskazane w ust. 2 i 3.
2. Wszelką korespondencję elektroniczną dotyczącą przedmiotowego postępowania należy kierować jednocześnie do nw. osób:
 - 1) Paulina Dziadosz, email: paulina.dziadosz@arp.pl;
 - 2) Marlena Kowalczyk, email: marlena.kowalczyk@arp.pl.
3. W przypadku braku potwierdzenia przez Zamawiającego otrzymania wiadomości, korespondencję należy skierować na adres zakupy@arp.pl
4. Zamawiający i Wykonawca są zobowiązani niezwłocznie potwierdzić, na żądanie drugiej strony, fakt otrzymania przekazanych oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przesyłanych pocztą elektroniczną w niniejszym postępowaniu.

III.	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
------	-----------------------------------

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania pn.: „Budowa hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem socjalno-biurowym wraz z zagospodarowaniem terenu w Tarnobrzegu - I etap dla Agencji Rozwoju Przemysłu S.A.”
2. Szczegółowy zakres i sposób realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust.1 powyżej, oraz wymagania dotyczące jego realizacji określono we Wzorze umowy stanowiącej **Załącznik Nr 1** do Ogłoszenia o udzielanym zamówieniu oraz w szczególności w Dokumentacji projektowej stanowiącej **Załącznik Nr 3** do Wzoru umowy oraz Przedmiarach robót stanowiących **Załącznik nr 4** do Wzoru umowy.

3. Zamawiający informuje, że Dokumentacja projektowa oraz Przedmiary robót, zostały udostępnione Wykonawcy w wersji elektronicznej jako pliki pdf. w linku zamieszczonym na www.bip.arp.pl.
4. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić nadzór inwestorski nad wszystkimi pracami ujętymi w Umowie oraz nieujętymi a koniecznymi do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w ramach ryczałtowego wynagrodzenia umownego.

IV.	WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
------------	---------------------------------------

1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest spełnienie przez Wykonawcę, poniższych warunków udziału w postępowaniu dotyczących:

- 1) **posiadania doświadczenia:**

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie należycie wykonał **co najmniej dwie (2) usługi wielobranżowego nadzoru inwestorskiego** prowadzonego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego – ustawa z 7 lipca 1994 roku (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333), nad robotami polegającymi na budowie obiektów przemysłowych o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 5.000,00 m² każda. Za „obiekt przemysłowy” uznaje się obiekt o charakterze produkcyjnym, magazynowym, wytwórczym, przetwórczym, montażowym, odlewniczym, huty oraz określone w PKOB pod kodem 125.

- 2) **dyssponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

Wykonawca musi wykazać, iż zapewni minimum jedną osobę (inspektora nadzoru inwestorskiego), która zostanie skierowana do realizacji zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w każdej z poniżej wymienionej specjalności:

- a) branży konstrukcyjno-budowlanej, tj. osobę posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
- b) branży sanitarnej, tj. osobę posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;
- c) branży elektrycznej, tj. osobę posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami

budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

Uwaga: Zamawiający dopuszcza możliwość pełnienia kilku funkcji przez jedną osobę pod warunkiem posiadania przez kandydata kwalifikacji odpowiadających wymaganiom dla każdej z tych funkcji.

Osoba musi posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – ustawa z 7 lipca 1994 roku (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333) oraz ustawą z dnia 9 maja 2014 r. o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych (Dz. U. z 2014 r., poz. 768), albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów Prawa Budowlanego oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2272, z 2019 r. poz. 534, 577).

Osoby wskazane do realizacji zamówienia w wykazie osób muszą posiadać aktualne zaświadczenia potwierdzające członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego oraz obowiązkowe ubezpieczenie OC za szkody, które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (art. 6 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117).

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki mogą zostać spełnione przez jednego Wykonawcę lub łącznie przez wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

V.	WIZJA LOKALNA
-----------	----------------------

1. Przed złożeniem oferty przez Wykonawcę możliwy jest udział (nie więcej niż dwóch osób ze strony jednego Wykonawcy) w wizji lokalnej w celu zapoznania się z miejscem realizacji zamówienia.
2. Zgłoszenia do udziału w wizji Wykonawca dokonuje drogą elektroniczną zgodnie ze sposobem porozumiewania się, o którym mowa w Rozdziale II Ogłoszenia, najpóźniej do dnia **25.01.2021 r.**
3. Termin i miejsce zbiórki **26.01.2021 r. godz. 11:00**, Biuro ARP S.A. Oddział w Tarnobrzegu, ul. Zakładowa 30, Tarnobrzeg.

4. Zainteresowani udziałem proszeni są o przybycie na miejsce zbiórki co najmniej 10 minut przed wyznaczonym terminem.
5. Dojazd na wizję lokalną odbywa się na koszt własny Wykonawcy i w jego własnym zakresie.

VI.	TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA
------------	---

1. Zamawiający określa termin wykonania usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót w zakresie:
 - 1) wykonania robót budowlanych - od dnia zawarcia niniejszej Umowy do czasu zakończenia i dokonania odbioru końcowego robót budowlanych oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu;
 - 2) gwarancji i rękojmi za wady, udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych – od dnia dokonania odbioru końcowego robót budowlanych do dnia, w którym upłynie okres gwarancji i rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych, bądź do dnia usunięcia wad lub usterek ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi.
3. Zamawiający informuje, iż zakończenie robót budowlanych przez Wykonawcę, planowane jest w terminie do **31 marca 2022 r.**
2. Miejsce realizacji zamówienia: działki gruntu nr ewid. 154/84, 154/57, 154/59 położonych w Tarnobrzegu ul. Zakładowa, obręb 0011 Machów.

VII.	OPIS SPOSOBU SPORZĄDZENIA OFERTY I TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ
-------------	---

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ani wariantowych.
3. Ofertę należy złożyć w oryginale na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi **Załącznik Nr 2** do Ogłoszenia.
4. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy. Ewentualne pełnomocnictwo musi być załączone do oferty w formie oryginału lub kopii, poświadczonej za zgodność z oryginałem.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia realizacji części zamówienia podwykonawcom. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w formularzu oferty (**Załącznik Nr 2** do Ogłoszenia) zakresu zamówienia, którego wykonanie powierzy podwykonawcom.

7. Oferta musi odpowiadać treści i wymaganiom określonym w Ogłoszeniu. Wszystkie strony oferty, na których zostaną dokonane poprawki lub korekty błędów, muszą być parafowane przy miejscu naniesienia tych poprawek (korekt) przez osoby podpisujące ofertę.
8. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone przez Wykonawcę klauzulą
„Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”.
Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa były oznaczone na właściwym dokumencie widocznym napisem: „tajemnica przedsiębiorstwa”. Brak zastrzeżenia lub brak spełniania przez zastrzeżoną informację przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oznaczać będzie, że oferta może być ujawniona w całości albo części.
9. Ofertę należy napisać w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
10. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni, bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
11. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

VIII.	WYMAGANE DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ
--------------	--

1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:
 - 1) podpisaną **ofertę w oryginale** w formie pisemnej na formularzu, którego wzór stanowi **Załącznik Nr 2** do Ogłoszenia, w tym oświadczenia wymienione w tym Załączniku;
 - 2) **wykaz usług**, zgodnie z warunkiem określonym w Rozdziale IV ust. 1 pkt. 1) Ogłoszenia, którego wzór stanowi **Załącznik Nr 3** do Ogłoszenia wraz z dowodami potwierdzającymi, że ww. usługi wskazane w wykazie zostały wykonane należycie. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane;
 - 3) **wykaz osób**, zgodnie z warunkami określonymi w Rozdziale IV ust. 1 pkt. 2) Ogłoszenia, którego wzór stanowi **Załącznik Nr 4** do Ogłoszenia
 - 4) **pełnomocnictwo**, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z rejestrów KRS, CEIDG;
 - 5) **umowę konsorcjum lub spółki cywilnej** (w przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę).

2. Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń metodą spełnia/nie spełnia.
3. Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli wymaganych dokumentów lub oświadczeń, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w określonym terminie. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny być aktualne na dzień ich składania i potwierdzać spełnianie warunków lub wymagań na dzień składania ofert.
4. W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert, w tym treści dokumentów i oświadczeń załączonych do oferty oraz wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość zaoferowanej ceny.
2. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób łącznie) uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy w postępowaniu.

IX.	MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT
------------	---

1. Ofertę należy złożyć w sposób zapewniający jej nienaruszalność, w nieprzejrystej i zamkniętej kopercie lub opakowaniu.
2. Na kopercie (opakowaniu) należy również umieścić nazwę i adres Wykonawcy.
3. Podpisaną ofertę należy przesłać lub złożyć na adres Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. wskazany w Rozdziale I. Ogłoszenia. Na kopercie należy wpisać:

<p style="text-align: center;">Oferta na <u>nadzór inwestorski</u> dla zadania pn.: „Budowa hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem socjalno-biurowym wraz z zagospodarowaniem terenu w Tarnobrzegu - I etap dla Agencji Rozwoju Przemysłu S.A.” ZN/SSE/49/2020/OTR Nie otwierać przed 02.02.2021 r. godz. 12:00</p>

4. Termin składania ofert upływa w dniu **02.02.2021 r.** o godzinie **11:00**. Dla oceny zachowania powyższego terminu przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do recepcji ARP S.A., a nie datę jej wysłania przez Wykonawcę.
5. Wycofanie lub zmiana oferty może być dokonana przez Wykonawcę przed upływem terminu składania ofert. W takiej sytuacji Wykonawca musi pisemnie powiadomić Zamawiającego o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Takie zawiadomienie, oznakowane będzie tak samo jak koperta oferty z dopiskiem "Zmiana" lub "Wycofanie".

6. Oferta zmieniona powinna być złożona zgodnie z wymaganiami opisanymi w ust. 1-3 Ogłoszenia powyżej.
7. Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ją Wykonawcy niezwłocznie.
8. **Jawne otwarcie ofert odbędzie się o godz. 12:00 w dniu, w którym upływa termin składania ofert.**
9. W związku z pandemią Zamawiający przeprowadzi otwarcie ofert poprzez transmisję online, zatem bez fizycznej obecności Wykonawców w siedzibie Zamawiającego.
10. **Wykonawcy zainteresowani udziałem w otwarciu ofert zobowiązani są przesłać do dnia, w którym upływa termin składania ofert, do godziny 11:00, na adres paulina.dziadosz@arp.pl oraz marlena.kowalczyk@arp.pl swoje adresy e-mail.**
11. Zamawiający wyśle, do zainteresowanych udziałem w otwarciu ofert Wykonawców, wiadomość e-mail z zaproszeniem do spotkania w aplikacji Microsoft Teams, które odbędzie się w dniu i o godzinie wskazanej w ust. 8. Aby dołączyć do spotkania należy w otrzymanej wiadomości kliknąć w link: „Dołącz do spotkania w aplikacji Microsoft Teams”, a następnie w otwartym oknie przeglądarki internetowej wybrać opcję: „Dołącz w przeglądarce Microsoft Edge”.
12. Zamawiający publikuje niezwłocznie na www.bip.arp.pl informację z otwarcia ofert.

X.	OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY
-----------	--

1. Wykonawca określi cenę oferty w Formularzu oferty, którego wzór stanowi **Załącznik Nr 2** do Ogłoszenia.
2. Cenę oferty należy podać w formie ryczału rozumianego zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.), która ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:
„§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac”
3. Wykonawca określi cenę oferty netto i brutto w złotych polskich.
4. Wszystkie ceny netto i brutto wyszczególnione w ofercie winny zostać przez Wykonawcę podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Przy obliczaniu ceny należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.).
6. Wykonawca ma obowiązek uzyskać informacje konieczne i przydatne do wyceny, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia.

7. Ryczałtowa cena ofertowa winna zawierać wszystkie koszty i opłaty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

XI.	OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT
------------	--

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium: **cena oferty netto - 100%**. W kryterium tym zostanie zastosowany wzór:
2. (najniższa cena oferty netto / cena netto badanej oferty) x 100 pkt x 100%.
3. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
4. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty z uwagi na uzyskanie przez Wykonawców takiej samej liczby punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta w toku badania i oceny ofert nie zostanie odrzucona i zostanie uznana za najkorzystniejszą, tzn. uzyska najwyższą liczbę punktów w kryterium.

XII.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM
-------------	-----------------------------------

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

XIII.	WZÓR UMOWY ORAZ WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
--------------	--

1. Wzór umowy określający szczegółowe warunki, na których Zamawiający zawrze umowę stanowi **Załącznik Nr 1 do Ogłoszenia**.
2. W celu zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia, przed podpisaniem Umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% Wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1. Wzoru umowy.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w pkt. 2) powyżej, może być wnoszone według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu powinno być oznaczone w następujący sposób: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - zamówienie nr ZN/SSE/49/2020/OTR”. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 26 1240 2744 1111 0010 4884 3651 - Bank PEKAO S.A. I Oddział w Tarnobrzegu.
5. Zabezpieczenie w formach innych niż pieniądz zostanie uznane za wniesione skutecznie po zaakceptowaniu jego treści przez Zamawiającego.
6. Dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wybranej przez Wykonawcę formie, o której mowa ust. 3. pkt. 2) - 4) należy dostarczyć do siedziby ARP S.A. w Warszawie Oddział w Tarnobrzegu, ul. Zakładowa 30, 39-400 Tarnobrzeg.
7. W odniesieniu do zabezpieczenia o charakterze niepieniężnym, w tym w szczególności, gdy będzie nim gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa będzie ona miała charakter nieodwołalny, bezwarunkowy, płatny na pierwsze żądanie Zamawiającego.
8. Gwarancja bankowa albo ubezpieczeniowa będzie sporządzona i interpretowana zgodnie z prawem obowiązującym w Polsce.
9. W przypadku wydłużenia okresu realizacji umowy koszt wszystkich koniecznych przedłużeń obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
10. Dodatkowe wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy określono w § 11 wzoru umowy.

XIV.	INFORMACJE DODATKOWE
-------------	-----------------------------

1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - 1) została złożona przez Wykonawcę nie spełniającego warunków udziału w Postępowaniu,
 - 2) jej treść nie odpowiada treści Ogłoszenia,
 - 3) Wykonawca nie zgodził się na przedłużenie okresu związania ofertą;
 - 4) pomimo wezwania, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 4 Ogłoszenia, oferta nie zawiera wszystkich wymaganych dokumentów, lub jeżeli złożone dokumenty zawierają błędy,
 - 5) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
 - 6) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu Ceny, których nie można poprawić,
 - 7) została złożona przez Wykonawcę, który w ciągu ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert nie wykonał Zamówienia udzielonego mu przez Zamawiającego lub wykonał je z nienależytą starannością,
 - 8) została złożona przez Wykonawcę wpisanego do wykazu Wykonawców nierzetelnych, o ile innej decyzji w tym zakresie nie podejmie Kierownik Zamawiającego lub Pełnomocnik Kierownika Zamawiającego,

- 9) została złożona przez Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację lub ogłoszono upadłość, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, o ile układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego,
 - 10) została złożona przez Wykonawców będących osobami fizycznymi, których prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie Zamówienia lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - 11) została złożona przez Wykonawców będących spółkami prawa handlowego, których odpowiednio urzędujących członków władz zarządzających, wspólników, partnerów, komplementariuszy, prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z Postępowaniem o udzielenie Zamówienia lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - 12) została złożona przez Wykonawców, którzy nie przedłożyli bądź nie uzupełnili wymaganych dokumentów, oświadczeń lub nie spełnili innych wymagań określonych w Ogłoszeniu, złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego Postępowania.
2. Zamawiający powiadamia Wykonawcę o odrzuceniu oferty.
 3. Zamawiający może przeprowadzić negocjacje, z zachowaniem zasady uczciwej konkurencji, z każdym Wykonawcą, którego oferta nie zostanie odrzucona.
 4. Wybrany Wykonawca zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia Umowy.
 5. Niedopełnienie obowiązku zawarcia umowy lub niedostarczenie wymaganych dokumentów do zawarcia umowy w terminie, zostanie uznane za uchylanie się od jej zawarcia. W takim wypadku Zamawiający dokona wyboru innego Wykonawcy, który złożył ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert niepodlegających odrzuceniu i spełniających warunki udziału w postępowaniu.
 6. Wykonawca nie jest uprawniony do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi lub niepieniężnymi wobec Zamawiającego w związku z prowadzonymi postępowaniami, w tym z tytułu poniesionych przez Wykonawcę kosztów i szkód, w szczególności w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania lub wyboru innego Wykonawcy.
 7. Zastrzega się, że niniejsze ogłoszenie nie stanowi zobowiązania do udzielenia zamówienia.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie podawania kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia.
 9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmiany treści Ogłoszenia w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert.
 10. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Ogłoszenia. Jeżeli pytanie nie będzie dotyczyło wyjaśnienia treści Ogłoszenia lub termin, w którym pytanie zostanie zadane nie będzie umożliwiało udzielenia odpowiedzi, Zamawiający zastrzega możliwość nie udzielenia odpowiedzi.

11. Zamawiający treść wyjaśnień lub zmiany Ogłoszenia zamieści na stronie www.bip.arp.pl
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania, zakończenia postępowania bez wyboru Wykonawcy oraz niepodpisania Umowy z wyłonionym Wykonawcą.
13. Nie przewiduje się postępowania odwoławczego w sprawie decyzji o wyborze Wykonawcy, odrzucenia oferty, zakończenia postępowania bez jego wyboru lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
14. Informacja o zawarciu umowy z wybranym Wykonawcą zostanie opublikowana na www.bip.arp.pl niezwłocznie po jej zawarciu.

XV.	CZYNNOŚCI NIEZBĘDNE DO ZAWARCIA UMOWY
------------	--

1. Przed zawarciem Umowy Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia:
 - 1) dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 2) kopii aktualnego zaświadczenia o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego oraz posiadania ubezpieczenia od OC (art. 6 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) dla osób, o których mowa w Rozdziale IV ust. 1 pkt 2) Ogłoszenia. Ww. dokumenty muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem.
 - 3) listy podwykonawców (jeśli dotyczy);
 - 4) projektów umów z podwykonawcami z uregulowanym w umowie sposobem zapłaty za wykonaną pracę i pisemną zgodą podwykonawcy, że podpisze z Wykonawcą umowę o wskazanej treści (jeśli dotyczy).
2. W przypadku, gdy wybrany w postępowaniu Wykonawca odmówi zawarcia Umowy lub nie przedłoży niezbędnych do jej zawarcia dokumentów, Umowa można zostać zawarta z Wykonawcą, który złożył następną najkorzystniejszą ofertę.

XVI.	KLAUZULA INFORMACYJNA RODO DO POSTĘPOWANIA
-------------	---

Klauzula informacyjna RODO została zawarta w załączniku nr 1 „Wzór umowy”.

XVII.	ZAŁĄCZNIKI
--------------	-------------------

- 1) Załącznik Nr 1: Wzór umowy;
- 2) Załącznik Nr 2: Formularz oferty;
- 3) Załącznik Nr 3: Formularz „Wykaz usług”;
- 4) Załącznik Nr 4: Formularz „Wykaz osób”.