

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU DOKUMENTACJI S 5 PROJEKTOWEJ I ROBÓT BUDOWLANYCH

A) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1) Nazwa dokumentacji/opracowania w oparciu, o którą należy realizować przedmiot zamówienia:
Warunki przyłączenia do sieci / Warunki przebudowy sieci / Warunki budowy sieci / Wytyczne programowe
- 2) Nazwa i adres obiektu (zamówienia):
Kujaty, Sierakowice gmina wiejska, nr dział.: Kujaty-476,
- 3) Przedmiot i zakres zamówienia:
Zadanie: 1 Opracowanie dokumentacji: Budowa przyłącza kablowego nN dla zasilania budynku mieszkalnego - jednorodzinnego na dz. 476 w miejscowości Kujaty OBI/35/1802811, Zadanie: 2 Wykonanie prac: Budowa przyłącza kablowego nN dla zasilania budynku mieszkalnego - jednorodzinnego na dz. 476 w miejscowości Kujaty OBI/35/1802811

B) ZASADY WYKONYWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

- 1) Forma i zawartość dokumentacji projektowej winna być zachowana wg obowiązujących przepisów, wytycznych oraz standardów technicznych obowiązujących u Zamawiającego a w szczególności zgodnie zapisami specyfikacji technicznej, „Informacją dla projektantów dotyczącą uzgadniania dokumentacji projektowej na rzecz ENERGA OPERATOR SA”, oraz zasadami przygotowania dokumentacji tj:
 1. Projekt należy opracować na kopii aktualnej mapy zasadniczej. w skali 1:500 (odstępstwa od w/w skali są dopuszczane tylko za zgodą prowadzącego zadanie). Na mapach muszą być naniesione granice władania oraz numery działek (Dz. U. Nr 25 z 95 r. poz. 133).
 2. Do projektu, należy dołączyć kompletny wykaz właścicieli nieruchomości uzyskany na podstawie danych odpowiednich organów oraz dokumentów. W oparciu o te dokumenty Projektant sporządza wykaz działek, na których jest przewidziana budowa projektowanych urządzeń.
 3. Tytuły prawne do nieruchomości należy pozyskiwać zgodnie z zasadami i na wzorach dokumentów określonych, w chwili ich pozyskiwania, w Wytycznych dla Wykonawców opracowanych na podstawie „Procedury nabywania praw do nieruchomości dla istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych” dostępnych w siedzibie Zamawiającego.
 4. Wszystkie uzgodnienia należy dokonywać w formie nie budzącej wątpliwości, co do uzgodnionej lokalizacji sieci.
 5. Projektowane urządzenia i sieci na mapach muszą zawierać współrzędne (istniejące, projektowane oraz posadowienia urządzeń), jeśli określenie takich współrzędnych jest możliwe, a także domiary tzn.: odległości od charakterystycznych obiektów w terenie. W celu ucytelnienia mapy dopuszcza się sporządzenie wykazu współrzędnych punktów charakterystycznych dla projektowanej sieci, stanowiącego załącznik do projektu zagospodarowania terenu lub dołączenia do dokumentacji pliku w formacie Autodesk Auto CAD (.dwg) lub (.dxf) zawierającego mapę/trasę z projektowanymi urządzeniami prawidłowo osadzonymi w układzie współrzędnych 2000.
 6. W obszarze objętym projektowaniem istniejące urządzenia elektroenergetyczne oraz pozostałe sieci uzbrojenia terenu podlegają inwentaryzacji /naniesieniu na mapę.
 7. Projekt powinien uwzględniać aspekty środowiskowe zawarte w obowiązujących przepisach prawa, w tym miejscowego, oraz wytycznych wewnętrznych.
 8. Dla linii napowietrznych SN i nN sporządzać obowiązkowo profile linii w skali pionowej 1:200 i poziomej 1:2000 w przypadku skrzyżowań i zbliżeń z istniejącą infrastrukturą naziemną (w tym drogi, budynki) wraz z zaznaczonymi na tych profilach normatywnymi i rzeczywistymi odległościami poziomymi i pionowymi. Dla linii kablowych SN i nN profile są wymagane każdorazowo przy skrzyżowaniach z istniejącą infrastrukturą i uzbrojeniem terenu, drogami, zbiornikami, ciekami wodnymi oraz torami kolejowymi, tam gdzie zastosowano technologię przewiertu lub przepychu. (odstępstwa od w/w skali są dopuszczane tylko za zgodą prowadzącego zadanie).
 9. Szata graficzna projektu powinna być czytelna, przejrzysta i estetyczna. Dokumentację oprawić w okładkę przystosowaną do formatu A4, w sposób uniemożliwiający dekompletację projektu, strony ponumerować zgodnie ze spisem treści.
 10. Opis techniczny winien być opracowany w sposób przejrzysty i zwięzły, nie zawierający cytowanych fragmentów treści norm i przepisów a jedynie odwołania oraz powinien zawierać:
 - a) dane ogólne inwestycji oraz podstawę opracowania projektu,
 - b) stan istniejący sieci,
 - c) zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń,
 - d) charakterystykę terenu, na którym przewiduje się budowę urządzeń elektroenergetycznych obejmującą :
 - d1. istniejące zagospodarowanie terenu podziemne i nadziemne, w tym sieci uzbrojenia terenu i inne obiekty

budowlane, zawierające opis miejsc kolizji, skrzyżowań oraz zbliżeń do projektowanych urządzeń,
d2. istniejące rzędne terenu w stosunku do docelowego zagospodarowania terenu,
d3. istniejące i projektowane nawierzchnie (trawniki, kostka, asfalt, itp),
d4. wielkość powierzchni pasa drogowego zajmowanej przez projektowane urządzenia elektroenergetyczne w przypadku umieszczenia ich w pasie drogowym, określona w m², wraz z wyliczeniem (długość x szerokość dla poszczególnych wymiarów kabli, rur lub urządzeń) z dokładnością do czterech miejsc po przecinku i z podziałem na kategorie nawierzchni, tj. trawniki, asfalt, kostka itd. oraz przeznaczeniem pasa drogowego, tj. jezdnia, chodnik, pobocze itd,
d5. wykaz innych istniejących opracowań w obszarze projektowanych sieci i urządzeń, dopuszcza się przedstawienie innych istniejących opracowań na mapie zasadniczej.

11. Projekt złożyć w następującej kolejności (wg wymagań rozporządzenia MTBiGM oraz wytycznych Zamawiającego):

11.1 Tom I Projekt Budowlano-Wykonawczy:

- a) Strona tytułowa,
- b) Decyzja o pozwoleniu na budowę (o ile jest wymagana) bądź zgłoszenie lub oświadczenie o braku sprzeciwu i uwag do zgłoszenia (gdy nie jest wymagane pozwolenie na budowę),
- c) Spis treści,
- d) Oświadczenie projektanta wynikające z Ustawy Prawo Budowlane,
- e) Kserokopie dokumentu stwierdzającego przygotowanie zawodowe (uprawnienia budowlane w zakresie odpowiednim do realizowanego opracowania projektowego) oraz aktualnego zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa uczestniczących w procesie projektowania,
- f) Warunki przyłączenia do sieci / Warunki przebudowy sieci / Warunki budowy sieci / Wytyczne programowe, (gdy takie wystawiono), wraz z załącznikami graficznymi (gdy takie zawierają),
- g) Opis Techniczny zawierający informacje dot. projektu zagospodarowania terenu,
- h) Konieczne obliczenia techniczne oraz rozwiązania techniczne, a w szczególności:
 - obliczenia dotyczące ochrony przeciwporażeniowej oraz spadków napięć. Dla nowo projektowanych obwodów niskiego napięcia spadek napięcia na ich końcach nie może przekraczać poziomu 5%,
 - dobór urządzeń, uziemień oraz ustojów,
 - sylwetki projektowanych stanowisk słupowych z łącznikami SN oraz słupowych stacji transformatorowych,
 - szczegółowy rysunek rzutu projektowanej kubaturowej stacji transformatorowej SN/nn na działce przeznaczonej pod jej lokalizację wraz z dokładnymi domiarami do granic nieruchomości gruntowej lub innych punktów stałych w terenie.
- i) Zestawienia montażowe i demontażowe dla linii kablowych i napowietrznych oraz wykaz podstawowych materiałów dla pozostałych elementów sieci
- j) Projekt zagospodarowania terenu - plan sytuacyjny
- k) Szczegółowe schematy jednokreskowe zawierające inwentaryzację istniejących urządzeń oraz elementy projektowane, sporządzone w sposób czytelny wraz ze wszystkimi niezbędnymi oznaczeniami i opisami istniejących oraz nowo projektowanych urządzeń
- l) Profile o których mowa w pkt. B 1.8
- m) Karty katalogowe dotyczące urządzeń nie objętych standardami
- n) Uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji zasilania/rozwiązania technicznego wraz z załącznikami (dopuszcza się uzgodnienie na projekcie zagospodarowania terenu opisanego w pkt. j),
- o) Uzgodnienia, zgody i decyzje nie stanowiące prawa do nieruchomości oraz kserokopie dokumentów stanowiących prawo do nieruchomości wydanych w formie decyzji administracyjnej,
- p) Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzja środowiskowa, pozwolenie wodno-prawne (o ile są wymagane),
- r) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

11.2 Tom II „Tytuły prawne do nieruchomości”

- a) Strona tytułowa,
- b) Spis treści,
- c) Oświadczenie jednostki opracowującej dokumentację o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane,
- d) Kompletny wykaz właścicieli nieruchomości uzyskany na podstawie danych odpowiednich organów oraz dokumentów
- e) Tabele z wykazem tytułów prawnych do nieruchomości pozyskanych zgodnie z Wytycznymi dla Wykonawców opracowanymi na podstawie „Procedury nabywania praw do nieruchomości dla istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych (wg szablonu Zamawiającego).

f) Wszelkie dokumenty dotyczące tytułów prawnych do nieruchomości, w szczególności:

- potwierdzające pozyskane prawa, w tym decyzje administracyjne, porozumienia/inne umowy, oświadczenia woli i akty notarialne,
 - związane z realizacją procesu pozyskiwania praw, w tym oryginały protokołów rokowań, notatki z przebiegu negocjacji itp.
 - wypisy z Rejestru Gruntów, protokoły z badania ksiąg wieczystych (dopuszcza się również aktualne wydruki z elektronicznej księgi wieczystej) lub informacja o braku księgi (uzyskana z Sądu Rejonowego właściwego dla miejsca położenia nieruchomości) dla wszystkich nieruchomości na trasie projektowanych urządzeń.
- g) uzgodnioną koncepcję zasilania/rozwiązania technicznego wraz z mapą z wkreśloną projektowaną infrastrukturą elektroenergetyczną.

Tom II należy zatytułować „Tytuły prawne do nieruchomości – oryginały” oraz wykonać 2 kopie pt. „Tytuły prawne do nieruchomości – kopia I” i „Tytuły prawne do nieruchomości – kopia II”.

Tom II pn. „Tytuły prawne do nieruchomości” jest integralną częścią całej dokumentacji projektowej wykonywanej w ramach zlecenia oraz podlega zatwierdzeniu w Wydziale Nieruchomości Energetycznych. Wniosek o uzgodnienie zgromadzonych tytułów prawnych do nieruchomości winien być każdorazowo poprzedzony uzyskaniem przez Wykonawcę zatwierdzenia koncepcji zasilania/rozwiązania technicznego. W zakresie dokumentacji projektowej dotyczącej wyłącznie linii nn, w uzgodnieniu z Zamawiającym, zatwierdzenie tytułów prawnych może być dokonywane przez Dział Dokumentacji Energetycznej.

12. Kosztorys inwestorski należy sporządzić w jednym egzemplarzu, jako oddzielny tom dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami w oparciu o średnie stawki SECOCENBUD opublikowane na dzień złożenia dokumentacji do uzgodnienia w EOP. Do dokumentacji dołączyć przedmiar robót. Kosztorys inwestorski jak również przedmiar winny być podpisane przez sporządzającego.
13. Dokumentację w wersji elektronicznej należy przekazać Zamawiającemu na płycie CD/DVD opisanej numerem umowy i/lub OBI/OBM. Opracowanie ma być wierną kopią, Tomu I i Tomu II papierowego egzemplarza projektu (zawierającego oryginały uzgodnień, decyzji zgłoszeń, itp.). Projekt w wersji elektronicznej należy zapisać w następujących plikach:
 - a) Plik zapisany w formacie Adobe Acrobat (.pdf) o nazwie „Projekt” zawierający zeskanowany projekt. Skany wykonać w kolorze, w rozdzielczości minimum 300x300. Wielkość pliku „Projekt” nie powinna przekraczać 50 MB. W przypadku przekroczenia wielkości 50 MB plik należy podzielić na części,
 - b) Plik o nazwie „Mapa”, zawierający mapę z wrysowanymi projektowanymi urządzeniami – w formacie Autodesk AutoCAD (.dwg) lub (.dxf). Jeśli w zasobach geodezyjnych znajduje się mapa cyfrowa – należy ją umieścić w omawianym pliku. Otrzymanych warstw nie należy modyfikować w żadnym zakresie. W przypadku, gdy ośrodek geodezyjny nie posiada mapy cyfrowej – wówczas dopuszcza się skanowanie podkładu graficznego. Elementy projektowe mają zostać wrysowane cyfrowo w układzie współrzędnych PUWG 2000 na warstwie/-ach o nazwie – „numer OBI/OBM-opis”. W przypadku gdy ośrodki geodezyjne nie posiadają mapy cyfrowej w ww. układzie dopuszcza się dostarczenie mapy w układzie WGS 1965, z informacją o numerze strefy tego układu. Należy dostarczyć jeden plik, niezależnie od ilości etapów, zawierający wszystkie elementy projektowanej infrastruktury. Nazwy symboli poszczególnych elementów należy jednoznacznie określać poprzez wskazanie rodzaju projektowanej infrastruktury (np. ProjStacja, ProjSN, itp.),
 - c) Plik zapisany w formacie Adobe Acrobat (.pdf) o nazwie „Tytuły prawne do nieruchomości” zawierający zeskanowane dokumenty (wraz z załącznikami) potwierdzające pozyskane prawa, w tym decyzje administracyjne, porozumienia/inne umowy, oświadczenia woli i akty notarialne oraz związane z realizacją procesu pozyskiwania praw, w tym oryginały protokołów rokowań, notatki z przebiegu negocjacji itp. Skan wykonać w kolorze, w rozdzielczości minimum 300x300dpi),
 - d) Tabele z wykazem praw własnościowych pozyskanych zgodnie z Wytycznymi dla Wykonawców opracowanymi na podstawie „Procedury nabywania praw do nieruchomości dla istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych (w wersji edytowalnej z rozszerzeniem XLS, wg szablonu Zamawiającego), z podziałem na:
 - zgody związane z przyłączeniem nowych odbiorców,
 - zgody związane z budową bądź rozbudową infrastruktury elektroenergetycznej ale nie związanej bezpośrednio z przyłączeniem nowych odbiorców.
 - e) Kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót w wersji elektronicznej w formacie Adobe Acrobat (.pdf) oraz ATH.
14. Wszystkie egzemplarze dokumentacji mają być wierną kopią Tomu I i Tomu II papierowego egzemplarza projektu (zawierającego oryginały uzgodnień, decyzji, zgłoszeń, itp.). W przypadku opracowań wielkoformatowych Zamawiający dopuszcza umieszczenie jedynie w egzemplarzach będących kopią samych treści uzgodnień wydanych w formie załącznika graficznego.
15. Do dokumentacji dołączyć podział geodezyjny działki wraz z decyzją podziałową pod projektowaną kubaturą

stację transformatorową w przypadku gdy stacja taka jest przedmiotem projektu, podział geodezyjny został dokonany oraz w/w dokumenty dostępne są dla Wykonawcy.

2) Realizacja prac projektowych:

1. Projektant każdorazowo uzgadnia u Zamawiającego koncepcję zasilania/rozwiązania technicznego, zgodną z Warunkami przyłączenia do sieci/Warunkami przebudowy sieci/Warunkami budowy sieci/Wytocznymi programowymi.
Przedmiotową koncepcję należy przedłożyć do uzgodnienia również w wersji elektronicznej (*.pdf oraz Autodesk AutoCAD *.dwg lub *.dxf).
2. Do uzgodnienia koncepcji zasilania/rozwiązania technicznego Wykonawca dołączy kompletne (wraz z załącznikami graficznymi) kopie Warunków przyłączenia do sieci/Warunków przebudowy sieci/Warunków budowy sieci/Wytocznymi programowych.
3. Wykonawca dokona uzgodnień branżowych na naradzie koordynacyjnej. Odstępstwo od obowiązku uzgodnienia na naradzie koordynacyjnej możliwe jest jedynie za zgodą Zamawiającego. Opracowania projektowe, dla których Zamawiający wyraził zgodę na odstępstwo od uzgodnienia na naradzie koordynacyjnej, należy bezwzględnie uzgodnić branżowo w zakresie wszystkich kolizji z istniejącą infrastrukturą.
W przypadku wydania niekorzystnych dla ENERGA - OPERATOR SA decyzji administracyjnych/postanowień, Wykonawca winien każdorazowo składać od nich odwołania/zażalenia, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym. Wymagane jest przekazywanie kopii całej korespondencji (zarówno otrzymanej, jak i wysyłanej) do właściwej komórki merytorycznej Zamawiającego; przekazywanie ww. korespondencji winno odbywać się na bieżąco, bez zbędnej zwłoki.
4. W przypadku nie uzyskania wymaganych zgód, tj. niemożności przeprowadzenia sieci zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcją – Projektant zobowiązany jest opracować kolejne warianty- możliwości przebiegu i lokalizacji urządzeń, które podlegają ponownemu uzgodnieniu i zatwierdzeniu u Zamawiającego. Należy udokumentować w takich przypadkach odmowę właścicieli gruntów na przeprowadzenie proj. infrastruktury elektroenergetycznej wg pierwotnych założeń.
5. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu celem ostatecznego uzgodnienia/zatwierdzenia kompletną dokumentację projektową zawierającą:
 - a) dokumentację, Tom I „Projekt Budowlano-Wykonawczy”, w wersji papierowej opracowaną zgodnie z zasadami określonymi w dziale B pkt 1.11.1 (z pominięciem punktu B pkt. 1.11.1 ppkt b),
 - b) dokumentację, Tom II „Tytuły prawne do nieruchomości”, w wersji papierowej opracowaną zgodnie z zasadami określonymi w dziale oraz B pkt. 1.11.2 oraz uprzednio zatwierdzoną przez Wydział Nieruchomości,
 - c) dokumentację w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD opracowaną zgodnie z zasadami określonymi w dziale B pkt 13.
6. Zamawiający zastrzega sobie terminy nie dłuższe niż podane poniżej na wykonanie następujących czynności:
 - a) zweryfikowanie i uzgodnienie koncepcji zasilania/rozwiązania technicznego u Zamawiającego i udzielenie odpowiedzi Wykonawcy – 10 dni roboczych,
 - b) uzgodnienie dokumentacji u Zamawiającego – zgodnie z zapisami obowiązujących OWU.
7. Projektant, z upoważnienia Zamawiającego podpisze oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i wystąpi z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, bądź dokona zgłoszenia, które winno być skierowane do właściwego urzędu administracji państwowej w imieniu Zamawiającego.
8. Zamawiający może dokonać przesunięcia terminów realizacji na podstawie przedłożonych przez Projektanta dokumentów potwierdzających wystąpienie szczególnych okoliczności.
9. W przypadku, gdy zakres zadania obejmuje słupy energetyczne i/lub stacje transformatorowe SN/nN, na których umieszczone są urządzenia stanowiące własność innych podmiotów, Projektant uzgadnia lub informuje te podmioty o zamierzeniach projektowych i planowanym rozwiązaniu technicznym urządzeń Zamawiającego. Informacje o podmiotach będących właścicielami urządzeń umieszczonych na słupach energetycznych i/lub stacjach transformatorowych SN/nN oraz o zasadach na jakich te urządzenia zostały umieszczone na infrastrukturze należącej do ENERGA-OPERATOR SA, Projektant jest zobowiązany pozyskać z właściwego terytorialnie Rejonu Dystrybucji Zamawiającego.
10. Wykonawca kierując korespondencją (papierową lub elektroniczną) do Zamawiającego każdorazowo zobowiązany jest oznaczać ją w nagłówku lub tytule numerem umowy i/lub identyfikatorem zadania inwestycyjnego OBI/OBM.

C) WYMAGANIA OGÓLNE ODNOŚNIE PROJEKTOWANYCH MATERIAŁÓW, URZĄDZEŃ I TYPOWYCH ROZWIĄZAŃ

- 1) Rozwiązania projektowe muszą znajdować się na liście materiałów prekwalifikowanych dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego lub być zgodne ze standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych przez Zamawiającego, dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego. Materiał nie objęty ww.

uregulowaniami Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

- 2) W zakresie wentylacji w obiektach energetycznych powinny spełniać wymagania Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku (Dz. U. nr 109, poz. 719).
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wpływania na zastosowane w dokumentacji projektowej rozwiązania techniczne.

D) ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

- 1) Zamawiający może dokonać odbioru dokumentacji projektowej wg następujących schematów:
 1. odbiór końcowy dokumentacji tj.:
 - czterech egzemplarzy Tomu I w wersji papierowej oraz jednego egzemplarza Tomu I w wersji elektronicznej wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę (jeśli była wymagana) lub zgłoszeniem oraz kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót,
 - trzech egzemplarzy Tomu II w wersji papierowej oraz jednego egzemplarza Tomu II w wersji elektronicznej.
 2. odbiór etapowy:
 - a) Etap 1 - przekazanie przez Wykonawcę dwóch egzemplarzy Tomu I w wersji papierowej oraz jednego egzemplarza Tomu II w wersji papierowej dokumentacji projektowej wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót,
 - b) Etap 2 – odbiór końcowy dokumentacji, tj.:
 - pozostałych dwóch egzemplarzy Tomu I w wersji papierowej oraz jednego egzemplarza Tomu I w wersji elektronicznej wraz z prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę,
 - dwóch egzemplarzy Tomu II w wersji papierowej oraz jednego egzemplarza Tomu II w wersji elektronicznej.
- 2) Zamawiający poinformuje wykonawcę w trakcie trwania umowy o sposobie odbioru dokumentacji.
- 3) Potwierdzeniem odbioru dokumentacji i podstawą do wystawienia faktury VAT jest podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego dokumentacji (wg szablonu Zamawiającego).

E) ZASADY PROWADZENIA ROBÓT

- 1) Rozpoczęcie robót:
 1. Wykonawca może przystąpić do wykonywania robót po przejęciu terenu budowy od Zamawiającego.
 2. Po przejęciu terenu budowy, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca sporządzi i uzgodni z Zamawiającym harmonogram realizacji robót objętych niniejszą specyfikacją.
 3. Podstawową formą realizacji zadań na urządzeniach nN, jest technologia prac pod napięciem (PPN). Aby móc realizować prace w technologii PPN Wykonawca zobowiązany jest do podpisania porozumienia w sprawie współpracy i organizacji prac wykonywanych w technologii PPN.
 4. Podczas wykonywania prac, dla których nie można zastosować technologii PPN, Wykonawca zobowiązany jest:
- 2) Zmiana formy realizacji zadania w zakresie wyłączeń oraz zasady uzgadniania wyłączeń:
 1. Jeżeli w trakcie realizacji zadania okaże się niemożliwe wykonanie prac zgodnie z zapisami pkt. B.1.3 oraz B.1.4 lub na żądanie Zamawiającego, dopuszcza się realizację prac z wyłączeniem, zgodnie ze „Standardami dotyczącymi ograniczenia przerw planowych” dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego, po uprzednim pisemnym uzgodnieniu z Zamawiającym.
 2. W przypadku realizacji prac z wyłączeniem, Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym terminów i czasów wyłączeń. Uzgodnione czasy wyłączeń podlegają rozliczeniu powykonawczemu i są podstawą do naliczenia kar, zgodnie z postanowieniami Ogólnych Warunków Umów, w przypadku ich przekroczenia.
 3. Wniosek dotyczący wyłączeń linii energetycznych nN, SN wraz z proponowanym harmonogramem realizacji robót i wyłączeń Wykonawca jest zobowiązany złożyć Zamawiającemu na co najmniej 14 dni roboczych przed planowanym pierwszym wyłączeniem.
- 3) Sposób prowadzenia dokumentów budowy:
 1. W przypadku realizacji prac na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia, dziennik budowy (jeżeli jest wymagany) winien być przechowywany, zabezpieczony i prowadzony zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.
 2. Czynności geodezyjne wykonywane na budowie winny mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy.
- 4) Wykonawca jest zobowiązany do:
 1. Realizacji robót zgodnie z obowiązującymi u Zamawiającego instrukcjami i standardami technicznymi dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego.
 2. Przekazywania do magazynu wskazanego przez Zamawiającego materiałów z demontażu, określonych w załączniku nr 1 do Specyfikacji „Wykaz materiału z demontażu przeznaczonego do zwrotu Zamawiającemu”. Materiały z demontażu nie podlegają przekazaniu do Magazynu w przypadku braku załącznika nr 1 do Specyfikacji.
 3. Zagospodarowania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich powstałych w trakcie procesu budowlanego odpadów (złom stalowy i kolorowy, prefabrykaty betonowe, porcelana, drewno, itd.), poza określonymi w ppkt.2.
 4. Informowania Zamawiającego o wytworzeniu na budowie nieprzewidzianych (w specyfikacji) odpadów, a w szczególności odpadów niebezpiecznych.

5. Informowania Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach mogących negatywnie oddziaływać na środowisko.
6. Usuwania na własny koszt i własnym staraniem skutków wszelkich zdarzeń negatywnie oddziałujących na środowisko lub mogących negatywnie oddziaływać na nie w przyszłości, które wynikły z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Organizowania pracy w sposób nie zagrażający środowisku naturalnemu.
8. Likwidacji terenu budowy i pełnego uporządkowania terenu, na którym były prowadzone roboty budowlane i doprowadzenia do stanu poprzedniego albo co najmniej właściwego powierzchni terenu (w tym w zakresie jego ukształtowania oraz standardów jakości ziemi), również nawierzchni urządzonych.
9. Podłączenia wybudowanych/przebudowywanych urządzeń SN oraz nN do sieci elektroenergetycznej Zamawiającego.
10. Podłączenia wybudowanych/przebudowanych urządzeń nN do sieci kablowej nN, sieci napowietrznej nN oraz rozdzielnic nn Zamawiającego winny być realizowane w technologii PPN.
11. Realizacji prac w technologii PPN zgodnie z:
 - Instrukcją prac pod napięciem przy elektroenergetycznych liniach napowietrznych i kablowych oraz urządzeniach rozdzielczych do 1 kV,
 - Zasadami organizacji i wykonywania prac pod napięciem przez wykonawców zewnętrznych na urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych do 1 kV ENERGA-OPERATOR SA, dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego.
12. Opracowania i uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi projektu zmiany organizacji ruchu drogowego w obrębie prowadzonych prac oraz ponoszenia opłat za zajęcie pasa drogowego, terenów należących do PKP SA oraz innych terenów za zajęcie których właściwy zarządca nałożył opłatę w drodze decyzji.
13. Uzyskania decyzji i uzgodnień administracyjnych związanych z realizacją robót (z wyjątkiem opłaty wynikającej z decyzji o umieszczeniu w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami).
14. Wypłaty ewentualnych odszkodowań za zniszczone w trakcie realizacji robót urządzenia, tereny i plony.
15. Wykonania pomiarów, badań i prób technicznych wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w pkt. D.3. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych z zachowaniem następującego podziału obowiązków:
 - a) badania linii kablowych nN:
 - badania podstawowe – prowadzi oraz dokumentuje Wykonawca,
 - b) badania linii kablowych SN:
 - badania podstawowe – prowadzi oraz dokumentuje Wykonawca,
 - badania diagnostyczne – pierwsze badanie diagnostyczne zleca oraz dokumentuje Zamawiający.
 - c) badania linii kablowych WN:
 - badania podstawowe – prowadzi oraz dokumentuje Wykonawca,
 - badania diagnostyczne – prowadzi oraz dokumentuje Wykonawca,

Zakres badań podstawowych i diagnostycznych dla linii kablowych WN i SN określony jest w „Instrukcji wykonania badań linii kablowych WN i SN” obowiązującej w ENERGA-OPERATOR SA.

16. Dla linii kablowej SN 15 kV o długości powyżej 50 m - powiadomienia Zamawiającego (Inspektora Nadzoru), z 10 dniowym wyprzedzeniem o planowanym terminie zabudowy linii kablowej SN 15 kV oraz umożliwi firmie działającej w imieniu Zamawiającego na przeprowadzenie badań diagnostycznych. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca ustali z Zamawiającym szczegóły związane z przeprowadzeniem badań diagnostycznych, w tym sposób przygotowania kabla do badań.
17. Usunięcia uchybień, w przypadku ich stwierdzenia w trakcie dokonywania kontroli/badań, zgodnie z zaleceniami określonymi w protokole z badań diagnostycznych, który Zamawiający dostarczy Wykonawcy w ciągu 5 dni roboczych od dokonanej kontroli/badań.
18. Wykonania ewentualnych robót dodatkowych niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego lub robót zamiennych. Ustalenie wartości tych robót nastąpi w oparciu o katalogi KNR z zastosowaniem stawek i wskaźników cenotwórczych zamieszczonych w Informacjach o cenach czynników produkcji SEKOCENBUD dla regionu zgodnego z siedzibą Zamawiającego, z kwartału poprzedzającego termin realizacji robót. Dla prac w technologii PPN – stawki i wskaźniki przyjmowane będą wg średniego poziomu cen, dla pozostałych – wg minimalnego.
19. Prowadzenia ewidencji wszelkich zmian w dokumentacji projektowej umożliwiającej przygotowanie dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego.
20. Wykonania, na etapie składania oferty, harmonogramu rzeczowo-finansowego.
21. Realizowania wszelkich obowiązków Zamawiającego, wynikających z zawartych przez Zamawiającego odrębnych umów najmu istn. słupów elektroenergetycznych na potrzeby podwieszenia technicznej infrastruktury obcej, o ile

Zamawiający poinformował Wykonawcę o istnieniu danej Umowy oraz brzmieniu rzeczonych obowiązków. Powyższe ma zastosowanie w przypadkach realizowania przez Wykonawcę jakichkolwiek prac na i przy urządzeniach Zamawiającego, na których jednocześnie zamontowana została obca infrastruktura techniczna (np. sieć oświetlenia drogowego, sieć telekomunikacyjna, itp.).

5) Zaopatrzenie budowy w materiały i urządzenia:

1. Dostawa inwestorska obejmuje następujące materiały i urządzenia:

Wkładka Master Key 2 szt.

Powyższe długości przyjęto na podstawie opracowanego projektu budowlanego, Warunków Przyłączenia lub Wytycznych.

2. Wykonawca, najpóźniej w dniu przekazania placu budowy, otrzyma oryginał potwierdzenia rezerwacji materiałów objętych dostawą inwestorską z Wydziału/Działu Zarządzania Inwestycjami.
3. Odbiór materiałów i urządzeń następuje z magazynu, w terminie nie dłuższym niż 7 dni licząc od daty odebrania rezerwacji na materiały objęte dostawą inwestorską od Zamawiającego. Materiały są wydawane w dni robocze godzinach 7-14.
4. Podpisany dokument potwierdzający rezerwację wykonawca przekazuje do pracownika magazynu, w formie elektronicznej (podpisany skan) z następującymi informacjami:
- a) dane osoby do odbioru,
- b) wymaganymi długościami/odcinkami kabla/przewodu (W przypadku zmiany długości dokonywana będzie korekta rezerwacji przez EOP),
- c) preferowaną datą odbioru, jeżeli jest inna niż 7 dni od momentu złożenia rezerwacji- przypadki szczególne uzgodnione z inspektorem nadzoru/osobą prowadzącą sprawę.
5. Wykonawca odbierze materiał własnym kosztem i staraniem.
6. Wszystkie materiały (poza wymienionymi w pkt.1) niezbędne do realizacji robót budowlanych dostarcza Wykonawca.

6) Zamawiający na własny koszt zobowiązuje się do:

1. Zapewnienia materiałów z dostawy inwestorskiej.
2. Wykonania następujących prac:
- wyłączeń i dopuszczeń na sieciach WN oraz nN, SN,
- badań kabli powyżej 1 kV w zakresie diagnostyki, izolacji i szczelności dla linii powyżej 50m.
3. Zamawiający, w porozumieniu z Wykonawcą, zastrzega sobie prawo do przeniesienia na Wykonawcę obowiązku realizacji prac związanych z dopuszczeniem zgodnie z „Zasadami dopuszczeń do pracy zespołów Wykonawców zewnętrznych przy urządzeniach elektroenergetycznych ENERGA-OPERATOR SA”.

F) WYMAGANIA OGÓLNE ODNOŚNIE STOSOWANYCH MATERIAŁÓW, URZĄDZEŃ, TYPOWYCH ROZWIĄZAŃ

- 1) Do wbudowania dopuszcza się jedynie materiały i urządzenia znajdujące się na liście materiałów prekwalifikowanych dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego i aktualnej na dzień podpisania umowy lub spełniające standardy techniczne obowiązujące dla urządzeń SN i nN określone przez Zamawiającego i aktualne na dzień zawarcia umowy. Wszelkie zmiany stosowanych materiałów i urządzeń na inne niż obowiązujące na dzień zawarcia umowy wymagają pisemnego porozumienia Stron umowy. Materiał nie objęty w/w uregulowaniami Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. Na środkach transportowo-sprzętowych przewożone materiały powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczeniem i układane zgodnie z wymaganiami wskazanymi przez producenta.
- 3) Materiały i urządzenia nie odpowiadające wyżej wymienionym wymaganiom powinny być niezwłocznie usunięte z placu budowy.
- 4) Do zamknięć obiektów elektroenergetycznych należy stosować system typu „MasterKey”, jednakowy dla wszystkich obiektów i urządzeń oraz zgodny z wytycznymi „Wytyczne w zakresie sposobów zamknięć obiektów elektroenergetycznych oraz prowadzenia gospodarki kluczami energetycznymi w ENERGA-OPERATOR SA” dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego.
- 5) W ofercie należy przewidzieć montaż wkładek typu Master Key do kablowych rozdzielnic szafowych i szafek pomiarowych.
- 6) Do obowiązków Wykonawcy w zakresie telesterowania należy:
- a) edycja rozłącznika SN (stacji transformatorowej SN) na schemacie dyspozytorskim w RDM odpowiadającej za dany obszar,
- b) edycja sygnalizacji z rozłącznika SN,

- c) parametryzacja kanału transmisji,
- d) sprawdzenie poprawności edycji i transmisji sygnalizacji potwierdzone w formie pisemnej przez RDM odpowiadającej za dany obszar.

G) KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Celem kontroli jest stwierdzenie osiągnięcia założonej jakości wykonywanych robót.

- 1) Wykonawca ma obowiązek powiadomienia przedstawiciela Zamawiającego, wskazanego w umowie o wykonanie robót budowlanych, elektronicznie lub na piśmie o terminie wykonywania robót zanikających oraz podlegających zakryciu.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli dostarczanych materiałów i urządzeń przed wbudowaniem.
- 3) Badania w czasie wykonywania robót i po wykonaniu robót:
 1. Linie napowietrzne – sprawdzeniu i badaniom podlegają:
 - a) posadowienie słupów (właściwe ustojowanie zależne od kategorii gruntu),
 - b) trasa linii,
 - c) pomiar rezystancji uziemień ochrony przeciwporażeniowej i odgromowej,
 - d) mocowanie przewodów roboczych i ich łączenie,
 - e) wielkość zwisów przewodów roboczych.
 2. Linie kablowe – sprawdzeniu podlegają między innymi:
 - a) trasy rowów kablowych w stosunku do projektowanych przebiegów,
 - b) głębokości ułożenia kabli i osłon rurowych,
 - c) tabliczki informacyjne stosowane na kablach,
 - d) zagęszczenie gruntu i rozplantowanie nadmiaru gruntu w obrębie prowadzonych prac,
 - e) posadowienie kablowych rozdzielnic szafowych i szafek pomiarowych nN.
 3. Linie kablowe nN – badania podstawowe (dla wszystkich budowlanych i przebudowanych odcinków kablowych) obejmują:
 - a) pomiar rezystancji uziemień ochrony przeciwporażeniowej i odgromowej,
 - b) pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej dla nowych kablowych rozdzielnic szafowych i szafek pomiarowych nN,
 - c) pomiar rezystancji izolacji kabli do 1kV,
 - d) pomiar rezystancji lub ciągłości żył roboczych.
 4. Wszelkie badania powinny być wykonane przez osoby posiadające właściwe uprawnienia kwalifikacyjne. Protokoły z badań diagnostycznych należy dostarczyć w formie pliku elektronicznego z aparatury pomiarowej oraz w formie protokołu papierowego z oceną badania i podpisem osoby uprawnionej. Próby i badania dla linii kablowych WN i SN należy wykonywać zgodnie z „Instrukcją badania linii kablowych WN i SN” obowiązującej w ENERGA –OPERATOR SA.
 5. Stacje transformatorowe – sprawdzeniu i badaniom podlegają:
 - a) rozdzielnice nN,
 - b) pomiar rezystancji uziemień ochrony przeciwporażeniowej i odgromowej
 - c) posadowienie słupów (właściwe ustojowanie zależne od kategorii gruntu)
 - d) posadowienie kablowych rozdzielnic szafowych naziemnych
- 4) Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do dokonywania kontroli, badań i pomiarów.

H) ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

- 1) Ze względu na specyfikę robót budowlanych mogą być przeprowadzane następujące odbiory :
 1. odbiór częściowy lub odbiór etapowy,
 2. odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu,
 3. odbiór techniczny,
 4. odbiór końcowy.
- 2) Każdy z wymienionych w pkt 1 odbiorów realizowany jest na podstawie zgłoszenia Wykonawcy.
- 3) Odbiór techniczny przeprowadza się po zakończeniu robót budowlanych na pisemny wniosek Wykonawcy wg warunków zawartych w umowie o wykonanie robót budowlanych.
- 4) Odbiór końcowy przeprowadza się po pozytywnym odbiorze technicznym oraz po dostarczeniu wszystkich, wskazanych na odbiorze technicznym, brakujących dokumentów.
- 5) Do odbioru końcowego Wykonawca jest obowiązany przygotować:
 1. Dokumentację powykonawczą obejmującą wprowadzone zmiany w trakcie wykonywania robót budowlanych, przystosowaną do formatu A4, zgodną z „Wytycznymi dla Wykonawców w zakresie Zasad odbioru robót budowlanych” dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego.
 2. Geodezyjne operaty powykonawcze położenia obiektu budowlanego w terenie – zarówno w wersji papierowej jak i elektronicznej. Wersje elektroniczną należy dostarczyć na płycie CD/DVD opisanej nazwą „operat powykonawczy”

oraz adresem zamówienia i numerem umowy. Elementy projektowe mają zostać wrysowane cyfrowo w układzie współrzędnych WGS „2000” na warstwie/-ach o nazwie - numer OBI-opis. W przypadku gdy ośrodki geodezyjne nie posiadają mapy cyfrowej w ww. układzie WGS „2000” dopuszcza się dostarczenie mapy w układzie WGS 1965 strefa 2.

Dostarczane pliki *.dxf winny być zapisane w formacie Autodesk AutoCAD i zawierać współrzędne geodezyjne związane tylko i wyłącznie z inwentaryzacją powykonawczą (pomiar) danego obiektu elektroenergetycznego. W nazwach plików oraz w nazwach warstw nie należy stosować polskich znaków. Punkty na mapie odzwierciedlające lokalizację stanowisk słupowych należy łączyć linią ciągłą (nie należy przedstawiać napowietrznego ciągu liniowego w formie tylko samych stanowisk słupowych). Kable elektroenergetyczne należy wkreślać w formie polilinii. Mufy kablowe należy oznaczać w sposób czytelny. Rury osłonowe należy wkreślać liniami innego koloru niż linie elektroenergetyczne lub w sposób umożliwiający ich jednoznaczną identyfikację. Stacje transformatorowe WN/SN (budynki, fundamenty pod konstrukcje urządzeń aparatury WN, maszty oraz ciągi komunikacyjne, ogrodzenie), stacje transformatorowe SN/nn, rozdzielnice RS, rozgałęźniki kablowe SN oraz złącza 0,4kV winny posiadać zaznaczony kompletny obrys na mapie.

Geodezyjne operaty powykonawcze Wykonawca dostarczy wg warunków zawartych w umowie o wykonanie robót budowlanych.

I) SZKOLENIA DLA NOWYCH URZĄDZEŃ

Wykonawca zobowiązany jest do organizacji szkoleń w zakresie nowych urządzeń, dotychczas nie stosowanych w sieci Zamawiającego.

L.P.	TYP URZĄDZENIA/APARATU DLA KTÓREGO WYMAGANE JEST SZKOLENIE	IŁOŚĆ OSÓB OBJĘTYCH SZKOLENIEM	ZAKRES SZKOLENIA
1.			
2.			

J) DOKUMENTY ODNIESIENIA

- Przy realizacji prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania postanowień zawartych m.in. w:
 - Standardach technicznych dostępnych na stronie Zamawiającego.
 - Aktualnych Wytycznych dla Wykonawców opracowanych na podstawie „Procedury nabywania praw do nieruchomości dla istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych” dostępnych w siedzibie Zamawiającego.
 - Informacjach dla Projektantów dotyczące uzgadniania dokumentacji projektowej na rzecz ENERGA-OPERATOR SA dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego.
 - Ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Jedn. tekst Dz.U. 207/2003, poz. 2016 z późn.zm.) oraz normach branżowych.
 - Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120/2003, poz. 1133 z późn.zm.).
- Przy realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania postanowień zawartych w:
 - Standardach i wytycznych Zamawiającego dostępnych na żądanie Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej Zamawiającego,
 - Instrukcjach Zamawiającego dostępnych na żądanie Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej Zamawiającego.
- Strona internetowa Zamawiającego http://www.energa-operator.pl/centrum_informacji/instrukcje_i_standardy.xml oraz <http://www.bip.energa-operator.pl>.

ZAŁĄCZNIKI

Dokumentacja dostępna w 35MZI p.204.