

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Realizacja robót budowlanych w zakresie budowy sieci elektroenergetycznej kablowej SN 15 kV i nn 0,4 kV, złączy kablowych SN 15 kV i nn 0,4 kV, dwóch kontenerowych stacji transformatorowych 15/0,4 kV oraz sieci napowietrznej nn 0,4 kV w miejscowości Konstancin-Jeziorna, Chyliczki, Julianów. ETAP II

Zakres robót:

Budowę sieci elektroenergetycznej kablowej SN 15 kV i nn 0,4 kV, złączy kablowych SN 15 kV i nn 0,4 kV, dwóch kontenerowych stacji transformatorowych 15/0,4 kV oraz sieci napowietrznej nn 0,4 kV w miejscowości Konstancin-Jeziorna, Chyliczki, Julianów.

Zakres robót obejmuje budowę:

- Budowa linii kablowej SN 15 kV typu 3 x XRUHAKXS 1x240/25mm² o długości 3733 m.
- Budowa linii kablowej nn 0,4 kV typu YAKXS 4x120mm².
- Budowa linii kablowej nn 0,4 kV typu YAKXS 4x240mm².
- Budowa stanowisk słupowych linii nn 0,4 kV.
- Budowa złącza kablowego 6-polowego z kompletną telemekaniką oraz transformatorem potrzeb własnych.
- Budowa dwóch kontenerowych stacji transformatorowych 15/0,4 kV (nr: 02-1291 i 02-1354) z przystosowaniem do telemekaniki, wyposażonych w:
 - akumulator,
 - napędy silnikowe na napięcie stałe 24V DC w polach liniowych,
 - panele sterowania lokalnego,
 - miejsce na szafę teletechniki.
- Zamiast projektowanego złącza ZK4/SL1 wybudować złącze kablowe nn ZK3/GTR2/SL2 - uzgodnić kierunki obwodów i podziały sieci z Wydziałem Majątku Sieciowego w RE Jeziorna.
- W istniejącej kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 02-1066 odtworzyć zgodnie ze schematem:
 - połączenie między rozdzielnicą SN, a transformatorem,
 - połączenie między transformatorem, a nowo wybudowaną 8 polową rozdzielnicą nn,
 - uziemienie stacji,
 - uszkodzone zamki.
- W kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr 02-1066 należy zamontować bezpieczniki na transformatorze.
- Z rozdzielnic nn napięcia w stacji transformatorowej nr 02-1066 wyprowadzić obwód nr 2 linią kablową do złącza kablowego ZK3/GTR2/SL2 kablem typu YAKXS 4x240mm² o długości trasy 210 m i ułożyć wzdłuż linii kablowej SN.
- Obwody niskiego napięcia ze stacji 02-1354 wykonać zgodnie z projektem ul. Melanii.
- Rozdzielnicę niskiego napięcia w kontenerowych stacjach transformatorowych SN/nn (nr 02-1066, 02-1291, 02-1354) przystosować do podłączenia agregatu zgodnie z: „Wytyczne do budowy stacji SN/nn w zakresie dostosowania do przyłączenia agregatu mobilnego w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa”
- Demontaż sieci SN-15 kV i nn 0,4 kV .
- Demontaż trzech słupowych stacji transformatorowych 15/0,4 kV.
- Transformatory po stronie Inwestora.

Inspektor nadzoru: Łukasz Heba

Dokumentacja projektowa dostępna jest w Wydziale Majątku Sieciowego w RE Jeziorna
adrian.szewczyk@pgedystrybucja.pl tel: 22 367 32 51 lub anna.prywata@pgedystrybucja.pl tel 22 367 32 54

UWAGA:

- Inwestor dopuszcza zastosowanie urządzeń o parametrach równoważnych z uwzględnieniem punktów 1.2 i 1.3
- Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym między innymi:
- koszty udzielenia rękojmi i gwarancji Zamawiającemu na przedmiot umowy, narzuty, zysk, ewentualne upusty, ubezpieczenia, majątkowe prawa autorskie, należny podatek VAT i pozostałe składniki cenotwórcze.
 - koszty wykonania dokumentacji projektowej w tym:
 - a) koszty pozyskania prawa dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.
 - koszty nadzoru autorskiego objętego w szczególności:

- a) dokonania na wezwanie Zamawiającego kontroli zgodności realizowanych rozwiązań technicznych materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami techniczno budowlanymi i normami, niezależnie od takiej kontroli ze strony nadzoru inwestorskiego.
- uzgadnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienie wątpliwości dotyczących rozwiązań projektowych powstałych w trakcie realizacji, w zakresie i terminach uzgodnionych z Zamawiającym
- udział w komisjach i naradach technicznych stron zobowiązanych do współpracy przy realizacji projektu
- Koszty realizacji robót budowlanych w tym:
 - a) koszty dopuszczeni do pracy, wyłączenia napięcia, przygotowanie i likwidacja miejsca pracy, ponowne załączenie pod napięcie.
 - b) koszty związane z odbiorami wykonanych robót
 - c) koszty projektów organizacji ruchu, zajęcia terenu w tym pasa drogowego, wszelkie inne koszty administracyjne.
 - d) obsługa geodezyjna
 - e) koszty wycinek drzew, odszkodowania za szkody w tym powstałe na gruncie oraz uprawach.

- 1.1. Zakres rzeczowy i asortymentowy robót określa dokumentacja projektowa. Dokumentacja projektowa zawiera informacje poufne dotyczące zamówienia i zostanie przekazana Wykonawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności, na zasadach określonych w pkt. 1.2.3. SWZ
- 1.2. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały wskazane nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów czy produktów lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, Zamawiający, za zgodą autora dokumentacji, może wyrazić zgodę na zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w dokumentacji.
- 1.3. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności oraz podania wykazu dokumentów potwierdzających ich równoważność takich jak: certyfikaty, aprobaty techniczne, z podaniem nazwy podmiotu wydającego oraz terminu ważności dokumentu.
- 1.4. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1.4.1. **Transport na własny koszt wraz z załadunkiem i rozładunkiem z magazynów Zamawiającego materiałów i wyrobów budowlanych, będących dostawą inwestorską.**
 - 1.4.2. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.
 - 1.4.3. Prawidłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.
 - 1.4.4. Ewidencjonowanie wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji.
 - 1.4.5. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.
- 1.5. Termin wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.
- 1.6. Prace elektroenergetyczne należy wykonać w technologii PPN w obszarze sieci nN (z uwzględnieniem ograniczeń technologii).
- 1.7. Maksymalny czas wyłączenia potrzebny do realizacji zadania:
 - **2 godziny SN**
 - **16 godzin nn****Agregaty prądotwórcze stosować w przypadku przekroczenia czasu wyłączenia. Szczegóły warunków realizacji inwestycji należy ustalić w RE Jeziorna w Wydziale Utrzymania Sieci.**
- 1.8. Wykonawca ma obowiązek wyposażyć wszystkie obiekty w realizowanych inwestycjach w system zamknięć, tzn. zamki oraz kłódki „MASTER KEY” firmy LOB MASTER KEY Sp. z o.o. zgodnie z Wytycznymi w zakresie zamknięć typu „MASTER KEY” wskazanymi w pkt. 2 poniżej. Zakupów

systemów zamknięć należy dokonywać w firmie LOB MASTER KEY Sp. z o.o. ul. Magazynowa 4, 64-100 Leszno, na podstawie odrębnego upoważnienia do zakupu wydawanego przez Zamawiającego.

- 1.9. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący **Załącznik nr 5 do SWZ**.
- 1.10. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1.10.1. Zapoznania się z dokumentacją projektową oraz z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).
 - 1.10.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego **Załącznik nr 5 do SWZ**.
 - 1.10.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków (przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny oferty).

2. Wytyczne w zakresie stosowania zamknięć typu Master Key

Przy prowadzeniu prac obowiązkowo należy wszystkie obiekty wyposażać w system zamknięć, tzn. wkładki lub kłódki (w zależności od przyjętego rozwiązania technicznego) "Master Key" (MK) firmy LOB Master Key Sp. z o. o. według poniższego schematu.

- **Poziom W6:** zamknięcia obiektów systemem MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń, kolor kłódki: żółta RAL 1021.
- **Poziom W/O6:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: żółty RAL 1021.
- **Poziom S6:** zamknięcia systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom S/O6:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, złączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: niebieska RAL 5015.
- **Poziom D6:** zamknięcia systemu MK zastosowane w złączach kablowych nN, kolor kłódki: brązowy RAL 8016.
- **Poziom O6:** zamknięcia systemu MK zastosowane do urządzeń oświetlenia drogowego, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- **Poziom K6:** zamknięcia systemu MK zastosowane do szafek licznikowych nN odbiorców indywidualnych w Oddziale (klucze są przeznaczone do dyspozycji odbiorców indywidualnych), kolor kłódki: szary RAL 7035.

3. Termin realizacji zamówienia: 01-12-2023r.

4. Miejsce realizacji zamówienia: Konstancin-Jeziorna, Chyliczki, Julianów.

5. Dostawy inwestorskie:

1. Dostawa inwestorska obejmuje następujące materiały i urządzenia:

Kabel SN-15kV typu XRUHAKXS 1x240/25 mm² o długości 10 124 m (bębny – 5 szt.)

Transformatory – 3 szt.

2. Wykonawca, najpóźniej 7 dni po podpisaniu umowy, otrzyma informację o gotowości materiałów do odbioru od koordynatora umowy po stronie Zamawiającego.
3. Odbiór materiałów i urządzeń następuje z magazynu Zamawiającego:

Magazyn Wydziału Stacji ul. Groblowa 6 05-804 Pruszków

w terminie nie dłuższym niż 30 dni licząc od daty otrzymania informacji o gotowości materiałów do odbioru objęte dostawą inwestorską od Zamawiającego. Materiały są wydawane w dni robocze godzinach 7-14.

4. Wykonawca odbierze materiał własnym kosztem i staraniem. Załadunek i rozładunek materiałów inwestorskich znajduje się po stronie wykonawcy.
 5. Ilość kabla zapewniona przez Zamawiającego, nie pokrywa całego zapotrzebowania na kabel. Brakująca ilość stanowi dostawę Wykonawcy.
 6. Po odbiorze kabla wraz z bębniem z magazynu Zamawiającego, za wszelkie uszkodzenia kabla i bębna odpowiada Wykonawca.
 7. W przypadku odbioru kabla wraz z bębniem od Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do jego zwrotu w przeciągu 30 dni, od dnia pobrania kabla z magazynu Zamawiającego, nie później jednak niż 40 dni od otrzymania informacji o gotowości materiałów do odbioru.
 8. **W przypadku braku zwrotu przez Wykonawcę bębna/bębniów w terminie, dostarczenia uszkodzonych, lub odmowie przyjęcia bębna/bębniów przez Producenta, Wykonawca zostanie obciążony jego/ich kosztami w formie faktury VAT po aktualnej cenie obowiązującej u Producenta kabla w dniu wystawienia faktury VAT z terminem płatności 30 dni.**
 9. Wszystkie materiały (poza wymienionymi w pkt.1) niezbędne do realizacji robót budowlanych dostarcza Wykonawca.
- 6. Gwarancja**
- a. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonane zamówienie wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag.
- 7. Podwykonawstwo**
- a. Zamawiający **dopuszcza** wykonywanie/a przedmiotu zakupu przez podwykonawców.
 - b. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w Formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć, jeżeli Podwykonawcy są już znani.
 - c. Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć w odniesieniu do podwykonawców dokumenty wskazane w **Załączniku nr 2 do SWZ.**