Numer ogłoszenia: **14502824**	A R C H I W A L N E
Kategoria ogłoszenia:	przetarg - Polska
Data dodania oferty:	2017-11-28
Przedmiot ogłoszenia:	**Remontu elewacji frontowej wraz z balkonami**
Organizator:	**Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości**
Adres:	ul. Żurawia 32/34 lok. 433, 00-515 Warszawa
Województwo / powiat:	mazowieckie, pow. Warszawa
Państwo:	Polska
Telefon / fax:	tel. 0 22 625 46 29
Opis:	zaprasza do udziału w konkursie na wykonanie: - Remontu elewacji frontowej wraz z balkonami oraz remont schodów wejściowych do kamienicy. - Wykonanie izolacji pionowej fundamentów kamienicy. - Remont ogrodzenia zewnętrznego. Tryb postępowania: Konkurs ofert - postępowanie jest prowadzone w oparciu o wewnętrzne uregulowania dotyczące wyboru wykonawców usług. Przedmiot konkursu: 1. remontu elewacji frontowej wraz z balkonami oraz remontem schodów wejściowych do kamienicy. 2. Wykonanie izolacji pionowej fundamentów kamienicy. 3. Remont ogrodzenia zewnętrznego. Kamienica nie jest wpisana do rejestru zabytków, ale została ujęta w gminnej ewidencji zabytków i podlega decyzjom Mazowieckiego Konserwatora Zabytków w Warszawie. Prace będą prowadzone w oparciu o projekt budowlano-wykonawczy (luty 2017) autorstwa: mgr. inż.. Leszka Tischnera mgr. inż. Damiana Cyrtę reprezentujących Studio Budowlane ,,UNITY" S.C. Jak również na podstawie dokumentacji z badań stratygraficznych elewacji (styczeń 2017) wykonanych przez: mgr. Wandę Zawistowską reprezentującą Pracownię Badań i Konserwacji Zabytków - WANDARTE Prace będą realizowane na podstawie pozwolenia na budowę wydanego przez Architekturę Warszawa - Mokotów oraz wytycznych Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków m. st. Warszawy.

Miejsce i termin składania ofert:	Termin złożenia oferty: 18 grudzień 2017r. Oferty należy składać bezpośrednio: w biurze Zarządcy obiektu adres: PYRAMID - Centrum Zarządzania Nieruchomościami ul. Żurawia 32/34 lok. 433 00-515 Warszawa tel. 0 22 625 46 29
Termin składania:	2017-12-18
Miejsce i termin realizacji:	Planowany termin realizacji prac: kwiecień - wrzesień 2018r
Wymagania:	Oferent może zapoznać się z dokumentacją techniczną budynku (opinie techniczne, przeglądy) znajdującą się w biurze Zarządcy nieruchomości PYRAMID - CZN ul. Żurawia 32/34 lok. 433 w godz. 8.00 do 16.00 (każdego dnia). Mając na uwadze zakres prac wskazane jest, aby Oferent zapoznał się z obiektem. Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Dąbrowskiego 34 ul. Dąbrowskiego 34 02 - 561 Warszawa Dane obiektu: - ilość kondygnacji: 4 - kubatura budynku 4 839 m3 - ilość lokali mieszkalnych - 18 - ilość lokali usługowych - 3 - rok budowy kamienicy 1938r. Tryb składania ofert: Podstawą dla opracowania oferty jest załączony do niniejszego zapytania kosztorys przedmiarowy. Oferent składa ofertę na formularzu ofertowym z załączonym kosztorysem szczegółowym opracowanym na podstawie kosztorysu przedmiarowego (formularz ofertowy może zostać przesłany drogą mailową pod wskazany adres lub będzie możliwy do pobrania u Zarządcy obiektu) Formularz ofertowy powinien być podpisany przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń w imieniu oferenta. Ponadto do oferty proszę o załączenie: 1. oświadczenia o posiadanych uprawnieniach i doświadczeniu w realizacji prac ona podobnych obiektach. 2. referencji potwierdzających realizację prac w przedmiocie zamówienia dla podmiotów takich jak Wspólnoty Mieszkaniowe, kamienice lub obiekty zabytkowe. 3. oświadczenie o posiadanym potencjale finansowym na realizacje prac
Źródło:	Internet i własne

Załączniki: ZIP załącznik