

OGŁOSZENIE

**Goleniowskie Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
z siedzibą w Goleniowie, ul. Wincentego Witosa 7
zaprasza podmioty uprawnione do składania ofert na badanie sprawozdania finansowego za
rok obrotowy 2018.**

Przedmiot oraz zakres oferty:

1. Badanie sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2018r. do 31 grudnia 2018r., którego celem jest sporządzenie sprawozdania niezależnego biegłego rewidenta które zawiera, czy sprawozdanie finansowe jest zgodne z zastosowanymi zasadami rachunkowości oraz rzetelnie i jasno przedstawia sytuację majątkową i finansową, jak również wynik finansowy Spółki.
2. Sprawozdanie, o którym mowa w pkt 1 powinno w szczególności stwierdzać, czy badane sprawozdanie:
 - zostało sporządzone na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych,
 - zostało sporządzone zgodnie z zasadami określonymi ustawą o rachunkowości,
 - jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi jednostką przepisami prawa i umową spółki,
 - przedstawia rzetelnie i jasno wszystkie istotne dla oceny jednostki informacje oraz wskazać na stwierdzone podczas badania poważne zagrożenia dla kontynuacji działalności przez Spółkę
 - stwierdzenie uzyskania od jednostki żądanych informacji, wyjaśnień i oświadczeń,Ponadto sprawozdanie powinno zawierać:
 - ocenę prawidłowości stosowanego systemu rachunkowości,
 - charakterystykę pozycji sprawozdania finansowego,
 - przedstawienie sytuacji majątkowej i finansowej oraz wyniku finansowego Spółki, ze wskazaniem na zjawiska, które w porównaniu z poprzednimi okresami sprawozdawczymi (co najmniej dwoma) w istotny sposób wpływają negatywnie na tę sytuację, a zwłaszcza zagrażają kontynuowaniu działalności przez jednostkę.
3. Sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta będące przedmiotem oferty dotyczy badania sprawozdania Goleniowskiego TBS Sp. z o. o. za okres od 1 stycznia 2018r. do 31 grudnia 2018r., obejmującego następujące pozycje:
 - bilans sporządzony na dzień 31.12.2018r.,
 - rachunek zysków i strat (wariant porównawczy) sporządzony za rok 2018.

Termin i miejsce składania ofert:

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie opatrzonej adresem zwrotnym wraz z adnotacją „Oferta na badanie sprawozdania finansowego za 2018r.” nie później niż w terminie **do dnia 16.11.2018r do godz. 14:00** w sekretariacie Spółki lub przesłać pocztą na adres Spółki (decyduje data wpływu):

Goleniowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Ul. Wincentego Witosa 7, 72-100 Goleniów

Mey

Biegły rewident zobowiązany jest do:

1. Zachowania bezstronności i niezależności, o których mowa w przepisach art. 56 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 maja 2009r. o biegłych rewidentach i ich samorządzie, podmiotach uprawnionych do badania sprawozdań finansowych oraz o nadzorze publicznym (Dz. U. Nr 77 z 2009r., poz. 649).
2. Przeprowadzenia badania stosownie do obowiązujących w Polsce przepisów prawa oraz polskich norm wykonywania zawodu biegłego rewidenta w taki sposób, aby uzyskać racjonalną, wystarczającą podstawę do stwierdzenia czy Sprawozdanie Finansowe nie zawiera istotnych nieprawidłowości.
Badanie będzie obejmować sprawdzenie w dużej mierze metodą wrywkową - dokumentacji, z której wynikają kwoty i informacje zawarte w Sprawozdaniu Finansowym, poprawność zastosowanych przez Spółkę zasad rachunkowości i znaczących szacunków, jak i ogólnej prezentacji Sprawozdania Finansowego.
3. Samodzielnego sporządzenia wszelkich zestawień i tabel niezbędnych do przygotowania opinii i raportu na podstawie wydruków z systemu Finansowo - Księgowego oraz dokumentacji źródłowej Goleniowskiego TBS Sp. z o.o.
4. Przekazywania do wiadomości Rady Nadzorczej sporządzanych dla Zarządu Spółki w formie tzw. listów intencyjnych informacji o ewentualnych problemach w systemie rachunkowości Spółki.
5. Udziału w posiedzeniach Rady Nadzorczej poświęconych rozpatrzeniu Sprawozdania Finansowego za 2018r. oraz w razie konieczności obecności na Zwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Spółki, zatwierdzającym Sprawozdanie Finansowe za 2018 rok w celu złożenia stosownych wyjaśnień i informacji odnośnie przeprowadzonego badania.

Oferta biegłego rewidenta powinna zawierać:

- informację o ofercie, w tym o formie prowadzenia działalności, o wpisie do rejestru biegłych rewidentów, wpisie na listę podmiotów uprawnionych do zbadania sprawozdań finansowych, informację o liczbie zatrudnionych biegłych rewidentów;
- oświadczenie o spełnianiu przez biegłego rewidenta ustawowo określonych warunków do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badanym sprawozdaniu finansowym;
- cenę netto w złotych za przeprowadzenie badania, sporządzenie pisemnej opinii o badanym sprawozdaniu finansowym uwzględniając wszystkie koszty jakie musi ponieść oferent;
- określenie składu zespołu przeprowadzającego badanie, z uwzględnieniem osób posiadających wiedzę i doświadczenie w zakresie działalności Towarzystw Budownictwa Społecznego;
- wskazanie metod i terminów badania sprawozdania finansowego;
- wykaz badanych podmiotów w okresie ostatnich 3 lat wraz z referencjami, w tym z branży, w której działa Spółka.

Dodatkowe informacje:

- termin przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego oraz przedłożenia opinii i raportu ustala się na 30.04.2019 r.;
- na prośbę Spółki dodatkowo ma być sporządzona w formie załącznika analiza ekonomiczno-finansowa przeprowadzona na podstawie wyników osiągniętych w latach 2016-2018 (analiza bilansu, analiza rachunku zysków i strat, wskaźniki rentowności, płynności finansowej, rotacji).

Rada Nadzorcza zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru wykonawcy, przedłużenia terminu składania ofert, negocjacji warunków umowy oraz odstąpienia od wyboru bez podania przyczyn i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych lub finansowych.

DANE DO OFERTY NA BADANIE SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ZA 2018r.

Lp	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Wielkość
1.	Suma bilansowa za 2017r.	zł	47 371 322,07
2.	Przychód ze sprzedaży za 2017r.	zł	5 730 805,73
3.	Wynik finansowy netto za 2017r.	zł	527 736,49
4.	Przeciętna liczba zatrudnionych w badanym roku obrotowym	etaty	22
5.	Inne istotne informacje dotyczące 2017-2018r. (eksport, import, inwestycje, leasing)		Eksport, import – nie; leasing – nie; inwestycje – dokumentacja, rozpoczęcie budowy w IV kw. 2018
6.	Badane sprawozdania za lata ubiegłe		Ostatnie badanie dotyczyło 2017r. Wydano pozytywną opinię biegłego rewidenta

PREZES ZARZĄDU

inż. Magdalena Miklaszewska

