| Numer ogłoszenia: **19235661** | A R C H I W A L N E |
|---|---|
| Kategoria ogłoszenia: | przetarg zapytanie ofertowe - Polska |
| Data dodania oferty: | 2020-05-12 |
| Przedmiot ogłoszenia: | **Wymiana pokrycia dachowego** |
| Organizator: | **Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o** |
| Adres: | ul 3-go Maja 48, 58-260 Bielawa |
| Województwo / powiat: | dolnośląskie, pow. dzierżoniowski |
| Państwo: | Polska |
| Telefon / fax: | tel. 74 833 42 53, 74 833 42 54, 74 833 44 51 |
| Opis: | Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych spzo.ow Bielawie działający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej - właściciela nieruchomości położonej przy ul. Piastowskiej nr 8 w Bielawie<br>ZAPRASZA<br>do złożenia oferty cenowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości ponoiżej kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, prowadzonym zgodnie z§ 8 Regulaminu zawierania umów przez wspólnoty mieszkaniowe, w których Gmina ma co najmniej 50% udziałów, dła których nie mają zastosowania przepisy prawo zamówień publicznych - na roboty budowlane w sprawie wykonania:<br>,,Wymiana pokrycia dachowego na nowe z dachówki ceramicznej karpiówki".<br>ADRES: 58-260 Bielawa, ul. Piastowska nr 8.<br>I. Opis przedmiotu zamówienia:<br>I. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wymianie pokrycia dachowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Bielawie.<br>Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót (załącznik nr 4 do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty)<br>Ponadto zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:<br>- organizację zaplecza prac,<br>- uporządkowanie terenu po zakończeniu prac,<br>- koszty wywozu i składowania gruzu na wysypisku, |
| Miejsce i termin składania ofert: | V. Miejsce i termin złożenia ofert<br>1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 22.05.2020 r. do godz. 930 w zaklejonej kopercie, siedzibie Zamawiającego, tj. MZBM Sp. z o.o. w Bielawie, ul. 3 Maja 48, Biuro Obsługi Klienta (parter pok. nr 7).<br>2. Oferta złożona po wyznaczonym terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed upływem terminu wyznaczonego na jej składanie. |
| Otwarcie ofert: | VIII. Miejsce i termin otwarcia oferty:Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22.05.2020 r. o godz. 10.00 w siedzibie Zamawiającego w MZBM Sp. z o.o w Bielawie, ul. 3 Maja 48, pok. nr 8 (I piętro). |
| Termin składania: | 2020-05-22 |
| Miejsce i termin realizacji: | II. Termin realizacji: od dnia podpisania umowy do dnia 31.07.2020 r. |
| Wymagania: | III. Sposób przygotowania oferty:<br>1. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie.<br>2. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis ,,Wymiana pokrycia dachowego na nowe z dachówki ceramicznej karpiówki na budynku przy ul. Piastowskiej nr 8 w Bielawie",<br>3. Ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie, ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.<br>4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane w formie oryginału, odpisu, wypisu, wyciągu lub kopii wraz z tłumaczeniem na język polski. |

5. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
IV. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:
1. Wypełniony formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego,
2. Aktualną polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z prowadzonym przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 100 tys. zł.
3. Podpisany projekt umowy stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego,
4. Oświadczenie stanowiące załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego,
5. Kosztorys ofertowy.
6. Wypełniony załącznik nr 5 do zapytania ofertowego, zawierający wykaz robót budowlanych (co najmniej trzech) wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu sMadania
ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, o zakresie i charakterze zbliżonym do przedmiotu zamówienia o wartości nie niższej niż 50 000,00 zł brutto każda. Zamawiający oceni spełnianie opisanego wyżej warunku na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę w załączeniu dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane. OFERTA NIEKOMPLETNA TZN. NIE ZAWIERAJĄCA WSZYSTKICH WYMAGANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DOKUMENTÓW WYMIENIONYCH W UST. IV PKT 1-6 ZOSTANIE ODRZUCONA.
VI. Termin związania ofertą.
1. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający rezerwuje sobie jednak prawo zwrócenia się do Wykonawców o przedłużenie terminu związania ofertą, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, o czas oznaczony, jednak nie dłuższy niż 60 dni.
VII. Okres gwarancji: zgodnie z projektem umowy.
IX. Zamawiający nie przewiduje wypłaty zaliczek na poczet realizacji zamówienia.
X. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert
1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
1) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:
Kryterium 1 - CENA, waga: 60 %
- najniższa cena: maksymalna ilość punktów. Kryterium 2- GWARANCJA, waga: 40 %
Lp. Nazwa Kryterium Waga kryterium
1. Cena 60 pkt
2. Okres Gwarancji 40 pkt
SUMA 100 pkt
Maksymalna ilość punktów w danym kryterium równa jest określonej wyżej ilości punktów dla określonego kryterium.
Ocena łączna OFERTY stanowi sumę punktów uzyskanych w ramach wszystkich kryteriów.
Uzyskana liczba punktów zaokrąglona będzie do drugiego miejsca po przecinku.
Przyznawanie ilości punktów ofertom poszczególnym kryterium będzie się odbywać wg następujących zasad:
Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona osobno dla każdej z ofert częściowych w sposób następujący: 1) Cena oferty:
Ocenie zostanie poddana cena brutto oferty za realizację zamówienia, obliczona przez Wykonawcę i podana w ,,Formularzu oferty".
Cn
Pc =.....x 60 pkt.
CB
gdzie:
Pc= punkty za cenę,
Cn= najniższa cena spośród badanych ofert, Cb= cena badanej oferty,
2) Okres Gwarancji:
Ocenie zostanie poddany okres gwarancji na wykonanie przedmiotu zamówienia objętego umową, który nie może być krótszy niż 72 miesiące i który zostanie podany przez Wykonawcę w ,,Formularzu oferty".
Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona osobno dla każdej z ofert częściowych wg wzorów:
GB
Pg =.....x 40 pkt.
Gn
gdzie:
Pg = punkty za okres gwarancji,
Gn= najdłuższy okres gwarancji pośród badanych ofert,
Gb= okres gwarancji badanej oferty, W przypadku, gdy Wykonawca nie poda w formularzu ofertowym okresu gwarancji Zamawiający uzna i przyjmie do obliczenia okres minimalny tj. 72 miesiące. Maksymalny okres gwarancji podlegający punktacji wynosi 120 miesięcy. Dotyczy to także sytuacji, gdy Wykonawca zaoferował dłuższy niż 120 miesięcy okres gwarancji.
OFERTA ZOSTANIE ODRZUCONA W PRZYPADKU WSKAZANIA PRZEZ WYKONAWCĘ OKRESU GWARANCJI KRÓTSZEGO NIŻ 72 MIESIĄCE. 3. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty - suma punktów kryterium 1 i kryterium 2.
4. Punkty zostaną przyznane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

5. Jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
XI.Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza na stronie internetowej i w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru i nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
2. Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik nr 3 do zaproszenia do złożenia oferty.
X. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
1. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy o wartości równej 5% ceny ofertowej brutto.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca będzie mógł wnieść w następujących formach:
1) pieniądzu;
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej zostanie wniesione na uzgodniony rachunek bankowy Zamawiającego, podany w umowie.
4. Zabezpieczenie musi być wniesione przed podpisaniem umowy. Zamawiający ustala podział zabezpieczenia należytego wykonania umowy na dwie części:
- 70 % wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie wykonania umowy
- 30 % wartości zabezpieczenia dotyczyć będzie gwarancji i rękojmi.
Sposób rozliczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy został określony w projekcie umowy.
XIII. Informacje dotyczące zawierania umowy:
Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zaprosi Wykonawcę do podpisania umowy w sprawie zamówienia na roboty budowlane.
XIV. Termin płatności faktury;
Zgodnie z projektem umowy.
XV. Forma rozliczenia robót:
Zgodnie z projektem umowy.
XVI. Pozostałe postanowienia i informacje
1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść i warunki zaproszenia do złożenia oferty. Dokonaną zmianę Zamawiający niezwłocznie zamieszcza na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.
2. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia w przypadku gdy najkorzystniejsza oferta przedstawia cenę wyższą, niż Zamawiający jest w stanie zapłacić.
3. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

Uwagi:

XVII. INFORMACJA ZAMAWIAJĄCEGO
Stosownie do obowiązków określonych w treści rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE LI 19 z 04.05.2016, str. 1), dalej ,,RODO" informujemy Państwa że:
1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Prezes Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Bielawie z siedzibą: ul. 3 Maja 48, 58-260 Bielawa; adres e-mail: biuro@mzbmbielawa.pl
2. Informujemy przy tym, iż powołaliśmy Inspektora ochrony danych, z którym możecie się Państwo skontaktować we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, adres e-mail: iod@mzbmbielawa.pl lub pisemnie na adres Administratora.
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr referencyjny DT.0001.394.2020 pn.: ,,Roboty remontowe dekarskie - prace polegające na ,,Wymianie pokrycia dachowego na nowe z dachówki ceramicznej karpiówki na budynku przy ul. Piastowskiej nr 8 w Bielawie" prowadzonym w trybie zaproszenia do złożenia oferty
4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), dalej "ustawa Pzp".
5. Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
6. Obowiązek podania przez Państwo danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
7. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
8. Na podstawie art. 15 RODO posiadają Państwo prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących.
9. Na podstawie art. 16 RODO posiadają Państwo prawo do sprostowania Państwa danych osobowych.
10. Na podstawie art. 18 RODO posiadają Państwo prawo żądania od administratora ograniczenia

| | |
|---|---|
| | przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.<br>11. Posiadają Państwo prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO.<br>12. W związku z art. 17 ust. 3 lit. B, d lub e RODO nie przysługuje Państwu prawo do usunięcia danych osobowych.<br>13. Nie przysługuje Państwu prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.<br>14. Na podstawie art. 21 RODO nie przysługuje Państwu prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO. |
| Kontakt: | XII. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami: P. Tomasz Pastuszka - tel. 74 833 42 53 wew. 22<br>P. Artur Majcher - tel. 74 833 42 53 wew. 22 |
| Numer dokumentu: | DT.0001.394.2020 |
| Źródło: | Internet i własne |

**Załączniki:** ZIP załącznik