

Zapytanie ofertowe

Miejscowość, data

Bielsko-Biała, 26-08-2020

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedstawienie oferty na **Budowę budynku handlowo-usługowego w stanie surowym 1 szt. (wykonanie prac budowlanych wraz z materiałem) wraz z obsługą geodezyjną** w związku z planowaną realizacją projektu ze środków unijnych w Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

I Dane zamawiającego:

KWIACIARNIA ATUT ANNA KEMPA-GAŁUSZKA

ul. Cieszyńska 396

43-300 Bielsko-Biała

NIP 5471780023

II Przedmiot zamówienia i jego opis (specyfikacja, parametry, kod CPV):

CPV: 45213112-1; Roboty budowlane w zakresie obiektów handlowych

Nazwa przedmiotu zamówienia: **Budowa budynku handlowo-usługowego w stanie surowym (wykonanie prac budowlanych wraz z materiałem)**

CPV: 71355000-1; Usługi pomiarowe

Nazwa przedmiotu zamówienia: **obsługa geodezyjna**

Podst. parametry techn.:

Wydatek obejmuje koszty związane z wybudowaniem budynku usługowo-handlowego w stanie surowym na potrzeby niniejszego projektu. Koszty te obejmują koszty niezbędnych materiałów i usługi budowlanej. Zgodnie z uproszczonym kosztorysem budowlanym w

„Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020”

ramach wydatku Budowa budynku handlowo-usługowego w stanie surowym przewiduje się wykonanie następujących prac wraz z materiałami:

- roboty ziemne i izolacyjne (w tym materiały z grupy kruszyw, piasku i materiałów izolacyjnych)
- wykonanie stanu zero budynku (w tym materiały z grupy beton, płyty, zbrojenie, materiały na ściany, wieńce i stropy żelbetonowe)
- wykonanie stanu parter + dach (w tym materiały z grupy materiały do budowy ścian murowych, kominów i wentylacji, nadproża, belki, zbrojenie, deski, więźba, materiał ociepleniowy, papa, blacha do obróbki blacharskiej).

W wyniku realizacji powstanie budynek dwukondygnacyjny (parter, przyziemie) o łącznej powierzchni zabudowy 178 m² i łącznej powierzchni użytkowej 250 m². Długość całkowita budynku wyniesie 15,00 m, zaś szerokość całkowita 12,20 m. Wysokość budynku od poziomu terenu istniejącego przy wejściu głównym do najwyższego punktu dachu wynosić będzie 7,22 m. Rzędna zera wg projektu wynosi 360,60 m n.p.m. Budynek zaprojektowano w nowoczesnej zwartej bryle z dachem pulpitowym (3,6 st.). Na poziomie parteru od strony południowej o powierzchni łącznej 153 m² zaprojektowano salę sprzedaży (97m²), magazyn (30m²), WC i pomieszczenie socjalne. Na kondygnacji przyziemia znajduje się pomieszczenie magazynu o powierzchni 97 m². Komunikacja pomiędzy kondygnacjami odbywa się będzie z zewnątrz. Wydatek jest konieczny do poniesienia z uwagi na zaplanowane w ramach projektu wybudowania własnego nowego budynku w miejsce starego, przeznaczonego do rozbiórki.

Lokalizacja przedsięwzięcia:

na działce o nr 157/4 położonej w Bielsku-Białej obręb Wapienica, przy ul. Twórczej 2.

Pomiary geodezyjne dla potrzeb budowy.

Wydatek obejmuje koszty obsługi geodezyjnej związanych z pracami budowlanymi - na etapie ich rozpoczęcia. Obsługa ta jest niezbędna i bezpośrednio związana z projektem, ponieważ dotyczy w całości mającego powstać nowego budynku w całości przeznaczonego na potrzeby realizacji projektu.

III Sposób przygotowania oferty

1. Złożona oferta powinna zawierać:

- nazwę i adres oferenta
- datę sporządzenia
- opis nawiązujący do parametrów wyszczególnionych w zapytaniu ofertowym
- wartość oferty (netto i brutto)
- termin ważności oferty (minimum 21 dni kalendarzowych)
- okres gwarancji (w miesiącach od daty odbioru końcowego, nie mniej niż 36 miesięcy)
- termin realizacji umowy (w dniach kalendarzowych od podpisania umowy)
- podpis, pieczęć oferenta (oferta i załączniki powinny być podpisane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania)

Dokumenty niezbędne do wyceny ww. prac (w tym przedmiary robót, projekt budowlany, dane techniczne) udostępnione zostaną niezwłocznie w formie plików po przesłaniu na adres e-mail: ania.atut@gmail.com skanu podpisanego oświadczenia o poufności stanowiącego załącznik nr 3. Wskazane w niniejszej dokumentacji (w tym w załącznikach) - parametry funkcjonalne/chemiczne/techniczne są parametrami minimalnymi wymaganymi przez Zamawiającego. Jeśli w jakiegokolwiek części dokumentacji (związanej z niniejszym postępowaniem ofertowym) występują nazwy handlowe lub wskazana jest technologia zastrzeżona dla konkretnego producenta – Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne lub lepsze (żaden konkretny dostawca materiałów/technologii nie jest faworyzowany).

2. Oferta powinna zawierać Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań – zgodnie z załącznikiem nr 1, o którym mowa także w pkt. VI.1 niniejszego zapytania oraz oświadczenia zgodnie z załączonym wzorem (załącznik nr 2) o:

- zapoznaniu się z treścią zapytania ofertowego i o zgodności przedmiotu zamówienia co do wszystkich parametrów określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz dostarczoną dokumentacją techniczną
- o posiadaniu uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, o posiadaniu wiedzy i doświadczenia w zakresie przedmiotu zamówienia, o dysponowaniu odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami

zdołnymi do wykonania zamówienia; o posiadaniu odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej.

- o posiadaniu i utrzymywaniu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności oraz posiadanego i użytkowanego mienia, z minimalną sumą gwarancyjną wynoszącą 1.000.000 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100).
- o realizacji w roku 2019 przynajmniej jednej umowy na wykonanie robót budowlanych o wartości min. 1.200.000 zł (słownie: jeden milion dwieście tysięcy złotych 00/100).
- o zatrudnianiu przynajmniej jednego kierownika budowy z uprawnieniami lub o posiadaniu tych uprawnień przez właściciela firmy

IV Miejsce i termin składania ofert:

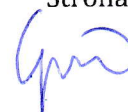
1. Oferta powinna być przesłana pocztą tradycyjną / kurierem / dostarczona osobiście na adres wskazany w pkt. I Dane zamawiającego lub drogą mailową na adres: ania.atut@gmail.com
2. Termin składania ofert upływa w dniu: 29-09-2020 o godz. 10.00.
3. Oferty złożone po powyższym terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert wycofać lub zmienić swoją ofertę.
5. Zapytanie ofertowe zamieszczono także na stronie zamawiającego: <http://www.kwiaciarniaatut.pl/> oraz w Bazie Konkurencyjności.
6. Osoba do kontaktu w sprawie przedmiotu zamówienia: ANNA KEMPA-GAŁUSZKA tel. 664197212, e-mail: ania.atut@gmail.com

V Kryteria oceny oferty, wagi procentowe, sposób oceny ofert:

1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia wskazanego w pkt. II:

Lp.	Nazwa	Znaczenie	Sposób oceny oferty
1	Najniższa cena całkowita netto	80%	<p>Punkty w ramach kryterium „najniższa cena całkowita netto” będą przyznawane wg następującej metodologii:</p> $Po1 = \frac{C \text{ min}}{Cr} \times 100 \times 80\%$ <p>Po1 – ilość punktów przyznana ofercie</p> <p>C min – cena minimalna w zbiorze ofert</p> <p>Cr – cena oferty rozpatrywanej</p>
2	Czas realizacji umowy	20%	<p>Punkty w ramach kryterium „czas realizacji umowy” będą przyznawane wg następującej metodologii:</p> $Po2 = \frac{Cz \text{ RU min}}{Cz \text{ RU r}} \times 100 \times 20\%$ <p>Po2 – ilość punktów przyznana ofercie</p> <p>Cz RD min - najkrótszy czas w zbiorze ofert</p> <p>Cz RD r – czas oferty rozpatrywanej</p>

W przypadku gdy przynajmniej dwie oferty uzyskają tę samą ilość punktów kryterium decydującym o wyborze oferty będzie najdłuższy okres gwarancji. W przypadku, gdy po ocenie okresu gwarancji z ofert nadal nie będzie można rozstrzygnąć postępowania konieczne będzie przeprowadzenie nowej procedury zapytania ofertowego.





2. Rozpatrzeniu podlegają tylko oferty spełniające wszystkie wymagania określone w pkt. III i IV.
3. Rozpatrzeniu podlegają jedynie te oferty, w których wskazany termin realizacji umowy nie przekroczy terminu 31-01-2021. W przypadku opóźnienia w zakończeniu poszczególnych etapów robót przekraczającego 14 dni Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia za dany etap robót za każdy dzień opóźnienia.
4. Termin otwarcia ofert: 29-09-2020 godz. 11.00.

VI Inne

1. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne, udzielane przez beneficjenta nie będącego podmiotem zobowiązanym do stosowania ustawy Pzp zgodnie z art. 3 ustawy Pzp, nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ w wytycznych programowych,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian warunków umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w stosunku do treści oferty z uzasadnionych przyczyn pod warunkiem (w szczególności w zakresie terminu realizacji umowy, zwłaszcza ze względu na warunki

atmosferyczne uniemożliwiające wykonanie poszczególnych prac), że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili złożenia oferty.

Jeżeli zamawiający uzna, że zaistniałe okoliczności nie stanowią podstawy do zmiany oferty, wykonawca zobowiązany jest do realizacji zgodnie z przedstawioną ofertą.

3. Termin realizacji umowy: maksymalnie do dnia 31-01-2021. Planowany termin podpisania umowy: 1-10-2020.
4. Nie przewiduje się możliwości składania ofert częściowych. Nie przewiduje się możliwości składania ofert wariantowych.
5. Nie przewiduje się zamówień, o których mowa w pkt 8 lit. h podrozdziału 6.5 Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.
6. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci którzy:
 - nie są powiązani ze Zamawiającym (oświadczenie)
 - posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, (oświadczenie)
 - posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie przedmiotu zamówienia, (oświadczenie)
 - dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; (oświadczenie)
 - posiadają odpowiednią sytuację ekonomiczną i finansową (oświadczenie)
 - posiadają i utrzymują ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności oraz posiadanego i użytkowanego mienia, z minimalną sumą gwarancyjną wynoszącą 1.000.000 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100)
 - w roku 2019 zrealizowali przynajmniej jedną umowę na wykonanie robót budowlanych o wartości min. 1.200.000 zł (słownie: jeden milion dwieście tysięcy złotych 00/100).
 - zatrudniają przynajmniej jednego kierownika budowy z uprawnieniami lub właściciel firmy posiada uprawnienia kierownika budowy

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do anulowania/unieważnienia ww. postępowania bez podawania przyczyny.

KWIACIARNIA "ATUT"
Anna Kempa-Goluska
43-382 BIELSKO-BIAŁA
ul. Cieszyńska 398
NIP 547-178-00-23 REGON: 070888471



.....
Podpis i pieczęć Zamawiającego

W przypadku odbioru osobistego zapytania prosimy o potwierdzenie:

Potwierdzam odbiór zapytania:

(data, podpis i pieczęć oferenta)