

## UMOWA

zawarta w dniu ..... w Warszawie (dalej: „Umowa”), pomiędzy:

**PGE Energia Odnawialna Spółka Akcyjna** z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Ogrodowa 59A, 00-876 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000044915, o kapitale zakładowym w wysokości 929 218 930 zł wpłaconym w całości, NIP: 527-001-95-32, REGON: 010440872, zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

a

.....

zwaną w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a odrębnie „**Stroną**”.

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania zakupowego nr ... (dalej „Postępowanie”) w trybie .....zgodnie z obowiązującą u Zamawiającego Procedurą Ogólną Zakupów Grupy Kapitałowej PGE oraz Instrukcją Planowania i Dokonywania Zakupów w PGE Energia Odnawialna S.A.

### § 1 Przedmiot Umowy.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, na zasadach określonych Umową, całość prac związanych z realizacją zadania pn.: „EW Nielisz – modernizacja układu wentylacji” (dalej jako: „Przedmiot Umowy” lub „Prace”).
2. Szczegółowy zakres prac objętych Przedmiotem Umowy, określa Załącznik Nr 1 („Opis Przedmiotu Zamówienia”) do Umowy.
3. Wszelkie prace objęte Przedmiotem Umowy zostaną wykonane z materiałów Wykonawcy dostarczonych na jego koszt i ryzyko spełniających wymagania Zamawiającego oraz przy wykorzystaniu sprzętu i urządzeń Wykonawcy, chyba że co innego wynika wyraźnie z postanowień Umowy.
4. Zakres zobowiązań Wykonawcy obejmuje wszystkie czynności związane z przygotowaniem do realizacji i realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (tj. m.in. uzyskanie niezbędnych zgód lub pozwoleń, jeśli są lub będą wymagane), w tym w szczególności

prawa cywilnego, przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy, zasadami wiedzy technicznej, a także innymi obowiązującymi normami i przepisami warunkującymi realizację Przedmiotu Umowy.

5. Wykonawca wykona prace objęte Przedmiotem Umowy i usunie ewentualne wady tych prac ze starannością wymaganą od doświadczonego podmiotu zajmującego się profesjonalnym wykonywaniem tego typu prac, zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej i innymi decyzjami administracyjnymi i uzgodnieniami uzyskanymi na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy (o ile takie będą wymagane) oraz zaleceniami Zamawiającego oraz innych osób działających w imieniu Zamawiającego.
6. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego stosowania się do wszelkich pisemnych zaleceń ze strony Zamawiającego, które nie stanowią zmiany Przedmiotu Umowy, w szczególności zaleceń wymaganych do zapewnienia, aby realizowane Prace były zgodne z Umową i wymaganych do naprawienia niezgodności z Umową, w tym usunięcia wad.
7. W celu uniknięcia wątpliwości Strony postanawiają, iż wszelkie produkty, będące wynikiem Prac Wykonawcy, mogą być udostępniane przez Zamawiającego podmiotom wchodzącym w skład Grupy Kapitałowej PGE.

## **§ 2 Podstawowe zobowiązania Stron.**

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) Wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z ustaleniami i zakresem określonym w Umowie, w tym w załącznikach do Umowy, oraz obowiązującymi przepisami, jak też zasadami wiedzy technicznej i oddania go Zamawiającemu w terminie i na warunkach ustalonych w Umowie;
  - 2) Wykonania prac objętych Przedmiotem Umowy w sposób, który nie spowoduje nadmiernych utrudnień w korzystaniu, dostępie oraz użytkowaniu EW Nielisz;
  - 3) Uzyskania wszelkich informacji niezbędnych dla należytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy;
  - 4) Uzyskania w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji, zezwoleń i uzgodnień koniecznych do realizacji i użytkowania Przedmiotu Umowy, w tym uzgodnień z właścicielem budynku (PGW Wody Polskie);
  - 5) Zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom Prac, dostępu do miejsca ich wykonywania;
  - 6) Usuwania zgodnie z obowiązującymi przepisami wszelkich odpadów i zanieczyszczeń powstających w czasie realizacji Przedmiotu Umowy;

- 7) Terminowego regulowania wszelkich zobowiązań finansowych wynikających z realizacji Umowy, które leżą w gestii Wykonawcy w stosunku do osób trzecich;
  - 8) Dokonywania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem, wykonaniem i sprawdzeniem technicznym Prac w terminach i na zasadach określonych w Umowie i obowiązujących przepisach;
  - 9) Przeprowadzenie wszelkich wymaganych obowiązującymi przepisami odbiorów i kontroli przez właściwe urzędy i organy administracji, rzeczoznawców i wymagany dozór techniczny;
  - 10) Usunięcia wszelkich stwierdzonych wad występujących w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy i w okresie gwarancyjnym w terminie umownym lub innym uzgodnionym z Zamawiającym;
  - 11) Informowania Zamawiającego o wszelkich odbiorach zgodnie z postanowieniami Umowy;
  - 12) Wykonania i doręczenia Zamawiającemu planu BIOZ oraz dokumentacji powykonawczej);
  - 13) Doprowadzenia strefy Prac do należytego stanu po zakończeniu Prac;
  - 14) Dokonania rozliczenia rzeczowego i finansowego Przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
- 1) Przekazania Wykonawcy terenu Prac;
  - 2) Udostępnienia Wykonawcy posiadanych informacji oraz dokumentacji technicznej związanej z Przedmiotem Umowy, w zakresie niezbędnym do realizacji prac objętych Przedmiotem Umowy;
  - 3) Regulowania w terminach i na warunkach określonych Umową płatności za zrealizowane i potwierdzone stosownym protokołem odbioru Prace;
  - 4) Przystąpienia do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. Strony zobowiązują się do współdziałania w realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający ma prawo do uzyskiwania od Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu w każdym czasie aktualnych informacji i danych związanych z realizacją Prac objętych Umową.
5. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) zapoznał się z warunkami realizacji Przedmiotu Umowy, w tym dokonał wizji terenu Prac w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy i jest świadomy warunków, w jakich będą wykonywane Prace i nie zgłasza w tym zakresie żadnych zastrzeżeń,
  - 2) przystąpił do Umowy, stwierdzając, iż warunki na terenie Prac, jak również zakres i rodzaj Prac oraz dostępne środki i infrastruktura czynią możliwym ich realizację.

6. Wszelkie zmiany i ustalenia naniesione na dokumentację techniczną, będą uważane za wiążące, o ile zostały uzgodnione i podpisane przez upoważnionych do tego przedstawicieli Stron.
7. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca uprawniony jest do realizacji Prac objętych Przedmiotem Umowy jedynie na podstawie dokumentacji projektowej odebranej i zatwierdzonej przez Zamawiającego.
8. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za jakiegokolwiek następstwa wynikające z wykorzystania informacji pozyskiwanych przez Wykonawcę. Zamawiający nie będzie odpowiedzialny również za jakiegokolwiek koszty bądź szkody wynikłe z niewykonania przez Wykonawcę jego obowiązków lub z zaniechań w zakresie pozyskania informacji, które Wykonawca powinien uzyskać bądź poddać sprawdzeniu.
9. Jeżeli z powodu błędu lub braku w dokumentacji sporządzonej lub zgromadzonej w wyniku wykonania Umowy, których przyczyna leży po stronie Wykonawcy, powstanie konieczność zmiany jakiegokolwiek projektu lub zmiany jakiejkolwiek decyzji związanej z realizacją Przedmiotu Umowy, a Zamawiający tego zażąda, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić zmieniony projekt oraz uzyskać i przedstawić nowe uzgodnienia, opinie i inne niezbędne dokumenty w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
10. W przypadku wskazanym w ust. 9 Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie. Postanowienia ust. 9 nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy za wady projektów i jego odpowiedzialności odszkodowawczej za szkody wyrządzone w wyniku ich wad.
11. Wykonawca zobowiązuje się, w razie realizacji przedmiotu umowy tożsamego z określonym w Postępowaniu, do stosowania wobec innych podmiotów z Grupy Kapitałowej PGE warunków nie gorszych niż warunki uzyskane w niniejszym Postępowaniu zakupowym.
12. Zamawiający może dokonać przelewu praw i obowiązków wynikających z Umowy, bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy, na podmioty wchodzące w skład Grupy Kapitałowej PGE.
13. Zamawiający może dokonać przeniesienia całości lub części praw lub obowiązków wynikających z Umowy, bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy, na podmioty wchodzące w skład Grupy Kapitałowej PGE.

### **§ 3 Termin wykonania.**

1. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć prace objęte Przedmiotem Umowy w terminie 14 dni od daty zawarcia Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich prac objętych Przedmiotem Umowy w terminie do 30.11.2021 r. Przyjmuje się, że dniem wykonania wszystkich prac objętych Przedmiotem Umowy jest dzień podpisania przez Strony bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Końcowego.

3. Przekazanie Wykonawcy strefy Prac nastąpi w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy.
4. Zwłoka Zamawiającego w przekazaniu terenu Prac oraz inne przyczyny niezawinione przez Wykonawcę, upoważniają Wykonawcę do wystąpienia do Zamawiającego z wnioskiem o proporcjonalne przesunięcia terminu zakończenia prac objętych Przedmiotem Umowy. Termin realizacji prac objętych Przedmiotem Umowy może w takim przypadku zostać przedłużony na podstawie podpisanego przez Strony aneksu do Umowy.

#### **§ 4 Materiały i wyroby budowlane, dokumentacja.**

1. Wszystkie prace będące Przedmiotem Umowy, zostaną wykonane z materiałów i wyrobów dostarczonych przez Wykonawcę odpowiadających normom i wymogom wyrobów, dopuszczonych do obrotu gospodarczego i stosowania w budownictwie i posiadających stosowne, obowiązujące, polskie atesty, certyfikaty lub świadectwa dopuszczenia do powszechnego użycia.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać stosowne dokumenty, co do zgodności wbudowanych materiałów i urządzeń z Polską Normą lub z aprobatą techniczną.
3. Na pisemnie uzasadnione żądanie Zamawiającego Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, pracowników, materiały, surowce i sprzęt, niezbędny do zbadania jakości wykonywanych Prac, a także sprawdzenia użytych materiałów lub wyrobów. Jeśli w wyniku przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie Prac jest niezgodne z Umową lub dokumentacją projektową, koszty badań obciążą Wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszty badań ponosi Zamawiający.
4. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może dokonywać jakichkolwiek zmian w stosowaniu materiałów i wyrobów określonych w dokumentacji wykonawczej. Wniosek Wykonawcy o zmianę materiałów i urządzeń na inne musi mieć uprzednią pisemną akceptację Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo wstrzymać prace prowadzone niezgodnie z warunkami Umowy, jak również odrzucić wszystkie materiały, które nie są właściwej jakości. Wykonane w ten sposób elementy będą traktowane jako wadliwe i podlegają procedurze usunięcia wad i usterek. O przyczynie wstrzymania prac lub odrzucenia materiałów Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę na piśmie.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przekazanie Zamawiającemu niezbędnych dokumentów, a w szczególności dokumentacji powykonawczej.
7. Wykonawca przygotuje i przekaze Zamawiającemu kompletny zestaw powykonawczych zapisów z realizacji Prac pokazujących dokładnie powykonawcze usytuowania, obmiary i szczegółowe informacje dotyczące Przedmiotu Umowy.

8. Wszelkie zmiany i ustalenia naniesione na dokumentację techniczną będą uważane za wiążące, o ile zostały uzgodnione i podpisane przez upoważnionych do tego przedstawicieli Stron.

#### **§ 5 Odbiór prac.**

1. Strony ustalają, że w stosunku do prac objętych Przedmiotem Umowy stosowany będzie jedynie Odbiór Końcowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy związanych z Odbiorem Końcowym należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów prawa i postanowieniami Umowy, w tym doręczenie Zamawiającemu projektów i opracowań oraz jeżeli będą wymagane - oryginałów ostatecznych decyzji administracyjnych, uzgodnień i zezwoleń.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności Odbioru Końcowego niezgodności Prac z Umową, w tym w szczególności stwierdzenia wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu doprowadzenia danej części Prac do stanu zgodnego z Umową. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wszelkie wady, usterki i niezgodności w uzgodnionym z Zamawiającym terminie, nie dłuższym jednak niż 14 dni. Termin, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie jest nowym terminem wykonania Prac i nie wpływa na zmianę terminów przewidzianych w Umowie, a Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kar umownych zgodnie z § 8 Umowy. Po doprowadzeniu Prac do stanu zgodnego z Umową Strony ponownie przystąpią do Odbioru Końcowego.
4. Prawo własności rzeczy składających się na Przedmiot Umowy, w tym w szczególności dostarczonej dokumentacji projektowej i innych opracowań, wbudowanych materiałów, dostarczonych urządzeń i materiałów, przechodzi na Zamawiającego z chwilą dokonania przez Zamawiającego zapłaty kwot wynikających z faktur Wykonawcy dotyczących zakończenia Prac.
5. Ryzyko utraty lub uszkodzenia rzeczy składających się na Przedmiot Umowy przechodzi na Zamawiającego dopiero z chwilą podpisania przez Strony bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Końcowego.
6. W celu uniknięcia wątpliwości Zamawiający, zachowuje prawo do kontroli Prac lub ich części w dowolnym czasie, w tym podczas Odbioru Końcowego oraz prawo do żądania od Wykonawcy usunięcia stwierdzonych wówczas niezgodności z Umową.
7. Przedmiotem Odbioru Końcowego będzie całość zakończonych prac objętych Przedmiotem Umowy, w tym w szczególności opracowana przez Wykonawcę dokumentacja powykonawcza.
8. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do Odbioru Końcowego po wykonaniu wszystkich prac objętych Przedmiotem Umowy oraz po przeprowadzeniu wszelkich wymaganych obowiązującymi przepisami prawa odbiorów i kontroli. Zawiadomienie o gotowości dokonania Odbioru Końcowego powinno być sporządzone przez Wykonawcę na piśmie i przesłane na adres Zama-

wiającego wskazany w § 10 ust. 6 pkt 1 Umowy. Do zawiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym załączone zostaną dokumenty określone w ust. 9 poniżej.

9. Do obowiązków Wykonawcy związanych z Odbiorem Końcowym należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów prawa i postanowieniami Umowy. Do zawiadomienia o gotowości dokonania Odbioru Końcowego Wykonawca zobowiązany jest załączyć w szczególności następujące dokumenty:
  - 1) wszelkie dokumenty do których uzyskania lub sporządzenia Wykonawca zobowiązany był na podstawie Umowy lub obowiązujących przepisów prawa;
  - 2) wszelkie wymagane przepisami prawa dokumenty odbiorowe;
  - 3) dokumentację powykonawczą;
  - 4) dokumenty potwierdzające utylizację odpadów.
10. Uzgadnia się, że bez względu na inne postanowienia Umowy, prace objęte Przedmiotem Umowy nie będą uważane za zakończone do dnia przedstawienia pełnego kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, chyba że Zamawiający zwolni Wykonawcę z obowiązku dostarczenia takich dokumentów.
11. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do Odbioru Końcowego w terminie 14 (czternastu) dni od daty otrzymania od Wykonawcy pisemnego zawiadomienia o gotowości do odbioru wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu.
12. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania Odbioru Końcowego lub odmowy dokonania Odbioru Końcowego w terminie 21 (dwudziestu jeden) dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru, z zastrzeżeniem postanowień ust. 13 niniejszego paragrafu. Odbiór Końcowy potwierdzany będzie Protokołem Odbioru Końcowego.
13. Za datę zakończenia prac objętych Przedmiotem Umowy i tym samym wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z Umowy uznaje się datę Odbioru Końcowego, stwierdzoną podpisaniem przez Strony bez zastrzeżeń Protokołem Odbioru Końcowego. W przypadku gdy przed podpisaniem Protokołu Odbioru Końcowego stwierdzone zostaną wady w pracach wykonanych przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, a Zamawiający uprawniony jest do odmowy dokonania Odbioru Końcowego do czasu usunięcia tych wad.
14. Podpisanie bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Końcowego przez obie Strony stanowi podstawę do rozliczenia końcowego Umowy.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo powierzenia wybranemu przez siebie podmiotowi oceny pracy zgłoszonej do odbioru.

## **§ 6 Wynagrodzenie i warunki płatności.**

1. Za prawidłowe wykonanie wszystkich prac objętych przedmiotem Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....), w tym podatek VAT (23 %) w kwocie ..... zł (słownie: .....), wartość wynagrodzenia netto w kwocie ..... zł (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu ma charakter ryczałtowy, jest stałe i niezmiennie w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy i obejmuje wszelkie świadczenia Wykonawcy objęte Przedmiotem Umowy, w tym prace i dostawy związane z przygotowaniem oraz realizacją Przedmiotu Umowy, transport i ubezpieczenie, kierownictwo, robocizną, usługi, materiały, urządzenia i sprzęt, jakie będą potrzebne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy oraz wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich majątkowych i praw zależnych do utworów powstałych w związku z wykonywaniem Umowy.
3. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu płatne będzie jednorazowo na podstawie faktury końcowej, wystawionej po podpisaniu przez Strony bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru Końcowego i po usunięciu ewentualnych usterek zgłoszonych w tym protokole.
4. Płatność wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 (trzydziestu) dni licząc od dnia doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z odpowiednim, podpisanym przez Stronę bez zastrzeżeń Protokołem Odbioru Końcowego na adres wskazany w ust. 9 niniejszego paragrafu lub od daty doręczenia Zamawiającemu dokumentów i opracowań, do których wykonania lub uzyskania Wykonawca był zobowiązany, w zależności od tego co nastąpi później, przy czym datą zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawcy przysługuje prawo żądania od Zamawiającego zapłaty odsetek w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie.
6. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany do płatności na fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 Prawa bankowego, dla którego jest prowadzony rachunek VAT oraz który znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 Ustawy o podatku od towarów i usług.  
W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze do płatności nie będzie spełniał wymogów, o których mowa powyżej, do czasu otrzymania od Wykonawcy oświadczenia o dyspozycji dokonania płatności na rachunek bankowy wskazany w tym oświadczeniu, Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonania płatności objętej tą fakturą VAT, a Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie w płatności wynagrodzenia za ten okres.



8. W zakresie danych Zamawiającego, faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę powinny zawierać następujące informacje: **NABYWCA: PGE Energia Odnawialna S.A., adres: ul. Ogrodowa 59A, 00-876 Warszawa, NIP 527-001-95-32, ODBIORCA: PGE Energia Odnawialna Spółka Akcyjna Biuro Elektrowni Wodnych Przepływowych, ul. Ogrodowa 59A, 00-876 Warszawa.**
9. Wykonawca zobowiązany jest doręczyć fakturę VAT wraz z odpowiednim protokołem odbioru na adres:  
**Iron Mountain Polska sp. z o. o.**  
**ul. Czarnieckiego 122**  
**26-607 Radom**  
**Dot. 06**  
Zmiana ww. adresu do doręczeń dla swojej skuteczności wymaga jedynie pisemnego oświadczenia Zamawiającego, ze skutkiem od daty jego doręczenia Wykonawcy.
10. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT o numerze identyfikacyjnym NIP .....
11. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT o numerze identyfikacyjnym NIP 527-001-95-32.
12. Wynagrodzenie może być zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług, nawet jeżeli obowiązujące przepisy prawa nie wprowadzają tego obowiązku.
13. Wykonawca zapewnia, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową Umową.

#### **§ 7 Gwarancja i rękojmia.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na materiały użyte przy realizacji prac objętych Przedmiotem Umowy, dostarczone urządzenia, wyroby i materiały oraz na wszystkie prace wykonane w ramach realizacji Umowy – na okres 36 miesięcy od dnia odbioru wszystkich prac objętych Przedmiotem Umowy potwierdzonego podpisaniem przez Zamawiającego bez zastrzeżeń Protokołem Odbioru Końcowego. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę stanowi podstawę odpowiedzialności Wykonawcy w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub innych niezgodności z Umową zrealizowanych na jej podstawie Prac oraz dostarczonych urządzeń, materiałów i wyrobów. Termin wygaśnięcia gwarancji jakości w każdym przypadku przesuwają się o okres usuwania ujawnionych wad.
2. Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Umowy, do usuwania wszelkich wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie obowiązywania gwarancji.

3. Zgłoszenie przez Zamawiającego wad w wykonaniu uprawnień z gwarancji, powinno nastąpić w formie zgłoszenia przesłanego Wykonawcy pisemnie na adres wskazany w § 10 ust. 6 pkt 2 Umowy.
4. Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego bezpłatnie usunie wady, które ujawnią się w okresie gwarancji i zostaną zgłoszone Wykonawcy przez Zamawiającego, chyba że Strony zgodnie ustalą inny termin ich usunięcia.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty napraw gwarancyjnych, włączając w to koszt części i transportu. Wszystkie naprawy gwarancyjne powinny być wykonane u Zamawiającego, chyba że z obiektywnych przyczyn technicznych nie będzie to możliwe. W przypadku gdy naprawy nie będą dokonywane u Zamawiającego Wykonawca na własny koszt i ryzyko odbierze od Zamawiającego rzeczy, co do których zgłoszono wady, a po usunięciu wad na własny koszt i ryzyko dostarczy je Zamawiającemu.
6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad w terminie przedstawionym w ust. 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie Prac związanych z usunięciem wad wyznaczonemu przez siebie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłacenia kar umownych lub odszkodowań, o których mowa w § 8 Umowy.
7. Wykonawca udziela również gwarancji jakości na każdy element Przedmiotu Umowy, wymieniony lub naprawiony w ramach gwarancji jakości, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, na okres 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu usunięcia wady dotyczącego danego elementu Przedmiotu Umowy, jednakże okres ten nie może upłynąć wcześniej niż okres gwarancji, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
8. Zobowiązania z tytułu gwarancji jakości zawarte w niniejszym paragrafie zostaną potwierdzone w wydany Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumencie gwarancyjnym, którego żadne postanowienia nie mogą być sprzeczne ze zobowiązaniami określonymi w niniejszym paragrafie ani utrudniać Zamawiającemu dochodzenia roszczeń zawartych w niniejszym paragrafie.
9. Wykonawca zobowiązuje się ponadto przenieść na Zamawiającego uprawnienia z gwarancji udzielonych przez producentów materiałów i urządzeń dostarczonych w ramach realizacji Umowy oraz wydać Zamawiającemu stosowne dokumenty gwarancji wystawione przez tych producentów.
10. Strony zgodnie postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz rękojnia za wady prawne będzie obowiązywała przez okres 36 miesięcy od dnia odbioru prac objętych Przedmiotem Umowy potwierdzonego podpisanym bez zastrzeżeń Protokołem Odbioru Końcowego.
11. Zamawiający na 30 dni przed upływem okresu gwarancyjnego ustali termin odbioru pogwarancyjnego, którego rozpoczęcie powinno nastąpić najpóźniej 14 dni przed upływem okresu gwa-

rancyjnego; z czynności odbioru pogwarancyjnego zostanie sporządzony przez Strony stosowny protokół.

#### **§ 8 Odpowiedzialność, kary umowne.**

1. Wykonawca potwierdza, iż przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność oraz zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec Zamawiającego dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wydatków związanych bezpośrednio lub pośrednio z wykonywaniem Prac, a w szczególności powstałych w wyniku:
  - 1) uszkodzenia ciała włącznie ze skutkiem śmiertelnym i długotrwałą chorobą, którejkolwiek z osób zatrudnionych przez Wykonawcę lub jego podwykonawców,
  - 2) utraty lub uszkodzenia majątku Wykonawcy, jego podwykonawców oraz osób przez nich zatrudnionych,
  - 3) utraty lub uszkodzenia majątku, uszkodzenie ciała, włącznie ze skutkiem śmiertelnym i długotrwałą chorobą osób trzecich,
  - 4) utraty lub uszkodzenia Prac, w tym prac jakiegokolwiek rodzaju i powstałych w dowolny sposób.
2. Jeżeli Zamawiający poniesie jakiejkolwiek koszty w związku z roszczeniami osób trzecich w przypadkach określonych powyżej, Wykonawca niezwłocznie zwróci te koszty Zamawiającemu.
3. Jeżeli z powodu wypadku, awarii lub innych okoliczności, które wystąpiły w związku z wykonywaniem Prac lub jakiejkolwiek ich części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający uzna za konieczne niezwłoczne przeprowadzenie prac naprawczych lub innych prac lub napraw związanych z koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa, Wykonawca zobowiązany jest do ich bezzwłocznego wykonania bez dodatkowych kosztów dla Zamawiającego.
4. Zamawiający uprawniony jest do żądania, a Wykonawca w przypadku otrzymania takiego żądania będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego następujących kar umownych:
  - a) za każdy dzień zwłoki w realizacji Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu przewidzianego w § 3 ust. 2 Umowy – w wysokości do 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 Umowy,
  - b) za każdy dzień zwłoki w realizacji Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu przewidzianego w § 3 ust. 1 Umowy – w wysokości do 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 Umowy,
  - c) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru – w wysokości do 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 Umowy,

- d) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie obowiązywania okresu gwarancji lub rękojmi – w wysokości do 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 Umowy,
  - e) za każdy przypadek naruszenia postanowień, o których mowa w § 12 i 13 Umowy – w wysokości do 1% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 Umowy,
  - f) za każdy przypadek nieprzedłożenia Zamawiającemu w terminie, o którym mowa w § 14 ust. 3 Umowy dowodu zawarcia ubezpieczenia na kolejny okres wraz z dowodem opłacenia składek – w wysokości do 1% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 Umowy.
- 5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do żądania zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 30% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 Umowy.
  - 6. Maksymalna łączna wysokość kar umownych wskazanych w ust. 4 powyżej nie przekroczy łącznie 40% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, chyba że działania bądź zaniechania Wykonawcy stanowiące naruszenie Umowy wynikać będą z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa Wykonawcy lub osób, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
  - 7. Wykonawca jest uprawniony do wnioskowania o miarkowanie naliczonych kar umownych. Zamawiający po stwierdzeniu zaistnienia szczególnych, uzasadnionych okoliczności oraz mając na względzie wysokość poniesionej przez niego szkody, będzie uprawniony do ograniczenia naliczonych kar umownych.
  - 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych zastrzeżonych w niniejszym paragrafie, na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
  - 9. Zamawiający uprawniony jest do potrącania kar umownych z wierzytelnościami przysługującymi Wykonawcy wobec Zamawiającego, w szczególności z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy.

### **§ 9 Podwykonawcy.**

- 1. Wykonawca może powierzyć wykonanie prac wynikających z niniejszej Umowy podmiotom trzecim za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że:
  - a. na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedkładać listy osób wykonujących czynności wchodzące w zakres Umowy, a nie będących pracownikami Zamawiającego;
  - b. Zamawiający z powodów uzasadnionych poważnym zagrożeniem wykonania Przedmiotu Umowy na prawo zażądać odsunięcia danego podwykonawcy od realizacji czynności związanych z Umową.

2. Wykonawca zobowiązuje się, wraz z podpisaniem Umowy dostarczyć Zamawiającemu pisemną informację (w formie listy) dotyczącą nazw/firm podwykonawców/kluczowego personelu Wykonawcy planowanych do zatrudnienia przez Wykonawcę, przy realizacji Umowy. Wykonawca, w razie zmiany/uzupełnienia podwykonawców/kluczowego personelu Wykonawcy, zobowiązany jest przedłożyć aktualną pisemną informację dotyczącą nazw/firm podwykonawców/kluczowego personelu Wykonawcy.
3. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania lub zaniechania własne.
4. Postanowienia dotyczące udzielenia przez Zamawiającego zgody na powierzenie wykonania prac podwykonawcom nie mają zastosowania do umów o świadczenie usług doradczych, w zakresie umów o współpracy zawartych przez Wykonawcę z osobami fizycznymi prowadzącymi działalność gospodarczą oraz umów zlecenia i umów o dzieło zawartych przez Wykonawcę z osobami fizycznymi nie prowadzącymi działalności gospodarczej, z którymi Wykonawca stale współpracuje.
5. Wykonawca zobowiązuje się nie zatrudniać pracowników Spółek Grupy Kapitałowej Zamawiającego, przy realizacji przedmiotu Umowy, przy czym zakaz dotyczy zarówno zawarcia umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej – nazwanej lub nienazwanej - na podstawie której pracownik miałby wykonywać czynności na rzecz Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, iż postanowienie dotyczące zakazu zatrudniania pracowników Spółek Grupy Kapitałowej Zamawiającego, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, zostanie wprowadzony również do umów zawieranych przez Wykonawcę z podwykonawcami lub innymi osobami trzecimi.

#### **§ 10 Porozumiewanie się, przedstawiciele Stron.**

1. Strony porozumiewają się w języku polskim. Umowa, wszelka dokumentacja oraz korespondencja wymieniana między Stronami w związku z Umową będzie sporządzana w języku polskim.
2. Ze strony Zamawiającego osobami sprawującymi nadzór nad realizacją Umowy są:  
....., nr tel. ...., adres e-mail: .....

Przez nadzór nad realizacją Umowy ze Strony Zamawiającego rozumie się dokonywanie bieżących czynności związanych z realizacją Umowy, w tym w szczególności: i) bieżący kontakt z Wykonawcą, wymianę korespondencji, uczestniczenie w spotkaniach w toku realizacji Przedmiotu Umowy; ii) bieżącą kontrolę wykonywanych przez Wykonawcę w ramach realizacji Umowy prac, zgłaszanie zaleceń i uwag Wykonawcy; iii) odbiór w charakterze przedstawiciela Zamawiającego Przedmiotu Umowy, uczestniczenie w spotkaniach odbiorowych, zgłaszanie wad, uwag lub usterek, egzekwowanie od Wykonawcy ich usunięcia oraz podpisywanie protokołów

- odbioru; iv) kontrolę Przedmiotu Umowy w okresie rękojmi lub gwarancji, w tym poprzez zgłaszanie wad, uwag lub usterek i egzekwowanie od Wykonawcy ich usunięcia.
3. Ze strony Wykonawcy osobami sprawującymi nadzór nad realizacją Umowy odpowiedzialnymi w szczególności za konsultacje i uzgodnienia merytoryczne są:
- ....., nr tel. ...., adres e-mail: .....
4. Osoby wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu nie są upoważnione do:
- a) dokonywania zmian w Umowie,
  - b) składania oświadczeń woli zmierzających do rozwiązania Umowy,
  - c) zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
5. Każda z osób, wymienionych w ust. 3 niniejszego paragrafu, oddzielnie jest upoważniona do przyjmowania w imieniu Wykonawcy pisemnych zaleceń i wskazówek Zamawiającego.
6. W związku z realizacją Umowy Strony podają następujące dane do korespondencji:
- 1) Zamawiający: PGE Energia Odnawialna Spółka Akcyjna  
ul. Ogrodowa 59A, 00-876 Warszawa  
adres e-mail: sekretariat.eosa@gkpge.pl
- 2) Wykonawca: .....  
.....
7. Zmiana danych wskazanych w ust. 6 niniejszego paragrafu nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek zmian we wskazanych powyżej danych adresowych, Strona, której zmiana dotyczy, zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o takich zmianach, do czasu przekazania takiego powiadomienia wszelka korespondencja przesyłana na adresy wskazane powyżej będzie uważana za skutecznie doręczoną, a korespondencję wysłaną zgodnie z powyższymi danymi uznaje się za doręczoną w terminie 14 dni od daty jej nadania.
8. Zmiana osób wymienionych w ust. 2 i ust. 3 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

#### **§ 11 Odstąpienie od Umowy.**

1. Jeśli w czasie realizacji Prac wystąpią okoliczności powodujące, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Umowy.
2. Zamawiający ma ponadto prawo odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
- a) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie podjął się wykonania obowiązków wynikających z Umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 Umowy lub przerwał ich wykonywanie bez upoważnienia Zamawiającego, zaś przerwa ta trwała dłużej niż 3 dni;
  - b) Wykonawca uchybi przewidzianym w Umowie obowiązkom w zakresie zapewnienia ubez-

pieczenia;

- c) Wykonawca powierzy wykonanie Prac innemu wykonawcy bez uprzedniej zgody Zamawiającego;
  - d) Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy w sposób niezgodny z jej postanowieniami lub w inny sposób naruszy Umowę, w szczególności nie będzie wywiązywał się z innych niż wskazane powyżej obowiązków wynikających z Umowy, i nie zaprzestanie tych naruszeń oraz nie usunie ich skutków w dodatkowym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
  - e) Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji;
  - f) zaistnieją inne przypadki wyraźnie wskazane w Umowie;
  - g) zaistnieją inne przypadki wynikające z Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia informacji o prawomocnym skazaniu za przestępstwa określone w art. 108 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy w trakcie realizacji Umowy.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, powinno być pod rygorem nieważności złożone na piśmie z podaniem uzasadnienia najpóźniej w terminie 30 dni od daty zaistnienia przesłanki uprawniającej do odstąpienia od Umowy, chyba że z umowy wprost wynika inny termin. Oświadczenie przesłane zostanie za pośrednictwem Poczty Polskiej na adres korespondencyjny określony w § 10 ust. 6 Umowy drugiej Stronie, przy czym Strony ustalają, że w razie niepodjęcia korespondencji, zostaje ona uznana za skutecznie doręczoną po upływie 14 dni od dnia pierwszej awizacji.
5. Wykonawca z chwilą otrzymania pisemnego powiadomienia o odstąpieniu od Umowy, jak również z chwilą złożenia Zamawiającemu oświadczenia o odstąpieniu od Umowy przerwie realizację prac, przy czym zobowiązany jest zabezpieczyć na swój koszt wszystkie Prace wykonane do tej chwili.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawcy nie będą przysługiwały wobec Zamawiającego jakiekolwiek roszczenia w związku z zawarciem, realizacją i wygaśnięciem Umowy, w szczególności kary umowne lub odszkodowania, za wyjątkiem roszczenia o zapłatę należnego Wykonawcy i nieuiszczonego przez Zamawiającego wynagrodzenia za prace wykonane do momentu rozwiązania Umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 7-9 niniejszego paragrafu.
7. W ciągu 10 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu od Umowy przez Zamawiającego, Strony komisyjnie sporządzą w porozumieniu protokół ustalający stopień zaawansowania realizacji prac objętych Przedmiotem Umowy.

8. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcy przysługiwało będzie wynagrodzenie za Prace wykonane do chwili ich przerwania w związku z odstąpieniem od Umowy, których zakres ustalony zostanie w trybie ust. 6 niniejszego paragrafu, pod warunkiem, że prace te zostaną wykonane w sposób prawidłowy, a w przypadku stwierdzenia wad w ich wykonaniu Wykonawca usunie wady, co zostanie potwierdzone w podpisanym przez Strony odpowiednim protokole odbioru.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy pozostają w mocy postanowienia Umowy dotyczące odpowiedzialności i kar umownych oraz rękojmi i gwarancji. Odstąpienie będzie mieć skutek ex nunc.
10. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o pozytywnej weryfikacji Wykonawcy w zakresie jego uczestnictwa w wyłudzeniach podatku VAT.

## **§ 12 Klauzula poufności.**

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy i prac będących Przedmiotem Umowy mogą być wykorzystane tylko w celu realizacji prac będących Przedmiotem Umowy. Wykonawca będzie zachowywać zasady najściślejszej poufności do wszystkich wymienionych wyżej informacji. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 niniejszego paragrafu, w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu Wykonawca nie będzie publikować, przekazywać, ujawniać ani udzielać żadnych informacji, które uzyska w związku z realizacją Umowy.
2. Postanowienia, zawarte w niniejszej klauzuli nie będą stanowiły przeszkody dla Wykonawcy w ujawnianiu:
  - 1) informacji, która była znana Wykonawcy przed zawarciem Umowy, a nie jest informacją poufną, ani nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego,
  - 2) informacji, która jest powszechnie znana,
  - 3) informacji ujawnionej za pisemną zgodą Zamawiającego,
  - 4) informacji ujawnionej zgodnie z wymogami obowiązującego prawa lub orzeczenia sądowego.
3. Wykonawca odpowiada za podjęcie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie zobowiązań określonych w niniejszej klauzuli przez swoich pracowników i podwykonawców.
4. Jeżeli w związku z realizacją prac będących Przedmiotem Umowy zaistnieje konieczność uzyskania przez Wykonawcę informacji niejawnych, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, pracownicy i podwykonawcy Wykonawcy spełnią wszystkie wymagania, wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących i wprowadzonych na ich podstawie



regulacji obowiązujących w przedsiębiorstwie Zamawiającego, niezbędne do uzyskania dostępu do tych informacji, jednocześnie Wykonawca zapewni bezpieczne przetwarzanie informacji przez swoich pracowników i podwykonawców.

5. Wykonawca odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie powyższej klauzuli poufności przez swoich pracowników i podwykonawców.

### **§ 13 Klauzula zapobiegania nieuczciwej konkurencji.**

Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie podejmował jakichkolwiek czynności mogących stanowić w stosunku do Zamawiającego czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

### **§14 Ubezpieczenie.**

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej co najmniej ubezpieczenie w zakresie odpowiedzialności cywilnej w związku z pracami objętymi przedmiotem Umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż wartość wynagrodzenia netto, określona w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Strony zgodnie potwierdzają, że Wykonawca przekazał Zamawiającemu przed zawarciem Umowy kopię dowodu zawarcia umów ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, oraz kopię dowodu opłacenia wymaganych składek, które stanowią Załącznik Nr 2 do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się utrzymać ubezpieczenie określone w ust. 1 na swój koszt nieprzerwanie przez okres od dnia zawarcia Umowy do upływu jednego miesiąca następującego po upływie okresu gwarancji udzielonej na podstawie Umowy. Najpóźniej na 7 dni przed upływem danego okresu ubezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest, przedstawić Zamawiającemu dowód zawarcia ubezpieczenia na kolejny okres oraz dowód opłacenia składki.
4. W razie niespełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający jest uprawniony zawrzeć stosowne umowy ubezpieczenia oraz potrącić poniesione koszty z wynagrodzenia Wykonawcy niezależnie od innych uprawnień wynikających z Umowy.
5. Niezależnie od postanowień poprzedzających niniejszy paragraf, Wykonawca jest zobowiązany również udostępniać Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, oraz dowód opłacenia wymaganych składek na każde żądanie Zamawiającego.

## **§ 15**

### **Klauzula giełdowa. Klauzula postępowania dla Partnerów Biznesowych GK PGE**

1. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. - podmiot dominujący w stosunku do Zamawiającego - statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na przekazanie Umowy PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE oraz podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, w swojej działalności przestrzega przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów dotyczących przeciwdziałania korupcji, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, przepisów dotyczących przestrzegania praw pracowniczych, przepisów dotyczących przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia oraz przepisów ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności przy weryfikacji swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane na rzecz Spółek GK PGE, w powyższym zakresie.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych Spółek GK PGE (<http://www.gkpge.pl/compliance>) i jako Partner Biznesowy Spółki GK PGE, w rozumieniu tego kodeksu, w sprawach związanych z realizacją umów na rzecz Spółek GK PGE, przestrzegać będzie określonych tam standardów prawnych i etycznych, i dołoży należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane przestrzegali tych standardów.
4. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego jakiegokolwiek wątpliwości dotyczącej przestrzegania przez Wykonawcę lub jego pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane zasad określonych w ustępach powyżej, Wykonawca podejmie działania naprawcze mające na celu ich usunięcie.

## **§ 16 Siła wyższa.**

1. Strony nie biorą odpowiedzialności za niedopełnienie zobowiązań Umowy w całości lub części jeśli wystąpią zdarzenia zewnętrzne określone jako siła wyższa, na które Strony nie mają wpływu (dalej jako „Siła Wyższa”). Pod pojęciem Siły Wyższej rozumie wyjątkowe nieprzewidziane

wydarzenie lub okoliczność, znajdujące się poza kontrolą Strony, przeciw którym Strona nie mogła się w racjonalny sposób zabezpieczyć przed zawarciem Umowy, których – skoro zaistniały – nie można było uniknąć lub przewyżzyć oraz których nie można przypisać drugiej Stronie, a zaistniałe po podpisaniu Umowy, w szczególności takie jak:

- 1) wojny, działania wojenne (bez względu na to czy wojna została wypowiedziana), inwazje, działania wrogów zagranicznych,
  - 2) terroryzm, rewolucje, powstania, wojny domowe,
  - 3) działania sił przyrody, huragany, pioruny mające bezpośredni wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy (obejmujące teren wykonywania Umowy).
2. Ustanie Siły Wyższej powinno być bezzwłocznie skutecznie zgłoszone drugiej Stronie najpóźniej w terminie do 4 dni od chwili jej wystąpienia lub ustania jej skutków, pod rygorem utraty prawa powoływania się na okoliczności Siły Wyższej. Zobowiązania Umowy mogą ulec przedłużeniu o czas działania Siły Wyższej lub jej skutków.
  3. Jeżeli wykonanie Umowy wskutek Siły Wyższej stanie się dla jednej ze Stron niemożliwe, Strona ta niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę. W razie konieczności Zamawiający zawiesi wykonywanie przedmiotu Umowy, a Wykonawca usunie sprzęt w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym.
  4. Jeżeli działanie Siły Wyższej uniemożliwi Wykonawcy realizację Umowy przez okres co najmniej 30 dni, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy. Uprawnienie to Zamawiający może wykonać w terminie 120 dni od dnia uniemożliwienia przez Siłę Wyższą realizacji Umowy.
  5. W razie odstąpienia od Umowy Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości odpowiadającej części świadczenia prawidłowo spełnionego do momentu odstąpienia od Umowy. Postanowienia § 11 ust. 5-9 Umowy stosuje się odpowiednio.
  6. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy oraz część spełnionego przez niego świadczenia, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, zostaną określone w protokole zaawansowania prac podpisanym przez obie Strony.

#### **§ 17. Prawa autorskie.**

1. W ramach wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust. 1 Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do utworów (w rozumieniu art. 1 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych) stworzonych przez Wykonawcę lub podwykonawców Wykonawcy (w tym również dalszych podwykonawców) w ramach realizacji Przedmiotu Umowy (dalej „Utwory”), w tym w szczególności do rozwiązań konstrukcyjnych i architektonicznych.

2. Przejście majątkowych praw autorskich do konkretnego Utworu następuje z chwilą otrzymania zapłaty przez Wykonawcę za prace obejmujące swym zakresem wykonanie danego Utworu. Przeniesienie praw następować będzie automatycznie z tą chwilą, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń przez Strony, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych poniżej w ust. 3-4 niniejszego paragraf.
3. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1-2 niniejszego paragraf, uprawnia Zamawiającego do nieograniczonego w czasie i co do terytorium korzystania i rozporządzania Utworami na polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym w zakresie niezbędnym do zapewnienia eksploatacji, dokonywania przyłączeń, dalszej modernizacji, modyfikacji, ulepszania i remontowania wszelkich urządzeń i materiałów wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworów – wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy Utworów, w tym techniką drukarską, magnetyczną, reprograficzną oraz techniką cyfrową, a także wprowadzania do pamięci komputera/serwera;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie, dzierżawa lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - 3) w zakresie rozpowszechniania materiałów w sposób inny niż określony w pkt 2 – wystawianie, wyświetlanie, odtworzenia oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie zdjęć w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w szczególności transferu (nadania) za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną, za pośrednictwem satelity, Internetu lub sieci wewnętrznych;
  - 4) dokonywanie modyfikacji, tłumaczeń, przeróbek lub adaptacji Utworów w całości, jak i ich pojedynczych fragmentów;
  - 5) łączenia Utworów w całości, jak i ich pojedynczych fragmentów, z innymi utworami;
  - 6) wykonywanie i zezwalanie na wykonywanie autorskich praw zależnych.
4. W przypadku ujawnienia nowego pola eksploatacji mającego znaczenie dla Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 Umowy, przenieść na rzecz Zamawiającego prawo do korzystania z Utworu na tym nowym polu eksploatacji.
5. Prawo do modyfikowania Utworów, łączenia ich z innymi utworami oraz tworzenie utworów zależnych wykonywane jest bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy ani wypłaty jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.
6. Wraz z nabyciem praw autorskich majątkowych Zamawiający nabędzie także wyłączne prawo do wykonywania, zatwierdzania i wykorzystywania oraz do zezwalania na wykonanie

i wykorzystywanie zależnych utworów i praw autorskich, w tym także wyłączne prawo do wykonywania, zatwierdzania i wykorzystywania jakichkolwiek modyfikacji, opracowań, adaptacji lub zmian Utworów stworzonych w ramach wykonywania Umowy.

7. Ponadto Wykonawca upoważnia Zamawiającego do decydowania o pierwszym udostępnieniu materiałów publiczności oraz zezwala na wykonywanie nadzoru nad korzystaniem z Utworów. Wykonawca zrzeka się przeprowadzania nadzoru autorskiego przed rozpowszechnianiem Utworu.
8. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie jest ograniczone pod względem czasowym ani terytorialnym, a prawa te mogą być przenoszone na inne podmioty bez żadnych ograniczeń. W wynagrodzeniu, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy uwzględniono także wynagrodzenie za wykonywanie przez Zamawiającego praw zależnych na polach eksploatacji i w zakresie wskazanym w ust. 1 powyżej, jak również wynagrodzenie za przeniesienie własności nośników (z chwilą dostarczenia tego nośnika Zamawiającemu), na których Utwory lub ich część zostały utrwalone.
9. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu osobistych praw autorskich do Utworów stworzonych w ramach wykonania Umowy. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie korzystał ze swoich osobistych praw autorskich do Utworów stworzonych w ramach wykonywania Umowy wobec Zamawiającego lub podmiotów przez Zamawiającego upoważnionych w zakresie w jakim wykonywanie tych praw utrudniałoby Zamawiającemu korzystanie z Utworów lub praw autorskich powstałych w ramach wykonywania Umowy. W przypadku gdy osobiste prawa autorskie przysługiwać będą pracownikom lub podwykonawcom Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania od tychże podmiotów upoważnienia do wykonywania ich osobistych praw autorskich przez Zamawiającego oraz zobowiązania tychże podmiotów wobec Zamawiającego do nie korzystania ze swoich osobistych praw autorskich przynajmniej w takim zakresie w jakim Wykonawca zobowiązał się do tego wobec Zamawiającego.
10. Z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji opracowanej w wykonaniu Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy Utworów, będących częścią składową tejże dokumentacji, w tym własność wszystkich nośników na których utrwalone zostały Utwory.
11. Wykonawca niniejszym zapewnia Zamawiającego, że:
  - 1) w chwili przeniesienia praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawcy będą te prawa przysługiwać w zakresie niezbędnym do skutecznego ich przeniesienia na Zamawiającego;
  - 2) będące przedmiotem przeniesienia majątkowe prawa autorskie będą wolne od jakichkolwiek obciążeń lub praw osób trzecich;

- 3) zarówno przeniesienie praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, jak i korzystanie z nich przez Zamawiającego nie narusza i nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich;
- 4) Wykonawca jego podwykonawcy lub pracownicy nie będą wykonywali wobec Zamawiającego osobistych praw autorskich powstałych w ramach wykonywania Umowy w zakresie w jakim wykonywanie tych praw utrudniałoby Zamawiającemu korzystanie z Utworów lub praw autorskich powstałych w ramach wykonywania Umowy.
12. Założenia lub dane wyjściowe uzyskane od Zamawiającego są własnością Zamawiającego i nie mogą być udostępnione osobom trzecim bez zgody Zamawiającego, przy czym podwykonawcy oraz inne osoby, którymi Wykonawca posługuje się będzie przy realizacji Umowy nie są rozumiani jako osoby trzecie.
13. Jeżeli w związku z wykonywaniem pracy będącej Przedmiotem Umowy, Wykonawca dokona wynalazku lub wzoru użytkowego, Zamawiający zastrzega sobie swój udział w prawie do patentu na ten wynalazek, lub w prawach ochronnych na wzór użytkowy. Ustalenia udziału Stron w prawie do patentu lub prawach do ochrony wzoru użytkowego nastąpi na podstawie odrębnej umowy.
14. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw autorskich, Wykonawca zobowiązany jest do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu na zasadzie art. 392 kodeksu cywilnego.
15. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z naruszenia, o którym mowa w ust. 14 powyżej, przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.
16. W przypadku gdyby dobra niematerialne przekazywane Zamawiającemu w wykonaniu postanowień Umowy nie były przedmiotem majątkowych praw autorskich ze względu na niedostateczny stopień twórczości, Wykonawca zobowiązuje się upoważnić Zamawiającego do niewyłączonego, bezterminowego korzystania i zapewnić niezakłócone korzystanie z tych dóbr w zakresie tożsamym z zakresem przeniesienia majątkowych praw autorskich opisanym w niniejszym paragrafie. W takim przypadku postanowienia Umowy dotyczące przeniesienia majątkowych praw autorskich stosuje się odpowiednio do upoważnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
17. Odstąpienie Wykonawcy od Umowy na zasadach określonych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych będzie możliwe wyłącznie w przypadku naruszenia istotnych interesów twórczych, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Zamawiającego o

przyczynach odstąpienia i wskazaniu terminu w wymiarze 30 dni na usunięcie przyczyn naruszenia.

18. W przypadku niezachowania procedury, o której mowa w ust. 17 niniejszego przepisu, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody.

#### **§ 18 Postanowienia końcowe.**

1. Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
3. Strony postanawiają, że nie dopuszcza się zmian istotnych postanowień zawartej Umowy, z tym zastrzeżeniem, że zastrzegają możliwość wprowadzenia zmian do treści Umowy w zakresie:
  - a) zmian dotyczących zakresu Prac – Strony dopuszczają możliwość zmiany zakresu Przedmiotu Umowy pod warunkiem, że zmiana taka nie mogła być przewidziana przez Zamawiającego przed zawarciem Umowy, a konieczność jej wprowadzenia zaistniała w trakcie realizacji Umowy. Zmiana taka nie może powodować zwiększenia wartości wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy na podstawie Umowy;
  - b) zmian, których wprowadzenie stało się konieczne w związku ze zmianą obowiązujących przepisów prawa (w tym zmian w zakresie stawki podatku od towarów i usług);
  - c) zmian terminu realizacji Przedmiotu Umowy wynikających z warunków pogodowych uniemożliwiających realizację Przedmiotu Umowy w przewidzianym terminie, a nie powodujących zwiększenia wartości wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy na podstawie Umowy.
4. Strony zgodnie postanawiają, że sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikających z Umowy będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. W celu zawarcia, wykonania, rozwiązania Umowy, w celu dochodzenia lub obrony przed potencjalnymi roszczeniami, a także w celu realizacji innych obowiązków lub uprawnień wynikających z Umowy lub przepisów prawa, Strony udostępniają sobie nawzajem dane osobowe swoich przedstawicieli (pracowników lub współpracowników). Dane osobowe mogą być wskazane w Umowie lub po jej zawarciu w korespondencji prowadzonej w ramach realizacji Umowy lub w inny sposób dopuszczony przez Strony. Strona otrzymująca dane osobowe od chwili ich otrzymania staje się osobnym administratorem takich danych osobowych.
6. Każda ze Stron zobowiązuje się w imieniu drugiej Strony dopełnić obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27.04.2016 r. (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679, dalej jako „RODO”), w stosunku do osób, których dane udostępniła. Dopełnienie obowiązku może nastąpić

poprzez wskazanie osobom, których dane udostępniono treści klauzuli informacyjnej, znajdującej się:

- a. w stosunku do danych udostępnionych Zamawiającemu na stronie:  
<https://pgeeo.pl/Ochrona-danych-osobowych-i-polityka-prywatnosci/Informacje-o-przetwarzaniu-danych-osobowych-przedstawicieli-kontrahentow-PGE-EO-S.A>
  - b. w stosunku do danych udostępnionych Wykonawcy w Załączniku 3 do Umowy (klauzula informacyjna).
7. Każda ze Stron będzie przetwarzać dane osobowe, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu zgodnie z RODO i ponosi w tym zakresie odpowiedzialność na zasadach określonych w RODO, z zastrzeżeniem zobowiązania, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu.
  8. Jeżeli w ramach wykonywania Prac określonych w Umowie zajdzie konieczność przetwarzania danych osobowych dostarczonych przez Zamawiającego, Strony uzgodnią zasady ich przetwarzania na podstawie odrębnego porozumienia.
  9. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
    - 1) Załącznik Nr 1 – Szczegółowy zakres prac,
    - 2) Załącznik Nr 2 – Kopie dowodów zawarcia umowy ubezpieczenia oraz dowodów opłacenia wymaganych składek,
    - 3) Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna.
  10. Zamawiający uprawniony jest, bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy, do udostępnienia Umowy oraz oferty Wykonawcy spółkom należącym do Grupy Kapitałowej PGE.
  11. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy lub obciążyć go prawami osoby trzeciej bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
  12. Zamawiający może dokonać przelewu praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy, na podmioty wchodzące w skład Grupy Kapitałowej PGE.
  13. Strony oświadczają, że Umowa zostaje zawarta z chwilą jej podpisania przez ostatnią ze Stron. W przypadku jeżeli ostatnia ze Stron podpisuje umowę kwalifikowanym podpisem elektronicznym w rozumieniu art. 78<sup>1</sup> k.c., Strony przyjmują, że Umowa zostaje zawarta z chwilą złożenia oświadczenia woli w postaci elektronicznej przez tę Stronę i opatrzenia go kwalifikowanym podpisem elektronicznym w rozumieniu art. 78<sup>1</sup>k.c.
  14. Strony przewidują, że dla zachowania ważności lub skuteczności czynności prawnych zastrzeżonych w umowie w formie pisemnej wystarczające będzie zachowanie również formy elektronicznej w rozumieniu art. 78<sup>1</sup>k.c.
  15. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 8 marca 2013 r.
  16. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - dwóch dla Zamawiającego



i jednym dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**