

SA.262.3.2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie 5-letnich przeglądów instalacji elektrycznej w budynkach administrowanych przez Mieszkaniowy Zasób Gminy Miejskiej Chodzież

w trybie wyboru oferty na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo
zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.)

I. Zamawiający

Mieszkaniowy Zasób Gminy Miejskiej Chodzież

ul. Młyńska 3

64-800 Chodzież

Tel. / fax.: (67) 28-20-322, e-mail: mzgm@chodzież.pl

NIP – 607-00-38-815

REGON - 300580502

Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami:

Katarzyna Mrotek - tel.: (67) 28-20-322 wew. 25

Michał Wendland - tel.: (67) 28-20-322 wew. 30; 604-987-409

e-mail: mzgm@chodzież.pl

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku w godz. od 8:00 – 14:00.

II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje przeprowadzenie okresowej kontroli, polegającej na badaniu instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów w budynkach administrowanych przez Mieszkaniowy Zasób Gminy Miejskiej Chodzież określonych w załączniku nr 1 do niniejszego zapytania.

1. **Szczegółowy zakres usług** został określony w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zapytania.
2. Ilość budynków objętych usługą może ulec zmianie, w szczególności w przypadku przekazania zarządu budynkiem innemu zarządcy, sprzedaży budynku lub jego rozbiórki.

III. Termin wykonania zamówienia

Przewidywany termin zakończenia robót do **19 marca 2018r.**

IV. Wymagania, jakie powinni spełniać wykonawcy zamówienia

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - posiadają kompetencje lub uprawnienia niezbędne do prowadzenia określonej działalności zawodowej lub wykonywania ww. przedmiotu zamówienia, jeżeli wynika to z odrębnych przepisów prawa,
 - posiadają sytuację ekonomiczną i finansową zapewniającą wykonanie przedmiotu zamówienia,
 - posiadają zdolność techniczną i zawodową zapewniającą wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia przy użyciu własnych narzędzi i materiałów, zatrudniając własnych, przeszkolonych pracowników.
3. Świadczone usługi powinny być wykonywane bez zbędnej uciążliwości dla lokatorów w budynkach, w których będą świadczone usługi.
4. Zamawiający odrzuci oferty niezgodne z zapytaniem ofertowym, które zawierają niejednoznacznie określone stawki (ceny) za wykonanie przedmiotu zamówienia.

5. Dokumenty wymagane do złożenia oferty:

- 1) Aktualny odpis właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
- 2) Wypełniony formularz oferty – zał. nr 2,
- 3) Oświadczenie o posiadaniu uprawnień – zał. nr 3 **oraz** ksero uprawnień.

V. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
3. Ofertę stanowi prawidłowo wypełniony Formularz oferty stanowiący załącznik do niniejszego zapytania wraz z załącznikami.
4. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy.
5. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę uprawnioną do podpisania oferty.
6. Oferty złożone po wymaganym terminie nie będą rozpatrywane.
7. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

VI. Termin związania ofertą

14 dni od podanego niżej terminu składania ofert.

VII. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Miejsce składania ofert - Mieszkaniowy Zasób Gminy Miejskiej Chodzież, 64 – 800 Chodzież, ul. Młyńska 3 (sekretariat, pokój nr 2 – parter).
2. Termin złożenia ofert - **do dnia 1 lutego 2018r. godz. 10.00.**
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego **w dniu 01.02.2018r. o godz. 10:15.**

Ofertę należy umieścić w nieprzejrzystej, trwale zamkniętej kopercie z opisem:

Nazwa i adres Wykonawcy (ewentualnie pieczęć)

„Wykonanie 5-letnich przeglądów instalacji elektrycznej w budynkach administrowanych przez Mieszkaniowy Zasób Gminy Miejskiej Chodzież”

Nie otwierać przed dniem 01.02.2018r. do godz. 10:15”

W przypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające, np. z omyłkowego otwarcia oferty przed wyznaczonym terminem itp.

VIII. Kryteria wyboru ofert

1. Cena jest jedynym kryterium oceny ofert - 100%.
2. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia objętego zapytaniem ofertowym.
3. Nie dopuszcza się złożenia ofert częściowych na poszczególne elementy zamówienia.
4. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do negocjacji cenowych w określonym przez Zamawiającego terminie. Wykonawcy nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych wcześniej ofertach.
5. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać udzielania przez Wykonawców pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
6. W sytuacji odrzucenia ofert zawierających kwotę przewyższającą założoną w budżecie realizacji zadania, Zamawiający może podjąć negocjacje z wybranym Wykonawcą lub powtórzyć zapytanie ofertowe.

9/

7. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie MZGM Chodzież.
8. Podpisanie umowy nastąpi niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w przypadku złożenia najkorzystniejszej oferty z ceną brutto przewyższającą kwotę jaka została przewidziana w budżecie MZGM Chodzież na realizację przedmiotu zamówienia lub z innego ważnego powodu.

Załączniki:

1. Wykaz adresowy budynków i lokali,
2. Formularz oferty,
3. Oświadczenie uprawnienia,
4. Projekt umowy.

Dyrektor
Mieszkaniowego Zasobu Gminy Miejskiej
Chodzież

Iwona Szmyt