

| Lp.                  | Podstawa  | Opis i wyliczenia   | j.m.           | Poszcz.          | Razem          |
|----------------------|---|---|----------------|------------------|----------------|
| <b>Remont klatki</b> |   |   |                |                  |                |
| 1                    |   | <b>Tynki</b>  |                |                  |                |
| 1.1                  |   | <b>Tynki ścian</b>  |                |                  |                |
| d.1.1                | 1 KNR 4-01<br>0701-01   | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach o powierzchni odbicia do 5 m2<br>uwaga<br>odbicie tynków w miejscach widocznych pęknięć, tynków odparzonych i "głuchych" na lamperkach i na tynkach malowanych<br>przyjęto 30% powierzchni<br>uwaga<br>wymiary: wysokość i długości ścian na poszczególnych kondygnacjach nieznacznie się różnią od siebie.<br>Nie zmusowano powierzchni okien rekompensując w ten sposób wysokość (grubość) stropu podestów<br>(3,71+3,01+1,31+2,82+3,91)*(3,22+3,19+3,27+3,16+3,13+2,83)<br>minus otwory drzwiowe<br>-25,650<br>A (obliczenia pomocnicze) | m <sup>2</sup> | 277,488          |                |
|                      |   | poz.1A*30%  | m <sup>2</sup> | -25,650<br>===== |                |
|                      |   |   |                | 251,838          |                |
|                      |   |   |                | <b>75,551</b>    |                |
|                      |   |   |                | <b>RAZEM</b>     | <b>75,551</b>  |
| d.1.1                | 2 KNR 4-01<br>0701-01<br>analiza indywidualna   | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach o powierzchni odbicia do 5 m2<br>uwaga<br>odbicie powierzchniowe tynków na pozostałych powierzchniach w tym i lamperki - usunięcie wielowarstwowych przemalowań, tynków zwietrzałych itp<br>przyjęto 70% powierzchni<br>uwaga<br>wsp dp R=0,5<br>poz.1A*70%   | m <sup>2</sup> | 176,287          |                |
|                      |   |   |                | <b>RAZEM</b>     | <b>176,287</b> |
| d.1.1                | 3 KNR 4-01<br>0619-03   | Oczyszczenie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych<br>poz.1+poz.2  | m <sup>2</sup> | 251,838          |                |
|                      |   |   |                | <b>RAZEM</b>     | <b>251,838</b> |
| d.1.1                | 4 KNR 2-02<br>1505-09 z.sz.5.<br>3  | Dwukrotne gruntowanie powierzchni wewnętrznych ścian dla wzmocnienia tynków - klatki schodowe<br>poz.3  | m <sup>2</sup> | 251,838          |                |
|                      |   |   |                | <b>RAZEM</b>     | <b>251,838</b> |
| d.1.1                | 5 KNR 2-02<br>0803-03   | Tynki wewnętrzne tradycyjne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach w miejscach całkowicie zbitych tynków.<br>W nakładach zawarto wykonanie obrutki cementowej<br>poz.1  | m <sup>2</sup> | 75,551           |                |
|                      |   |   |                | <b>RAZEM</b>     | <b>75,551</b>  |
| d.1.1                | 6 KNR 2-02<br>0812-01   | Tynki wewnętrzne pocienione grubości 8 mm kat. III na ścianach<br>uwaga<br>w miejscach powierzchniowo zbitych tynków<br>poz.2   | m <sup>2</sup> | 176,287          |                |
|                      |   |   |                | <b>RAZEM</b>     | <b>176,287</b> |
| 1.2                  |   | <b>Tynki stropów</b>  |                |                  |                |
| d.1.2                | 7 KNR 4-01<br>0713-02   | Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na stropach, biegach i spocznikach<br><strop na ostatniej kondygnacji> 3,91*3,71- 0,9*0,9/2+ 1,12*1,33<br><biegi> ((3,91*1,15+(2,82-1,15)*1,15+1,0*1,15+(3,01-1,15)*1,15+(3,71-2,30)*1,15))*5  | m <sup>2</sup> | 15,591           |                |
|                      |   |   |                | 56,638           |                |
|                      |   |   |                | <b>RAZEM</b>     | <b>72,229</b>  |
| d.1.2                | 8 KNR 2-02<br>1505-09 z.sz.5.<br>3  | Dwukrotne gruntowanie powierzchni sufitów dla wzmocnienia tynków - klatki schodowe<br>poz.7   | m <sup>2</sup> | 72,229           |                |
|                      |   |   |                | <b>RAZEM</b>     | <b>72,229</b>  |
| 2                    |   | <b>Malowanie tynków</b>   |                |                  |                |
| d.2                  | 9 KNR 2-02<br>1505-09 z.sz.5.<br>3  | Dwukrotne gruntowanie powierzchni wewnętrznych - klatki schodowe przed malowaniem<br>poz.5+poz.6+7  | m <sup>2</sup> | 258,838          |                |
|                      |   |   |                | <b>RAZEM</b>     | <b>258,838</b> |
| d.2                  | 10 KNR 2-02<br>1505-01 z.sz.5.<br>3   | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ściany bez gruntowania - klatki schodowe<br>uwaga<br>farba emulsyjna w kolorze uzgodnionym, farba zmywalna<br>poz.5+poz.6  | m <sup>2</sup> | 251,838          |                |
|                      |   |   |                | <b>RAZEM</b>     | <b>251,838</b> |
| d.2                  | 11 KNR 2-02<br>1505-01 z.sz.5.<br>3   | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych stropy - tynków gładkich bez gruntowania - klatki schodowe<br>uwaga<br>farba emulsyjna biała tradycyjna<br>poz.7   | m <sup>2</sup> | 72,229           |                |
|                      |   |   |                | <b>RAZEM</b>     | <b>72,229</b>  |
| 3                    |   | <b>Stołarka drzwiowa</b>  |                |                  |                |
| d.3                  | 12 KNR 4-01<br>1209-10 z.sz.4.<br>5.4. 9914-01 z.<br>sz.4.5.4. 9914-<br>07 z.sz.4.5.4.<br>9914-09 | Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, o powierzchni ponad 1.0 m2 - jednostronnie skrzydła płytowe pełne - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne profilowane o szer. do 15 cm<br>uwaga<br>drzwi do piwnicy i na strych<br>0,90*2,0*3   | m <sup>2</sup> | 5,400            |                |
|                      |   |   |                | <b>RAZEM</b>     | <b>5,400</b>   |
| 4                    |   | <b>Schody drewniane i podesty, balustrady, pochywy</b>  |                |                  |                |
| 4.1                  |   | <b>Stopnie, podesty</b>   |                |                  |                |

| Lp.         | Podstawa  | Opis i wyliczenia  | j.m.                             | Poszcz.      | Razem         |
|-------------|---|--|----------------------------------|--------------|---------------|
| 13<br>d.4.1 | KNR-W 4-01<br>0816-03                                       | Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek o powierzchni ponad 8 m2<br>cyklinowanie podestów, wangi i stopni, listew<br>wsp do R=2 z tytułu utrudnienia za elementy schodów plus dobicie wystających gwoździ<br>wsp do powierzchni za rozwinięcie profili =1,50<br>(3,71+2,82+1,31+1,61+1,85)*1,15*5*1,50 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>97,462   | <br>97,462    |
| 14<br>d.4.1 | KNR 2-02<br>1509-01   | Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych<br>poz.13  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>97,462   | <br>97,462    |
| 15<br>d.4.1 | TZKNBK V -<br>071   | Listwy podłogowe - przygotowanie<br>uwaga<br>wykonanie listew podłogowych wg istniejącego wzoru,<br>ubytki listew w odcinkach do 0,5m<br>3,0   | m<br>m                           | <br>3,000    | <br>3,000     |
| 16<br>d.4.1 | TZKNBK V -<br>072   | Listwy podłogowe - montaż brakujących fragmentów listew<br>poz.15  | m<br>m                           | <br>3,000    | <br>3,000     |
| <b>4.2</b>  |   | <b>Balustrady drewniane</b>  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>3,000</b>  |
| 17<br>d.4.2 | KNR-W 4-01<br>1211-08 z.sz.2.<br>3.<br>analiza indywidualna | Opalenie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych o powierzchni ponad 0.5 m2 - klatki schodowe<br>uwaga<br>opalenie farby olejnej z balustrad drewnianych schodowych<br>uwaga<br>wsp do R=2<br>(1,41+1,89+1,31+1,67)*5,5*0,86  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>29,704   | <br>29,704    |
| 18<br>d.4.2 | TZKNBK XX<br>2201-03  | Wykonanie tralek bogato ozdobnych, profilowanych, toczonych<br>uwaga<br>nowe tralki wg istniejącego wzoru 1 m = 1 szt<br>10  | m<br>m                           | <br>10,000   | <br>10,000    |
| 19<br>d.4.2 | TZKNBK XX<br>2202-03  | Montaż w półkach prostych tralek bogato ozdobnych, profilowanych, toczonych<br>10  | m<br>m                           | <br>10,000   | <br>10,000    |
| 20<br>d.4.2 | KNR 19-01<br>0438-01  | Uzupełnienia ubytków w drewnie lub naprawa części zniszczonych - powierzchnia lukowa do 0.01 m2<br>uwaga<br>dotyczy to rozszczelnienia między elementami oraz miejscowych zniszczeń<br>przyjęto 10 szt<br>10   | szt.<br>szt.                     | <br>10,000   | <br>10,000    |
| 21<br>d.4.2 | KNR-W 4-01<br>1212-08<br>analiza indywidualna               | Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad ozdobnych<br>uwaga<br>malowanie balustrady drewnianej, przyjęto równoważnik balustrada profilowana=balustrada ozdobna<br>poz.17   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>29,704   | <br>29,704    |
| <b>4.3</b>  |   | <b>Wyłaz na dach</b>   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>29,704</b> |
| 22<br>d.4.3 | KNR 19-01<br>0417-03<br>analiza indywidualna                | Uzupełnienie elementów wyposażenia dachu - właz kominarski<br>uwaga<br>zabudowa otworu w stropie- wyjście na dach - kłapa drewniana mocowaną do obramowania mocownego wewnątrz szachtu. Kłapa z zawiasami i okuciami<br>1  | szt.<br>szt.                     | <br>1,000    | <br>1,000     |
| <b>4.4</b>  |   | <b>Parapety okienne</b>  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b>  |
| 23<br>d.4.4 | KNR 4-01<br>1211-05   | Opalenie farby olejnej z podokienników i innych drobnych elementów o powierzchni do 0.25 m2<br>4+4   | szt.<br>szt.                     | <br>8,000    | <br>8,000     |
| 24<br>d.4.4 | KNR 4-01<br>1209-13   | Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników o powierzchni do 0.52 m2<br>8   | szt.<br>szt.                     | <br>8,000    | <br>8,000     |
| 25<br>d.4.4 | KNR 4-01<br>0354-11   | Wykucie z muru podokienników drewnianych<br>0,7  | m<br>m                           | <br>0,700    | <br>0,700     |
| 26<br>d.4.4 | KNR 4-01<br>0321-01   | Obsadzenie brakującego podokiennika drewnianego do 1.5 m w ścianach z cegieł<br>uwaga<br>dodano nakład na parapet drewniany, parapet wykonany wg istniejącego wzoru przy oknach<br>1   | szt.<br>szt.                     | <br>1,000    | <br>1,000     |
| <b>5</b>    |   | <b>Czynności pomocnicze</b>  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b>  |
| 27<br>d.5   |   | Prace pomocnicze przy naprawie i malowaniu ścian<br>odkręcenie listew elektroinstalacyjnych na czas remontu<br>uwaga<br>przyjęto łączny nakład 10 rg<br>1  | kpl.<br>kpl.                     | <br>1,000    | <br>1,000     |
| 28<br>d.5   | KNR-W 4-01<br>1216-01                                       | Zabezpieczenie podłóg folią<br>poz.7*1,1   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>79,452   | <br>79,452    |
|             |   |  |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>79,452</b> |

| Lp.       | Podstawa                    | Opis i wyliczenia   | j.m.           | Poszcz. | Razem  |
|-----------|-----------------------------|---|----------------|---------|--------|
| 29<br>d.5 | KNR 4-01<br>0108-09 0108-10 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km | m <sup>3</sup> |         |        |
|           |                             | poz.1*0,015   | m <sup>3</sup> | 1,133   |        |
|           |                             |   |                | RAZEM   | 1,133  |
| 30<br>d.5 | KNR-W 2-02<br>1605-01       | Rusztowania rurowe punktowe o wysokości do 20 m                             | m <sup>2</sup> |         |        |
|           |                             | 1,60*1,40*20,0  | m <sup>2</sup> | 44,800  |        |
|           |                             |   |                | RAZEM   | 44,800 |