

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr postępowania: RPOWiM/1.4.3/1/2020 z dnia 25.02.2020 r.

Celem postępowania jest uzbrojenie terenu inwestycyjnego na potrzeby przedsiębiorstwa Budokop-Beton Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością .

Budokop-Beton Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Olsztyńska 15, 11-100 Lidzbark Warmiński zaprasza do składania ofert na realizację zamówienia, którego przedmiotem jest:

Przygotowanie terenu inwestycyjnego na potrzeby przedsiębiorstwa Budokop-Beton Sp. z o.o.

**Kod dotyczący przedmiotu zamówienia określone zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień:**  
Kod CPV:

45 10 00 00-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45 11 12 00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45 23 13 00-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków  
45 23 14 00-9 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych  
45 23 24 54-9 Roboty budowlane w zakresie zbiorników wód deszczowych  
45 23 32 22-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników  
45 22 33 00-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów.

w ramach projektu:

*Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, Oś I Inteligentna gospodarka Warmii i Mazur, Działanie 01.03.00 Przedsiębiorczość (Wsparcie przedsiębiorczości); Poddziałanie 01.03.04 Tereny inwestycyjne*

### Nazwa i adres Zamawiającego:

Budokop-Beton Spółka z o.o.  
11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Olsztyńska 15  
NIP 7393752366

### Osoba do kontaktu:

Robert Piotrowicz tel. 660-535-147, e-mail: [terenynwestycyjne@budokop.net](mailto:terenynwestycyjne@budokop.net)

## §1

### TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone w trybie Zapytania Ofertowego zwanego dalej „ZO” na podstawie zasady konkurencyjności określonej w wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 obowiązujących dla Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko - Mazurskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa : Inteligentna gospodarka Warmii i Mazur RPWM.01.00.00, Działanie: RPWM.01.03.00 Przedsiębiorczość (Wsparcie przedsiębiorczości); Poddziałanie: RPMW.01.03.04. Tereny inwestycyjne.

## §2

### PODTSAWA PRAWNA OPRACOWANIA ZAPYTANI OFERTOWEGO

1) Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014- 20201, obowiązujące w dniu opublikowania Zapytania Ofertowego (dalej: Wytyczne).

Udzielanie zamówienia nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych i nie jest prowadzone w trybie tej ustawy.

Wszelkie informacje przedstawione w niniejszym zapytaniu oraz załączonych dokumentach służą wyłącznie przygotowaniu oferty i w żadnym wypadku nie powinny być wykorzystywane w inny sposób.

Zamówienie zostanie udzielone z zachowaniem zasad: przejrzystości, jawności, ochrony uczciwej konkurencji, przy dołożeniu wszelkiej staranności w celu uniknięcia konfliktu interesów, rozumianego jako brak bezstronności i obiektywności przy wyłanianiu Wykonawcy realizacji niniejszego zamówienia.

## §3

### TERMIN, SPOSÓB I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście w nieprzekraczalnym terminie do siedziby Zamawiającego, adres: 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Olsztyńska 15, do dnia 30.03.2020, w formie pisemnej w zamkniętym opakowaniu (kopercie), z dopiskiem: „Oferta na przygotowanie terenu inwestycyjnego”.
2. Za datę złożenia oferty uznany będzie termin – data i godzina doręczenia oferty Zamawiającemu - na adres wskazany w pkt.1.
3. Oferty złożone po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.

## § 4

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, TERMIN WYKONANIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na uzbrojeniu terenu inwestycyjnego na potrzeby przedsiębiorstwa Budokop-Beton Spółka z o.o.
2. Projekt zakłada przygotowanie i uzbrojenie terenu inwestycyjnego o powierzchni 3,2708 ha = 3,271 ha, oszacowanej na podstawie dokumentacji projektowej. Na przygotowanym terenie, będącym przedmiotem niniejszego Projektu, zostanie zrealizowana inwestycja polegająca na budowie zakładu produkcji wyrobów z betonu wraz z formami oraz magazynu produkcyjnego o powierzchni 800m<sup>2</sup>.W

ramach projektu zostanie przygotowany i uzbrojony teren pod inwestycję, która zostanie zrealizowana na działkach nr 13/131, 13/132, 13/133, obręb nr 1, Lidzbark Warmiński.

Zamawiający w ramach przedmiotowego postępowania umożliwia zainteresowanym wykonawcom dokonanie wizji lokalnej na terenie objętym przedmiotowym zamówieniem. Dokonanie wizji lokalnej może się odbyć w dni robocze - od poniedziałku do piątku - w godzinach ustalonych z zamawiającym. Wykonawca zainteresowany dokonaniem wizji lokalnej winien poinformować zamawiającego o zamiarze dokonania wizji lokalnej, celem ustalenia terminu. Zgłoszenie należy przekazać na e-mail: [terenyinwestycyjne@budokop.net](mailto:terenyinwestycyjne@budokop.net)

**Zakres projektu obejmuje następujące, zasadnicze grupy robót budowlanych:**

- 1) Makroniwelacja - roboty ziemne, w tym m.in. usunięcie warstwy ziemi o grubości do 15 cm (obmiar 32708 m<sup>2</sup>), formowanie i zagęszczanie nasypów, mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża
  - 2) Wewnętrzny układ komunikacyjny, w tym m.in. wykonanie podbudowy, wykonanie nawierzchni, krawężniki.
  - 3) Kolektor burzowy, w tym m.in. roboty ziemne i wykonanie kanałów.
  - 4) Kanalizacja sanitarna, w tym m.in. roboty ziemne, przygotowanie podłoża i wykonanie kanałów, zagęszczenie nasypów, podłączenie instalacji do istniejącej sieci, wykonanie studni rewizyjnych.
  - 5) Sieć wodociągowa, w tym m.in. wykopy oraz przekopy, umocnienie ścian, zagęszczenie nasypów, wywóz ziemi, podłączenie instalacji do istniejącej sieci.
  - 6) Kanalizacja deszczowa, w tym m.in. wykopy liniowe, umocnienie ścian, zagęszczenie nasypów, wywóz ziemi, podłączenie instalacji do istniejącej sieci.
  - 7) Budowa sieci energetycznej, w tym m.in. ułożenie rur i kabli, zakup szaf i rozdzielni.
  - 8) Budowa sieci pod oświetlenie, w tym m.in. ułożenie rur i kabli.
3. Dokumentacja stanowiąca opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik do Zapytania ofertowego.
4. Zamawiający posiada pozwolenie na budowę – Decyzja nr Lim/158/2019 z dnia 06-06-2019 r. oraz wszystkie inne, niezbędne dla prowadzenia inwestycji, decyzje i zezwolenia. Powyższy dokument stanowi załącznik do Zapytania ofertowego.

**UWAGA**

W każdym przypadku, gdy w treści dokumentacji projektowej lub innym dokumencie przekazanym przez Zamawiającego, przy opisie przedmiotu zamówienia, posłużono się wskazaniem producenta, nazwą własną wyrobu (produktu, materiału itp.) lub innym wyróżnikiem, który mógłby identyfikować konkretny wyrób wykonawca ma prawo zaoferować produkt (wyrób, urządzenie, materiał) równoważny. Posłużenie się w opisie przedmiotu zamówienia wskazanymi powyżej określeniami, miało na celu wyłącznie, wskazanie produktu, którego parametry stanowią wymagany poziom (standard) jakości. Konsekwencje odstąpienia przez Wykonawcę od wskazanych przez

Zamawiającego rozwiązań, urządzeń itp. należy oceniać zgodnie z przepisem art.36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

## § 5

### TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji zamówienia nie może być dłuższy niż do 30.11.2020 r. – od dnia przekazania placu budowy przez Zamawiającego do zakończenia wszelkich prac, dokonania wymaganych badań i daty zgłoszenia robót do odbioru końcowego. W powyższy termin nie wchodzi procedura odbioru końcowego.
2. Z dniem zakończenia wszelkich prac i zgłoszeniem ich do odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą.
3. Jeżeli koniec terminu realizacji, wynikający ze wskazanego w ofercie terminu wykonania zamówienia, przypadać będzie w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za dzień stanowiący koniec terminu zostanie przyjęty najbliższy po tym dniu (lub po tych dniach) dzień roboczy.
4. Potwierdzeniem realności zobowiązania dotyczącego terminu wykonania, podstawą do monitoringu należytego tempa prac i dokonania rozliczeń częściowych (płatności częściowych) będą protokoły odbioru częściowego robót oraz harmonogram rzeczowo-finansowy załączony do oferty.
5. Sporządzając Harmonogram rzeczowo-finansowy Wykonawca winien przyjąć, iż zawarcie umowy na wykonanie przedmiotowego zamówienia nastąpi w okresie nie dłuższym niż 5 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.

## § 6

### WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, WYKLUCZENIA ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA

1. W postępowaniu nie mogą brać udziału podmioty, które powiązane są z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem / przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy osobowo lub kapitałowo, w szczególności poprzez:
  - a) uczestnictwo w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
  - b) posiadanie co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
  - c) pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;

d) pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Ocena spełniania warunku nastąpi na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę – wzór treści oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do ZO.

2. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu – tj. w stosunku do których nie wszczęto postępowania upadłościowego lub układowego.

Ocena spełniania warunku nastąpi na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę – wzór treści oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do ZO oraz odpisu z właściwego rejestru (KRS) lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

3. Spełniają warunku udziału w postępowaniu t.j.

3.1 posiadają zdolność techniczną i zawodową:

3.1.1. w zakresie wiedzy i doświadczenia,

3.1.2 w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

**W zakresie wiedzy i doświadczenia (3.1.1)** warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca jest w stanie wykazać należyte wykonanie, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, co najmniej 2 robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia tj. 1 robotę budowlaną obejmującą wykonanie robót ziemnych (np. wykopy, nasypy), wykonanie podbudów i nawierzchni oraz 1 robotę budowlaną obejmującą wykonanie uzbrojenia terenu ( np. budowa lub przebudowa sieci wodociągowej, kanalizacji deszczowej ) o wartości każdego zadania co najmniej 2.000.000,00zł brutto.

Ocena spełniania warunków będzie dokonana na podstawie treści oświadczenia złożonego przez Wykonawcę poprzez wypełnienie formularza „Wykaz robót”, zgodnie z załącznikiem nr 7 do ZO. Do powyższego wykazu robót należy dołączyć dowody potwierdzające, że wykazane roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujący, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

Potwierdzenie spełnienia warunków ujętych w pkt. 3.1.1. (wiedza i doświadczenie) Wykonawca może dokonać polegając na zasobach innego podmiotu.

W takim przypadku, do oferty Wykonawca musi załączyć pisemne zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (wzór zobowiązania stanowi Załącznik nr 7a do ZO), obejmujące przede wszystkim:

- a) wskazanie podmiotu udostępniającego zasoby;
- b) wskazanie zakresu dostępnych wykonawcy zasobów oraz okresu, na jaki zasoby zostają udostępnione Wykonawcy;
- c) zobowiązanie do wykonania przez podmiot udostępniający – jako podwykonawca - tych części zamówienia, dla których zasoby zostaną udostępnione;
- d) oświadczenie o solidarnej odpowiedzialności wraz z Wykonawcą z tytułu gwarancji i rękojmi udzielanej na wykonane roboty.

#### **W zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (3.1.2)**

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia przedmiotowy warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje następującymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia:

- **Kierownik budowy:** posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej bez ograniczeń, które są wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity t.j. Dz.U. z 2019 roku poz 1186 ze zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2018 r. poz. 2276.) oraz posiadający aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego .
- **Kierownik robót instalacyjnych:** posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wydane na podstawie aktualnych przepisów ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia oraz posiadający aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego .
- **Kierownik robót elektrycznych:** posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wydane na podstawie aktualnych przepisów ustawy Prawo



budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia oraz posiadający aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego .

Ocena spełniania warunków będzie dokonana na podstawie treści oświadczenia złożonego przez Wykonawcę poprzez wypełnienie formularza „Wykaz osób”, zgodnie z załącznikiem nr 8 do ZO.

3.2 Posiadają sytuację ekonomiczną i finansową pozwalającą na realizację przedmiotowego zamówienia.

3.2.1. posiadają aktualną polisę ubezpieczeniową OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 3.000.000,00 PLN. (słownie: trzy miliony złotych)

Weryfikacja spełnienia powyższego warunku zostanie dokonana na podstawie dołączonej do oferty kopii ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności wraz z dowodem uiszczenia wszystkich wymagalnych składek, potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

3.2.2. posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową, w wysokości nie mniejszej niż 1.500.000 PLN (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych).

Weryfikacja spełnienia powyższego warunku zostanie dokonana na podstawie załączonego do oferty zaświadczenia z banku, w którym prowadzony jest rachunek Wykonawcy o wysokości posiadanych środków na rachunku bankowym lub zaświadczeniem z banku o posiadanej zdolności kredytowej, potwierdzające wskazaną okoliczność nie wcześniej niż 1 miesiąc przed terminem składania ofert.

## § 7

### WARUNKI DOTYCZĄCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi i sztuką budowlaną, na podstawie dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego, postanowieniami ZO wraz z załącznikami oraz ewentualnymi odpowiedziami na pytania skierowane do Zamawiającego w trakcie postępowania oraz udzielić gwarancji na wymagany przez Zamawiającego okres czasu.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. Za zadania powierzone podwykonawcom pełną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia urządzeń i materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Materiały i urządzenia stosowane do realizacji zamówienia muszą

odpowiadać wymogom ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. z dnia 28 września 2016 r. poz. 1570).

## § 8

### WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPORZĄDZENIA OFERTY

1. Składana oferta musi gwarantować kompleksową i należytą realizację przedmiotowego zadania inwestycyjnego zgodnie z udostępnioną przez Zamawiającego dokumentacją techniczną, z okresem związania nie krótszym niż 30 dni. Treść oferty musi obejmować zakres oświadczeń, danych i informacji wskazanych w § 9 Zapytania oraz w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego Zapytania.
2. Wykonawca składając OFERTĘ o treści zgodnej z treścią formularza ofertowego zobowiązany jest podać ceny: netto i brutto, obejmujące całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wszystkie świadczenia i elementy stanowiące przedmiot zamówienia oraz podać wszystkie pozostałe wymagane dane i informacje, w tym zwłaszcza parametry podlegające punktacji przy ocenie oferty.
3. Termin związania ofertą: 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
7. W toku oceny i badania ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i załączonych dokumentów.
8. Oferent składając ofertę wyraża jednocześnie zgodę na przetwarzanie przez Zamawiającego, uczestników postępowania oraz inne uprawnione podmioty, danych osobowych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U. z 2002 r. Nr 101 poz. 926 z późn. zm.) zawartych w ofercie oraz w załącznikach do niej.
9. Zamawiający informuje, że dane osobowe o których mowa w poprzednim akapicie przetwarzane są w celu wypełnienia prawnie usprawiedliwionego celu jakim jest w szczególności przeprowadzenie postępowania w formule Zapytania Ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności, zawarcie i realizacja umowy z wyłonionym w niniejszym postępowaniu wykonawcą, dokonanie rozliczenia i płatności związanych z realizacją umowy.
10. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela uprawnionego do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z przedstawionym aktem rejestracyjnym, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa.
11. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
12. Treść oferty musi odpowiadać treści Zapytania Ofertowego.



13. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę (imię i nazwisko).

14. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, jest on zobowiązany do przedłożenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego, które należy dostarczyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

## § 9 OFERTA

1. OFERTĘ stanowią następujące oświadczenia i dokumenty:

- a) Oświadczenia Wykonawcy złożone zgodnie z treścią FORMULARZA OFERTOWEGO – wzór treści oświadczenia stanowi załącznik nr 4 niniejszego Zapytania Ofertowego;
- b) Oświadczenie Wykonawcy o udzieleniu gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres nie krótszej niż 3 lata, licząc od daty przyjęcia robót (Protokołu odbioru końcowego).
- c) Dokument potwierdzający wniesienia wadium - zgodnie z wymaganiami określonymi w § 10  
W przypadku wadium wnoszonego w formie pieniężnej – kopia dokonanego przelewu, w odniesieniu do wadium składanego w innej dopuszczonej formie – oryginał gwarancji wadiumnej.
- d) Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszego Zapytania Ofertowego;
- e) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6 niniejszego Zapytania ofertowego) oraz aktualny odpis z właściwego rejestru (KRS) lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, celem potwierdzenia, iż w stosunku do wykonawcy nie wszczęto postępowania upadłościowego lub układowego;
- f) Wykaz robót – zgodnie z załącznikiem nr 7 do niniejszego Zapytania Ofertowego, ewentualnie z załącznikiem nr 7a;
- g) Wykaz osób – zgodnie z załącznikiem nr 8 do niniejszego Zapytania Ofertowego;
- g) Kopia polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, wraz z dowodem uiszczenia wszystkich wymagalnych składek ,potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- h) Zaświadczenie z banku o wysokości posiadanych środków na koncie bankowym lub o wysokości posiadanej zdolności kredytowej, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed terminem składania ofert,
- i) Harmonogram rzeczowo-finansowy, wykazujący realność wykonania przedmiotowego zamówienia w terminie wskazanym przez Wykonawcę w ofercie ( wzór stanowi załącznik nr 10 do Zapytania Ofertowego)
- j) paraflowane warunku umowy ( wzór umowy stanowi załącznik nr 9 do Zapytania Ofertowego)

k) pełnomocnictwo w przypadku ustanowienia przez Wykonawcę pełnomocnika – oryginał udzielonego pełnomocnictwa lub notarialnie potwierdzoną jego kopię; Z treści pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać zakres umocowania do czynności związanych z postępowaniem w szczególności do podpisania i złożenia oferty.

Złożenie powyższych dokumentów jest obligatoryjne. Ich brak skutkuje brakiem oceny złożonej oferty.

2. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny.

3. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w ZO i jego załącznikach oraz przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.

4. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.

5. Każda, zawierająca jakąkolwiek treść, strona oferty winna być podpisana lub parafowana przez Wykonawcę. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem etc., musi być parafowane przez Wykonawcę. Wskazane jest ponumerowanie stron oferty.

6. Dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być przedstawiane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem. Formularz oferty, oświadczenia, wykazy, sporządzone na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszego muszą być złożone w oryginale.

## § 10

### WYMAGANE WADIUM I ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Warunkiem objęcia oferty procedurą badania i oceny jest wniesienie wadium w wysokości: 50.000, 00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).

2. Wadium może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) gwarancjach bankowych;
- c) gwarancjach ubezpieczeniowych;

3. Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert.
4. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego  
Bank Millennium S.A. 36 1160 2202 0000 0003 4599 1493  
tytułem: „Wadium – Przygotowanie terenu inwestycyjnego na potrzeby przedsiębiorstwa Budokop-Beton Sp. z o.o. ”.
5. Za termin wniesienia wadium w pieniądzu liczy się termin uznania rachunku Zamawiającego.
6. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż w pieniądzu, do oferty należy dołączyć oryginał dokumentu stanowiącego potwierdzenie wniesienia wadium (gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa).
7. Gwarancja wadium (bankowa lub ubezpieczeniowa) musi wskazywać jako Beneficjenta gwarancji – Zamawiającego oraz zawierać jednoznaczne zapisy potwierdzające, iż jest nieodwołalna i bezwarunkowa, w odniesieniu do prawa Zamawiającego do egzekwowania należności bez zwłoki tzn. zapewniać, że płatność z gwarancji nastąpi na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.
8. Wykonawca, który nie wniesie wadium w wymaganej formie, na cały okres związania ofertą lub w wymaganej wysokości zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie odrzucona.
9. Zamawiający zwróci wadium:
  - 1) wszystkim Wykonawcom, którzy je wnieśli niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza,
  - 2) niezwłocznie, na wniosek każdego Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
10. Wadium wniesione w formie pieniężnej podlega zwrotowi wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ofercie.
11. Zamawiający zatrzyma wadium w przypadku, gdy Wykonawca którego oferta zostanie wybrana:
  - 1) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
  - 2) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
12. Zamawiający wymagać będzie od Wykonawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które ustala się w wysokości 3% ceny ofertowej.
13. Jeżeli wadium zostanie wniesione w formie pieniężnej wybrany wykonawca może zadeklarować pozostawienie wniesionego wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia, uzupełniając wymagane zabezpieczenie do kwoty stanowiącej 3% ceny ofertowej dodatkową wpłatą lub gwarancją (bankową lub ubezpieczeniową).

14. Zabezpieczenie musi być wniesione nie później niż w terminie zawarcia umowy.
15. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego Bank Millennium S.A. 36 1160 2202 0000 0003 4599 1493.
16. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, stanowiąca zabezpieczenie należytego wykonania umowy, musi wskazywać jako Beneficjenta gwarancji – Zamawiającego oraz zawierać jednoznaczne zapisy potwierdzające, iż jest nieodwołalna i bezwarunkowa, w odniesieniu do prawa Zamawiającego do egzekwowania należności bez zwłoki tzn. zapewniać, że płatność z gwarancji nastąpi na każde pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego
17. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądź, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu dokumentu gwarancji.
18. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 70% jego wartości w terminie do 30 dni od dnia potwierdzenia należytego wykonania Zamówienia, rozumianego jako dokonanie odbioru końcowego zadania inwestycyjnego. Zabezpieczenie w wysokości 30%, pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji za wady zostanie zwrócone nie później niż w 14 dniu po upływie okresu gwarancji.

## §11

### **INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIE OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej. Wszelka korespondencja (oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itd.) w postępowaniu między Zamawiającym i każdym z Wykonawców jest jawna i prowadzona w sposób pisemny, z powiadomieniem wszystkich Wykonawców, którzy zgłosili do Zamawiającego zainteresowanie udziałem w postępowaniu z zachowaniem poufności źródła pytania.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień, nie później niż na 3 dni robocze przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ZO wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie wpłynie do Zamawiającego po upływie tego terminu lub dotyczy udzielonych już wyjaśnień Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpatrywania.
3. Zamawiający informuje, że mając na celu zachowanie zasady pisemności postępowania oraz równego traktowania Wykonawców nie będzie udzielał żadnych ustnych lub telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania.

4. Jeżeli Zamawiający przedłuży termin składania ofert, pozostaje on bez wpływu na bieg terminu składania wniosków i zapytań do ZO, o którym mowa w ustępach powyżej.
5. Zamawiający udzieli odpowiedzi Wykonawcy, który zadał pytanie oraz umieści treść zapytania i udzielonej odpowiedzi na stronach następujących stronach internetowych Bazy konkurencyjności, adres: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
6. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami niniejszego ZO, a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązującą i wiążącą strony należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
7. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść niniejszego ZO zawiadamiając o tym pisemnie Wykonawców, których oferty już wpłynęły, oraz umieści treść odpowiedzi na stronach Bazy konkurencyjności.

## § 12

### KRYTERIA OCENY OFERTY

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryteriami oceny ofert, o których mowa w ust. 7.
2. Wskazane wagi przyjętych kryteriów wyboru oferty najkorzystniejszej oraz sposób punktacji stanowią rachunkową procedurę obliczenia punktów przy ocenie ofert, której wynik stanowić będzie podstawową przesłankę wyboru oferty.
3. W zakresie kryterium: „Cena” za spełnienie wskazanych parametrów oceny w najwyższym stopniu (najniższa cena) oferta zawierająca takie zobowiązania otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałe oferty będą oceniane proporcjonalnie do wartości parametru najkorzystniejszego, zgodnie ze wskazaną poniżej procedurą.
4. W zakresie kryterium „Skrócenie terminu wykonania” punktacji podlegać będzie deklarowany okres skrócenia terminu realizacji zamówienia, ze wskazaniem daty zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany wyłącznie na podstawie opisanych kryteriów i ustalonych zasad punktacji.
6. Ocenie i punktacji podlegać będą tylko oferty Wykonawców, którzy potwierdzili w wymagany sposób, spełnienie warunków, a oferty zapewniają wykonanie zamówienia w wymaganym zakresie i na określonych warunkach.
7. Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

Lp.	Opis kryteriów oceny	Waga
1	Cena (K1)	60 %
2	Skrócenie terminu wykonania (K2)	20 %
3	Okres Gwarancji(K3)	20%
	Łącznie	100 %

7.1. Maksymalna liczba punktów, które można uzyskać w kryterium **K 1 - „Cena”** – to 60 pkt (waga 60%).

1) Maksymalną punktację otrzyma oferta z najniższą ceną ofertową Cr.

Punkty w kryterium K1, poszczególnym badanym ofertom będą przyznawane według następującej zależności:

**K1** = Cr : Ckx 60 pkt gdzie:

**K1** – liczba punktów przypisanych ofercie badanej w kryterium „Cena” z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

**Cr** – najniższa cena ze wszystkich ofert [PLN]

**Ck** – cena oferty badanej [PLN]

**60 pkt.** – maksymalna ilość punktów, możliwa do uzyskania w ramach tego kryterium (100 \* 60%)

7.2. Maksymalna liczba punktów, które można uzyskać oferta w zakresie kryterium **K2 - „Skrócenie terminu realizacji”** to 20 pkt. (waga kryterium – 20%).

1) W zakresie powyższego kryterium każdej ofercie zostanie przypisana ilość punktów wynikająca z zadeklarowanego i potwierdzonego harmonogramem rzeczowo – finansowym terminu wykonania zamówienia, tj. krótszego niż do dnia 30 listopada 2020 rok. W formularzu oferty Wykonawca podaje okres (wyrażony w miesiącach) o jaki skróci wymagany przez Zamawiającego maksymalny termin wykonania zamówienia, oraz datę końcową realizacji zamówienia.

Brak podania w ofercie terminu realizacji (brak wypełnienia pkt. 2 „Formularza oferty” skutkować będzie uznaniem, że Wykonawca oferuje wykonanie zamówienia w terminie wymaganym przez Zamawiającego tj. do dnia 30 listopada 2020 rok oraz przyznaniem 0 pkt. w tym kryterium.

W kryterium Termin realizacji zamówienia wykonawca może otrzymać punkty w następujący sposób:

1. 10 pkt – jeżeli Wykonawca zaoferuje skrócenie terminu realizacji zamówienia o 1 miesiąc, j. do 31.10.2020 r.,
2. 20 pkt – jeżeli Wykonawca zaoferuje skrócenie terminu realizacji zamówienia o 2 miesiące, j. do 30.09.2020 r.,

W przypadku kiedy wykonawca zaoferuje skrócenie terminu realizacji zamówienia o więcej niż 2 miesiące otrzyma 20 pkt.

Maksymalna liczba punktów tym kryterium wynosi – 20 pkt.

7.3 Maksymalna liczba punktów, które można uzyskać oferta w zakresie kryterium **K3 - Okres gwarancji** – 20 pkt

5 pkt za każdy pełny rok (12 miesięcy) ponad 36 miesięcy, ale nie więcej niż 20 pkt łącznie

Maksymalna możliwa do uzyskania ilość punktów w ramach kryterium wynosi 20 pkt.

8. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą sumą liczby punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert wg wzoru:

$O = K1 + K2 + K3$  gdzie:

O – suma punktów uzyskana przez ofertę

K1 - ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Cena”

K2 - ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Skrócenie terminu realizacji”

K3 - ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Okres gwarancji”

Oceniana oferta może otrzymać maksymalnie 100 punktów.

9. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.



### § 13

#### OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY, WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Cena ofertowa, czyli cena za jaką Wykonawca podejmie się zrealizować przedmiot zamówienia musi obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca, związane z realizacją zamówienia, w tym podatku od towarów i usług (VAT) naliczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. Cena oferty musi pokrywać wszelkie koszty niezbędne do poniesienia przy zrealizowaniu pełnego zakresu przedmiotu zamówienia, wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w dokumentacji tej nieujęte, bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia w sposób zapewniający przekazanie obiektu do użytkowania.
3. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, wezwie Wykonawcę do udzielenia wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
4. Zamawiający oceniając złożone wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędności metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
5. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli oceni, że wyjaśnienia wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzają, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
6. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia ma charakter ryczałtowy, co oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Cena oferty jest ceną niezmienną przez cały okres realizacji zamówienia i nie będzie podlegała negocjacom.
7. Dokonując kalkulacji ceny ofertowej Wykonawca winien uwzględnić sposób zapłaty.  
Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie wypłacane raz na miesiąc, na podstawie stopnia zaawansowania wykonanych robót, potwierdzonych protokołem odbioru.
8. W przypadku, gdy Zamawiający podejmie uzasadnione wątpliwości, co do kosztów wykonania poszczególnych części zamówienia, wynikających z treści złożonej oferty, z uwagi na istotne różnice w odniesieniu do cen wykonania takich robót rejestrowanych w publikowanych i powszechnie dostępnych informatorach, Wykonawca zostanie wezwany do złożenia wyjaśnień i weryfikacji kosztów poszczególnych robót – bez zmiany ceny ofertowej.
9. Płatność zostanie dokonana w terminach nie dłuższych niż 30 dni od daty złożenia przez Wykonawcę faktury za wykonane i odebrane roboty budowlane.

10. Rozliczenia między zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w złotych polskich [PLN].

## § 14

### **INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszych ZO i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ZO kryteria oceny ofert.
2. Niezwłocznie po wyłonieniu najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje wybranego Wykonawcę, jednocześnie opublikuje wynik postępowania na stronach internetowych „Bazy konkurencyjności”
3. Przed zawarciem umowy wybrany Wykonawca zobowiązany będzie:
  - 1) do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia w wysokości odpowiadającej wartości 3% ceny ofertowej, zgodnie z wymaganiami określonymi w punktach § 10 ZO.
  - 2) przedstawienia kosztorysu ofertowego,
  - 3) przedstawienia uprawnień budowlanych oraz aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego dla osób, o których mowa w § 6 pkt 3.1.2.

## § 15

### **POZOSTAŁE INFORMACJE**

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych obowiązujących w dniu opublikowania ZO bez obowiązku stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w związku z czym, Wykonawcy nie przysługują środki odwoławcze.
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym postępowaniu.
3. Oferty niespełniające któregokolwiek z warunków udziału w postępowaniu określonych w Zapytaniu Ofertowym, zostaną odrzucone, a Wykonawcy wykluczeni.
4. Wykonawca zobowiązany jest do udostępniania organom kontrolującym realizację projektu, dokumentów i pomieszczeń związanych z realizacją zamówienia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, zwłaszcza w przypadku zaistnienia jednej z poniższych okoliczności:
  - a) żadna ze złożonych ofert nie może podlegać wyborowi,
  - b) cena oferty ocenionej najwyżej przekracza budżet projektu (kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia).

## § 16

### **OKREŚLENIE WARUNKÓW ZMIAN UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU PRZEPROWADZONEGO POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, O ILE PRZEWIDUJE SIĘ MOŻLIWOŚĆ ZMIANY TAKIEJ UMOWY**

1. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane – pod rygorem nieważności - wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy, w następujących przypadkach zaistnienia okoliczności wskazanych poniżej:
  - 2.1. Zmiany dotyczące terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadkach:
    - a) wystąpienia warunków atmosferycznych, istotnie odbiegających od przeciętnych dla terenu realizacji świadczenia, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych zgodnie z ich technologią i warunkami technicznymi, zapewniającymi właściwą jakość wykonania – fakt ten musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru na piśmie,
    - b) wstrzymania robót przez właściwe organy administracji publicznej na podstawie przepisów Prawa budowlanego,
    - c) z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
    - d) konieczności wprowadzenia zmian sposobu wykonywania zamówienia na etapie wykonywania robót z przyczyn niezależnych od stron Umowy,
    - e) następstw wprowadzania zmian w ogólnie obowiązujących przepisach prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
    - f) zaistnienia „siły wyższej” – rozumianej jako „zdarzenie, którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec i będące poza wpływami stron umowy, które uniemożliwiło wykonawcy wypełnienie swoich zobowiązań w całości lub w części”. Zaistnienie przeszkód w wykonywaniu robót powinno być potwierdzone w formie pisemnej. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnień rozpoczęcia prac.
  - 2.2. Zmiany ustalonego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, w sytuacji ustawowej zmiany stawki podatku VAT, o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek podatku VAT, obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy
3. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że żaden z powyższych zapisów nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do wprowadzenia jakiegokolwiek zmiany, a jedynie kształtuje uprawnienie do dokonania ewentualnej zmiany.
4. Strona wnioskująca o zmianę Umowy przedkłada drugiej stronie propozycję zmian wraz z pisemnym uzasadnieniem konieczności lub celowości wprowadzenia zmian do Umowy i opisem wpływu zmiany na warunki, w tym zwłaszcza termin, wykonania Umowy.

## § 17

### **ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO.**

- 1) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia – przedmiar robót i kosztorys
- 2) Załącznik nr 2 - Dokumentacja projektowa – operat techniczny
- 3) Załącznik nr 3 - Pozwolenie na budowę
- 4) Załącznik nr 4 – wzór formularz ofertowy
- 5) Załącznik nr 5 - wzór oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym
- 6) Załącznik nr 6 – wzór oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- 7) Załącznik nr 7 – wzór wykazu robót
- 7a) Załącznik nr 7a – zobowiązanie podmiotu trzeciego udostępniającego swoje zasoby, w celu umożliwienia wykonawcy potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
- 8) Załącznik nr 8 – wzór wykazu osób
- 9) Załącznik nr 9 – wzór umowy
- 10) Załącznik nr 10 – wzór harmonogramu rzeczowo-finansowego

Lidzbark Warmiński dnia 25.02.2020 r.